



ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН ГОРОДА МОНЧЕГОРСКА
Администрация муниципального образования город Мончегорск
с подведомственной территорией
(АДМИНИСТРАЦИЯ города МОНЧЕГОРСКА)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.03.2016

№ 275

Мончегорск

О внесении изменений в Устав муниципального казенного учреждения "Управление жилищно-коммунального хозяйства города Мончегорска"

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ "О некоммерческих организациях", Уставом города Мончегорска, постановлением администрации города Мончегорска от 31.12.2010 № 1322 "Об утверждении порядка создания, реорганизации, изменения типа и ликвидации муниципального учреждения, а также утверждения уставов муниципальных учреждений и внесения в них изменений"

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемые изменения в Устав муниципального казенного учреждения "Управление жилищно-коммунального хозяйства города Мончегорска".
2. Муниципальному казенному учреждению «Управление жилищно-коммунального хозяйства города Мончегорска» (Ишковой Е.И.) зарегистрировать изменения в Устав муниципального казенного учреждения "Управление жилищно-коммунального хозяйства города Мончегорска" в инспекции Федеральной налоговой службы России по городу Мончегорску Мурманской области в установленном порядке.
3. Разместить настоящее постановление с приложением на официальном сайте органов местного самоуправления города Мончегорска.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по вопросам коммунального хозяйства и транспорта.

Глава администрации города

А.И. Мурашкин

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
города Мончегорска
от 25.03.2016 № 275

ИЗМЕНЕНИЯ

в Устав муниципального казенного учреждения "Управление жилищно-коммунального хозяйства города Мончегорска"

1. Дополнить пункт 2.3. раздела 2 Устава "Цель, предмет и виды деятельности учреждения" абзацами следующего содержания:

" - ведет реестр муниципального жилищного фонда;

- ведет реестр заключенных договоров найма жилых помещений муниципального жилищного фонда;

- выявляет выморочное имущество в виде жилых помещений, расположенных на территории города Мончегорска и осуществляет необходимые действия для принятия его в муниципальную собственность;

- ведет учет граждан, признанных нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, в жилых помещениях, предоставляемых по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования;

- заключает, изменяет, расторгает от имени администрации города Мончегорска договоры найма жилых помещений муниципального жилищного фонда;

- организует и осуществляет контроль за сохранностью и использованием жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности;

- осуществляет мероприятия по передаче жилых помещений муниципального жилищного фонда, предоставленных гражданам на условиях социального найма и найма служебных помещений, в собственность граждан;

- осуществляет мероприятия по приему жилых помещений, принадлежащих гражданам на праве собственности, в муниципальную собственность;

- заключает от имени администрации города Мончегорска договоры бесплатной передачи жилых помещений, предоставленных гражданам на условиях социального найма и найма служебных жилых помещений, в собственность граждан;

- заключает от имени администрации города Мончегорска договоры о передаче жилых помещений, принадлежащих гражданам на праве собственности, в муниципальную собственность;

- дает согласие на обмен между гражданами жилыми помещениями, предоставленными им по договорам социального найма;

- осуществляет мероприятия по приобретению жилых помещений в муниципальную собственность и оформляет необходимые для этого документы;

- формирует списки и ведет учет граждан, имеющих право на предоставление льготы по оплате жилья (плата за найм);
 - организует и (или) осуществляет деятельность по реализации федеральных, региональных, муниципальных жилищных программ;
 - обеспечивает поступление денежных средств от использования жилых помещений муниципального жилищного фонда, жилищного фонда социального использования в бюджет города Мончегорска;
 - осуществляет разработку проектов муниципальных правовых актов по жилищным вопросам;
 - осуществляет защиту в установленном законодательством Российской Федерации порядке прав и законных интересов администрации города Мончегорска в области жилищных отношений."
-