

Общество с ограниченной ответственностью

«Техно-Диггер»

Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации
СРО АП «АПП» № 0135-17 от 30.06.2017 г.

ПРОЕКТ ОРГАНИЗАЦИИ РАБОТ ПО СНОСУ (ДЕМОНТАЖУ)

40/П-21-ПОД.20004,20012,20017,25272

Комплекс работ по демонтажу промышленных сооружений,
расположенных по адресу: Мурманская обл., г. Мончегорск, территория
Промплощадка КГМК.

Здание очистных сооружений инв. № 20004; инв. № 20012, инв. № 20017,
инв. № 25272

«СОГЛАСОВАНО»:

Заказчик

АО «Кольская ГМК»


Начальник ЦЭН АО «Кольская ГМК»

 В.В. Кузьмин

Начальник ЦЭБ АО «Кольская ГМК»

 Е.А. Курбатов

Начальник УГМ ДПА АО «Кольская ГМК»


 А.С. Угланов

«УТВЕРЖДАЮ»:

Подрядчик

ООО «Техно-Диггер»

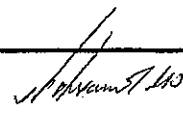
Генеральный директор

 С. Макаренко

2021 г.



 Артемий СЕ

 Макаренко С.В.

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

27 апреля 2021 г.

(дата)

258

(номер)

Саморегулируемая организация Ассоциация Проектировщиков «Альянс Проектировщиков Профессионалов»

СРО АП «АП»

(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации

(вид саморегулируемой организации)

121087, г. Москва, Багратионовский проезд, д. 7, корп. I, этаж 4, пом. 446

<http://www.sroapp.ru>, sro-app@mail.ru

(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», адрес электронной почты)

СРО-П-163-20122010

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

выдана Обществу с ограниченной ответственностью «Техно-Диггер»

*(фамилия, имя, в случае, если имеется) отчество заявителя – физического лица
или полное наименование заявителя – юридического лица)*

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью «Техно-Диггер» (ООО «Техно-Диггер»)
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	7733812711
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1127746651988
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	355047, Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Октябрьская, дом 184 А, офис 56
1.5. Место фактического осуществления деятельности <i>(только для индивидуального предпринимателя)</i>	_____
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	0135-17
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации <i>(число, месяц, год)</i>	30.06.2017 г.
2.3. Дата <i>(число, месяц, год)</i> и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	Протокол Совета от 30.06.2017 г № 31-2017
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации <i>(число, месяц, год)</i>	30.06.2017 г.

Наименование	Сведения
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	_____
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	_____
3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:	
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (нужное выделить):	
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) 30.06.2017 г.	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) 24.05.2018 г.
3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (нужное выделить):	
а) первый	V Не превышает 25 000 000 (двадцать пять миллионов) рублей
3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (нужное выделить):	
а) первый	V Не превышает 25 000 000 (двадцать пять миллионов) рублей
4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:	
4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)	_____
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ *	_____
* указываются сведения только в отношении действующей меры дисциплинарного воздействия	

Вице-президент
(должность
уполномоченный)

М.В. Москвитин
(инициалы, фамилия)

М.П.



40/П-21-ПОД. 20004,20012,20017,25272

Из	Кол.	Лист	№ док.	Дата
ГИП		Прохоров		
Разраб.		Терехов		

Содержание тома

Статья	Лист	Листов
Р	1	1

ООО «Техно-Диггер»

Содержание тома

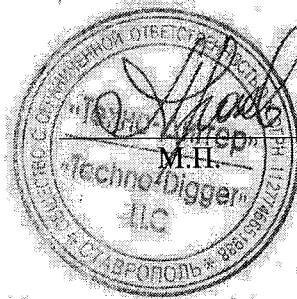
Обозначение	Наименование	Лист
40/П-21-ПОД. 20004,20012,20017,25272	Содержание тома	5
Текстовая часть		
40/П-21-ПОД. 20004,20012,20017,25272	Пояснительная записка	7-21
40/П-21-ПОД. 20004,20012,20017,25272	Приложение 1	24-25
40/П-21-ПОД. 20004,20012,20017,25272	Приложение 2	26-27
Графические материалы		
40/П-21-ПОД. 20004,20012,20017,25272	Стройгенплан	1
40/П-21-ПОД. 20004,20012,20017,25272	Технологическая карта на механизированный снос надземной части	2
40/П-21-ПОД. 20004,20012,20017,25272	Технологическая карта на погрузочные работы (вывоз мусора)	3
40/П-21-ПОД. 20004,20012,20017,25272	Схема защиты коммуникаций и зеленых насаждений	4

**СООТВЕТСТВИЕ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ ТРЕБОВАНИЯМ
ДЕЙСТВУЮЩИХ НОРМ, ПРАВИЛ, ИНСТРУКЦИЙ И
ГОСУДАРСТВЕННЫХ СТАНДАРТОВ**

Проектная документация разработана в соответствии с нормами, правилами и стандартами, действующими на территории Российской Федерации, техническими условиями и требованиями органов государственного надзора и ведомственных организаций, а также в соответствии с исходными данными и требованиями к предпроектной и проектной документации на объекты, имеющие особенности специального назначения и регламентируемые ведомственными требованиями при их проектировании, возведении и эксплуатации.

Технические решения, принятые в проектной документации, предусматривают мероприятия, которые обеспечивают взрывопожарную безопасность объекта, а также безопасную для жизни и здоровья людей его эксплуатацию при соблюдении предусмотренных мероприятий.

Главный инженер проекта



Прохоров Р.В.

Изм. №						40/П-21-ПОД. 20004,20012,20017,25272		
	Из	Кол.	Лист	№ док.	Дата	Содержание тома	Статья	Лист
Разраб.		Прохоров					Р	1
		Терехов				ООО «Техно-Диггер»		

СОДЕРЖАНИЕ

1 ОСНОВАНИЕ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА ОРГАНИЗАЦИИ РАБОТ ПО СНОСУ ИЛИ ДЕМОНТАЖУ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА..... 8

2 ВИД, ОПРЕДЕЛЯЕМЫЙ В СООТВЕТСТВИИ С ПОЛОЖЕНИЕМ О СОСТАВЕ РАЗДЕЛОВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И ТРЕБОВАНИЯХ К ИХ СОДЕРЖАНИЮ, УТВЕРЖДЕННЫМ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 16.02.2008Г. №87 «О СОСТАВЕ РАЗДЕЛОВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И ТРЕБОВАНИЯХ К ИХ СОДЕРЖАНИЮ», ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПОДЛЕЖАЩЕГО СНОСУ, С УКАЗАНИЕМ ПАРАМЕТРОВ, КОНСТРУКТИВНЫХ И ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИХ ХАРАКТЕРИСТИК 9

3 СВЕДЕНИЯ О ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПОДЛЕЖАЩЕГО СНОСУ (ПРИ НАЛИЧИИ)..... 11

4 СВЕДЕНИЯ О ЗАКЛЮЧЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПОДЛЕЖАЩЕГО СНОСУ (ПРИ НАЛИЧИИ)..... 13

5 СВЕДЕНИЯ О РЕЗУЛЬТАТАХ И МАТЕРИАЛАХ ОБСЛЕДОВАНИЯ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПОДЛЕЖАЩЕГО СНОСУ 13

6 ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ВЫВЕДЕНИЮ ИЗ ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПОДЛЕЖАЩЕГО СНОСУ 13

7 ПЕРЕЧЕНЬ ДЕМОНТИРУЕМОГО ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ОБОРУДОВАНИЯ, ГАБАРИТНЫЕ РАЗМЕРЫ И МАССЫ, УСЛОВИЯ ДЕМОНТАЖА И ТРАНСПОРТИРОВАНИЯ (ПРИ НАЛИЧИИ ТАКОГО ОБОРУДОВАНИЯ)..... 13

8 ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ЗАЩИТЫ СНОСИМОГО ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ОТ ПРОНИКНОВЕНИЯ ПОСТОРОННИХ ЛИЦ И ЖИВОТНЫХ В ОПАСНУЮ ЗОНУ И ВНУТРЬ ОБЪЕКТА, А ТАКЖЕ ЗАЩИТЫ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ..... 13

9 ОПИСАНИЕ И ОБОСНОВАНИЕ ПРИНЯТОГО МЕТОДА СНОСА (ДЕМОНТАЖА)..... 13

10 РАСЧЕТ ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТИ РАБОТ ПО СНОСУ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ЗАВИСИМОСТИ ОТ ТЕХНОЛОГИИ ИХ ВЫПОЛНЕНИЯ..... 14

11 РАСЧЕТЫ И ОБОСНОВАНИЕ РАЗМЕРОВ ЗОН РАЗВАЛА И ОПАСНЫХ ЗОН В ЗАВИСИМОСТИ ОТ ПРИНЯТОГО МЕТОДА СНОСА (ДЕМОНТАЖА)..... 15

12 ОЦЕНКА ВЕРОЯТНОСТИ ПОВРЕЖДЕНИЯ ПРИ СНОСЕ (ДЕМОНТАЖЕ) ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, В ТОМ ЧИСЛЕ ДЕЙСТВУЮЩИХ ПОДЗЕМНЫХ СЕТЕЙ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ 13

13 ОПИСАНИЕ И ОБОСНОВАНИЕ МЕТОДОВ ЗАЩИТЫ И ЗАЩИТНЫХ УСТРОЙСТВ ДЕЙСТВУЮЩИХ СЕТЕЙ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ, СОГЛАСОВАННЫХ С ВЛАДЕЛЬЦАМИ ТАКИХ СЕТЕЙ..... 13

14 ОПИСАНИЕ И ОБОСНОВАНИЕ РЕШЕНИЙ ПО БЕЗОПАСНЫМ МЕТОДАМ ВЕДЕНИЯ РАБОТ НА ОБЪЕКТАХ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА 15

15 ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ, НАПРАВЛЕННЫХ НА ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ ПРИЧИНЕНИЯ ВРЕДА ЖИЗНИ ИЛИ ЗДОРОВЬЮ ЛЮДЕЙ, ИМУЩЕСТВУ ФИЗИЧЕСКИХ ИЛИ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ, ГОСУДАРСТВЕННОМУ ИМУЩЕСТВУ, ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЕ 20

						40/П-21-ПОД. 20004,20012,20017,25272	Лист
Изм	Кол	Лист	№док	Подп.	Дата		2

16 ОПИСАНИЕ РЕШЕНИЙ ПО ВЫВОЗУ И УТИЛИЗАЦИИ ОТХОДОВ ОТ СНОСА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА.....	20
17 ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО РЕКУЛЬТИВАЦИИ И БЛАГОУСТРОЙСТВУ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	23
18 СВЕДЕНИЯ ОБ ОСТАЮЩИХСЯ ПОСЛЕ СНОСА (ДЕМОНТАЖА) В ЗЕМЛЕ И В ВОДНЫХ ОБЪЕКТАХ КОММУНИКАЦИЯХ, КОНСТРУКЦИЯХ И СООРУЖЕНИЯХ; СВЕДЕНИЯ О НАЛИЧИИ РАЗРЕШЕНИЙ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОГО НАДЗОРА НА СОХРАНЕНИЕ ТАКИХ КОММУНИКАЦИЙ, КОНСТРУКЦИЙ И СООРУЖЕНИЙ В ЗЕМЛЕ И В ВОДНЫХ ОБЪЕКТАХ - В СЛУЧАЯХ, КОГДА НАЛИЧИЕ ТАКОГО РАЗРЕШЕНИЯ ПРЕДУСМОТРЕНО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	24
19 СВЕДЕНИЯ О НАЛИЧИИ СОГЛАСОВАНИЯ С СООТВЕТСТВУЮЩИМИ ГОСУДАРСТВЕННЫМИ ОРГАНАМИ, В ТОМ ЧИСЛЕ ОРГАНАМИ ГОСУДАРСТВЕННОГО НАДЗОРА, СПОСОБА СНОСА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПУТЕМ ВЗРЫВА, СЖИГАНИЯ ИЛИ ИНЫМ ПОТЕНЦИАЛЬНО ОПАСНЫМ СПОСОБОМ, ПЕРЕЧЕНЬ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ МЕР БЕЗОПАСНОСТИ ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ПОТЕНЦИАЛЬНО ОПАСНЫХ СПОСОБОВ СНОСА.....	24
20 СВЕДЕНИЯ ОБ АКТЕ, ПОДТВЕРЖДАЮЩЕМ ОТКЛЮЧЕНИЕ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПОДЛЕЖАЩЕГО СНОСУ, ОТ СЕТЕЙ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ, ПОДПИСАННОМ ОРГАНИЗАЦИЕЙ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕЙ ЭКСПЛУАТАЦИЮ СООТВЕТСТВУЮЩИХ СЕТЕЙ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ.....	24

Изм	Кол	Лист	№ док	Подп.	Дата

40/П-21-ПОД. 20004,20012,20017,25272

Лис

3

**2 ВИД, ОПРЕДЕЛЯЕМЫЙ В СООТВЕТСТВИИ С ПОЛОЖЕНИЕМ
О СОСТАВЕ РАЗДЕЛОВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И
ТРЕБОВАНИЯХ К ИХ СОДЕРЖАНИЮ, УТВЕРЖДЕННЫМ
ПОСТАНОВЛЕНИЕМ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ОТ 16.02.2008Г. №87 «О СОСТАВЕ РАЗДЕЛОВ ПРОЕКТНОЙ
ДОКУМЕНТАЦИИ И ТРЕБОВАНИЯХ К ИХ СОДЕРЖАНИЮ»,
ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА,
ПОДЛЕЖАЩЕГО СНОСУ, С УКАЗАНИЕМ ПАРАМЕТРОВ,
КОНСТРУКТИВНЫХ И ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИХ
ХАРАКТЕРИСТИК**

**2.1 Вид объекта капитального строительства, подлежащего сносу
(демонтажу)**

2.1.1 Проектом организации работ по сносу и демонтажу объектов капитального строительства предусмотрен демонтаж надземной части здания, расположенного по адресу: Мурманская обл., г. Мончегорск, территория Промплощадка КГМК: Здание очистных сооружений инв. № 20004, инв. № 20012, инв. № 20017, инв. № 25272



Рисунок 2.1 Ситуационный план
⊗ -Места производства работ

Изм	Кол	Лист	№дог	Подп.	Дата

40/П-21-ПОД. 20004,20012,20017,25272

Таблица 2.1 Перечень демонтируемых зданий и сооружений

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во
	Разборка конструкций, дробление полученных при разборке конструкций материалов в щебень) надземной части основных средств вручную и механизированным способом с использованием специальной техники без помощи взрывных работ, в составе:		
1	<i>Надземная часть</i>		
1.1	Мурманская обл., г. Мончегорск, территория Промплощадка КГМК: Здание очистных сооружений инв. № 20004, инв. № 20012, инв. № 20017, инв. № 25272	м3 стр.об.	30983,00

2.2 Описание объекта капитального строительства, подлежащего сносу (демонтажу)

1	Назначение существующего здания	Нежилое, здание очистных сооружений
2	Количество пролётов, этажей	Здание одноэтажное состоит из 4 частей: Инв. № 20004 – строительная часть очистных сооружений и скрубберной, S= 467м ² ; Инв. № 20012 – здание очистных сооружений, S=936,2 м ² ; Инв. № 20017 – здание очистки производственных сточных вод, S=1376,4 м ² ; Инв. № 25272 – опытно-промышленная установка по утилизации засоленных сточных вод - S=2254,6 м ²
Инв. № 20012, 20017 (Лит.А)		
1	Год постройки	1964,1974 гг.
2	Конструктивная система здания	Конструктивная система здания – стеновая. Вертикальными несущими конструкциями являются продольные и поперечные кирпичные стены. Горизонтальными несущими конструкциями являются сборные железобетонные многопустотные плиты. Пространственная жёсткость здания обеспечивается совместной работой продольных и поперечных стен, а также жесткого диска покрытия.
3	Описание несущих элементов здания <i>а) наружные стены</i> <i>б) внутренние стены и перегородки</i> <i>в) покрытие и кровля</i>	Наружные стены здания – несущие, кирпичные. Оштукатурены, окрашены. Перегородки кирпичные, металлические Кровля мягкая, совмещенная с перекрытием (ж/б плиты), выполнена из рулонных кровельных материалов.
4	Благоустройство площадки (планировка)	Отмостка

Изм	Кол	Лист	№ дог	Подп.	Дата

40/П-21-ПОД. 20004,20012,20017,25272

Лис

6

	двора, наличие отмосток)	
5	Фасады	Окрашены
6	Оконные и дверные заполнения	Оконные проемы- стеклоблоки. Дверные проемы – металлические ворота, простые.
7	Полы	Полы бетонные, плитка
8	Отделка помещений	Побелены, окрашены
9	Планировочные решения	Смешанная.
10	Основные данные архивных материалов	Планы БТИ, Технический паспорт
Инв. № 25272 (Лит. А1)		
1	Год постройки	1982 г.
2	Конструктивная система здания	<p>Конструктивная система здания – стеновая. Вертикальными несущими конструкциями являются продольные и поперечные стены- панельные с закладкой кирпичом</p> <p>Горизонтальными несущими конструкциями являются сборные железобетонные многопустотные плиты.</p> <p>Пространственная жёсткость здания обеспечивается совместной работой продольных и поперечных стен, а также жесткого диска покрытия.</p>
3	<p>Описание несущих элементов здания</p> <p>а) наружные стены</p> <p>б) внутренние стены и перегородки</p> <p>в) покрытие и кровля</p>	<p>Наружные стены здания – несущие, панельные с закладкой кирпичом</p> <p>Перегородки кирпичные, металлические</p> <p>Кровля мягкая, совмещенная с перекрытием (ж/б плиты), выполнена из рулонных кровельных материалов.</p>
4	Благоустройство площадки (планировка двора, наличие отмосток)	Отмостка
5	Фасады	Отделочный слой отсутствует.
6	Оконные и дверные заполнения	Оконные проемы- полипропилен. Дверные проемы – металлические ворота, простые.
7	Полы	Полы бетонные, керамическая плитка, линолеум
8	Отделка помещений	Побелка, окраска.

Изм	Кол	Лист	№ док	Подп.	Дата

40/П-21-ПОД. 20004,20012,20017,25272

Лис

7

9	Планировочные решения	Смешанная.
10	Основные данные архивных материалов	Планы БТИ, Технический паспорт
Инв.№ 20004 (Лит. А2)		
1	Год постройки	1970г.
2	Конструктивная система здания	<p>Конструктивная система здания – стеновая. Вертикальными несущими конструкциями являются продольные и поперечные кирпичные стены.</p> <p>Горизонтальными несущими конструкциями являются сборные железобетонные ребристые плиты.</p> <p>Пространственная жёсткость здания обеспечивается совместной работой продольных и поперечных стен, а также жесткого диска покрытия.</p>
3	<p>Описание несущих элементов здания</p> <p>а) наружные стены</p> <p>б) внутренние стены и перегородки</p> <p>в) покрытие и кровля</p>	<p>Наружные стены здания – несущие, кирпичные.</p> <p>Перегородки кирпичные</p> <p>Кровля мягкая, совмещенная с перекрытием (ж/б плиты), выполнена из рулонных кровельных материалов.</p>
4	Благоустройство площадки (планировка двора, наличие отмосток)	Отмостка
5	Фасады	Отделочный слой отсутствует.
6	Оконные и дверные заполнения	Двойные створные стеклоблоки, металлопластик. Дверные проемы – металлические ворота, простые
7	Полы	Полы дощатые, бетонные.
8	Отделка помещений	Штукатурка, окраска, обшивка рейкой.
9	Планировочные решения	Смешанная.
10	Основные данные архивных материалов	Планы БТИ, Технический паспорт

3 СВЕДЕНИЯ О ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПОДЛЕЖАЩЕГО СНОСУ (ПРИ НАЛИЧИИ)

3.1 Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, подлежащего сносу, отсутствуют.

Изм	Кол	Лист	№ док	Подп.	Дата

40/П-21-ПОД. 20004,20012,20017,25272

Лис

8

9 ОПИСАНИЕ И ОБОСНОВАНИЕ ПРИНЯТОГО МЕТОДА СНОСА (ДЕМОНТАЖА)

9.1 Общие требования

9.1.1 При организации производства работ обеспечивается:

–согласованная работа всех участников процесса на объекте с координацией их деятельности генеральным подрядчиком, решения которого по вопросам, связанным с выполнением утвержденных планов и графиков работ, являются обязательными для всех участников независимо от ведомственной принадлежности;

–выполнение работ с соблюдением технологической последовательности и технически обоснованного их совмещения;

–строгое соблюдение правил техники безопасности и пожарной безопасности;

–соблюдение требований по охране окружающей природной среды.

9.1.2 До начала работ необходимо вызвать на место представителей заинтересованных служб и организаций и получить разрешение на производство работ.

9.1.3 Перед началом работ проводится повторный осмотр подлежащих разборке конструкций. Технология разборки и демонтажа должна предусматривать методы производства работ, обеспечивающие безопасные условия труда для работающих.

9.1.4 Последовательность разборки (сноса) зданий:

1. До начала производства работ по демонтажу становить временные опоры под конструкцию трубопровода солевых стоков (здание инв.№ 20004);

2. Снос экскаватором здания очистных сооружений инв. № 20004, инв. № 20012, инв. № 20017, инв. № 25272;

9.1.5 Разборка (снос) зданий осуществляется методом поэтапной разборки (обрушения) конструкций и производится в две стадии:

–подготовительные работы (с ограниченным применением строительной техники, средств механизации, приспособлений, ручных машин и инструмента);

–механизированная поэтапная разборка (обрушение) надземной части зданий – разборка (обрушение) конструкций наружных и внутренних стен, междуэтажных перекрытий.

9.1.6 При выполнении демонтажных работ, обрушаемые конструкции обильно смачиваются водой поливомоечной машиной, а также вручную из шлангов.

9.1.7 Механизированный снос производится при помощи экскаватора-разрушителя Komatsu PC 350 NHRD-8 со сменным навесным оборудованием –гидравлические ножницы.

9.1.8 На этапе механизированной разборки происходит демонтаж ж/б остова зданий с помощью экскаватора-разрушителя Komatsu PC 350 NHRD-8 с последующей погрузкой в автотранспорт для доставки в места, указанные Заказчиком, где происходит излом на более мелкие фрагменты и последующая переработка методом дробления с отделением остатков армирования.

9.1.9 Порядок ведения работ уточняется в ППР. Организационно-технологическую схему механизированного сноса строений см. лист №2 графической части данного проекта.

9.1.10 Снос зданий производить в соответствии с мероприятиями по безопасному производству работ, разработанными в ППР.

10 РАСЧЕТ ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТИ РАБОТ ПО СНОСУ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ЗАВИСИМОСТИ ОТ ТЕХНОЛОГИИ ИХ ВЫПОЛНЕНИЯ

10.1 Необходимость в расчете продолжительности работ по сносу объекта капитального строительства не определена собственником.

Изм	Кол	Лист	№ док	Подп.	Дата

40/П-21-ПОД. 20004,20012,20017,25272

Лис

10

выставлено ограждение со знаками, запрещающими проход людей, не связанных с ликвидационными работами.

Устройство производственных территорий, их техническая эксплуатация должны соответствовать требованиям строительных норм и правил, государственных стандартов, санитарных, противопожарных, экологических и других действующих нормативных документов в соответствии с п.п. 6.2.2. и 6.2.3 СНиП 12-03-2001:

Производственные территории и участки работ в населенных пунктах или на территории организации во избежание доступа посторонних лиц должны быть ограждены.

Конструкция защитных ограждений должна удовлетворять следующим требованиям:

- высота ограждения производственных территорий должна быть не менее 1,6 м, а участков работ - не менее 1,2;
- ограждения, примыкающие к местам массового прохода людей, должны иметь высоту не менее 2 м и быть оборудованы сплошным защитным козырьком;
- козырек должен выдерживать действие снеговой нагрузки, а также нагрузки от падения одиночных мелких предметов;
- ограждения не должны иметь проемов, кроме ворот и калиток, контролируемых в течение рабочего времени и запираемых после его окончания.

Места прохода людей в пределах опасных зон должны иметь защитные ограждения. Входы в строящиеся здания (сооружения) должны быть защищены сверху козырьком шириной не менее 2 м от стены здания. Угол, образуемый между козырьком и вышерасположенной стеной над входом, должен быть 70-75°.

14.1.2 Главное внимание при демонтажных работах должно быть уделено:

- прочности и устойчивости конструкций, остающихся после демонтажа опорных и примыкающих к ним элементов;
- предотвращению падения конструкций при освобождении их крепления (болтов или сварки).

14.1.3 На площадке демонтажа должны выполняться требования отраслевых правил и правил безопасности в соответствии со СНиП 12 -03- 2001 СНиП 12-04- 2002. К работе по разборке конструкций перекрытия допускаются рабочие не моложе 18 лет, прошедшие медицинское освидетельствование, обученные правилам производства работ и технике безопасности, ознакомленные с проектом производства работ. Осуществление работ без ППР не допускается.

14.1.4 К работе с газорезательными аппаратами допускаются лица, прошедшие специальную подготовку, сдавшие экзамены, имеющие удостоверение на право проведения работ и назначенные приказом руководителя подразделения ГПС.

14.1.5 Опасные зоны обозначают хорошо видимыми предупредительными знаками безопасности. Запрещается выполнение работ по разборке при ветре силой 6 баллов (скорость 12м/сек) и более, а также при дожде и грозе.

14.2 Указания к производителю работ

14.2.1 До начала работ ознакомить всех ИТР и рабочих, включая машиниста экскаватора, с данным проектом под роспись. Проект хранится до окончания производства работ. Перед началом работы в каждую смену - каждый рабочий, машинист экскаватора, проверяют безопасное состояние всех рабочих мест. Проверяют исправность инструментов, механизмов, наличие и исправное состояние ограждений, подмостей и других средств, общую электробезопасность участка и рабочих мест, согласно своим должностным инструкциям. Ответственность за состояние рабочих мест и инструмента возложить на ответственного производителя работ.

Производитель работ, обязан знать и строго соблюдать требования СП 48.13330.2019 Организация строительства СНиП 12-01-2004, и обеспечивать в процессе строительных работ выполнение строительных норм и правил, стандартов, ССБТ, проекта производства

Изм	Кол	Лист	№ док	Подп.	Дата

40/П-21-ПОД. 20004,20012,20017,25272

Лис

12

14.5.4 Все рабочие, занятые на производстве, должны допускаться к работе только после прохождения противопожарного инструктажа. Территория производства работ оборудуется средствами пожаротушения и соответствовать противопожарным требованиям;

14.5.5 Противопожарное оборудование содержится в исправном, работоспособном состоянии. Курить разрешается только в специально отведенных местах.

14.5.6 Не разрешается накапливать на стройплощадке и рабочих местах горючие вещества (жирные масляные тряпки, опилки или стружки и отходы пластмасс), их следует хранить в закрытых металлических контейнерах в безопасном месте.

14.5.7 Запрещается ставить на стройплощадке машины, имеющие течь топлива или масла, и с открытой горловиной топливного бака. Запрещается хранить на стройплощадке запасы топлива и масел, а также тары из-под них вне топливно- и маслохранилищ. Пролитые топливо и масло необходимо засыпать песком, который необходимо затем убрать.

14.5.8 Горючие строительные отходы убирать ежедневно после работы с рабочих мест и непосредственно со строительной площадки в специально отведенные места на расстояние не ближе 50 метров от зданий и складов;

14.5.9 Электросварочная установка (сварочный трансформатор, агрегат, преобразователь) должна иметь паспорт, инструкцию по эксплуатации и инвентарный номер, по которому она записана в журнале учета и периодического осмотра. К обслуживанию электросварочных установок допускаются специалисты, имеющие соответствующие удостоверения и аттестованные не ниже II квалификационной группы по технике безопасности.

14.5.10 Места огневых работ и установки сварочных агрегатов и трансформаторов должны быть очищены от сгораемых материалов в радиусе не менее 5м и обеспечены средствами пожаротушения (огнетушителями или ящиками с песком, лопатой и ведром).

14.5.11 К огнеструйным работам приступать только после выполнения всех требований пожарной безопасности.

14.5.12 Места производства работ по огнеструйной резке определять только по письменным разрешениям лиц, ответственных за пожарную безопасность.

14.5.13 При выполнении огнеструйных работ в закрытых помещениях обеспечить надежную приточно-вытяжную вентиляцию в соответствии с гигиеническими требованиями ДНАОП 0.03-3.01-71.

14.6 Указания машинисту экскаватора

14.6.1 Общие требования безопасности:

14.6.2 Мужчины не моложе 18 лет, прошедшие соответствующую подготовку, имеющие профессиональные навыки для работы машинистами, перед допуском к самостоятельной работе должны пройти обучение безопасным методам и приемам выполнения работ, инструктаж по охране труда, стажировку на рабочем месте и проверку знаний требований охраны труда.

14.6.3 Машинисты обязаны соблюдать требования безопасности труда для обеспечения защиты от воздействия опасных и вредных производственных факторов, связанных с

характером работы:

- обрушающиеся горные породы (грунты);
- падающие предметы (куски породы);
- движущиеся машины и их рабочие органы;
- опрокидывание машин, падение их частей.

Для защиты от механических воздействий машинисты обязаны использовать предоставляемые Работодателями средствами индивидуальной защиты, в т.ч. специализированной одеждой.

При нахождении на территории площадки производства работ машинисты должны носить защитные каски.

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

40/П-21-ПОД. 20004,20012,20017,25272

Лис
15

14.6.4 Находясь на территории площадки производства работ, в производственных и бытовых помещениях, участках работ и рабочих местах, машинисты обязаны выполнять правила внутреннего трудового распорядка, принятые в данной организации. Допуск посторонних лиц, а также работников в нетрезвом состоянии на указанные места запрещается.

14.6.5 В процессе повседневной деятельности машинисты должны:

- применять в процессе работы средства малой механизации по назначению, в соответствии с инструкциями заводов - изготовителей;
- поддерживать порядок на рабочих местах, очищать их от мусора, снега, наледи, не допускать нарушений правил складирования материалов и конструкций;
- осуществлять контроль состояния безопасности труда.

14.6.6 Машинисты обязаны немедленно извещать своего непосредственного или вышестоящего руководителя о любой ситуации, угрожающей жизни и здоровью людей, о каждом несчастном случае, происшедшем на производстве, или об ухудшении своего здоровья, в том числе появлении острого профессионального заболевания (отравления).

14.7 Гигиенические требования к организации строительной площадки

14.7.1 Территория строительной площадки должна быть ограждена.

14.7.2 На территории строительной площадки оборудуются санитарно-бытовые, производственные и административные здания и сооружения.

14.8 Гигиенические требования к строительным машинам и механизмам

14.8.1 Строительные машины, транспортные средства, производственное оборудование (машины мобильные и стационарные), средства механизации, приспособления должны соответствовать требованиям санитарных правил и гигиенических нормативов.

14.8.2 Машины, транспортные средства, производственное оборудование и другие средства механизации используются по назначению и применяются в условиях, установленных заводом - изготовителем. При использовании машин, транспортных средств в условиях, установленных эксплуатационной документацией, уровни шума, вибрации, запыленности, загазованности на рабочем месте машиниста (водителя), а также в зоне работы машин (механизмов) не должны превышать действующие гигиенические нормативы.

14.8.3 Персонал, эксплуатирующий средства механизации, оснастку, приспособления и ручные машины, до начала работ обучается безопасным методам и приемам работ, согласно требованиям инструкций завода - изготовителя и санитарных правил.

14.9 Гигиенические требования к организации рабочего места

14.9.1 Рабочие места при выполнении строительных работ должны соответствовать санитарно-гигиеническим требованиям, а также требованиям настоящих санитарных правил.

14.9.2 Концентрации вредных веществ в воздухе рабочей зоны, а также уровни шума и вибрации на рабочих местах не должны превышать установленных санитарных норм и гигиенических нормативов.

14.9.3 Параметры микроклимата должны соответствовать санитарным правилам и нормам по гигиеническим требованиям к микроклимату производственных помещений.

14.9.4 Машины и агрегаты, создающие шум при работе, следует эксплуатировать таким образом, чтобы уровни звука на рабочих местах, на участках и на территории строительной площадки не превышали допустимых величин, указанных в санитарных нормах.

14.10 Гигиенические требования к обеспечению спецодеждой, спец. обувью, головными уборами и средствами индивидуальной защиты

14.10.1 Работникам, занятым на работах с вредными или опасными условиями труда, а также на работах, выполняемых в особых температурных условиях или связанных с загрязнением, выдаются бесплатно за счет работодателя специальная одежда, специальная

Изм	Кол	Лист	№ док	Подп.	Дата

40/П-21-ПОД. 20004,20012,20017,25272

Лис

16

4	4 68 851 11 72 3	лом изделий из стали, алюминия, меди, включая отходы кабелей	по факту	III
---	------------------	--	----------	-----

Учет в области обращения с отходами ведется в соответствии с Положением по обращению с отходами производства и потребления подразделений АО «Кольская ГМК», территориально расположенных на площадке Мончегорск № П 3-50-04-2020.

Вид отходов «Бой железобетонных изделий» подлежит дроблению в пределах 100-метровой зоны от демонтажной площадки во вторичный щебень до фракции 0-100 мм с отделением от арматуры в соответствии с разработанными исполнителем техническими условиями. Объем отходов «Бой железобетонных изделий» учитывается после осуществления процесса переработки отхода во вторичный щебень при приемке и оприходовании заказчиком вторичного материала.

Вид отходов «Мусор от сноса и разборки зданий несортированный» транспортируется силами исполнителя для размещения на полигоне заказчика, расстояние перевозки – 1 км. Организация учета данного вида отходов обеспечивается полигоном размещения промышленных отходов КГМК в соответствии с Инструкцией по эксплуатации полигона захоронения промышленных отходов АО «Кольская ГМК», площадка Мончегорск, № И 3-49-07-2020.

Лом цветных и черных металлов и кабельная продукция складирована в зоне демонтажа, 100 м, для последующей обработки и утилизации силами заказчика, при этом производится сортировка кабельной продукции: отдельно медь/алюминий, а также отдельно складирована лом черных и цветных металлов. Учет отходов «Лом и отходы, содержащие незагрязненные черные металлы в виде изделий, кусков несортированные» и «Лом изделий из стали, алюминия, меди, включая отходы кабелей» ведется силами заказчика при осуществлении хозяйственных операций.

Вывоз отходов сноса с объектов образования отходов и мест хранения должен осуществляться по наиболее оптимальным транспортным схемам и маршрутам.

16.1.3 Порядок и правила размещения отходов строительства и сноса, не подлежащих переработке и дальнейшему использованию, регламентируются правилами и нормами размещения отходов производства и потребления, установленными действующим законодательством, и Инструкцией по эксплуатации полигона захоронения промышленных отходов АО «Кольская ГМК», площадка Мончегорск № И 3-49-07-2020.

16.1.4 На строительной площадке должны быть предусмотрены места (площадки) временного хранения образующихся отходов и размещения материалов.

17 ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО РЕКУЛЬТИВАЦИИ И БЛАГОУСТРОЙСТВУ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

17.1 По завершении демонтажных работ произвести обратную засыпку щебнем фракции 0-100 мм, полученным в ходе дробления демонтированных ж/б конструкций, и утрамбовать.

17.2 Работы продолжать до достижения нужного уровня. После засыпки провести планировку территории.

Изм	Кол	Лист	№ док	Подп.	Дата

40/П-21-ПОД. 20004,20012,20017,25272

Лис

19

18 СВЕДЕНИЯ ОБ ОСТАЮЩИХСЯ ПОСЛЕ СНОСА (ДЕМОНТАЖА) В ЗЕМЛЕ И В ВОДНЫХ ОБЪЕКТАХ КОММУНИКАЦИЯХ, КОНСТРУКЦИЯХ И СООРУЖЕНИЯХ; СВЕДЕНИЯ О НАЛИЧИИ РАЗРЕШЕНИЙ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОГО НАДЗОРА НА СОХРАНЕНИЕ ТАКИХ КОММУНИКАЦИЙ, КОНСТРУКЦИЙ И СООРУЖЕНИЙ В ЗЕМЛЕ И В ВОДНЫХ ОБЪЕКТАХ - В СЛУЧАЯХ, КОГДА НАЛИЧИЕ ТАКОГО РАЗРЕШЕНИЯ ПРЕДУСМОТРЕНО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

18.1 К началу сноса и разборки все инженерные коммуникации от сносимых зданий должны быть отключены.

19 СВЕДЕНИЯ О НАЛИЧИИ СОГЛАСОВАНИЯ С СООТВЕТСТВУЮЩИМИ ГОСУДАРСТВЕННЫМИ ОРГАНАМИ, В ТОМ ЧИСЛЕ ОРГАНАМИ ГОСУДАРСТВЕННОГО НАДЗОРА, СПОСОБА СНОСА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПУТЕМ ВЗРЫВА, СЖИГАНИЯ ИЛИ ИНЫМ ПОТЕНЦИАЛЬНО ОПАСНЫМ СПОСОБОМ, ПЕРЕЧЕНЬ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ МЕР БЕЗОПАСНОСТИ ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ПОТЕНЦИАЛЬНО ОПАСНЫХ СПОСОБОВ СНОСА

19.1 Снос (демонтаж) объекта путем взрыва, сжигания или иным потенциально опасным способом настоящим проектом не предусмотрен, поэтому согласования упомянутых технических решений не требуется.

20 СВЕДЕНИЯ ОБ АКТЕ, ПОДТВЕРЖДАЮЩЕМ ОТКЛЮЧЕНИЕ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПОДЛЕЖАЩЕГО СНОСУ, ОТ СЕТЕЙ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ, ПОДПИСАННОМ ОРГАНИЗАЦИЕЙ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕЙ ЭКСПЛУАТАЦИЮ СООТВЕТСТВУЮЩИХ СЕТЕЙ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ

20.1 Сведения об актах, подтверждающих отключение объектов капитального строительства, подлежащего сносу, от сетей инженерно-технического обеспечения, подписанном организацией, осуществляющей эксплуатацию соответствующих сетей инженерно-технического обеспечения, представлены в Приложении 2:

- Акт допуска (отключение сетей от электроснабжения и энергоснабжения от _____ г.)

Изм	Кол	Лист	№ док	Подп.	Дата

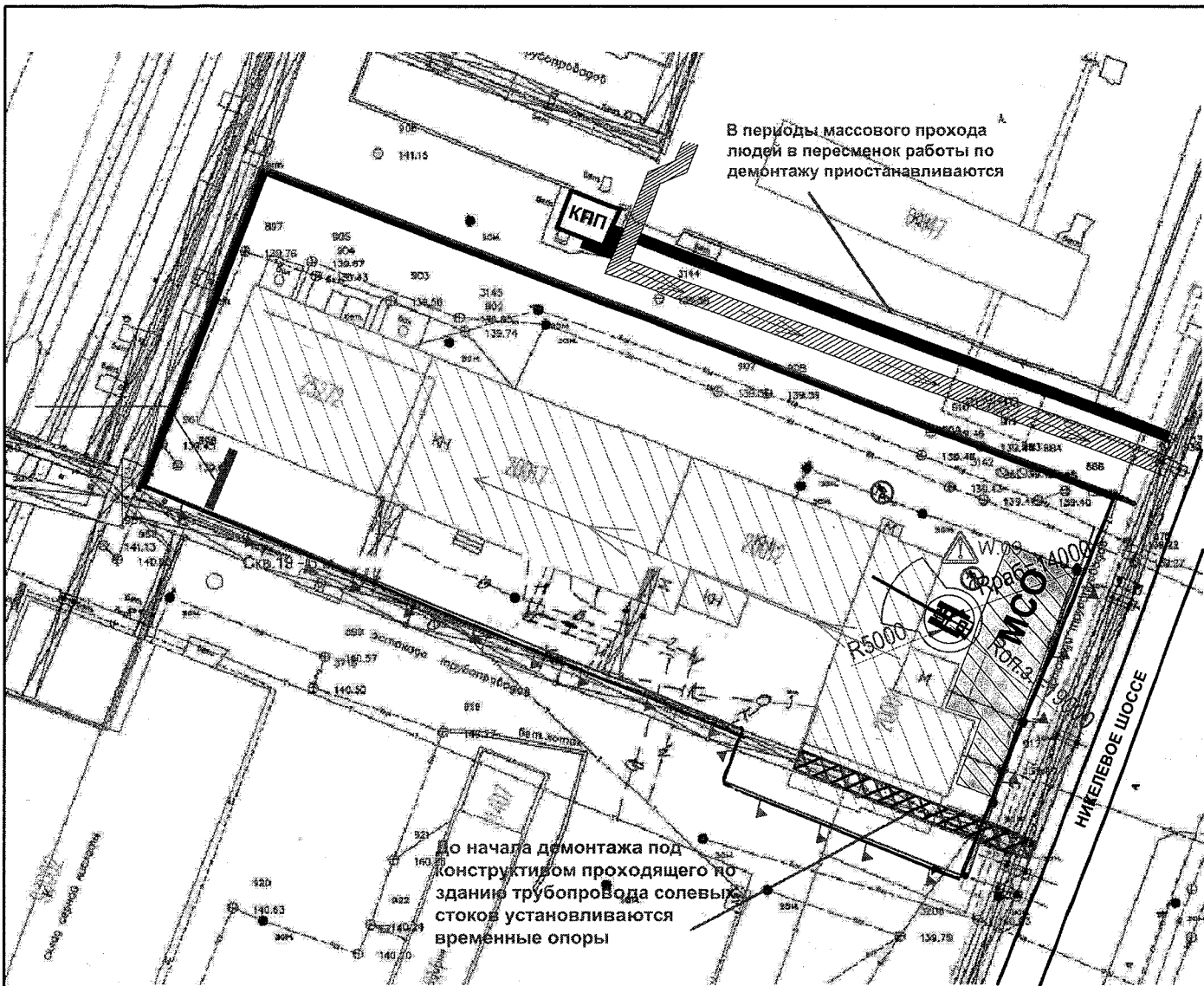
40/П-21-ПОД. 20004,20012,20017,25272

Лис
20

						40/П-21-ПОД. 20004,20012,20017,25272	Лис
Изм	Кол	Лист	№ док	Подп.	Дата		22

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

						40/П-21-ПОД. 20004,20012,20017,25272	Лис
Изм	Кол	Лист	№ док	Подп.	Дата		23



ПРИМЕЧАНИЯ

- Данный стройгенплан разработан в составе проекта организации работ по сносу и демонтажу объектов капитального строительства (ПОД).
1. Строительная площадка располагается в пределах АО "Кольская ГМК".
 2. Расположение временных бытовых помещений строительной организации предусмотрено в инвентарной вагон-бытовке за пределами опасной зоны работы спец-техники.
 3. Площадки бытового городка и мест складирования строительных материалов выполняется на существующем покрытии.
 4. Временные дороги и проезды по строительной площадке выполняются по существующим дорогам.
 5. Обеспечение строительной площадки на период выполнения работ электроэнергией, водой осуществляется по согласованным со службами заказчика источникам.
 6. Временное электроснабжение - от существующего источника.
 7. Освещение строительной площадки не требуется.
 8. Временное водоснабжение на производственные нужды - из существующего источника.
 9. Временное канализирование от санузлов - использование биотуалетов с обслуживанием и вывозом по мере накопления.
 10. Телефон - мобильная связь.
 11. Временное теплоснабжение ПОД не предусмотрено. Отопление вагон-бытовки - электрическое.

Предусмотреть защиту колодцев инженерных сетей, попадающих в опасную зону. (см. план сетей)

Предусмотреть защиту дождеприемников от попадания строительного мусора.

40/П-20-ПОД. 20004,20012,20017,25272

Комплекс работ по демонтажу промышленных сооружений, расположенных по адресу: Мурманская обл., г. Мончегорск, промзона АО "Кольская ГМК"

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
ГИП	Прохоров							
Разработал	Терехов							
Проект производства работ						Стадия	Лист	Листов
						Р	1	1
Стройгенплан 1:500 Здания 20004,20012,20017,25272						ООО "Техно-Диггер"		

Условные обозначения

Обозначение	Наименование
	Демонтируемые здания и сооружения
	Проезд автотранспорта
	Пешеходный маршрут
	Место складирования отходов
	Существующие здания и сооружения окружающей застройки
	Существующая дорога
	Глухой забор из пиломатериалов
	Въезд-выезд на строительную площадку, движение автотранспорта
	Положение экскаватора-разрушителя Komatsu 350 при демонтаже
	Предупреждающий знак ГОСТ 12.4.0266-2015 (проход запрещен)
	Знак W09 «Внимание. Опасность»
	Опасная зона при работе экскаватора-разрушителя (первое огр.)

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Технологическая карта-схема сноса (демонтажа) стальных конструкций

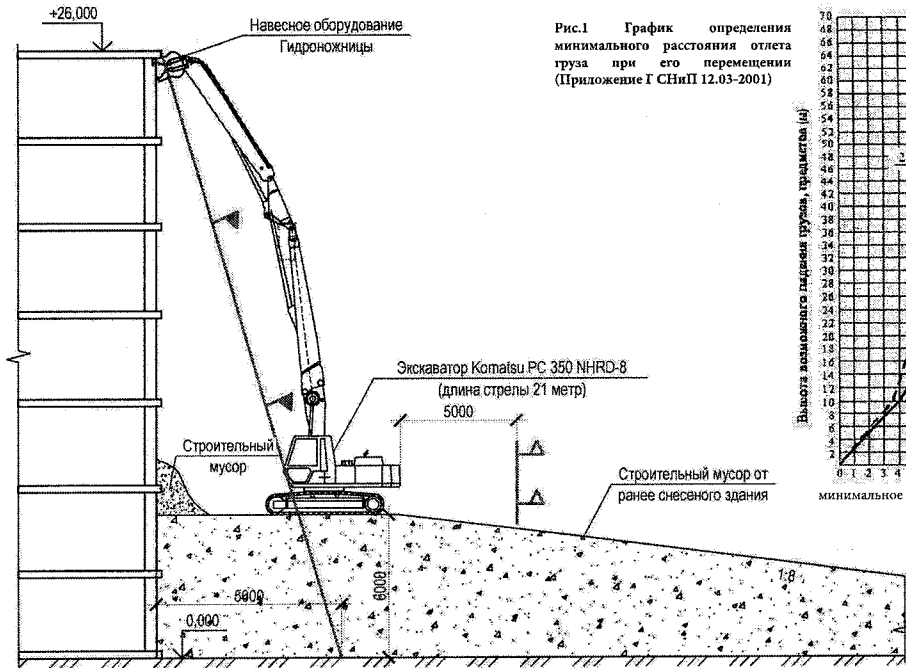
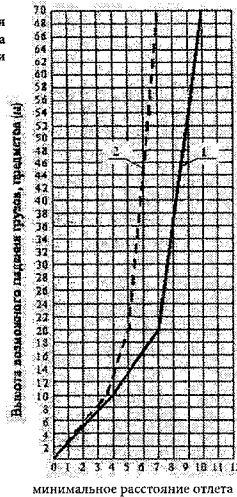


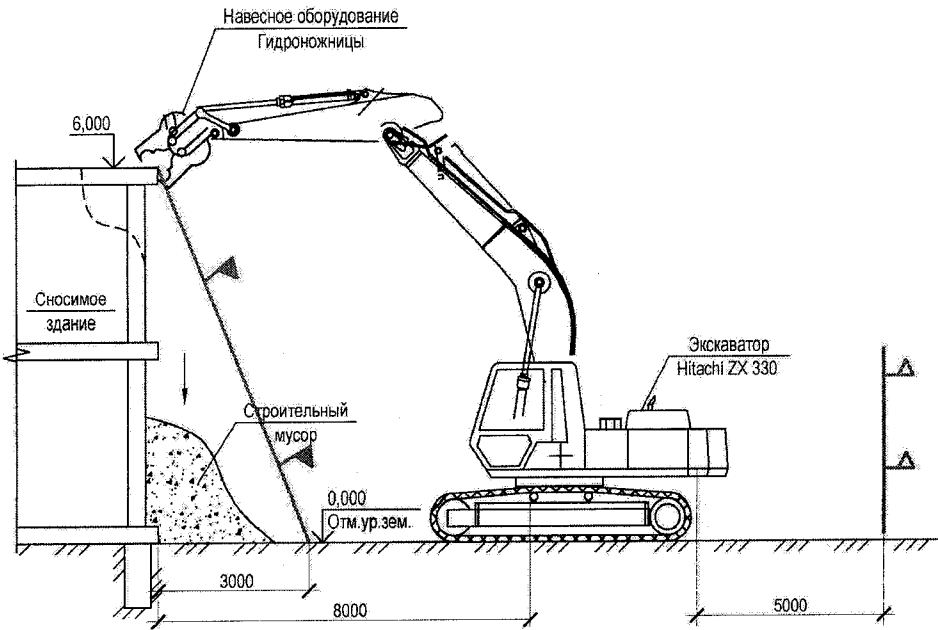
Рис.1 График определения минимального расстояния отлета груза при его перемещении (Приложение Г СНиП 12.03-2001)



ОСНОВНЫЕ УКАЗАНИЯ

- Данная технологическая схема (карта) разработана на демонтаж конструкций здания экскаватором. Работы вести по захваткам.
- До начала работ по разборке здания экскаватором на каждой захватке необходимо:
 - завершить работы по ручной разборке части конструкций (при необходимости);
 - определить границы потенциально опасной зоны при работе экскаватора и обозначить их сигнальным ограждением по ГОСТ 23407-78 и предупреждающими знаками;
 - оформить наряд-допуск на производство работ экскаватором.
- За границей опасной зоны устанавливается сигнальное ограждение по ГОСТ 23407-78. На период ведения разборки выставить сигнальщика, запрещающего проход в опасную зону.
- Механизированная разборка зданий проводится экскаватором Komatsu PC 350 NHRD-8 и Hitachi ZX-330.
- При разборке зданий целесообразно использовать ковш и гидроножицы.
- Перед началом работы в местах стоянки экскаватора необходимо выполнить ровную и твердую площадку под экскаватор. При высоте здания, превышающей рабочую зону экскаватора, устраивается пандус из антропогенного грунта или строительного мусора. Экскаватор способен двигаться по уклону менее 10 градусов.
 - Разборка зданий ведется движениями рукояти экскаватора сверху вниз с последовательным удалением горизонтальных и вертикальных деталей.
 - При работе с экскаватором машинисту необходимо соблюдать общие требования техники безопасности.
 - К обрушению конструкций на каждой захватке разрешается приступать только после личной проверки конструкций лицом, ответственным за безопасное производство работ.
 - Перед этим необходимо:
 - вывести людей в безопасное место согласно проекту;
 - убрать из опасной зоны все механизмы и инструмент;
 - расставить сигнальщиков, обеспечивающих невозможность доступа посторонних лиц в зону обрушения и выполнить все конкретные требования по технике безопасности, предусмотренные в технологических схемах.
- Механическая разборка экскаватором должна производиться только при достаточном естественном освещении, чтобы иметь возможность наблюдать за устойчивостью конструкций здания в любой его точке.
- Подходить к разбираемому зданию для ведения последующих работ допускается только с разрешения лица, ответственного за безопасное ведение работ, после полного обрушения конструкций очередной захватки и устранения всех видов зависаний.
- Запрещается оставлять части необрушенных конструкций и зависаний на очередной захватке при перерывах в работе по механизированной разборке здания. Запрещается находиться в зоне разборки посторонним.
- Основные указания по технике безопасности при производстве работ по разборке зданий даны в пояснительной записке.
- После завершения работы на захватке производится обработка демонтируемых элементов и мусора с помощью гидромолота и ковша. При необходимости металлические элементы разрезаются на мелкие и удобные для погрузки и транспортировки части, деревянные балки - перепиливаются, кирпичные глыбы разбиваются гидромолотом; Строительный бой от разборки грузится экскаватором, оборудованным ковшом, на автотранспорт и вывозится в установленное место.
- Все работы вести в соответствии с требованиями СНиП 12-03-2001, 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве», «Правил техники безопасности при текущем и капитальном ремонте жилых и общественных зданий», «Инструкции по охране труда для рабочих комплексных бригад, занятых по разборке и сносу зданий и сооружений».

Расчет опасной зоны при падении демонтированных элементов в процессе демонтажа (экскаватором высотного здания):
 высота падения не более, $m = 24,0$ максимальный габарит груза $a, m = 6,15$ минимальный габарит груза, $b, m = 0,3$ по графику (рис.1) величина отлета, $l, m = 5,1$ расчет опасной зоны $= a+b/2+l = 6,15 + 0,3/2 + 5,1 = 11,4 m$.
 Принимаем величину опасной зоны - 12 м.



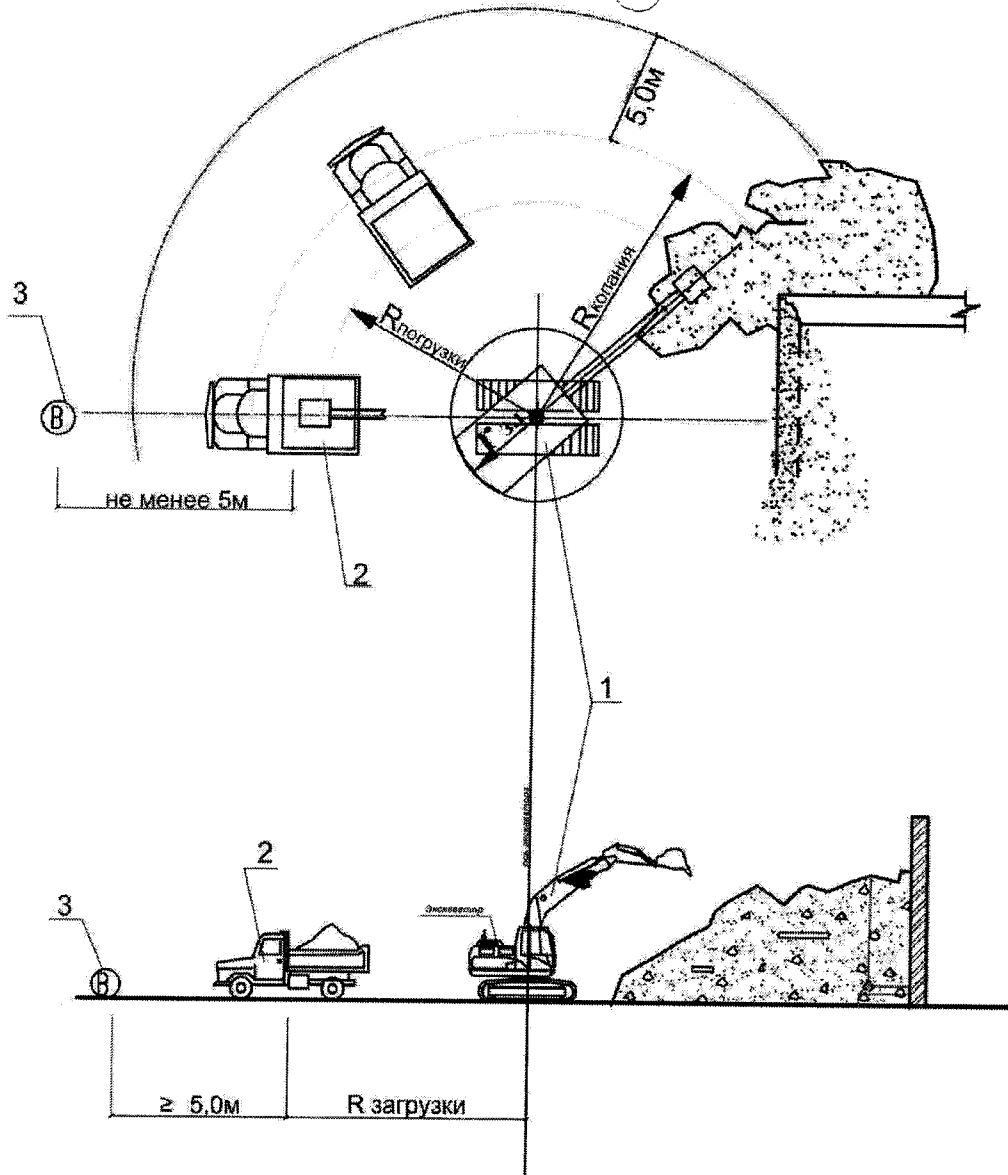
Согласовано

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

					40/П-21-ПОД.20004,20012,20017,25272				
					Комплекс работ по демонтажу промышленных сооружений, расположенных по адресу: Мурманская обл., г. Мончегорск, территория Промплощадка КГМК				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект организации работ по сносу	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Прохоров						Р	2	4
Разработал	Терехов					Технологическая карта на механизированную разборку надземной части	ООО "Техно-Диггер"		

ОСНОВНЫЕ УКАЗАНИЯ

1. Удаления строительного мусора производится по завершении обрушения конструкций на одной захватке.
2. Оставшиеся от разрушения материалы окуливаются экскаватором для последующей погрузки и вывоза автомашинами.
3. Погрузка материалов производится при помощи экскаватора или автопогрузчика.
4. Для устранения значительного образования пыли при погрузке в сухую погоду необходимо поливать мусор водой.
5. Часть мусора возможно разровнять и уплотнить для создания основания для работы экскаватора на последующих захватках.



- 1 - экскаватор
 2 - автотранспорт (самосвал)
 3 - зона нахождения водителя во время погрузки строительного мусора

						40/П-21-ПОД.20004,20012,20017,25272				
						Комплекс работ по демонтажу промышленных сооружений, расположенных по адресу: Мурманская обл., г. Мончегорск, территория Промплощадка КГМК				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект организации работ по сносу		Стадия	Лист	Листов
Разработал								Р	3	4
						Технологическая карта на погрузочные работы (вывоз мусора)		ООО "Техно-Диггер"		

Согласовано

Взам. инв. №
 Подп. и дата
 Инв. № подл.

Схема защиты колодца

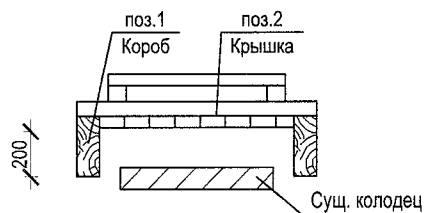
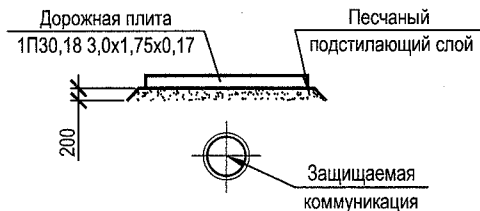


Схема защиты коммуникаций
попадающих в опасную зону



Короб (поз.1)

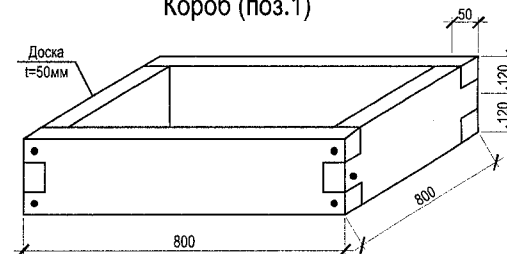
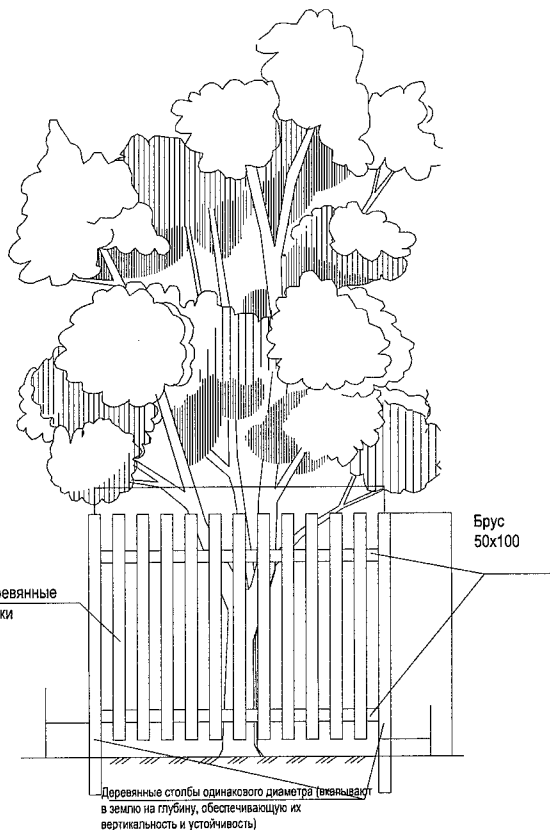


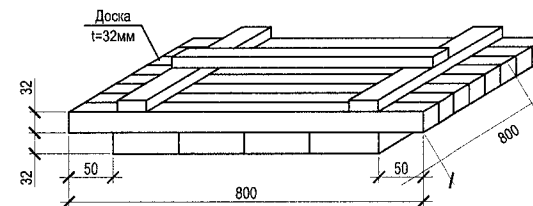
Схема ограждения деревьев



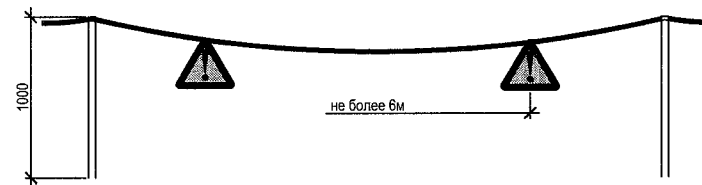
Предупреждающий знак ГОСТ
12.4.026-2015
(проход запрещен)



Крышка (поз.2)



Конструкция сигнального ограждения по ГОСТ 12.4.059-89



L - шаг столбов; принимается в зависимости от размеров и конфигурации дерева (до 2500м)

Согласовано			
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

						40/П-21-ПОД,20004,20012,20017,27252			
						Комплекс работ по демонтажу промышленных сооружений, расположенных по адресу: Мурманская обл., г. Мончегорск, территория Промплощадка КГМК			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект организации работ по сносу (демонтажу)	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Прохоров						Р	4	4
Разработал	Терехов					Схема защиты коммуникаций и зеленых насаждений	ООО "Техно-Диггер"		