



ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН ГОРОДА МОНЧЕГОРСКА
Администрация муниципального образования город Мончегорск
с подведомственной территорией
(АДМИНИСТРАЦИЯ города МОНЧЕГОРСКА)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.03.2018

№ 285

Мончегорск

**О внесении изменений в муниципальную программу
"Проведение капитального ремонта многоквартирных домов,
расположенных на территории муниципального образования
город Мончегорск с подведомственной территорией",
утвержденную постановлением администрации города
Мончегорска от 14.10.2013 № 1261**

На основании Жилищного кодекса Российской Федерации, Закона Российской Федерации от 04.07.1991 № 1541-1 "О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации", Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства", Закона Мурманской области от 24.06.2013 № 1631-01-ЗМО "О региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области", постановления Правительства Мурманской области от 16.07.2013 № 393-ПП "Об отдельных вопросах формирования региональной системы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области", в соответствии с постановлением Правительства Мурманской области от 30.06.2017 № 332-ПП "О внесении изменений в постановление Правительства Мурманской области от 30.12.2016 № 681-ПП, приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области от 03.04.2017 № 66 "О внесении изменений в приказ Минэнерго и ЖКХ Мурманской области от 13.08.2016 № 131", Уставом города Мончегорска, Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ города Мончегорска, их формирования, утверждения, реализации и проведения оценки эффективности их реализации, утвержденным постановлением администрации города Мончегорска от 03.09.2013 № 1076, протоколом заседания совета по разработке и реализации муниципальных программ города Мончегорска от 26.02.2018 № 3

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу "Проведение капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования город Мончегорск с подведомственной территорией", утвержденную постановлением администрации города Мончегорска от 14.10.2013 № 1261 (в редакции постановлений администрации города Мончегорска от 25.04.2014 № 494, от 25.06.2014 № 683, от 17.09.2014 № 989, от 25.12.2014 № 1308, от 26.12.2014 № 1325, от 26.12.2014 № 1334, от 26.02.2015 № 247, от 08.04.2015 № 399, от 20.05.2015 № 530, от 19.08.2015 № 777, от 21.10.2015 № 937, от 28.12.2015 № 1186, от 05.02.2016 № 146, от 17.02.2016 № 174, от

15.03.2016 № 243, от 13.05.2016 № 380, от 25.07.2016 № 727, от 01.08.2016 № 764, от 03.10.2016 № 990, от 28.10.2016 № 1108, от 09.12.2016 № 1330, от 30.12.2016 № 1454, от 02.06.2017 № 666, от 18.08.2017 № 999, от 14.09.2017 № 1119, от 13.11.2017 № 1402, 01.12.2017 № 1524, от 25.12.2017 № 1646) (далее – Программа), следующие изменения:

1.1. Раздел 1 "ПАСПОРТ" Программы строку "Финансовое обеспечение Программы (тыс. руб.)" изложить в следующей редакции:

Финансовое обеспечение Программы (тыс. руб.)	Всего по Программе 621 080,6 тыс. рублей, в том числе: Федеральный бюджет –10 753,9 тыс. рублей, из них: 2014 год: 1 962,4 тыс. рублей; 2015 год: 8 791,5 тыс. рублей; 2016 год: 0,0 тыс. рублей; 2017 год: 0,0 тыс. рублей; 2018 год: 0,0 тыс. рублей; 2019 год: 0,0 тыс. рублей; 2020 год: 0,0 тыс. рублей; 2021-2022 г.г.: 0,0 тыс. рублей; Местный бюджет –100 424,4 тыс. рублей, из них: 2014 год: 15 293,4 тыс. рублей; 2015 год: 13 781,7 тыс. рублей; 2016 год – 14 878,7 тыс. рублей; 2017 год – 11 470,6 тыс. рублей; 2018 год – 15 000,0 тыс. рублей; 2019 год – 15 000,0 тыс. рублей; 2020 год – 15 000,0 тыс. рублей; 2021-2022 г.г. – 0,0 тыс. рублей. Внебюджетные источники – 509 092,3 тыс. рублей, из них: 2014 год: 0,0 тыс. рублей; 2015 год: 12 707,2 тыс. рублей; 2016 год: 47 695,6 тыс. рублей; 2017 год: 23 774,8 тыс. рублей; 2018 год: 134 375,4 тыс. рублей; 2019 год: 156 775,7 тыс. рублей; 2020 год: 29 657,5 тыс. рублей; 2021-2022 гг.: 104 916,2 тыс. рублей.
--	---

1.2. В разделе 4 Программы в таблице 2 "Основные целевые индикаторы и показатели эффективности реализации Программы" значение показателя "количество многоквартирных домов, внутридомовые инженерные системы электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения которых приведены в соответствие с нормами содержания, эксплуатации и ремонта жилищного фонда" мероприятия 1 задачи 1 цели 2 на 2018 год изменить с "0" на "3".

1.3. Приложение № 1 к Программе "Перечень программных мероприятий с объемом финансирования" изложить в новой редакции (приложение).

1.4. В таблице 4 приложения № 2 к Программе значение показателя мероприятия 1 "Ремонт в соответствии с нормами содержания, эксплуатации и ремонта жилищного фонда внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения" задачи 1 цели 2 на 2018 год изменить с "0" на "3".

1.5. В приложении № 4 к Программе в форме 1 "Адресный перечень многоквартирных домов" муниципального краткосрочного плана реализации

региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в разделе "2017-2019" внести следующие изменения:

1.5.1. В строке 11 " г. Мончегорск, ул. Стахановская, д. 15" в столбце 18 число "474 782,06" заменить числом "453 500,83"; в столбце 19 число "842 798,91" заменить числом "864 080,15".

1.5.2. В строке 12 " г. Мончегорск, ул. Стахановская, д. 23" в столбце 18 число "486 516,53" заменить числом "464 709,32"; в столбце 19 число "863 629,08" заменить числом "885 436,29".

1.5.3. В строке 13 " г. Мончегорск, ул. Стахановская, д. 27" в столбце 18 число "489 542,39" заменить числом "467 599,55"; в столбце 19 число "869 000,38" заменить числом "890 943,22".

1.5.4. В строке 14 " г. Мончегорск, ул. Кольская, д. 4" в столбце 18 число "3 193 666,75" заменить числом "3 050 516,50"; в столбце 19 число "5 669 167,08" заменить числом "5 812 317,34".

1.5.5. В строке 15 " г. Мончегорск, прт-т Ленина, д. 7/42" в столбце 18 число "2 530 576,45" заменить числом "2 417 148,01"; в столбце 19 число "4 492 096,97" заменить числом "4 605 525,42".

1.5.6. В строке 16 " г. Мончегорск, пр. Metallургов, д. 70/22" в столбце 18 число "5 059 380,85" заменить числом "4 832 603,39"; в столбце 19 число "8 981 048,32" заменить числом "9 207 825,79".

1.5.7. В строке 17 "г. Мончегорск, ул. Комарова, д. 25" в столбце 18 число "2 765 534,96" заменить числом "2 641 574,93"; в столбце 19 число "4 909 178,39" заменить числом "5 033 138,42".

1.5.8. В строке "Итого 2018 г." в столбце 18 число "15 000 000,00" заменить числом "14 327 652,52"; в столбце 19 число "133 702 917,14" заменить числом "134 375 264,62".

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его размещения (опубликования) на официальном сайте органов местного самоуправления города Мончегорска.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по вопросам коммунального хозяйства и транспорта.

Глава администрации города

А.И. Мурашкин

Приложение
к постановлению администрации
города Мончегорска
от 15.03.2018 № 285.

Перечень программных мероприятий с объемом финансирования

Таблица 3

№ п/п	Цели, задачи, наименование мероприятия	Срок исполнения	Источники финансирования	Всего	Объем финансирования, тыс. руб.								Соисполнитель
					2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021-2022 гг.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Цель 1: Обеспечение своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан.													
Задача 1. Проведение работ по устранению неисправностей изношенных конструктивных элементов общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе по их восстановлению или замене, в целях улучшения эксплуатационных характеристик общего имущества в многоквартирном доме по видам работ согласно статье 166 Жилищного кодекса Российской Федерации, в том числе с предоставлением мер государственной и муниципальной поддержки в рамках реализации Федерального закона № 185-ФЗ, снижение физического износа многоквартирных домов, увеличение срока эксплуатации жилищного фонда, снижение рисков возникновения аварийных ситуаций в многоквартирных домах, повышение энергоэффективности многоквартирных домов													
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения	2014-2022	ФБ	8 670,0	1 962,4	6 707,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Региональный оператор, владельцы спецсчетов
			ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
			МБ	51 378,5	8 342,0	9 401,6	0,0	0,0	13 006,9	10 859,1	9 768,9	0,0	
			ВБС	190 114,4	0,0	6 304,9	29 460,5	12 122,5	31 510,4	33 954,9	19 314,8	57 446,5	
			Итого:	250 162,9	10 304,4	22 414,1	29 460,5	12 122,5	44 517,4	44 813,9	29 083,7	57 446,5	
2	Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	2014-2022	ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Региональный оператор, владельцы спецсчетов
			ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
			МБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
			ВБС	195 511,7	0,0	0,0	0,0	0,0	96 296,8	99 214,9	0,0	0,0	
			Итого:	195 511,7	0,0	0,0	0,0	0,0	96 296,8	99 214,9	0,0	0,0	
3	Ремонт крыши, в том числе переустройство неventилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю	2014-2022	ФБ	1 986,3	0,0	1 986,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Региональный оператор, владельцы спецсчетов
			ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
			МБ	12 867,0	2 507,5	2 457,3	0,0	0,0	0,0	2 892,8	5 009,4	0,0	
			ВБС	100 252,4	0,0	5 896,5	15 916,6	10 989,0	0,0	15 535,5	9 904,4	42 010,4	
			Итого:	115 105,6	2 507,5	10 340,1	15 916,6	10 989,0	0,0	18 428,3	14 913,8	42 010,4	
4	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2014-2022	ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Региональный оператор, владельцы спецсчетов
			ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
			МБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
			ВБС	321,4	0,0	0,0	321,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
			Итого:	321,4	0,0	0,0	321,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	

5	Утепление и ремонт фасада	2014-2022	ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Региональный оператор, владельцы спецсчетов		
			ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		0,0	
			МБ	2 178,9	0,0	0,0	0,0	0,0	1 137,9	1 041,0	0,0		0,0	
			ВБС	9 331,9	0,0	0,0	0,0	0,0	2 168,1	3 255,0	0,0		3 908,8	
			Итого:	11 510,7	0,0	0,0	0,0	0,0	3 305,9	4 296,0	0,0		3 908,8	
6	Ремонт фундамента многоквартирного дома	2014-2022	ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Региональный оператор, владельцы спецсчетов		
			ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		0,0	
			МБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		0,0	
			ВБС	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		0,0	
			Итого:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		0,0	
7	Строительный контроль	2014-2022	ФБ	97,6	0,0	97,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Региональный оператор, владельцы спецсчетов		
			ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		0,0	
			МБ	749,0	0,0	137,3	0,0	0,0	182,8	207,1	221,7		0,0	
			ВБС	7 180,0	0,0	183,6	597,2	283,3	1 893,8	2 233,3	438,3		1 550,5	
			Итого:	8 026,5	0,0	418,5	597,2	283,3	2 076,6	2 440,4	660,0		1 550,5	
8	Разработка проектной документации	2014-2022	ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Региональный оператор, владельцы спецсчетов		
			ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		0,0	
			МБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		0,0	
			ВБС	7 190,5	0,0	322,2	1 400,0	380,0	2 506,2	2 582,1	0,0		0,0	
			Итого:	7 190,5	0,0	322,2	1 400,0	380,0	2 506,2	2 582,1	0,0		0,0	
9	Проведение негосударственной экспертизы проектной документации	2014-2022	ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Региональный оператор, владельцы спецсчетов		
			ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		0,0	
			МБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		0,0	
			ВБС	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		0,0	
			Итого:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		0,0	
Итого по цели 1			ФБ	10 753,9	1 962,4	8 791,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		0,0
			МБ	67 173,4	10 849,5	11 996,2	0,0	0,0	14 327,7	15 000,0	15 000,0	0,0		
			ВБС	509 902,2	0,0	12 707,2	47 695,6	23 774,8	134 375,4	156 775,7	29 657,5	104 916,2		
			Итого:	587 829,5	12 811,9	33 494,9	47 695,6	23 774,8	148 703,0	171 775,7	44 657,5	104 916,2		
Цель 2: Обеспечение исполнения обязательств наймодателя по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.														
Задача 1: Проведение работ по капитальному ремонту конструктивных элементов общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах в соответствии с нормами содержания, эксплуатации и ремонта жилищного фонда, на основании вступивших в законную силу решений суда.														
1	Ремонт в соответствии с нормами содержания, эксплуатации и ремонта жилищного фонда внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения	2014-2022	ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	МКУ УЖКХ		
			ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		0,0	
			МБ	14 505,1	1 176,5	1 785,5	5 130,4	5 740,4	672,3	0,0	0,0		0,0	
			ВБС	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		0,0	
			Итого:	14 505,1	1 176,5	1 785,5	5 130,4	5 740,4	672,3	0,0	0,0		0,0	

2	Ремонт крыши в соответствии с нормами содержания, эксплуатации и ремонта жилищного фонда	2014-2022	ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	МКУ УЖКХ		
			ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			
			МБ	12 077,4	1 025,1	0,0	6 457,1	4 595,2	0,0	0,0	0,0		0,0	
			ВБС	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		0,0	
			Итого:	12 077,4	1 025,1	0,0	6 457,1	4 595,2	0,0	0,0	0,0		0,0	
3	Ремонт фасада в соответствии с нормами содержания, эксплуатации и ремонта жилищного фонда	2014-2022	ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	МКУ УЖКХ		
			ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		0,0	
			МБ	3 620,3	917,6	0,0	2 702,7	0,0	0,0	0,0	0,0		0,0	0,0
			ВБС	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		0,0	0,0
			Итого:	3 620,3	917,6	0,0	2 702,7	0,0	0,0	0,0	0,0		0,0	0,0
4	Изготовление проектной документации	2014-2022	ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	МКУ УЖКХ	
			ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		0,0
			МБ	1 442,7	1 324,7	0,0	118,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		0,0
			ВБС	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		0,0
			Итого:	1 442,7	1 324,7	0,0	118,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		0,0
Итого по цели 2			ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		0,0
			МБ	31 645,5	4 443,9	1 785,5	14 408,2	10 335,6	672,3	0,0	0,0	0,0		0,0
			ВБС	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		0,0
			Итого:	31 645,5	4 443,9	1 785,5	14 408,2	10 335,6	672,3	0,0	0,0	0,0		0,0
Цель 3: Восстановление работоспособности и поддержание эксплуатационных характеристик конструкций в многоквартирных домах														
Задача 1: Проведение работ по восстановлению и поддержанию эксплуатационных характеристик многоквартирных домов														
1.	Выполнение работ по восстановлению эксплуатационных характеристик многоквартирных домов	2016-2017	ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Комитет имущественных отношений администрации и города, МКУ УЖКХ	
			ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		0,0
			МБ	1 605,5	0,0	0,0	470,5	1 135,0	0,0	0,0	0,0	0,0		0,0
			ВБС	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		0,0
			Итого:	1 605,5	0,0	0,0	470,5	1 135,0	0,0	0,0	0,0	0,0		0,0
Итого по цели 3			ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		0,0
			МБ	1 605,5	0,0	0,0	470,5	1 135,0	0,0	0,0	0,0	0,0		0,0
			ВБС	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		0,0
			Итого:	1 605,5	0,0	0,0	470,5	1 135,0	0,0	0,0	0,0	0,0		0,0
Итого по программе			ФБ	10 753,9	1 962,4	8 791,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
			ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		0,0
			МБ	100 424,4	15 293,4	13 781,7	14 878,7	11 470,6	15 000,0	15 000,0	15 000,0	0,0		0,0
			ВБС	509 902,3	0,0	12 707,2	47 695,6	23 774,8	134 375,4	156 775,7	29 657,5	104 916,2		104 916,2
			Итого:	621 080,6	17 255,8	35 280,4	62 666,8	35 245,4	149 375,4	171 775,7	44 657,5	104 916,2		104 916,2

МБ - местный бюджет, ВБС - внебюджетные средства ФБ-федеральный бюджет, ОБ – областной бюджет