

**Общество с ограниченной ответственностью
«Строительная Компания «Гидрокор»**

Действующий член СРО А «Объединение проектировщиков»

Заказчик: АО «Кольская ГМК»

Объект: «Полигон захоронения промышленных отходов (2-я очередь)»

Адрес: Мурманская обл. г. Мончегорск, территория Промплощадка КГМК.
Кадастровые номера 51:10:0040401:3, 51:10:0040401:131

**Проектная документация
Раздел 7 «Проект организации работ по сносу или
демонтажу объектов капитального строительства»**

561-2021-ПОД

Том 7

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

**Санкт-Петербург
2021**

Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Компания «Гидрокоп»

Действующий член СРО А «Объединение проектировщиков»

Заказчик: АО «Кольская ГМК»

Объект: «Полигон захоронения промышленных отходов (2-я очередь)»

Адрес: Мурманская обл. г. Мончегорск, территория Промплощадка КГМК.
Кадастровые номера 51:10:0040401:3, 51:10:0040401:131

Проектная документация Раздел 7 «Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства»

561-2021-ПОД

Том 7

Изм.	№ док.	Подпись	Дата
1	04-07		07.22
2	27-07		07.22

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Генеральный директор

С.О. Гладштейн

Главный инженер проекта

Ю.В. Осипов

Санкт-Петербург
2021

Содержание тома

<i>Обозначение</i>	<i>Наименование</i>	<i>Стр.</i>	<i>Примечание</i>
561-2021-ПОД-С	<i>Содержание тома</i>		
561-2021-СП	<i>Состав проекта</i>		
561-2021-ПОД.ТЧ	<i>Текстовая часть</i>		
561-2021-ПОД.ГЧ	<i>Графическая часть</i>		

<i>Взам. инв. №</i>										
	<i>Подп. и дата</i>									
<i>Инв. № подл.</i>								561-2021-ПОД-С		
	<i>Изм.</i>	<i>Кол.уч</i>	<i>Лист</i>	<i>№док</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>				
	<i>Разработал</i>	<i>Петрова</i>			<i>Петрова</i>	<i>07.21</i>	<i>Содержание тома</i>	<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
								<i>П</i>	<i>1</i>	<i>1</i>
<i>Н.контр.</i>	<i>Маслова</i>			<i>Маслова</i>	<i>07.21</i>					
<i>ГИП</i>	<i>Осипов</i>			<i>Осипов</i>	<i>07.21</i>					

Содержание

№	Наименование	Стр.
1	Состав исполнителей	
2	Основание для разработки проекта организации работ по сносу или демонтажу зданий, строений и сооружений объектов капитального строительства	
3	Перечень зданий, строений и сооружений объектов капитального строительства, подлежащих сносу (демонтажу)	
4	Перечень мероприятий по выведению из эксплуатации зданий, строений и сооружений объектов капитального строительства	
5	Перечень мероприятий по обеспечению защиты ликвидируемых зданий, строений и сооружений объекта капитального строительства от проникновения людей и животных в опасную зону и внутрь объекта, а также защиты зеленых насаждений	
6	Описание и обоснование принятого метода сноса (демонтажа)	
7	Расчеты и обоснование размеров зон развала и опасных зон в зависимости от принятого метода сноса (демонтажа)	
8	Оценка вероятности повреждения при сносе (демонтаже) инженерной инфраструктуры, в том числе действующих подземных сетей инженерно-технического обеспечения	
9	Описание и обоснование методов защиты и защитных устройств сетей инженерно-технического обеспечения, согласованные с владельцами этих сетей	
10	Описание и обоснование решений по безопасным методам ведения работ по сносу (демонтажу)	
11	Перечень мероприятий по обеспечению безопасности населения, в том числе его оповещения и эвакуации (при необходимости)	
12	Описание решений по вывозу и утилизации отходов	
13	Перечень мероприятий по рекультивации и благоустройству земельного участка (при необходимости)	
14	Сведения об остающихся после сноса (демонтажа) в земле и в водных объектах коммуникациях, конструкциях и сооружениях	
15	Сведения о наличии разрешений органов государственного надзора на сохранение таких коммуникаций, конструкций и сооружений в земле и в водных объектах – в случаях, когда наличие такого разрешения предусмотрено законодательством Российской Федерации	
16	Сведения о наличии согласования с соответствующими государственными органами, в том числе органами государственного надзора, технических решений по сносу (демонтажу) объекта путем взрыва, сжигания или иным потенциально опасным методом, перечень дополнительных мер по безопасности при использовании потенциально опасных методов сноса	
17	Заверение проектной организации о том, что проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

1	-	Зам.	04-07		07.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

561-2021-ПОД.ТЧ

Лист

1

	<i>участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства (в случае если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или в отношении его не устанавливается градостроительный регламент), техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий</i>	
	Приложения	
<i>А</i>	<i>Лист регистрации изменений</i>	
<i>Б</i>	<i>Технический паспорт на Производственно-бытовой блок</i>	
<i>В</i>	<i>Технический паспорт на КПП</i>	
<i>Г</i>	<i>Ведомость демонтажных работ</i>	
<i>Д</i>	<i>Письмо Заказчика исх №КГМК/5817-исх от 28.04.2022</i>	
	Графическая часть	
<i>Л1</i>	<i>Стройгенплан</i>	
<i>Л2</i>	<i>Технологические схемы производства работ</i>	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

1	-	Зам.	04-07		07.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

561-2021-ПОД.ТЧ

Лист

2

1. Состав исполнителей

Должность	Ф.И.О.	Подпись
Разработал	Петрова Е.М.	
Главный инженер проекта	Осипов Ю.В.	
Н. контр.	Маслова Е. Н.	

2. Основание для разработки проекта организации работ по сносу или демонтажу зданий, строений и сооружений объектов капитального строительства

Основанием для разработки проекта организации работ по сносу или демонтажу зданий, строений, сооружений по объекту: «Полигон захоронения промышленных отходов (2-я очередь)», расположенному по адресу: Мурманская обл. г. Мончегорск, территория Промплощадка КГМК, кадастровые номера 51:10:0040401:3, 51:10:0040401:131, является Задание на проектирование.

Проект выполнен в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», раздела 7 и на основании:

- Свод правил СП 48.13330.2011 «Организация строительства»;
- СНиП 1.04.03-85* «Нормы продолжительности строительства предприятий, зданий и сооружений»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве, часть 1»;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве», часть 2»;
- Федеральный закон 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» от 24.06.1998г.;
- СанПиН 2.2.3.1384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ»;
- Гражданский кодекс Российской Федерации;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- Постановление № 390 Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 г. «О противопожарном режиме»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 «Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

1	-	Зам.	04-07		07.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

561-2021-ПОД.ТЧ

Лист

3

- Приказ 642н от 17.09.2014 г. «Правила по охране труда при погрузочно-разгрузочных работах и размещении грузов»;
- Приказ 552н от 17.08.2015 г. об утверждении Правил по охране труда при работе с инструментом и приспособлениями;
- Приказ 328н от 24.07.2013г. об утверждении Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок;
- Приказ 155н от 17.06.2015г. об утверждении Правил по охране труда при работе на высоте;
- Приказ 1101н от 23.12.2014г. об утверждении правил по охране труда при выполнении электросварочных и газосварочных работ.

3. Перечень зданий, строений и сооружений объектов капитального строительства, подлежащих сносу (демонтажу)

Проектом организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства предусмотрен снос зданий и сооружений по объекту: «Полигон захоронения промышленных отходов (2-я очередь)», расположенному по адресу: Мурманская обл. г. Мончегорск, территория Промплощадка КГМК, кадастровые номера 51:10:0040401:3, 51:10:0040401:131.

Проект выполнен в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

Перечень зданий, строений и сооружений объектов капитального строительства, подлежащих сносу в соответствии с листом 1 ГЧ:

- Производственно-бытовой блок (поз.6);
- Контрольно-пропускной пункт (поз.9);
- Внутренне ограждение территории полигона (поз.1.2);
- Инженерные сети;
- Здание одноэтажное кирпичное, объемом 1215 м³ (поз.1);
- Здание одноэтажное кирпичное, объемом 324 м³ (поз.3);
- Здание одноэтажное кирпичное, объемом 150 м³ (поз.4);
- Здание одноэтажное кирпичное, объемом 216 м³ (поз.5);
- Здание одноэтажное кирпичное, объемом 288 м³ (поз.6);
- Здание одноэтажное кирпичное, объемом 324 м³ (поз.8);
- Здание одноэтажное кирпичное, объемом 864 м³ (поз.2);
- Здание двухэтажное кирпичное, объемом 1728 м³ (поз.7).

Инв. № подл.						561-2021-ПОД.ГЧ	Лист
							4
	Подп. и дата						
Взам. инв. №							
	1	-	Зам.	04-07	07.22		
	Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	

4. Перечень мероприятий по выведению из эксплуатации зданий, строений и сооружений объектов капитального строительства

Работы по демонтажу зданий, сооружений и сетей начинаются только после передачи объекта заказчиком подрядчику по акту-допуску, с последующим оформлением нарядов-допусков.

Перед передачей объекта, заказчик совместно с подрядчиком проводят осмотр зданий и сооружений, подлежащих демонтажу, а также площадок производства работ на отсутствие остатков горючих и легковоспламеняющихся материалов, а также оборудования газового хозяйства (баллоны и т.д.).

Перед началом производства работ по демонтажу конструкций и сносу зданий и сооружений необходимо оградить территорию строительной площадки, оборудовать территорию производства работ средствами пожаротушения, предупреждающими знаками и надписями.

Перед началом производства работ по демонтажу конструкций и сносу зданий и сооружений необходимо произвести осмотр сносимых зданий и сооружений с выявлением конструктивных элементов, угрожающих обрушением или утративших несущую способность, произвести установку временных креплений, усиление этих конструкций для безопасного производства работ по разборке зданий. При этом необходимо обратить особое внимание на общее состояние конструкций и элементов зданий, особенно смежных с подлежащими демонтажу, и состояние связей между ними, их прочность и устойчивость, причины, могущие вызвать обрушение, в целях принятия мер по предупреждению возможных обрушений в процессе выполнения работ.

По результатам осмотра осуществляются дополнительные меры предупреждения внезапных обрушений, предусмотренные проектом производства работ.

Перед началом работ по демонтажу или сносу все рабочие должны быть ознакомлены с наиболее опасными участками зоны разборки.

До начала производства работ по демонтажу конструкций или сносу зданий и сооружений должны быть выполнены необходимые подготовительные мероприятия, предусмотренные проектом производства работ:

- отключение зданий от электроснабжения, водопровода, канализации и других коммуникаций;
- подготовлены необходимые санитарно-бытовые помещения (временные) для рабочих;
- установлены, смонтированы и опробованы строительные машины, механизмы, оборудование, предусмотренные проектом производства работ и технологическими картами;
- подготовлены и установлены в зоне производства работ бригадами инвентарь, приспособления и средства для безопасного производства работ.

Инв. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

1	-	Зам.	04-07		07.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

561-2021-ПОД.ТЧ

Лист

5

5. Перечень мероприятий по обеспечению защиты ликвидируемых зданий, строений и сооружений объекта капитального строительства от проникновения людей и животных в опасную зону и внутрь объекта, а также защиты зеленых насаждений

До начала производства работ по демонтажу конструкций и сносу объектов капитального строительства должны быть выполнены предусмотренные проектом производства работ подготовительные работы, окончание которых должно быть принято по акту о выполнении мероприятий по охране труда.

На период производства работ по сносу закрыть доступ посторонних лиц к месту разборки, вывесить объявление о категорическом запрещении доступа на территорию работ лиц, не имеющих отношение к производству работ.

К работам по разборке здания, разрешается приступать только после проверки на отсутствие людей в опасной зоне работ, уборки механизмов и инструмента из опасной зоны, установки сигнального ограждения и предупреждающих знаков безопасности, расстановки сигнальщиков, ограничивающих доступ людей в зону разборки. Данным проектом не предусматривается срубка/перенос зеленых насаждений, мероприятия по их защите не требуются.

6. Описание и обоснование принятого метода сноса (демонтажа)

Адрес объекта: Мурманская обл. г. Мончегорск, территория Промплощадки КГМК, кадастровые номера 51:10:0040401:3, 51:10:0040401:131.

Таблица 1. Природно-климатические условия площадки производства работ

№ п\п	Наименование показателя	Ед. изм.	Кол-во
1.	Температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92	°С	-32
2.	Средняя температура отопительного периода	°С	-4,5
3.	Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца	%	84
4.	Продолжительность отопительного периода	сут.	269
5.	Расчетная скорость ветра по румбам за январь	м/с	6,5
6.	Расчетная температура воздуха, обеспеченностью 0,95 теплого периода	°С	+17
7.	Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца	%	71

6.1 Объемно-планировочные и конструктивные решения сносимых зданий и сооружений

6.1.1 Производственно-бытовой блок

Производственно-бытовой блок представляет собой комплекс из полнокомплектных блочно-модульных зданий производства ЗАО ФПК «Рыбинскстрой комплект».

Производственно-бытовой блок - отдельно стоящее, одноэтажное здание, без чердака, без подвала.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

								Лист
1	-	Зам.	04-07		07.22			6
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата			

561-2021-ПОД.ТЧ

Здание имеет в плане габариты размерами 9×6 м.

В состав производственно-бытового блока входят следующие помещения: уборная, душевая, комната отдыха и приема пищи, гардеробная, помещение сушки спецодежды, комната мастера, кладовая для хранения пожинвентаря.

Мобильное здание изготовлено на базе блок-контейнера системы «Контур».

Блок-контейнер собран на сварке из шести панелей, имеющих унифицированное конструктивное решение.

Наружная обшивка – профилированный лист толщиной 0,7...1 мм, внутренняя обшивка – твердая древесно-волоконистая плита (ДВП) с текстурным покрытием или ламинированная ДВП.

В качестве теплоизоляции применены маты «URSA» (M17, M25) и дополнительные шумотеплопароизоляционные материалы.

Мобильные здания установлены на подготовленную бетонную площадку.

Производственно-бытовой блок, расположенный в хозяйственной зоне полигона, оборудован сетями хозяйственно-питьевого водопровода и бытовой канализации.

Приготовление горячей воды для душа и умывальника предусматривается емкостным электрическим водонагревателем.

Отопление помещений до требуемой расчетной температуры осуществляется электронагревателями ПЭТ-2.

Пожарная сигнализация осуществляется с помощью дымовых оптико-электронных извещателей типа ИП 212-ЗСУ, которые установлены в помещениях производственно-бытового блока.

Охранная сигнализация также предусмотрена в здании производственно-бытового блока.

Площадь застройки – 54 кв.м.

Строительный объем – 156,6 кв.м.

Степень огнестойкости – IV.

6.1.2 Контрольно-пропускной пункт (КПП)

Контрольно-пропускной пункт – полнокомплектное блочно-модульное здание производства ЗАО ФПК «Рыбинскстрой комплект».

КПП – отдельно стоящее, одноэтажное здание, без чердака, без подвала.

Здание имеет в плане габариты размерами 3×6 м.

В состав КПП входят следующие помещения: помещение вахтера и тамбур.

Мобильное здание изготовлено на базе блок-контейнера системы «Контур».

Блок-контейнер собран на сварке, имеющего унифицированное конструктивное решение.

Наружная обшивка – профилированный лист толщиной 0,7...1 мм, внутренняя обшивка – твердая древесно-волоконистая плита (ДВП) с текстурным покрытием или ламинированная ДВП.

В качестве теплоизоляции применены маты «URSA» (M17, M25) и дополнительные шумотеплопароизоляционные материалы.

Мобильное здание установлено на подготовленную бетонную площадку.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						561-2021-ПОД.ТЧ	Лист
1	-	Зам.	04-07		07.22		7
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		

КПП, расположенный в хозяйственной зоне полигона, оборудован сетями электроснабжения.

Отопление помещений до требуемой расчетной температуры осуществляется электронагревателями ПЭТ-2.

Пожарная сигнализация осуществляется с помощью дымовых оптико-электронных извещателей типа ИП 212-ЗСУ, которые установлены в помещениях КПП.

Охранная сигнализация также предусмотрена в здании КПП.

Площадь застройки - 18 кв.м.

Строительный объем - 52,2 кв.м.

Степень огнестойкости - IV.

6.1.3 Внутреннее ограждение территории

Протяженность демонтируемого ограждения - 420 п.м.

Стойки - металлические столбы.

Секции ограждения - сетка, закрепляемая на стальном каркасе.

6.1.4 Инженерные сети

Демонтажу подлежат не действующие инженерные сети:

- Водоснабжения ст159;
- Водоснабжения ст57;
- Водоснабжения ст108;
- Канализации плм150;
- Канализации кер250;
- Канализации кер150;
- Канализации чуз150;

6.2 Обоснование принятой организационно-технологической схемы сноса (демонтажа) зданий и сооружений

Исходя из специфики производства работ проектом принимается комбинированный метод разрушения объектов (снос), основанный на применении машин и механизмов, а также применении ручного инструмента.

Для разрушения строительных конструкций механизированным способом применяются гидравлические ножницы, гидравлический молот и ковш, ручным способом - газовые резаки при измельчении демонтированных металлоконструкций под транспортный габарит.

Все работы по демонтажу и разборке конструкций производить «сверху вниз».

Технологическая последовательность при сносе зданий и сооружений механизированным способом:

- демонтаж горизонтальных ограждающих конструкций (кровля, крыша, полы, перекрытия);
- демонтаж вертикальных ограждающих конструкций (двери, окна, витражи, наружные и внутренние стены, перегородки);

Инв. № подл.	
Подл. и дата	
Взам. инв. №	

								Лист
1	-	Зам.	04-07		07.22	561-2021-ПОД.ТЧ		8
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата			

– демонтаж конструкций нулевого цикла (фундаменты).

Последовательность демонтажа зданий и сооружений вести согласно стройгенплана (см. графическая часть, лист. 2).

Демонтаж плит перекрытия

Демонтаж плит перекрытия/покрытия необходимо производить механическим способом.

Основными механизмами для разработки приняты универсальные экскаваторы с гидравлическим приводом на гусеничном ходу, с оборудованием для разработки зданий (экскаваторы оборудуются навесным оборудованием для разрушения – гидравлические ножницы).

При разборке гидрорезами экскаватор заводит зев гидрорезов на разрушаемое покрытие/перекрытие и усилием цилиндров сдавливает челюсти.

Измельченное покрытие/перекрытие падает вниз. Не допускается ударять гидрорезами об обрушаемое перекрытие.

Разборка металлических элементов

Используются гидрорезы по металлу или универсальные. Очередность разборки начинается с освобождения металлических элементов от действующих нагрузок. Элемент, закреплённый в двух местах, необходимо перекусывать в месте наиболее приближенному к экскаватору.

Разборка производится перекусыванием рядом с одним из мест крепления. При этом надо предусмотреть зазор между гидрорезами и узлом крепления, чтобы избежать контакта соприкосновения с другими элементами. "Челюсти" гидрорезов сжимаются и, при этом, экскаватор тянет гидрорезы на себя, не поворачивая и увеличивая, при этом, силу сжатия "челюстей". Если после первого контакта обрушение не произошло, то нужно повторить данные действия. После обрушения, металлоконструкции перемещаются за границы опасной зоны и измельчаются под транспортный габарит при помощи газовых резаков или гидрорезов гусеничного экскаватора.

Демонтаж наружных стен и перегородок

При разборке стен гидрорезами, экскаватор заводит зев гидрорезов на разрушаемую стену и усилием гидроцилиндров сдавливает челюсти. Измельченный блок падает вниз. Не допускается ударять гидрорезами и разламывателем об обрушаемую стену.

Экскаватор начинает работу движением «от себя» производит обрушение верхней части наружной стены внутрь здания. При помощи ножниц ликвидирует перемычку над окном верхнего этажа, затем производит обрушение стены.

После того, как будет снесена часть здания в пределах вылета экскаватора, экскаватор производит перемещение на следующую стоянку и осуществляет снос оставшейся части здания в том же порядке.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						561-2021-ПОД.ТЧ	Лист
1	-	Зам.	04-07		07.22		9
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		

Демонтаж конструкций фундаментов

Разборка производится с применением гидромолота. После выполнения откопки разбираемого фундамента по периметру производится дробление ж.б. конструкций гидромолотом, затем экскаватор ковшом удаляет бой от дробления.

Демонтаж ограждения

- Удаляется сетчатое полотно. Полотно подлежит срезке пилой по металлу с каркаса или путем удаления специальных крепежей;
- Разбирается основание, на котором крепилось полотно.
- Удаляется бетонное основание опор. Основание можно раздробить с помощью ручного инструмента или выдернуть из земли тяжелой техникой.

Демонтаж модульных зданий

Для демонтажа элементов высотой в проектном положении более 3 – 3,5 м рекомендуется применять грузозахватные средства с автоматической или полуавтоматической строповкой и расстроповкой.

При демонтаже блок-контейнеров запрещается находиться между демонтируемыми и не демонтированными элементами.

При демонтаже должны быть обеспечены прочность и устойчивость отдельных элементов и частей здания при воздействии собственной массы и временных (снеговых, ветровых и др.) нагрузок, что достигается соблюдением последовательности демонтажа, предусмотренной "Инструкцией по эксплуатации".

Разборка фундаментов (сборных, монолитных и др.) должно производиться теми же бригадами или звеньями, с использованием тех же механизмов, что и при демонтаже надземной части здания.

Перед разборкой монолитных или сборных фундаментов их следует освободить от сцепления с грунтом засыпки. После этого разрешается подъем элементов фундаментов за устройства для строповки (в монолитных фундаментах такие устройства должны быть предусмотрены при бетонировании) или, если устройства не сохранились во время эксплуатации, строповка производится канатными ветвями или гибкими стропами "в обхват".

При этом под торцами фундаментных блоков следует отрыть борозды шириной 15 – 20 см, в которые заводятся стропы. Освобождение от сцепления с грунтом засыпки осуществляется с помощью монтажных ломов или клиньев.

При разборке модульных зданий используется принцип высвобождения элементов:

- демонтаж облицовки кровли открывает доступ к стропильным фермам
- после удаления обрешетки и снятия стропильных ног рабочим доступны узлы примыкания блок-контейнеров друг к другу
- на этом же этапе разбираются внутренние коммуникации

Инв. № инв.	Взам. инв. №
Инв. № подл.	Подп. и дата

						561-2021-ПОД.ТЧ	Лист
1	-	Зам.	04-07		07.22		10
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		

• после снятия краном всех металлических каркасов кровли можно демонтировать первый этаж.

Демонтаж наружные инженерных сетей водоснабжения и водоотведения

Трубопроводы должны быть выведены из эксплуатации и переведены в безопасное состояние.

Демонтаж трубопровода должен осуществляться в определенной технологической последовательности методами разборки, обеспечивающими безопасность ведения работ на объекте.

До начала демонтажа необходимо:

- обследовать трассу и определить на местности условия производства работ и места подъезда к трассе;
- уточнить разбивку трасс демонтируемого трубопровода, установить на поверхности земли специальные знаки на пересечениях трубопровода с существующими подземными коммуникациями;
- обозначить углы поворота трассы, также на прямолинейных участках установить вешки на расстоянии 50 м друг от друга;
- убедиться, что демонтируемые трубопроводы отсечены от сети;
- расчистить полосу над демонтируемыми трубопроводами от пней, валунов, завалов, обеспечив тем самым беспрепятственное продвижение техники;
- подготовить временные приобъектные площадки под складирование и погрузку извлеченного, порезанного на секции трубопровода.

Номенклатура и объемы подготовительных работ уточняются в «Проекте производства работ».

При обнаружении в период производства работ подземных коммуникаций, не указанных в проекте, следует немедленно прекратить работы до выяснения принадлежности коммуникации, получения от эксплуатирующей организации технических условий, согласования с ней способов производства работ в охранной зоне.

При производстве работ необходимо: учитывать данные обследования технического состояния конструкций и сетей, предоставляемых руководством предприятий до начала производства работ; строго соблюдать технологическую последовательность работ, разработанную в ППР и условия их совмещения с работой существующих объектов.

Складирование, утилизация, дробление

Временное складирование строительного мусора осуществлять на месте его обрушения (в границах демонтированного объекта) на специально отведенных площадках.

Сведения об утилизации отходов демонтажа представлены в п.12 настоящего раздела.

Весь бетонный бой дробится при помощи дробильной установки на гусеничном ходу типа TEREX FINLAY J-1175, фракция – до 150мм.

К сносу здания следует приступать только после передачи площадки по акту подрядчику для производства работ и по окончании необходимых подготовительных мероприятий, связанных с организацией площадки производства работ.

Для проезда строительной техники использовать существующие автодороги.

Инв. № инв.	Взам. инв. №
Инв. № подл.	Подл. и дата

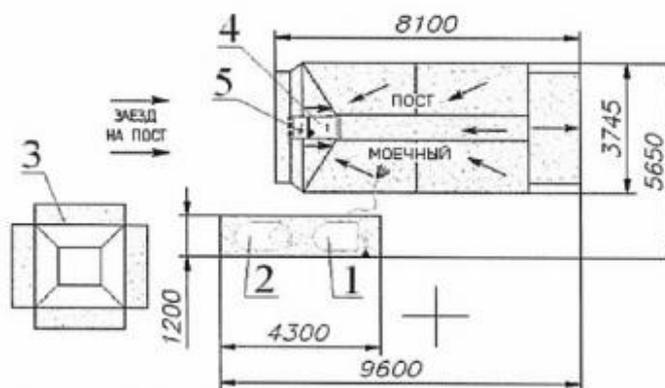
								Лист
1	-	Зам.	04-07			07.22		11
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата			

561-2021-ПОД.ТЧ

Территория площадки в темное время суток должна освещаться. Для освещения строительной площадки и участка производства работ используются специальные источники питания, типовые инвентарные осветительные установки.

Строительную площадку необходимо обеспечить пожарными щитами, для внутреннего и внешнего пожаротушения.

Для предотвращения выноса грязи (грунта, строительного лома от демонтажа и т. д.) на проезжую часть предусматривается оснащение строительной площадки пунктом для мойки колес автомашин типа «Мойдодыр» с оборотным водоснабжением или иными, с аналогичными характеристиками. Комплект «Мойдодыр-К-2» устанавливается в местах выезда автомобильной, землеройной и другой строительной техники на проезжую часть. Комплект имеет незначительные габаритные размеры.



1- установка «Мойдодыр-К-2»; 2- система сбора осадка; 3- шламоприемный кювет; 4- песколовка; 5- погружной насос.

Рис. 1 Схема устройства пункта мойки колес

Разборка строительных конструкций или зданий, сооружений в целом должна выполняться в строгом соответствии с заранее разработанными проектами производства работ.

Подходить к разбираемым конструкциям, а также ведение последующих работ допускается только с разрешения лица, ответственного за безопасное ведение работ, после полного обрушения конструкций на захватке (участке работ) и устранения всех видов зависаний.

Совместная работа механизмов и рабочих на стройплощадке возможна только при условии размещения механизмов и рабочих, занятых при выполнении работ, вне опасной зоны от действия этих механизмов. Во время проведения работ по сносу в местах невозможного проезда техники, дорожным основанием для обеспечения устойчивости техники служит подушка из демонтированных элементов здания.

Не допускается выполнение работ во время гололеда, тумана, дождя, исключаящего видимость в пределах фронта работ, грозы и ветра со скоростью, превышающей 10 м/с.

После завершения работ по сносу на захватке (участке производства работ) производится разборка завалов.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

1	-	Зам.	04-07		07.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

561-2021-ПОД.ТЧ

Лист

12

Технология сноса зданий и сооружений механизированным способом (механизированная разборка при помощи экскаватора и ручная разборка, с помощью ручного инструмента):

Таблица 2. Перечень строительных машин, механизмов и транспортных средств

№ п/п	Наименование	Марка (модель)	Кол-во	Примечание	Демонтируемый элемент
1	Гусеничный экскаватор		1	Эксплуатационная масса 30-40т. Погрузка строительного мусора, измельчение конструкций на уровне земли, демонтаж фундаментов	Здания и сооружения, инженерные сети, ограждение
2	Автомобильный кран	КС-55735-6	1	г/п = 35 т, поэлементная разборка конструкций	Здания и сооружения, инженерные сети, ограждение
3	Дробильная установка	TEREX FINLAY J-1175	1	Дробление бетонного боя до фракции 150мм.	Здания и сооружения, ограждение
4	Автомобиль-самосвал		1	г/п = 20-40 т, вывоз строительного мусора	Здания и сооружения, инженерные сети, ограждение
5	Комплект газовой резки		2	Измельчение демонтированных металлоконструкций под транспортный габарит	Здания и сооружения, инженерные сети, ограждение

Примечание: в случае производственной необходимости возможно использование других моделей строительной техники с аналогичными техническими параметрами.

Выбор марки машин для производства работ на данном объекте и режима их работы осуществляется подрядной организацией в проекте производства работ с учетом организационно-технологических решений, заложенных в ПОД.

Инв. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

1	-	Зам.	04-07		07.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

561-2021-ПОД.ТЧ

Лист

13

Таблица 3. График потребности в рабочих кадрах

№ п/п	Наименование профессий рабочих	Разряд	Кол-во рабочих, чел
1	Монтажник стальных и ЖБ конструкций	3-5	3
2	Электрогазосварщик	3-6	2
3	Машинист экскаватора		1
4	Водитель самосвала		1
5	ИТР		1

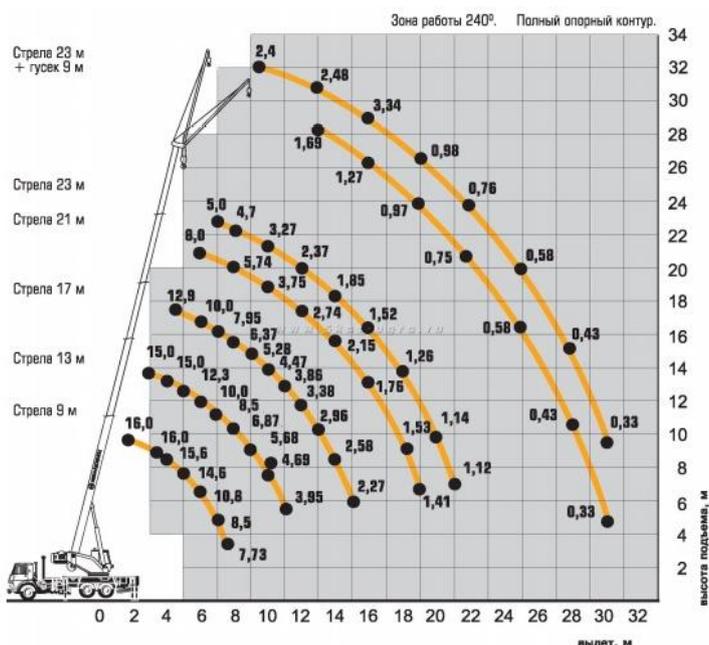


Рис.2 Технические характеристики автомобильного крана КС-55735-6

Таблица 4. Средства защиты работающих

№п\п	Наименование	Кол-во	Марка, Тип, Гост
1	Каски строительные	По количеству работающих	ГОСТ 12.4.128-83
2	Защитные очки		ГОСТ Р12.4.230.1-2007
3	Средства защиты органов дыхания (респираторы)		ГОСТ 12.4.028-76
4	Ботинки с защитным подноском		
5	Жилет сигнальный		
6	Костюм из смешанных тканей		
7	Перчатки с полимерным покрытием		
8	Вкладыши противозумные		
9	Плащ непромокаемый		

Инв. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

1	-	Зам.	04-07		07.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

561-2021-ПОД.ТЧ

Лист

14

10	Страховочная система для работы на высоте	ГОСТ Р ЕН 361-2008
----	---	--------------------

7. Расчеты и обоснование размеров зон развала и опасных зон в зависимости от принятого метода сноса (демонтажа)

Граница опасной зоны развала вблизи демонтируемых зданий принимается от крайней точки стены здания с прибавлением минимального отлета предмета при его падении согласно таблице Г.1. СНиП 12-03-2001:

Высота возможного падения груза (H), м	Минимальное расстояние отлета груза, перемещаемого краном, м	Минимальное расстояние отлета груза, падающего со здания, м
До 10	4	3,5

Расчет опасной зоны производится по формуле: $R = l + a$, где:

R - расстояние от наружной стены здания до границы опасной зоны падающего со стены предмета;

l - максимальный размер расчлененного демонтируемого элемента;

a - минимальное расстояние отлета падающего предмета.

Таблица 5. Расчет опасной зоны

№ п\п	Наименование демонтируемого сооружения	Высота возможного падения, м	Мин. расстояние отлета груза, м (a)	Макс. размер расчлененного/ демонтируемого элемента, м (l)	Расстояние от наружной стены здания до границы опасной зоны падающего со стены предмета, м (R)
1	Производственно-бытовой блок	3	4	3	7
2	КПП	3	4	3	7
3	Здание одноэтажное кирпичное, объемом 1215 м ³	3	4	3	7

Инв. № инв.	Взам. инв. №
Инв. № подл.	Подл. и дата

1	-	Зам.	04-07		07.22	561-2021-ПОД.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		15

4	Здание одноэтажное кирпичное, объемом 324 м ³	3	4	3	7
5	Здание одноэтажное кирпичное, объемом 150 м ³	3	4	3	7
6	Здание одноэтажное кирпичное, объемом 216 м ³	3	4	3	7
7	Здание одноэтажное кирпичное, объемом 288 м ³	3	4	3	7
8	Здание одноэтажное кирпичное, объемом 324 м ³	3	4	3	7
9	Здание одноэтажное кирпичное, объемом 864 м ³	3	4	3	7
10	Здание двухэтажное кирпичное. Объемом 1728 м ³	6	4	3	7

Граница опасной зоны вблизи движущихся частей машин и оборудования (экскаватор, автосамосвал) определяется в пределах 5 м.

Границы опасной зоны обозначаются леерным сигнальным ограждением и знаком «Опасная зона». Нахождение людей в опасной зоне при демонтаже зданий и сооружений запрещается. Зоны, опасные для нахождения людей, во время разборки стен здания должны быть ограждены и иметь предупреждающие надписи об опасности.

Запрещается оставлять нависающие, неустойчивые конструкции, которые могут самопроизвольно обрушиться или отдельные элементы зданий (доски, стекла и т. д.).

8. Оценка вероятности повреждения при сносе (демонтаже) инженерной инфраструктуры, в том числе действующих подземных сетей инженерно-технического обеспечения

Сети, находящиеся на строительной площадке, попадающие под пятно застройки, подлежат демонтажу.

Все существующие инженерные сети до начала сноса должны быть отключены и отрезаны от сносимых зданий (электрокабели и пр.).

9. Описание и обоснование методов защиты и защитных устройств сетей инженерно-технического обеспечения, согласованные с владельцами этих сетей

Взам. инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	

								Лист
1	-	Зам.	04-07			07.22		16
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата			

561-2021-ПОД.ТЧ

Отсутствует необходимость в дополнительной защите и защитных устройствах сетей инженерно-технического обеспечения при демонтаже при правильном, согласно проекту и действующим нормам, проведении работ.

Иные сохраняемые инженерные сети не попадают в зону демонтажа, мероприятия по их защите не требуются.

10. Описание и обоснование решений по безопасным методам ведения работ по сносу (демонтажу)

Перед началом работ в зоне демонтажа должны быть приняты меры безопасности:

- выставлено ограждение со знаками, запрещающими проход людей, не связанных с ликвидационными работами.*

Главное внимание при демонтажных работах должно быть уделено:

- прочности и устойчивости конструкций, остающихся после демонтажа опорных и примыкающих к ним элементов;*
- предотвращению падения конструкций при освобождении их креплений (болтов или сварки).*

Должны выполняться требования отраслевых правил и правил безопасности в соответствии со СНиП 12-03-2001 СНиП 12-04-2002.

К работе по разборке конструкций перекрытия допускаются рабочие не моложе 18 лет, прошедшие медицинское освидетельствование, обученные правилам производства работ и технике безопасности, ознакомленные с проектом производства работ.

Осуществление работ без ППР не допускается.

К работе с электрифицированным инструментом допускаются лица не моложе 18 лет, прошедшие медицинское освидетельствование, обученные правилам пользования инструментом, технике безопасности и имеющие группу по электробезопасности не ниже II, а для подключения и отключения электроточек с группой не ниже III. Весь электрифицированный инструмент подлежит учету и регистрации в специальном журнале. На каждом экземпляре инструмента должен стоять учетный номер. Наблюдение за исправностью и своевременным ремонтом электрифицированного инструмента возлагается на отдел главного механика строительной организации. Перед выдачей электрифицированного инструмента необходимо проверить его исправность (отсутствие замыкания на корпус, изоляцию у питающих проводов и рукояток, состояние рабочей части инструмента) и работу его на холостом ходу.

Все рабочие должны быть обеспечены специальной одеждой, обувью и другими средствами индивидуальной защиты.

Указания производителю работ:

1. До начала работ ознакомить всех ИТР и рабочих, включая машиниста экскаватора, с данным проектом под роспись. Проект хранится до окончания производства работ.

2. Перед началом работы в каждую смену – каждый рабочий, машинист экскаватора, проверяют безопасное состояние всех рабочих мест. Проверяют исправность инструментов,

Инв. № подл.						561-2021-ПОД.ТЧ	Лист
							17
	1	-	Зам.	04-07	07.22		
Взам. инв. №							
Подл. и дата							
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		

механизмов, наличие и исправное состояние ограждений, подмостей и других средств, общую электробезопасность участка и рабочих мест, согласно своим должностным инструкциям. Ответственность за состояние рабочих мест и инструмента возложить на ответственного производителя работ.

3. Производитель работ, обязан знать и строго соблюдать требования СП 48.13330.2011 «Организация строительства» Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004, и обеспечивать в процессе строительных работ выполнение строительных норм и правил, стандартов, ССБТ, проекта производства работ, должностных инструкций на объекте и СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве, ч.1», СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве ч.2».

4. Запрещается осуществление работ без утвержденного и согласованного проекта производства работ, не допускаются отступления от проекта без согласования с организациями, согласовавшими проект и не отраженных в должностных инструкциях, работающих – указания исполнителям давать только в письменном виде за своей подписью. В случае производственной необходимости в проведении срочных работ, не предусмотренных в проекте и не отраженных в должностных инструкциях работающих, указания исполнителям давать только в письменном виде за своей подписью и с проведением целевого инструктажа по охране труда с записью в журнале инструктажа на рабочем месте.

Мероприятия по охране труда:

1. Производство работ по разборке зданий необходимо выполнять в соответствии с требованиями СНиП 12-03-2001, СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве», «Правил техники безопасности при текущем и капитальном ремонте жилых и общественных зданий», «Типовой инструкции по охране труда для рабочих, занятых на работах по разборке и сносу зданий», Постановление правительства Российской Федерации № 390 от 25.04.2012 г. «О противопожарном режиме» (Правила противопожарного режима Российской Федерации), № 155н «Правила по охране труда при работе на высоте», а также – в соответствии с СанПиН 2.2.3.1384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ».

2. Из числа ИТР подрядной организации назначается лицо, ответственное за безопасное ведение работ по разборке.

3. К самостоятельной работе по разборке допускаются лица не моложе 18 лет, прошедшие медицинский осмотр и признанные годными, обученные по программе и прошедшие стажировку под руководством мастера или бригадира.

4. Машинисты экскаваторов, погрузчиков, водители автотранспорта, и другие рабочие должны иметь специальное удостоверение на право производства работ по основной специальности.

5. До начала производства работ прораб должен ознакомить всех рабочих с наиболее опасными моментами разборки и принять все меры предосторожности для предупреждения несчастного случая.

6. Все рабочие должны пройти вводный и первичный инструктаж по охране труда на рабочем месте, что должно быть зафиксировано в журналах инструктажа по охране труда.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						561-2021-ПОД.ТЧ	Лист
1	-	Зам.	04-07		07.22		18
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		

7. На территории объекта должны быть установлены указатели проезда, проходов, предупреждающие и запрещающие знаки.

8. Машины и механизмы должны быть размещены вне зоны обрушения конструкций.

9. Ширина проходов к рабочим местам должна быть не менее 0,6 м, а высота проходов в свету – не менее 1,8 м.

10. На объекте должны быть размещены первичные средства пожаротушения. Пожарную безопасность на стройплощадке, участках работ и рабочих местах следует обеспечивать в соответствии с требованиями постановления правительства № 390 «О противопожарном режиме».

11. Электробезопасность на строительной площадке, бытовых помещениях и рабочих местах должна обеспечиваться в соответствии с требованиями правил устройства электроустановок.

12. Все лица, находящиеся на строительной площадке, обязаны носить защитные каски по ГОСТ 12.4.087–84 и быть обеспечены всеми другими средствами индивидуальной защиты (предохранительные пояса – при работе на высоте, нескользящая обувь и т. д.). Рабочие и ИТР без защитных касок и других средств индивидуальной защиты к выполнению работ не допускаются.

13. Мусор, металлические и деревянные изделия от разборки удаляются или складываются предусмотренными в ПОД методами.

14. Строительная площадка должна быть обеспечена аптечками с медикаментами и средствами для оказания первой медицинской помощи.

Запрещается:

- разбирать конструктивные элементы здания одновременно на нескольких ярусах;
- оставлять по окончании работы неустойчивые конструкции, разъединенные с соседними элементами;
- находиться на плите покрытия при ее пробном отрыве;
- подрубать простенки;
- оставлять материалы и инструменты в неустойчивом положении.

При саморазрушении и нарушении устойчивости разбираемых конструкций необходимо немедленно прекратить работы, выйти из опасной зоны, одновременно подать сигнал другим работающим. Решение о дальнейшем выполнении работ принимает ответственный за безопасность работ. Линейным ИТР и бригадирам не допускать к работе по разборке конструкций рабочих, не обученных и не получивших подробный инструктаж о безопасных способах и методах работы, не имеющих медицинского освидетельствования.

Охрана труда при производстве работ на высоте

Производство работ на высоте должно осуществляться в соответствии с требованиями Приказа №155н «Об утверждении Правил по охране труда при работе на высоте (с изменениями на 17 июня 2015 года)» от 28.03.2014г. К работе на высоте допускаются лица, достигшие возраста восемнадцати лет. Работники, выполняющие работы на высоте, и руководители в соответствии с действующим законодательством

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						561-2021-ПОД.ТЧ	Лист
1	-	Зам.	04-07		07.22		19
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		

должны проходить обязательные предварительные (при поступлении на работу) и периодические медицинские осмотры. Работники, выполняющие работы на высоте, должны иметь квалификацию, соответствующую характеру выполняемых работ. Уровень квалификации подтверждается документом о профессиональном образовании (обучении) и (или) о квалификации.

Работники допускаются к работе на высоте после проведения:

- инструктажѐ по охране труда;
- обучения безопасным методам и приемам выполнения работ;
- обучения и проверки знаний требований охраны труда.

До начала выполнения работ для выявления риска, связанного с возможным падением работника, необходимо провести осмотр рабочего места на предмет соответствия Правилам (далее – осмотр рабочего места). Осмотр рабочего места проводится ответственным руководителем работ в присутствии ответственного производителя работ. При осмотре рабочего места должны выявляться причины возможного падения работника, в том числе:

- наличие хрупких (разрушаемых) поверхностей, открываемых или незакрытых люков, отверстий в зоне производства работ;
- наличие скользкой рабочей поверхности, имеющей не огражденные перепады высоты;
- возможная потеря работником равновесия при проведении работ со строительных лесов, с подмостей, стремянок, приставных лестниц, нарушение их устойчивости, их разрушение или опрокидывание;
- разрушение конструкции, оборудования или их элементов при выполнении работ непосредственно на них.

На рабочем месте не допускается размещать и накапливать неиспользуемые материалы, отходы производства, запрещается загромождать пути подхода к рабочим местам и выхода от них. Проемы, в которые могут упасть работники, закрываются, ограждаются и обозначаются знаками безопасности. При расположении рабочих мест на перекрытиях воздействие нагрузок от размещенных материалов, оборудования, оснастки и людей не должно превышать расчетных нагрузок на перекрытие, предусмотренных проектом.

Проходы на площадках и рабочих местах должны отвечать следующим требованиям:

- ширина одиночных проходов к рабочим местам и на рабочих местах должна быть не менее 0,6 м, расстояние от пола прохода до элементов перекрытия (далее – высота в свету) – не менее 1,8 м;
- лестницы или скобы, применяемые для подъема или спуска работников на рабочие места на высоте более 5 м, должны быть оборудованы системами безопасности.

Леса, подмости и другие приспособления для выполнения работ на высоте должны быть изготовлены по типовым проектам и взяты организацией на инвентарный учет. Конструкция приставных лестниц и стремянок должна исключать возможность сдвига и опрокидывания их при работе. На нижних концах приставных лестниц и стремянок должны

Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

						561-2021-ПОД.ТЧ	Лист
1	-	Зам.	04-07		07.22		20
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		

10. Вход посторонних лиц на территорию строительной площадки категорически запрещен.

11. Машинисты экскаваторов должны иметь специальное удостоверение на право работ по основной специальности.

12. Машины и механизмы должны быть размещены вне зоны обрушения конструкций.

13. Захватка, на которой ведутся работы по разборке, должна иметь сигнальное ограждение и предупредительные знаки, переставляемые по мере выполнения работ с захватки на захватку.

14. Скорость движения автотранспорта на стройплощадке должна быть не более 10 км/ч.

15. На объекте должна находиться укомплектованная аптечка для оказания первой помощи пострадавшему.

16. При высотном демонтаже здания запрещается работать, если скорость ветра более 10 м/сек, а также при густом тумане и ливневом дожде.

17. О начале работ машинист экскаватора предупреждает подачей звукового сигнала, во время работы машинист обязан постоянно следить за состоянием разбираемого здания. При возникновении аварийных ситуаций работа должна быть прекращена, а экскаватор отведен в безопасное место.

Основные указания по пожарной безопасности при производстве работ:

1. Пожарную безопасность на участке производства работ и на рабочих местах следует обеспечивать в соответствии с Правилами противопожарного режима в Российской Федерации.

2. Ответственный за пожарную безопасность при производстве строительно-монтажных работ назначается приказом из числа ИТР организации, производящей работы.

3. Все рабочие, занятые на производстве, должны допускаться к работе только после прохождения противопожарного инструктажа и дополнительного обучения по предупреждению и тушению возможных пожаров.

4. На рабочих местах должны быть вывешены таблички с указанием номера телефона вызова пожарной охраны и системы эвакуации людей в случае пожара.

5. Территория производства работ оборудуется средствами пожаротушения и должна соответствовать противопожарным требованиям;

6. На стройплощадке устанавливаются противопожарные посты, снабженные пожарными кранами, огнетушителями, ящиками с песком и щитами с инструментом, вывешиваются предупредительные плакаты.

7. Противопожарное оборудование содержится в исправном, работоспособном состоянии.

8. Курить разрешается только в специально отведенных местах.

9. Электросеть следует всегда держать в исправном состоянии. После работы оставляется только дежурное освещение.

Инв. № подл.	Взам. инв. №
	Подп. и дата

						561-2021-ПОД.ТЧ	Лист
1	-	Зам.	04-07		07.22		22
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		

10. Проходы к противопожарному оборудованию, подъезды к водоисточникам, воротам, к пожарной сигнализации должны быть всегда свободны и обозначены соответствующими знаками.

11. В темное время суток участки работ, рабочие места и проходы к ним должны быть освещены в соответствии с ГОСТ 12.1.046–2014 «Нормы освещения строительных площадок». Производство работ в неосвещенных местах не допускается.

12. Подмости и рабочие настилы, выполняемые из древесины, должны быть пропитаны огнезащитным составом.

13. На рабочих местах, где применяются или приготавливаются клеи, мастики, краски и другие материалы, выделяющие взрывоопасные или вредные вещества, не допускаются действия с применением огня или вызывающие искрообразование.

14. Не разрешается накапливать на стройплощадке и рабочих местах горючие вещества (жирные масляные тряпки, опилки или стружки и отходы пластмасс), их следует хранить в закрытых металлических контейнерах в безопасном месте.

15. Запрещается ставить на стройплощадке машины, имеющие течь топлива или масла, и с открытой горловиной топливного бака.

16. Запрещается хранить на стройплощадке запасы топлива и масел, а также тары изпод них вне топливо- и маслохранилищ.

17. Пролитые топливо и масло необходимо засыпать песком, который необходимо затем убрать.

Мероприятия по электробезопасности:

1. Лица, занятые на работах, должны быть обучены безопасным способам прекращения действия электрического тока на человека и оказания первой доврачебной помощи при электротравме.

2. Должен быть произведен вводный инструктаж на рабочем месте перед началом работ с записью в журнал.

3. Ответственный за электробезопасность назначается приказом по организации.

4. При устройстве электрических сетей на строительной площадке необходимо предусматривать возможность отключения всех электроустановок в пределах отдельных объектов и участков работ.

5. Работы, связанные с присоединением (отсоединением) проводов, ремонтом, наладкой, профилактикой и испытанием электроустановок, должны выполняться электротехническим персоналом, имеющим соответствующую квалификационную группу по технике безопасности. Присоединение к электрической сети передвижных электроустановок, ручных электрических машин и переносных электрических светильников при помощи штепсельных соединений, удовлетворяющих требованиям электробезопасности, разрешается выполнять персоналу, допущенному к работе с ними. Установка предохранителей, а также электрических ламп должна выполняться электромонтером, применяющим средства индивидуальной защиты.

6. Монтажные и ремонтные работы на электрических сетях и электроустановках должны производиться после полного снятия с них напряжения и осуществления мер, препятствующих ошибочной или самопроизвольной подаче напряжения на рабочие места.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					561-2021-ПОД.ТЧ	Лист	
			1	-	Зам.	04-07		07.22	23
			Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.		Подпись	Дата

7. При хранении, проверке, выдаче для работы и эксплуатации ручных электрических машин, переносных электрических светильников должны соблюдаться правила техники безопасности при эксплуатации электроустановок потребителей.

8. Выключатели, рубильники и другие коммутационные электрические аппараты, применяемые на строительной площадке или устанавливаемые на производственном строительном оборудовании и машинах, должны быть в защищенном исполнении.

9. Наружные электропроводки временного электроснабжения должны быть выполнены изолированным проводом сечением проводника согласно нагрузке.

10. Монтаж и эксплуатация электропроводок и электротехнических изделий должны исключать возможность тепловых проявлений электрического тока, которые могут привести к загоранию изоляции или рядом находящихся горючих материалов.

11. Защита электрических сетей и электроустановок строительных площадок от токов междофазного короткого замыкания и замыкания на корпус, должна быть обеспечена с помощью установки предохранителей с калиброванными плавкими вставками или автоматических выключателей.

12. В течение всего периода эксплуатации электроустановок на строительных площадках должны применяться знаки безопасности.

13. Лица, обслуживающие электроустановки, должны пользоваться средствами индивидуальной защиты, предусмотренными типовыми отраслевыми нормами выдачи спецодежды, спец. обуви и предохранительных приспособлений.

14. Средства защиты, применяемые в электроустановках, необходимо периодически подвергать испытаниям. Периодичность проведения испытаний и условия содержания защитных средств должны соответствовать требованиям правил. Защитные средства следует защищать от увлажнения, загрязнения, механических повреждений, воздействия факторов и веществ, ухудшающих их диэлектрические свойства.

15. Периодический контроль сопротивления изоляции электрических цепей электроустановок должен производиться при помощи соответствующих приборов. До подсоединения приборов должно быть обеспечено снятие напряжения с контролируемых электрических цепей.

Гигиенические требования к организации строительной площадки

В соответствии с СанПиН 2.2.3.1384-03 «Гигиенические требования строительного производства и строительных работ» до начала разборки здания выполняются подготовительные работы по организации строительной площадки.

Территория строительной площадки должна быть ограждена. На территории строительной площадки оборудуются санитарно-бытовые, производственные и административные здания и сооружения.

Гигиенические требования к строительным машинам и механизмам

Строительные машины, транспортные средства, производственное оборудование (машины мобильные и стационарные), средства механизации, приспособления должны соответствовать требованиям санитарных правил и гигиенических нормативов. Машины, транспортные средства, производственное оборудование и другие средства механизации

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						561-2021-ПОД.ТЧ	Лист
1	-	Зам.	04-07		07.22		24
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		

используются по назначению и применяются в условиях, установленных заводом-изготовителем. При использовании машин, транспортных средств в условиях, установленных эксплуатационной документацией, уровни шума, вибрации, запыленности, загазованности на рабочем месте машиниста (водителя), а также в зоне работы машин (механизмов) не должны превышать действующие гигиенические нормативы.

Персонал, эксплуатирующий средства механизации, оснастку, приспособления и ручные машины, до начала работ обучается безопасным методам и приемам работ, согласно требованиям инструкций завода-изготовителя и санитарных правил.

Гигиенические требования к организации рабочего места

Рабочие места при выполнении строительных работ должны соответствовать санитарно-гигиеническим требованиям, а также требованиям настоящих санитарных правил. Концентрации вредных веществ в воздухе рабочей зоны, а также уровни шума и вибрации на рабочих местах не должны превышать установленных санитарных норм и гигиенических нормативов. Параметры микроклимата должны соответствовать санитарным правилам и нормам по гигиеническим требованиям к микроклимату производственных помещений.

Машины и агрегаты, создающие шум при работе, следует эксплуатировать таким образом, чтобы уровни звука на рабочих местах, на участках и на территории строительной площадки не превышали допустимых величин, указанных в санитарных нормах. Зоны с уровнем звука свыше 80 дБ обозначаются знаками опасности. Работа в этих зонах без использования средств индивидуальной защиты слуха не допускается. Не допускается пребывание работающих в зонах с уровнями звука выше 135 дБ.

Производственное оборудование, генерирующее вибрацию, должно соответствовать требованиям санитарных норм. Освещение рабочих мест должно соответствовать требованиям санитарных правил. При выполнении строительно-монтажных работ, помимо контроля за вредными производственными факторами, обусловленными строительным производством, организуется производственный контроль за соблюдением санитарных правил в установленном порядке. В условиях действия опасных или вредных производственных факторов санитарно-бытовые и производственные помещения размещаются за пределами опасных зон.

Гигиенические требования к обеспечению спецодежды, спец. обуви, головными уборами и средствами индивидуальной защиты

Работникам, занятым на работах с вредными или опасными условиями труда, а также на работах, выполняемых в особых температурных условиях или связанных с загрязнением, выдаются бесплатно за счет работодателя специальная одежда, специальная обувь и другие средства индивидуальной защиты (СИЗ) в соответствии с нормами, утвержденными в установленном порядке.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						561-2021-ПОД.ТЧ	Лист
1	-	Зам.	04-07		07.22		25
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		

Гигиенические требования к средствам индивидуальной защиты должны соответствовать требованиям санитарных правил и иметь санитарно-эпидемиологическое заключение, оформленное в установленном порядке. Выдаваемые работникам средства индивидуальной защиты должны соответствовать их полу, росту и размерам, характеру и условиям выполняемой работы и обеспечивать в течение заданного времени снижение воздействия вредных и опасных факторов производства на организм человека до допустимых величин, определяемых нормативными документами. Работники к работе в неисправной, не отремонтированной, загрязненной специальной одежде и специальной обуви, а также с неисправными СИЗ не допускаются. Работники своевременно ставят в известность работодателя о необходимости химчистки, стирки, сушки, ремонта, дегазации, дезактивации, дезинфекции, обезвреживания и обеспыливания специальной одежды, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты. Работодатель при выдаче работникам таких СИЗ, как респираторы, предохранительные пояса, каски и другие, обеспечивает проведение инструктажа работников по правилам пользования и простейшим способам проверки исправности этих средств, а также тренировку по их Применению.

Работодатель обеспечивает регулярные испытание и проверку исправности средств индивидуальной защиты, а также своевременную замену частей СИЗ с понизившимися защитными свойствами. Для хранения выданных работникам СИЗ работодатель оборудует специальные помещения (гардеробные).

Работодатель организует надлежащий уход за средствами индивидуальной защиты и их хранение, своевременно осуществляет химчистку, стирку, ремонт, дегазацию, дезактивацию, обезвреживание и обеспыливание специальной одежды, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты.

11. Перечень мероприятий по обеспечению безопасности населения, в том числе его оповещения и эвакуации (при необходимости)

Выбранные методы производства работ исключают создание какой-либо потенциальной опасности для населения. Пребывание посторонних людей в зонах производства работ запрещено.

12. Описание решений по вывозу и утилизации отходов

В соответствии с законодательством, при работах по разборке необходимо осуществлять мероприятия по охране окружающей среды и соблюдать требования экологической безопасности.

Временное складирование строительного мусора осуществляется на месте его обрушения (в границах демонтированного объекта).

Информация об обращении с отходами от демонтажа приведена в таблице 6 в соответствии с письмом Заказчика (Приложение Д).

Таблица 6.

Вид отхода	Класс опасности	Объем, т	Код ФККО	Способ обращения

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						561-2021-ПОД.ТЧ	Лист
1	-	Зам.	04-07		07.22		26
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		

Лом изделий из стали, алюминия, меди включая отходы кабелей	V	2,033	4 68 851 11 72 3	Заключены договоры со специализированными организациями: ООО "БаренцМет-Регион" г.Кола, ул.Каменный остров, д.4, ИНН5190150427 ООО "Союз", г.Электросталь, Промышленный пр., д.11, стр.1А, ИНН 5053042934 ООО "Метком", г.Екатеринбург, ул.Ткачей, д.23, офис 2107, ИНН 6670029461 ООО "ПромМеталл", г.С-Петербург, ул.И.Черных, д.20, лит.А, офис 105, ИНН 7841034674 ООО "Трейдмет", г.С-Петербург, Линия 1 В.О., д.52, лит.А, пом.2Н, ИНН 701315157 ЗАО "Бизнес-Сервис", г.Мурманск, ул.Свердлова, д.13, ИНН 5191405413 ООО "АльфаМет", г.С-Петербург, ул.Софийская, д.14, лит.А, офис 910, ИНН 7817047785
Лом и отходы изделий из полипропилена незагрязненные (кроме тары)	V	0,003	4 34 120 03 51 5	В соответствии с разрешительными документами Компании (ДНОО/ЛР) размещение на собственном ОРО
Лом и отходы стальных изделий незагрязненные	V	7,366	4 61 200 01 51 5	Заключены договоры со специализированными организациями: ООО "БаренцМет-Регион" г.Кола, ул.Каменный остров, д.4, ИНН5190150427 ООО "Союз", г.Электросталь, Промышленный пр., д.11, стр.1А, ИНН 5053042934 ООО "Метком", г.Екатеринбург, ул.Ткачей, д.23, офис 2107, ИНН 6670029461 ООО "ПромМеталл", г.С-Петербург, ул.И.Черных, д.20, лит.А, офис 105, ИНН 7841034674 ООО "Трейдмет", г.С-Петербург, Линия 1 В.О., д.52, лит.А, пом.2Н, ИНН 701315157 ЗАО "Бизнес-Сервис", г.Мурманск, ул.Свердлова, д.13, ИНН 5191405413 ООО "АльфаМет", г.С-Петербург, ул.Софийская, д.14, лит.А, офис 910, ИНН 7817047785
Мусор от сноса и разборки зданий и сооружений	V	5109	8 12 901 01 72 4	В соответствии с разрешительными документами Компании (ДНОО/ЛР) размещение на собственном ОРО
Лом бетонных изделий, отходы бетона в кусковой форме	V	0,904	8 22 201 01 21 5	В соответствии с разрешительными документами Компании (ДНОО/ЛР) размещение на собственном ОРО

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

1	-	Зам.	04-07		07.22
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

561-2021-ПОД.ТЧ

Лист

27

Перемещение отходов к месту захоронения на полигоне предусматривается путем непрерывной работы гусеничного экскаватора с емкостью ковша не менее 1,8 м³ и эксплуатационной массой 30–40т. (или других с аналогичными характеристиками) с автосамосвалами с г/п 20–40т.

Весь бетонный бой дробится при помощи дробильной установки на гусеничном ходу типа TEREX FINLAY J-1175, фракция – до 150мм.

Для минимизации негативного воздействия на ОС и соблюдения требований природоохранного законодательства предусматриваются следующие мероприятия:

- все работы должны производиться только в пределах зоны проведения работ в соответствии с рабочей и разрешительной документацией;
- площадки накопления отходов должны находиться в местах, исключающих загрязнение почв, а именно на основании из водонепроницаемого материала (бетон, асфальт и т.п.);
- ежедневно производить уборку территории на месте выполнения работ;
- при выполнении работ обеспечивать меры по предотвращению утечек (рассыпания) опасных веществ на поверхность открытого грунта;
- определить (устроить) площадки с твердым основанием для складирования металлоконструкций;
- соблюдать меры по исключению несогласованного повреждения деревьев, кустарников, газонных покрытий;
- при стоянке машин и механизмов с двигателями внутреннего сгорания работа двигателя вхолостую не допускается;
- при производстве работ в помещениях применять машины и механизмы, работающие от электрического и пневматического привода;
- осуществлять контроль нормативного содержания окиси углерода и дымности в выхлопных газах от автотранспорта и экскаваторов, своевременно производить регулировку топливной аппаратуры двигателей внутреннего сгорания и установку нейтрализаторов окисления продуктов неполного сгорания.

Требования к площадкам накопления отходов определяются экологическими, санитарными, противопожарными и другими нормами Ростехнадзора, Минздрава РФ. Места и способы накопления отходов должны соответствовать следующим требованиям:

- отсутствие вредного воздействия отходов на окружающую природную среду;
- недопустимость риска возникновения опасности для здоровья людей;
- недоступность высокотоксичных отходов для посторонних лиц;
- исключение риска возгорания отходов;
- недопущение замусоривания территории;
- осуществление контроля за обращением с отходами;
- выполнение периодичности вывоза отходов с места проведения работ;
- выполнение требований экологической безопасности при загрузке, транспортировке отходов.

Запрещается:

Инв. № подл.	
Подл. и дата	
Взам. инв. №	

									Лист
1	-	Зам.	04-07			07.22	561-2021-ПОД.ТЧ		28
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата				

17. Заверение проектной организации о том, что проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства (в случае если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или в отношении его не устанавливается градостроительный регламент), техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий

Запись главного инженера проекта о соответствии проекта нормативным документам
 Проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Главный инженер проекта



Осипов Ю.В.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
1	-	Зам.	04-07		07.22	561-2021-ПОД.ТЧ	
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата		

Мурманская область, г. Мончегорск – 7
Промплощадка

Полигон захоронения промышленных отходов. I очередь.
Производственно-бытовой блок.

инв. № В32534

МТО

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Область, республика, край Мурманская обл., РФ
Район _____
Город Мончегорск - 7
Округ города _____

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на Полигон захоронения промышленных отходов. I очередь.
Производственно-бытовой блок.

назначение нежилого строения

Промплощадка

(местоположение объекта учета)

(Лит. Б)

Инвентарный номер	3072					
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

Паспорт составлен по состоянию на 09 января 2008 года

(указывается дата обследования объекта учета)

VI. Описание конструктивных элементов(всего) здания и определение износа

Литера Б Год постройки 2007 Число этажей 1

Группа капитальности I Вид внутренней отделки простая

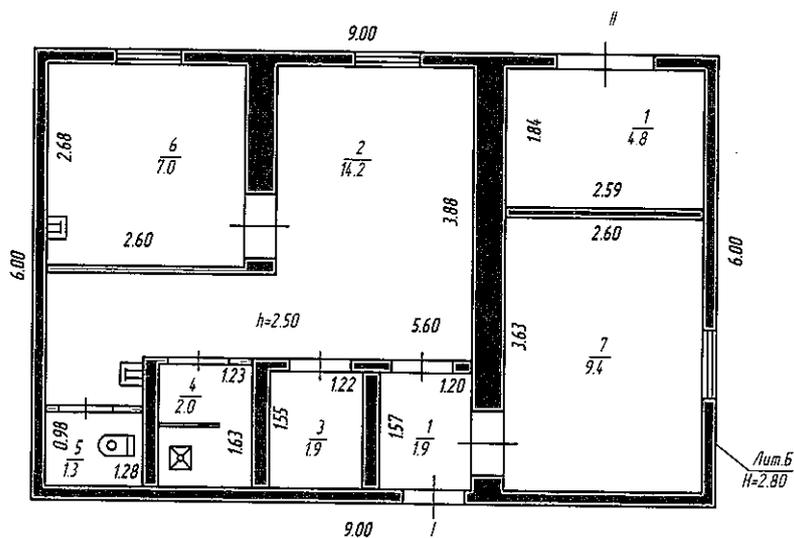
№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	техническое состояние (признаки износа)	Удельный вес по	Поправки к	удельному весу конструкции	Износ, %	% износа к строе нию гр.7 x гр.8/	Гек.изм		
									износ, %	элемент	к стро
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	Фундамент	Монолитная железобетонная плита		5	1	5					
2	а) Стены и их наружная отделка	Панель,утепленная минплитой, Профнастил		27	1	27					
		б) Перегородки	Панель,утепленная минплитой								
3	перекрытия	чердачное	Панель,утепленная минплитой	12	1	12					
		междуэтажное									
		надподвальное									
4	Крыша	Профнастил		6	1	6					
5	Полы	Линолеум		8	1	8					
6	Проемы	оконные	Металлопластиковые с тройным остеклением	10	1	10					
		дверные	Металлические,деревянные								
7	Внутренняя отделка	Обшивка ДВП		5	1	5					
8	Сан. и электротехн. устройства	отопление	Электрическое	24	1	24					
		водопровод	Металлопластиковые								
		канализация	Пластиковые								
		г.водоснабжение									
		ванны									
		электроосвещ.	Открытая проводка								
		радио									
		телефон	Открытая проводка								
вентиляция	Приточно-вытяжная										
9	Прочие работы	Прочие		3	1	3					

Итого: 100 x 100,0 x 0,0 x

Проц. износа, приведенный к 100 по формуле: $\frac{\text{проц.износа (гр. 9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр. 7)}} = 0\%$

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН
по адресу:
Гор.(пос.) Мончегорск-7
Промплощадка.Полигон захоронения промышленных отходов

План 1 этажа



Составил И.Н.Бадичева
23.01.08г
Проверил MB

МАСШТАБ 1: 100

Мурманская область, г. Мончегорск – 7
Промплощадка

Полигон захоронения промышленных отходов. I очередь.
КПШ в блоке с укрытием автовесов.

инв. № 832535

МТО

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Область, республика, край Мурманская обл., РФ
Район _____
Город Мончегорск - 7
Округ города _____

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на Полигон захоронения промышленных отходов. I очередь.
КПП в блоке с укрытием автовесов

назначение нежилого строения

Промплощадка

(местоположение объекта учета)

(Лит. Б)

Инвентарный номер	3061					
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

Паспорт составлен по состоянию на 09 января 2008 года
(указывается дата обследования объекта учета)

Описание конструктивных элементов определение износа

Литера Б Год постройки 2007 Число этажей 1

Группа капитальности I Вид внутренней отделки простой

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	техническое состояние (признаки износа)	Удельный вес по таблице	Поправки к удельному весу, %	Удельный вес конструктивного элем. С поправк.	Износ, %	% износа к строению гр. 7 х гр. 8 / 100	Тек.изм.	
									износ, %	
									элемента	к строению
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Фундамент	Монолитная железобетонная плита, столбчатый монолитный железобетон		47	1	47				
2	а) Стены и их наружная отделка	Панели, утепленные минплитой, металлический каркас Профнастил, профлист С44		34	1	34				
	б) Перегородки	Панели, утепленные минплитой								
3	перекрытия	чердачное	Панели, утепленные минплитой	1	1	1				
		междуэтажное								
		надподвальное								
4	Крыша	Профнастил		4	1	4				
5	Полы	Линолеум, асфальт		3	1	3				
6	Проемы	оконные	Металлопластиковые с тройным остеклением	4	1	4				
		дверные	Металлические, деревянные							
7	Внутренняя отделка	Обшивка ДВП		1	1	1				
8	Сан. и электротех. устр-ва	отопление	Электрическое	5	1	5				
		водопровод								
		канализация								
		г. водоснабж.								
		ванны								
		электроосвещ.	Открытая проводка							
		радио								
		телефон	Открытая проводка							
вентиляция	Естественная									
9	Прочие работы	Прочие		1	1	1				

Итого: 100 x 100 x x

Проц. износа, приведенный к 100 по формуле: $\frac{\text{проц. износа (гр. 9) \times 100}}{\text{удельный вес (гр. 7)}} = 0\%$

XI. Ограждения и сооружения (замощения) на участке

Литера	Наименование ограждений и сооружений	Материал, конструкция	размеры		Площадь, кв. м	№ сборника	№ таблицы	Измерители	Стоимость измерителя по таблице	Поправка на климат район	Восстанов. стоимость, руб	Процент износа	Действит. стоим. руб.
			длина, м	высота, ширина, м									

XII. Общая стоимость, руб.

В ценах какого года	Основные строения		Служебные пристройки		Сооружения		Всего	
	восстано- вительная	действи- тельная	восстано- вительная	действи- тельная	восстано- вительная	действи- тельная	восстано- вительная	действи- тельная

" 23 " января 2008 г. Исполнил И.Н.Бабичева (И.Н.Бабичева)

" 25 " сентября 2008 г. Проверил А.В.Тищик (А.В.Тищик)

" 29 " сентября 2008 г. Т.А.Харькова (Т.А.Харькова)

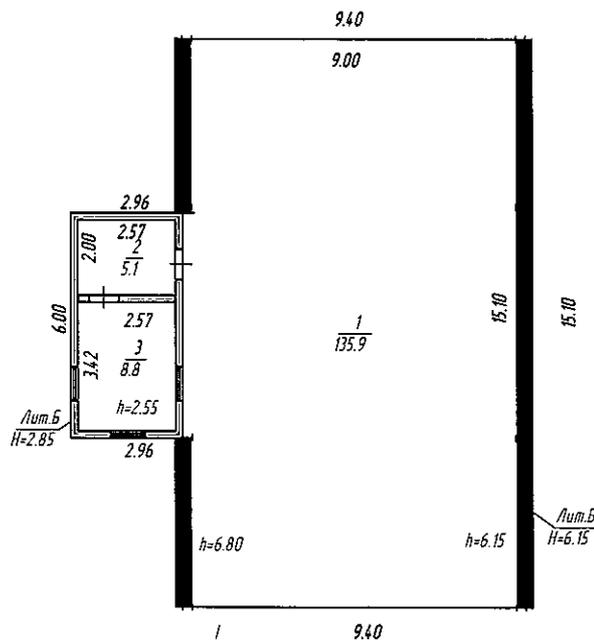


XIII. Отметка о последующих обследованиях

Дата обследования	" " _____ г.	" " _____ г.	" " _____ г.
Обследовал			
Проверил			
Главный инженер ГУПТИ МО Т.А.Харькова			

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН
по адресу:
 Гор.(пос.) Мончегорск-7
 Промплощадка.Полигон захоронения промышленных отходов

План 1 этажа



МАСШТАБ 1: 200

Составил	И.Н.Бабичева
По	<i>[Signature]</i> 23.01.08г.
Проверил	<i>[Signature]</i> А.В.Тищик

Приложение Г

Объект: «Полигон захоронения промышленных отходов (2-я очередь)»

Адрес: Мурманская обл. г. Мончегорск, территория Промплощадка КГМК.
Кадастровые номера 51:10:0040401:3, 51:10:0040401:131

Раздел проекта: Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства

Шифр: 561-2021-ПОД

«Ведомость объемов работ»:

<i>№ п/п</i>	<i>№ в ЛСР</i>	<i>Наименование работ</i>	<i>Ед. изм.</i>	<i>Кол-во</i>	<i>Ссылка на чертежи, спецификации</i>	<i>Формула расчета, расчет объемов работ и расхода материалов</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>
<i>1</i>		<i>Производственно-бытовой блок</i>				
		<i>Демонтаж сан.-технического оборудования</i>	<i>шт.</i>	<i>4</i>	<i>Данные отчета по техническому обследованию</i>	<i>Согласно документу</i>
		<i>Демонтаж внутренних сетей водоснабжения и канализации из труб металлопластиковых</i>	<i>п.м.</i>	<i>12</i>	<i>Данные отчета по техническому обследованию</i>	<i>Согласно документу</i>
		<i>Демонтаж отопительного оборудования</i>	<i>шт.</i>	<i>5</i>	<i>Данные отчета по техническому обследованию</i>	<i>Согласно документу</i>
		<i>Демонтаж сети электроснабжения</i>	<i>п.м.</i>	<i>30</i>	<i>Данные отчета по техническому обследованию</i>	<i>Согласно документу</i>
		<i>Демонтаж кровли из профнастила</i>	<i>м2</i>	<i>54</i>	<i>Технический паспорт</i>	<i>Согласно документу</i>
		<i>Разборка перекрытия из панели, утепленной минплитой</i>	<i>м2</i>	<i>54</i>	<i>Технический паспорт</i>	<i>Согласно документу</i>
		<i>Демонтаж внутренних дверей деревянных</i>	<i>шт.</i>	<i>7</i>	<i>Технический паспорт</i>	<i>Согласно документу</i>

Приложение Г

Объект: «Полигон захоронения промышленных отходов (2-я очередь)»

Адрес: Мурманская обл. г. Мончегорск, территория Промплощадка КГМК.
Кадастровые номера 51:10:0040401:3, 51:10:0040401:131

Раздел проекта: Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства

Шифр: 561-2021-ПОД

		Разборка внутренних перегородок из панелей, утепленных минплитой	п.м.	42	Технический паспорт	Согласно документу
		Демонтаж пола (линолеум)	м2	54	Технический паспорт	Согласно документу
		Разборка наружных металлопластиковых с тройным остеклением окон	шт.	3	Технический паспорт	Согласно документу
		Разборка наружных металлических дверей	шт.	2	Технический паспорт	Согласно документу
		Разборка наружных стен из панелей, утепленных минплитой и обшитых снаружи профлистом	п.м.	30	Технический паспорт	Согласно документу
		Демонтаж ж/б плиты основания	м3	16,2	Технический паспорт	Согласно документу
2		Контрольно-пропускной пункт				
		Демонтаж отопительного оборудования	шт.	2	Данные отчета по техническому обследованию	Согласно документу
		Демонтаж сети электроснабжения	п.м.	15	Данные отчета по техническому обследованию	Согласно документу

Приложение Г

Объект: «Полигон захоронения промышленных отходов (2-я очередь)»

Адрес: Мурманская обл. г. Мончегорск, территория Промплощадка КГМК.
Кадастровые номера 51:10:0040401:3, 51:10:0040401:131

Раздел проекта: Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства

Шифр: 561-2021-ПОД

		Демонтаж кровли из профнастила	м2	18	Технический паспорт	Согласно документу
		Разборка перекрытия из панели, утепленной минплитой	м2	18	Технический паспорт	Согласно документу
		Демонтаж внутренних дверей деревянных	шт.	1	Технический паспорт	Согласно документу
		Разборка внутренних перегородок из панелей, утепленных минплитой	п.м.	3	Технический паспорт	Согласно документу
		Демонтаж пола (линолуцм)	м2	18	Технический паспорт	Согласно документу
		Разборка наружных металлопластиковых с тройным остеклением окон	шт.	3	Технический паспорт	Согласно документу
		Разборка наружных металлических дверей	шт.	1	Технический паспорт	Согласно документу
		Разборка наружных стен из панелей, утепленных минплитой и обшитых снаружи профлистом	п.м.	18	Технический паспорт	Согласно документу
		Демонтаж ж/б плиты основания	м3	5,4	Технический паспорт	Согласно документу

Приложение Г

Объект: «Полигон захоронения промышленных отходов (2-я очередь)»

Адрес: Мурманская обл. г. Мончегорск, территория Промплощадка КГМК.
Кадастровые номера 51:10:0040401:3, 51:10:0040401:131

Раздел проекта: Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства

Шифр: 561-2021-ПОД

3	Ограждение					
	Демонтаж металлической сетки	п.м.	420	Раздел 561-2021-ПЗУ		Согласно чертежу
	Демонтаж сетки	м2	1050	Раздел 561-2021-ПЗУ		Согласно чертежу
	Демонтаж металлических столбов	шт.	350	Раздел 561-2021-ПЗУ		Согласно чертежу
4	Инженерные сети					
	Демонтаж инженерных сетей:	п.м.	2272,5	Раздел 561-2021-ПЗУ		Согласно чертежу
	- труба стальная $d=159$	п.м.	1352	Раздел 561-2021-ПЗУ		Согласно чертежу
	- труба стальная $d=57$	п.м.	18,5	Раздел 561-2021-ПЗУ		Согласно чертежу
	- труба стальная $d=108$	п.м.	94	Раздел 561-2021-ПЗУ		Согласно чертежу
	- труба полимерная $d=150$	п.м.	163	Раздел 561-2021-ПЗУ		Согласно чертежу
	- труба керамическая $d=150$	п.м.	166	Раздел 561-2021-ПЗУ		Согласно чертежу
	- труба керамическая $d=250$	п.м.	428	Раздел 561-2021-ПЗУ		Согласно чертежу
	- труба чугунная $d=150$;	п.м.	51	Раздел 561-2021-ПЗУ		Согласно чертежу

**НОРНИКЕЛЬ**

КОЛЬСКАЯ ГМК

28.04.2022 № КГМК/ 5817 -исх
На _____

Генеральному директору
ООО"СК "Гидрокор"

С.О. Гладштейн
post@gidrokor.ru

**Об обращении с отходами на период
строительства и эксплуатации**

Уважаемый Сергей Олегович!

Настоящим письмом подтверждаю информацию по обращению с отходами, образующимися в процессе строительства и эксплуатации объекта «Полигон промышленных отходов. 2-я очередь. Пл. Мончегорск»:

Светодиодные лампы, утратившие потребительские свойства	4 82 415 01 52 4	Происходит накопление транспортной партии в специально оборудованном месте (склад МТО) для последующей организации коммерческой работы по заключению договора и передаче на утилизацию
Осадок (шлам) механической очистки нефтесодержащих сточных вод, содержащий нефтепродукты в количестве менее 15 %, обводненный	7 23 101 01 39 4	Организация коммерческой работы для передачи на обезвреживание по факту накопления отхода. Договор с ООО «ИКС», г.Мурманск, ул.Тарана, д.14, кв.36, ИНН 5190161740
Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный)	7 33 100 01 72 4	В соответствии с разрешительными документами Компании (ДНООЛР) размещение на собственном ОРО

АО «Кольская ГМК»

ОКПО 48200234
ОГРН 1025100652906
ИНН 5191431170
КПП 997550001

г. Мончегорск,
территория Промплощадка КГМК
Мурманская область,
Россия, 184507

тел. +7 81536 7-72-01
факс +7 81536 7-99-86
sn@kolagmk.ru
www.kolagmk.ru

Осадок очистных сточных вод мойки автотранспорта	3 55 992 22 33 4	В соответствии с разрешительными документами Компании (ДНООЛР) размещение на собственном ОРО
Обтирочный материал, загрязненный нефтью или нефтепродуктами (содержание нефти или нефтепродуктов менее 15%)	9 19 204 02 60 4	В соответствии с разрешительными документами Компании (ДНООЛР) размещение на собственном ОРО
Лом изделий из стали, алюминия, меди включая отходы кабелей	4 68 851 11 72 3	Заключены договоры со специализированными организациями: ООО "БаренцМет-Регион" г.Кола, ул.Каменный остров, д.4, ИНН5190150427 ООО "Союз", г.Электросталь, Промышленный пр., д.11, стр.1А, ИНН 5053042934 ООО "Метком", г.Екатеринбург, ул.Ткачей, д.23, офис 2107, ИНН 6670029461 ООО "ПромМеталл", г.С-Петербург, ул.И.Черных, д.20, лит.А, офис 105, ИНН 7841034674 ООО "Трейдмет", г.С-Петербург, Линия 1 В.О., д.52, лит.А, пом.2Н, ИНН 701315157 ЗАО "Бизнес-Сервис", г.Мурманск, ул.Свердлова, д.13, ИНН 5191405413 ООО "АльфаМет", г.С-Петербург, ул.Софийская, д.14, лит.А, офис 910, ИНН 7817047785
Лом и отходы изделий из полипропилена незагрязненные (кроме тары)	4 34 120 03 51 5	В соответствии с разрешительными документами Компании (ДНООЛР) размещение на собственном ОРО
Лом и отходы стальных изделий незагрязненные	4 61 200 01 51 5	Заключены договоры со специализированными организациями: ООО "БаренцМет-Регион" г.Кола, ул.Каменный остров, д.4, ИНН5190150427 ООО "Союз", г.Электросталь, Промышленный пр., д.11, стр.1А, ИНН 5053042934 ООО "Метком", г.Екатеринбург, ул.Ткачей, д.23, офис 2107, ИНН 6670029461 ООО "ПромМеталл", г.С-Петербург, ул.И.Черных, д.20, лит.А, офис 105, ИНН 7841034674

АО «Кольская ГМК»

ОКПО 48200234
ОГРН 1025100652906
ИНН 5191431170
КПП 997550001

г. Мончегорск,
территория Промплощадка КГМК
Мурманская область,
Россия, 184507

тел. +7 81536 7-72-01
факс +7 81536 7-99-86
sn@kolagmk.ru
www.kolagmk.ru

		ООО "Трейдмет", г.С-Петербург, Линия 1 В.О., д.52, лит.А, пом.2Н, ИНН 701315157 ЗАО "Бизнес-Сервис", г.Мурманск, ул.Свердлова, д.13, ИНН 5191405413 ООО "АльфаМет", г.С-Петербург, ул.Софийская, д.14, лит.А, офис 910, ИНН 7817047785
Мусор от сноса и разборки зданий и сооружений	8 12 901 01 72 4	В соответствии с разрешительными документами Компании (ДНООЛР) размещение на собственном ОРО
Лом бетонных изделий, отходы бетона в кусковой форме	8 22 201 01 21 5	В соответствии с разрешительными документами Компании (ДНООЛР) размещение на собственном ОРО

С уважением,

**Начальник инженерного центра
АО «Кольская ГМК»**



В.В. Копылов

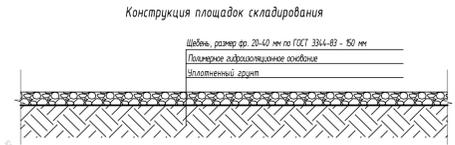
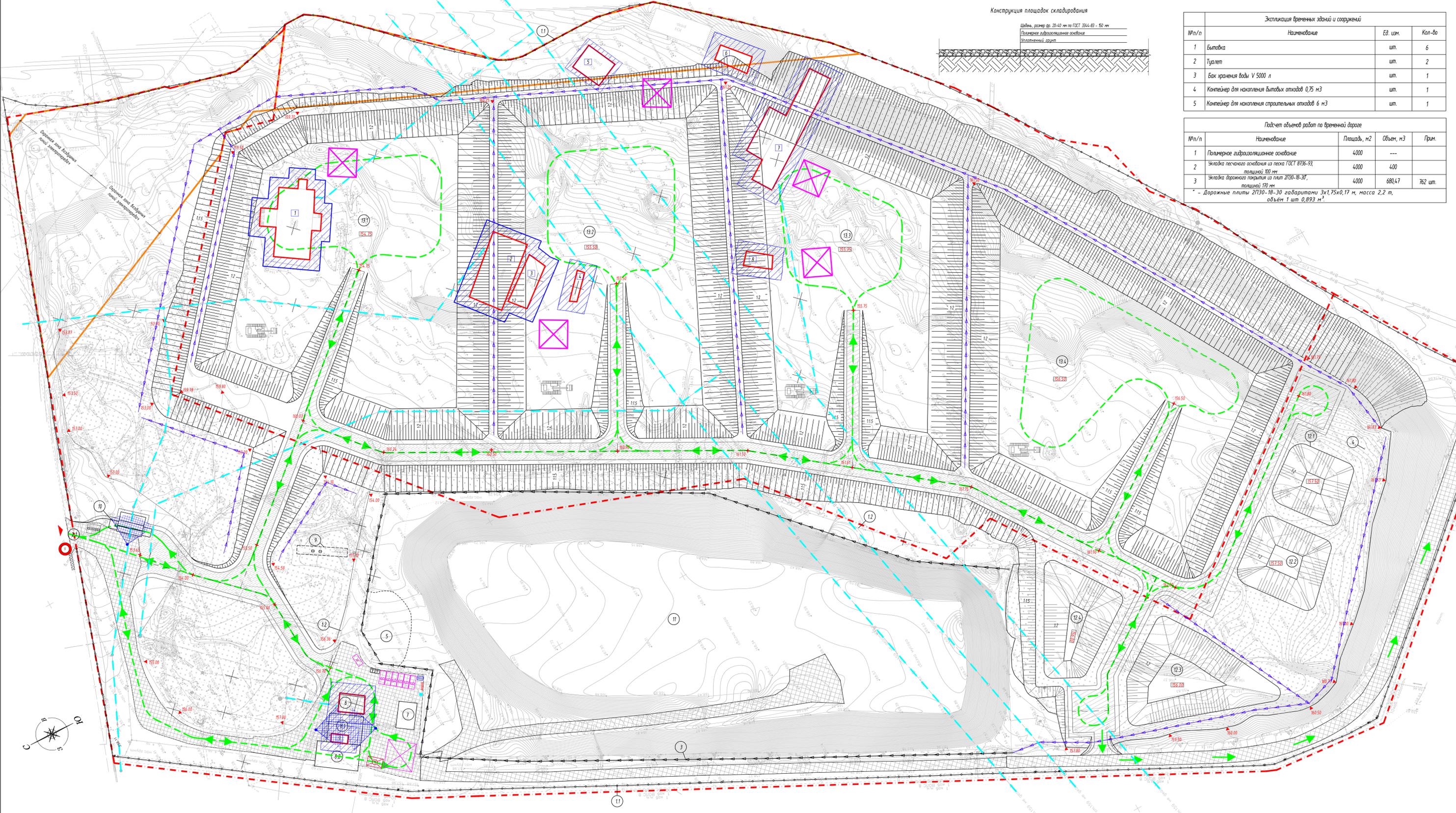
Полтораченко Роман Владимирович
8(815)367-71-40

АО «Кольская ГМК»

ОКПО 48200234
ОГРН 1025100652906
ИНН 5191431170
КПП 997550001

г. Мончегорск,
территория Промплощадка КГМК
Мурманская область,
Россия, 184507

тел. +7 81536 7-72-01
факс +7 81536 7-99-86
sn@kolagmk.ru
www.kolagmk.ru



Экспликация временных зданий и сооружений

№п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	Бытовка	шт.	6
2	Туалет	шт.	2
3	Бак хранения воды V 5000 л	шт.	1
4	Контейнер для накопления бытовых отходов 0,75 м ³	шт.	1
5	Контейнер для накопления строительных отходов 6 м ³	шт.	1

Подсчет объемов работ по временной дороге

№п/п	Наименование	Площадь, м ²	Объем, м ³	Прим.
1	Полимерное гидроизоляционное основание	4000	---	
2	Укладка песчаного основания из щебня ГОСТ 8736-93, толщиной 100 мм	4000	400	
3	Укладка дорожной плиты из плит 2130-18-30, площадью 170 м ²	4000	680,47	762 шт.

* - Дорожные плиты 2130-18-30 габаритами 3х1,75х0,17 м, масса 2,2 т, объем 1 шт, 0,893 м³.

Экспликация сооружений

№п/п	Наименование	Примечание
11	Внешнее ограждение polygons	Существ.
12	Внутреннее ограждение polygons	Демонтаж
2.1	Выезд (основной)	Существ.
2.2	Выезд (вспомогательный)	Существ.
3	Водоотводная канава (ж/в лоток)	Существ.
4	Водоотводная канава (ж/в лоток)	Проект.
5	Площадка временного хранения обработанных автомобильных покрышек	Существ.
6	Производственно-бытовой блок	Демонтаж
7	Укрытие для техники и мелкого ремонта бульдозеров	Существ.
8.1	Административно-бытовой корпус, совмещенный с укрытием автомобилей	Проект.
8.2	КПП в блоке с укрытием автомобилей	Реконстр.
9	Резервуар подземный	Существ.
10	Пункт мойки колес автотранспорта	Проект.
11	Существующая карта складирования отходов	Существ.
12.1-12.4	Карты складирования отходов III кл	Проект.
13.1-13.4	Карты складирования отходов IV-V кл	Проект.

Подсчет объемов работ по площадкам складирования

№п/п	Наименование	Площадь, м ²	Объем, м ³	Прим.
1	Полимерное гидроизоляционное основание	100	---	
2	Укладка щебня толщиной 100 мм	100	15	

- ### Условные обозначения:
- ограждение площадки
 - граница земельного участка
 - водоотводная канава из ж/в лотков
 - существующая водоотводная канава из ж/в лотков
 - опенка для проектируемой карты
 - проектные отметки планировки площадки
 - проектируемые гидроизоляционные обвалослоны проезды Тип 1 с покрытием ж.б. плитами
 - проектируемые гидроизоляционные обвалослоны проезды Тип 2 с покрытием ж.б. плитами
 - лотки для периодов до планировочных отметок с покрытием газона
 - укрепление откосов песком трав
 - существующие гидроизоляционные проезды (покрытие из щебня, ж.б. плит, асфальта и асфальтовой крошки)
 - граница охранной зоны ВП
 - схема движения техники по площадке
 - выезд на строительные площадки
 - информационный шп
 - дизельный генератор в шумозащитном кожухе
 - плитное покрытие проездов и площадок
 - временные сооружения - бытовки
 - место для сбора строительного мусора
 - контейнер бытовых отходов
 - пожарный шп, основной средствами первичного пожаротушения
 - слопки автотран
 - зона перемещения грузов кранами
 - складирование вентиляционных элементов ограждения, зданий и сооружений
 - енасти для ввд
 - Экскаватор показан условно
 - Пункт мойки колес автотранспорта на период строительства
 - Биотуалет
 - Знак ограничения скорости
 - демонтажные сети
 - номер вентиляционного здания/сооружения



Примечания:
 1. Система координат - МСК-51, Система высот-Балтийская

№	Зан.	Дата	Дата
2	Зан.	27.07	07.22
1	Зан.	07.07	07.22

Изм. Кол.уч. Лист Подп. Дата

561-2021-ПОС.ГЧ
 "Получен заворонения промышленных отходов (2 очереди)"
 Мурманская обл. г. Мончегорск, территория Промплощадки КТМК,
 Кадастровый номер 51:10:0040401-3, 51:10:0040401-131

Проект	Лист	Листов
Проект организации строительства	п	1

И.контр. Маслова 08.2021
 ГИП Осинов 08.2021
 Разработчик Садыков 08.2021

Спроектировал генеральный план М1550
 ООО "СК "Гидрокар"

Формат ФОРМАТ

Схема демонтажа фундаментов зданий и сооружений

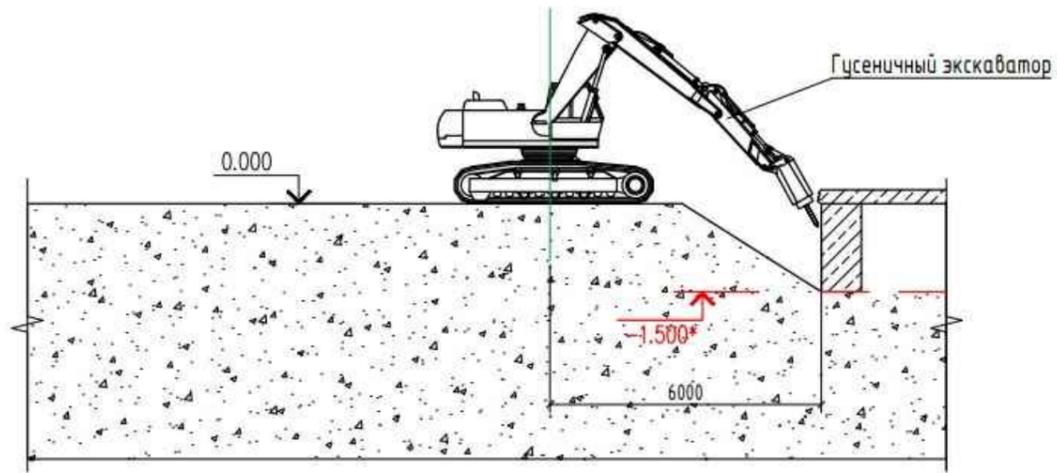


Схема погрузки строительного мусора

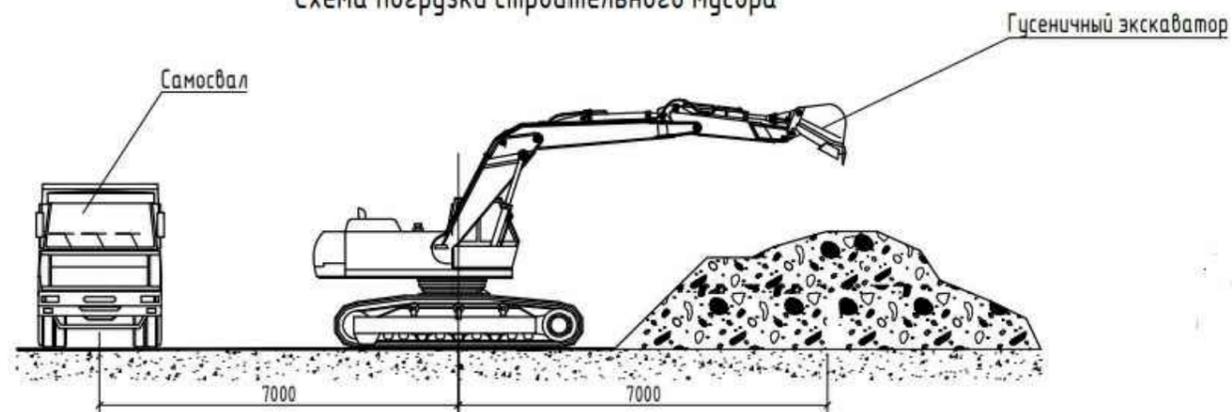
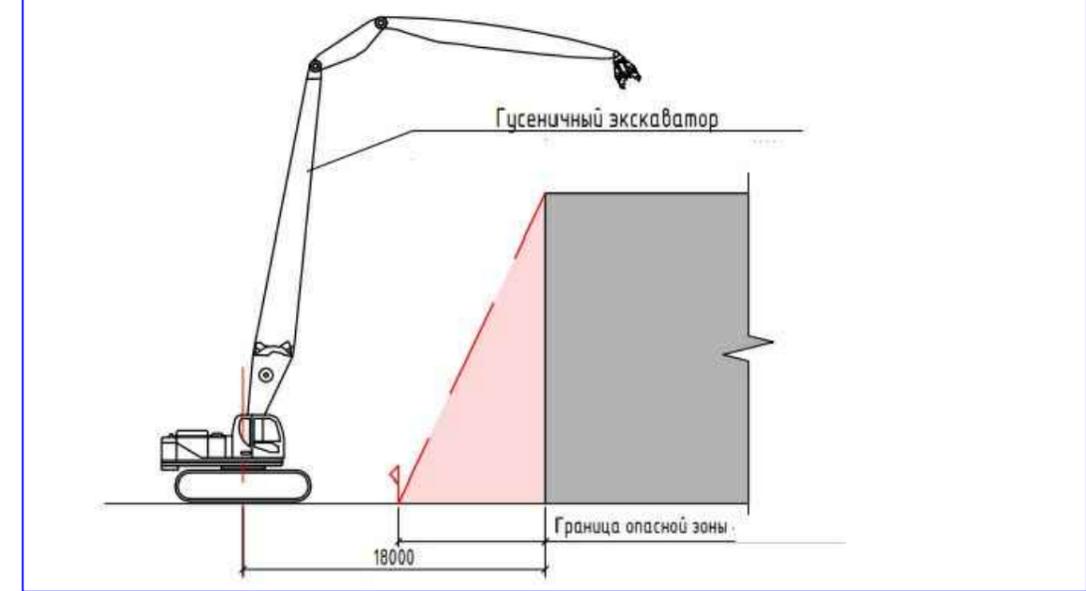


Схема демонтажа надземной части зданий и сооружений при помощи гусеничного экскаватора



Согласовано:

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

						561-2021-ПОД.ГЧ			
						"Полигон захоронения промышленных отходов (2 очередь)" Мурманская обл. г. Мончегорск, территория Промгплощадки КГМК. Кадастровые номера 51:10:0040401:3, 51:10:0040401:131			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект организации демонтажа	Стадия	Лист	Листов
Разработал				Садиков	07.2021		П	2	
Н. контроль				Маслова	07.2021	Технологические схемы производства работ	ООО "СК "Гидрокор"		
ГИП				Осипов	07.2021				

**ВЫПИСКА
ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ
САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ В СОСТАВЕ ЕДИНОГО РЕЕСТРА
СВЕДЕНИЙ О ЧЛЕНАХ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ
В ОБЛАСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО
РЕМОНТА, СНОСА ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И
ИХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВАХ**



7811421411-20231002-1131

(регистрационный номер
выписки)

02-10-2023

(дата формирования выписки)

Выписка действительна в течение
30 календарных дней с момента формирования

Саморегулируемая организация Ассоциация «Объединение строителей Санкт-Петербурга», СРО А
«Объединение строителей СПб»

(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

190000, Санкт-Петербург, Адмиралтейская наб., д. 10, лит. А, пом. 1-Н, <http://sros.spb.ru/>,
info@domostroitel.ru

(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», адрес электронной почты)

СРО-С-003-22042009

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

выдана **ООО «СК «Гидрокор»**, ИНН 7811421411

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется) заявителя – физического лица или полное наименование заявителя – юридического лица)

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и сокращенное наименование (в случае, если имеется) юридического лица или фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется) индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Компания «Гидрокор», ООО «СК «Гидрокор»
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	7811421411
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1089848020382

Наименование	Сведения	
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	197022, Россия, вн.тер.г. муниципальный округ Аптекарский остров, Санкт-Петербург, ул.Профессора Попова, д.23, лит.Д, пом.36-Н, ком.46	
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)		
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:		
2.1.Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации в составе Единого реестра	228	
2.2.Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации, в том числе в составе Единого реестра (число, месяц, год)	03.11.2009	
2.3.Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)		
2.4. Основание прекращения членства в саморегулируемой организации		
3.Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ и обеспечении имущественной ответственности:		
3.1.Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса:		
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
Да	Да	Нет
Статус права		
Действует		

Наименование	Сведения
--------------	----------

3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда:

а) первый		
б) второй		
в) третий	3 000 000 000.00	не превышает три миллиарда рублей
г) четвертый		
д) пятый		
е) простой		

3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров и предельном размере обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:

а) первый		
б) второй		
в) третий	3 000 000 000.00	не превышает три миллиарда рублей
г) четвертый		
д) пятый		

3.4. Сведения о применении системы страхования (при наличии)

Вид страхования	Начало / окончание действия договора	Номер договора	Размер страховой суммы	Наименование страховой компании	Лицензия	Адрес места нахождения, телефон
Индивидуальное	01.06.2023 / 31.05.2024	2022134-0394717/23СРО	10000000.00	Общество с ограниченной ответственностью "Страховая Компания "Согласие" тест	ОС 1307 от 25/05/2019	129110, г. Москва, ул. Гиляровского, дом 42, 739-01-01

Наименование	Сведения
--------------	----------

4. Сведения о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства *:

4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ * (число, месяц, год)

4.2. Основание приостановления права выполнения работ *

* указываются сведения только в отношении действующей меры дисциплинарного воздействия

Наименование	Сведения
5. Сведения об обязательствах по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров	
5.1. Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров	108200000
5.2. Дата расчета фактического совокупного размера обязательств	03.07.2023

Документ подписан усиленной квалифицированной электронной подписью

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

СРО А «Объединение строителей СПб»



Оригинал электронного документа, подписанного электронной подписью, хранится в Ассоциации НОСТРОЙ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Владелец: АССОЦИАЦИЯ "НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ"

Сертификат № 6f29 7300 46b0 eaaa 4f5a 3d9d 7ebe 46d4

Действителен с 21.07.2023 г. по 21.10.2024 г.

Выписка действительна до 01-11-2023