



ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН ГОРОДА МОНЧЕГОРСКА
Администрация муниципального образования город Мончегорск
с подведомственной территорией
(АДМИНИСТРАЦИЯ города МОНЧЕГОРСКА)

Металлургов пр., д.37, г. Мончегорск, Мурманская область, 184511
тел./факс (815-36) 5-00-00/7-23-60, e-mail: pochta@monchegorsk-adm.ru
ОКПО 04034830, ОГРН 1025100654446, ИНН/КПП 5107110100/510701001

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

**о недопустимости нарушения собственниками (правообладателями)
гаражей требований Правил благоустройства территории муниципального
образования город Мончегорск с подведомственной территорией,
утвержденных решением Совета депутатов города Мончегорска от
26.10.2017 № 426.**

Правила благоустройства территории муниципального образования город Мончегорск с подведомственной территорией, утвержденные Решением Совета депутатов города Мончегорска от 26.10.2017 № 426 (далее – Правила благоустройства) устанавливают порядок организации благоустройства и озеленения территории, очистки и уборки территории города Мончегорска и обязательны для всех физических, юридических лиц, независимо от их организационно-правовых форм и индивидуальных предпринимателей. Правила устанавливают требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечню работ по благоустройству и периодичности их выполнения, установлению порядка участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий, организации благоустройства (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм).

Помимо общих требований к содержанию и благоустройству территорий, Правилами установлены также требования по содержанию территорий гаражей. В соответствии с разделом 9.10. Правил благоустройства гаражные кооперативы, собственники (правообладатели) гаражей (некапитальных гаражей) обеспечивают надлежащее санитарное состояние их территорий, в том числе водоохраных зон водных объектов.

Ответственность за санитарное содержание земельного участка, гаражных строений гаражного кооператива возлагается на председателя гаражного кооператива, собственников (правообладателей) гаражей.

Окраска гаражных строений должна быть выполнена в единой цветовой гамме. Должна сохраняться целостность конструкций гаражных строений.

Гаражные кооперативы, собственники (правообладатели) гаражей (некапитальных гаражей) обязаны:

- проводить регулярную уборку, не допуская захламливания территории;

- заключить договор со специализированной организацией на вывоз ТКО;

- обеспечивать надлежащее техническое и санитарное содержание, своевременный ремонт и покраску гаражных строений;

- обеспечивать нанесение информации на фасады гаражных строений с названием гаражного кооператива и указанием номеров гаражных строений;

- оборудовать места для сбора отходов урнами, контейнерами в соответствии с объемом накопления отходов, а также места для установки емкости для сбора горюче-смазочных материалов;

- обеспечивать сохранность существующих зеленых насаждений;

- обеспечивать надлежащее содержание и своевременный ремонт покрытий поверхности, малых архитектурных форм, других элементов благоустройства, размещенных на земельном участке.

Запрещается:

- устанавливать ограждения и ограничительные элементы на территории гаражных блоков;

- самовольное увеличение этажности, объема, площади, высоты гаражей;

- складировать и хранить любые материалы на крышах гаражных строений;

- складировать отходы вне специально оборудованных мест, захламлять территорию гаражных кооперативов;

- использовать для складирования мусора контейнеры жилых домов;

- выдвигать или перемещать снег, счищаемый с территории гаражного кооператива, на проезжую часть, тротуары, внутриквартальные проезды и придомовые территории;

- сжигать листву, отходы производства и потребления.

Запрещается строительство и эксплуатация гаражей (некапитальных гаражей) с отступлением от проекта, в том числе с увеличением этажности, объема, площади, высоты строений, эксплуатации строений в неустановленном порядке.

Подробно с Правилами благоустройства можно ознакомиться на официальном сайте администрации города Мончегорска.

Администрация города Мончегорска предупреждает владельцев гаражей, председателей гаражных кооперативов о недопустимости нарушений Правил благоустройства. Нарушение Правил, влечет наступление административной ответственности в соответствии со ст. 2. Закона Мурманской области от 06.06.2003 № 401-01-ЗМО «Об административных правонарушениях» - предупреждение или наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи до трех тысяч рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от десяти тысяч до тридцати тысяч рублей.
