

3. Теплоснабжение.

Существующее положение.

На момент разработки настоящего проекта планировки территории в районе ул.Привокзальное шоссе г.Мончегорск сети теплоснабжения на площадке проекта планировки отсутствуют.

Проектное решение (1 вариант).

Раздел «Теплоснабжение» проекта планировки территории в районе ул.Привокзальное шоссе г.Мончегорск выполнен на основании технических условий, задания на разработку схемы теплоснабжения и в соответствии с требованиями следующих нормативных документов: СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети»; СНиП 41-03-2003 «Тепловая изоляция оборудования и трубопроводов», МДС 41-4.2000 «Методика определения количеств тепловой энергии и теплоносителя в водяных системах коммунального теплоснабжения».

Проектом предусматривается развивать централизованное теплоснабжение проектируемых зданий проекта планировки. Точка подключения тепловых сетей принята согласно технических условий от существующей тепловой сети Ду400мм проложенной в непроходном канале в районе АЗС «Статойл». Схема прокладки и диаметры проектируемой тепловой сети представлена в графической части проекта.

Централизованное теплоснабжение объектов осуществляется по схеме - теплоноситель от источника теплоты по магистральным и внутриквартальным распределительным тепловым сетям подаётся в тепловые узлы проектируемых зданий, откуда распределяется на нужды отопления, горячего водоснабжения и вентиляции. Теплоноситель – вода с параметрами 115-70°C. Давление теплоносителя в отопительный период в подающем трубопроводе - 6,4кгс/см², в обратном – 3,6кгс/см², в летний период – 5,7 и 5,3 кгс/см² соответственно.

Расчетные показатели теплопотребления.

Тепловые потоки для проектируемых объектов определены в соответствии с требованиями СНиП 41-02-2003, СНиП 2.04.01-85* и МДС 41-4.2000. Расчётные параметры наружного воздуха приняты согласно СНиП 23-01-99*.

Расчетные тепловые нагрузки на нужды отопления, вентиляции и горячего водоснабжения, определены по общепринятым методикам в зависимости от отапливаемого объема, удельных тепловых характеристик, категории и количества потребителей при следующих исходных данных:

-- продолжительность отопительного периода, сут/год.	271
-- температура наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92°C	-30
-- средняя температура воздуха для периода со среднесуточной температурой воздуха ниже или равной +8,0 гр.С., °С	-4,5
-- средняя скорость ветра за отопительный период, м/с	4,3

Сводные результаты расчётных тепловых нагрузок по укрупненным показателям, согласно МДС 41-4.2000, представлены в табличной форме и приведены ниже.

Таблица Х.3.1

Расчетные тепловые нагрузки для объектов ПП в районе ул.Привокзальное шоссе г.Мончегорск (по укрупненным показателям)

№ п/п	№ по г/п	НАИМЕНОВАНИЕ ПОТРЕБИТЕЛЯ	V _{нар}	Расчетные тепловые нагрузки, Мкал/ч		
				Отопление	Вентиляция	ГВС
		Привокзальное шоссе (1 вариант)	м ²	МДС 41-4.2000		По СНиП 2.04.01-85*
1	2	Многофункциональный торгово-развлекательный центр с кафе на 100 посадочных мест	61201	937,7	625,1	237,0
2	4	Гипермаркет бытовой и орг- техники со складскими помещениями, ремонтно-технический сервис	10500	168,8	40,9	38,5
3	3	Мебельный центр с пристроенными складскими помещениями	27300	412,3	359,1	44,0
4	5	Магазин строительных материалов и санарно-технического оборудования	5250	84,4	20,5	38,5
5	6	Автоцентр	20125	306,5	266,9	22,0
6	7	Магазин запасных частей автотранспорта	7875	126,6	30,7	22,0
7	8	Автомойка и покраска автомобилей	5250	133,9	170,4	66,0
8	9	Пункт бытового обслуживания населения, химчистка, офисы	7000	118,0	82,2	25,0
9	10	Станция технического обслуживания автомобилей	11900	288,5	375,0	38,5
		ИТОГО		2576,6	1970,9	531,5
		ВСЕГО суммарный расход теплоты		5079 Мкал/ч		

Тепловые сети.

Для подачи теплоносителя к объектам проектируемого торгово-развлекательного комплекса запроектированы тепловые сети в соответствии со схемой теплоснабжения, приведенной в графической части проекта планировки.

Система теплоснабжения закрытая, двухтрубная, подающая одновременно теплоту на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение.

Регулирование отпуска теплоты центральное качественное по совместной нагрузке отопления, вентиляции и горячего водоснабжения - путем изменения на источнике теплоты температуры теплоносителя в зависимости от температуры наружного воздуха.

Для трубопроводов тепловых сетей предусматриваются стальные трубы с тепловой изоляцией из пенополиуретана с защитной полиэтиленовой оболочкой (ППУ-ПЭ) по ГОСТ 30732-2006.

Прокладка теплосетей принята подземной, бесканальной, под проезжей частью - в непроходных лотковых каналах марки КЛ по альбомам типовых деталей серии 3.006.1-2/87 (уточняется на стадии рабочего проектирования). Схема сети теплоснабжения – тупиковая.

На тепловых сетях предусматриваются тепловые камеры для установки отключающих устройств.

Состав сооружений системы теплоснабжения представлен в табличной форме и приведен ниже.

Состав сооружений системы теплоснабжения

Таблица X.3.3

№ п/п	Наименование сооружений	Един. изм.	Сроки строительства		Прим.
			Расчетный срок	В т.ч. 1-я очередь	
1	2	3	4	5	6
1.	Подземная прокладка тепловых сетей в ППУ-ПЭ изоляции ф159х4,5 ф133х4,0 ф108х4,0 ф89х4,0 ф76х3,0 ф57х3,0	Пог.м	2х1700 2х500 2х350 2х150 2х450 2х150 2х100	2х1700 2х500 2х350 2х150 2х450 2х150 2х100	
2.	Устройство тепловых камер на тепловых сетях	соор	11	11	