

Протокол № 4

заседания общественной комиссии для организации общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования город Мончегорск с подведомственной территорией на 2018-2022 годы»

27.02.2019

г. Мончегорск

Рассмотрение вопросов проводилось общественной комиссией в следующем составе:

Председатель:

Староверов Д. Г. - глава города, председатель Совета депутатов города Мончегорска

Заместитель председателя:

Терехов Р.А. - заместитель главы администрации города по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и муниципального имущества

Секретарь комиссии:

Курицына Т.А. - инженер ОАиГ администрации города Мончегорска

Члены комиссии:

Ливдан В. С. - заместитель главы администрации города по социальной политике

Аникиева С. Е. - начальник ОАиГ администрации города Мончегорска

Биденко Е. Н. - председатель комитета имущественных отношений администрации города Мончегорска

Утюжникова И. Н. - заместитель директора МКУ «УЭР города Мончегорска»

Максимова Е.В. - начальник отдела культуры, молодежной политики и взаимодействия с общественными объединениями администрации города Мончегорска

Кузнецова Т.А. - директор МКУ УЖКХ

Иваненко О.И. - начальник отдела по реформированию жилищно-коммунального хозяйства МКУ УЖКХ

Тимонина А. М. - пресс-секретарь администрации города Мончегорска

Островецкая О. А. - директор МАУ «МФЦ в городе Мончегорске»

Батракова Л. П. - депутат Совета депутатов города Мончегорска, представитель общественной организации «Народный фронт «За Россию»

Калиниченко Н.К. - депутат Совета депутатов города Мончегорска, представитель политической партии «Справедливая Россия»

Крутов А.И. - депутат Совета депутатов города Мончегорска, представитель политической партии «Единая Россия»

Якименко Г. А. - представитель общественной организации «Народный фронт «За Россию»

Горбенко Н. Ф. - представитель общественной организации «Мончегорское отделение «Всероссийское общество слепых»

Писарева Е. П. - член рабочей группы общественного контроля Общественной палаты Мурманской области

Приглашенные:

Садчиков В. И. - глава администрации города Мончегорска

В повестке дня:

1. Подведение итогов рейтингового голосования по проектам благоустройства общественных территорий, подлежащих в первоочередном порядке благоустройству в 2023-2024 годах.
2. Утверждение дизайн-проектов дворовых территорий, планируемых к благоустройству в 2019 году.
3. Внесение изменений в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования город Мончегорск с подведомственной территорией на 2018-2022 годы».

По первому вопросу:

Аникиева С.Е. В соответствии с Приказом Министерства строительства и территориального развития Мурманской области, в этом году рейтинговое голосование проводилось в электронном виде.

Рейтинговое интернет-голосование по отбору общественных территорий города Мончегорска, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке в 2023-2024 годах в соответствии с муниципальной программой «Формирование современной городской среды» проведено на портале Мурманской области «Открытый электронный регион» с 24 по 26 февраля 2019 года.

Количество проголосовавших -1197 чел. Количество территорий для выбора – не более чем 3 (три) из представленных.

Результаты опроса

место в рейтинге	Наименование общественной территории	Наименование мероприятий по благоустройству	Количество голосов
1	Спуск от площади Революции к ул. Комсомольской по четной стороне пр. Ленина.	Благоустройство пешеходной дорожки и лестницы с установкой пандусов и поручней.	490 (40.94%)
2	Смотровая площадка на горе Поазуайвенч (гора Монча).	Обустройство комфортной смотровой площадки.	430 (35.92%)
3	Площадки для выгула собак.	Создание огороженных территорий для выгула собак в разных районах города.	406 (33.92%)
4	Благоустройство лестниц, расположенных на территории города.	Благоустройство лестниц в различных районах города с установкой пандусов и поручней.	393 (32.83%)
5	Обустройство береговой линии озера Лумболка в районе ул. 10-ой Гвардейской дивизии.	Создание комфортной зоны прогулочного отдыха в северо-западном районе города.	385 (32.16%)
6	Обустройство береговой линии озера Имандра в районе пр. Ленина, д. 29.	Обустройство пешеходной дорожки и обзорной площадки, оборудование места для кормления уток, установка скамеек, урн.	306 (25.56%)
7	Благоустройство детской площадки в районе пр. Metallургов, д. 38.	Обустройство береговой линии водоема у детской площадки и зеленой зоны рядом с ним.	182 (15.20%)

Информацию мы получили сегодня утром на портале.

Таким образом, наибольшее число предложений поступило по обустройству спуска от площади к улице Комсомольской и смотровой площадки на горе Поазуайвенч (Монча).

Итак, итоговое предложение: запланировать в муниципальной программе благоустройство следующих общественных территорий – на 2023 год - , на 2024 год.

Староверов Д.Г. : а сколько человек проголосовало в прошлом году?

Аникиева С.Е. более 3 тысяч, но тогда оно проводилось в один день с выбором президента.

Староверов Д.Г.: более тысячи на электронном голосовании – это хорошая явка. Кто за то, чтобы утвердить результаты?

Принято единогласно.

Обменявшись в ходе заседания мнениями, по первому вопросу комиссия решила:

Принять к сведению результаты, подписать итоговый протокол по результатам рейтингового голосования в соответствии с формой, утвержденной Приказом, и внести данные о победителях в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования город Мончегорск с подведомственной территорией на 2018-2022 годы»:

- Спуск от площади Революции к ул. Комсомольской по четной стороне пр. Ленина - на 2023 год, -
- Смотровая площадка на горе Поазуайвенч (гора Монча) – на 2024 год.

По второму вопросу:

Аникиева С.Е.: по условиям программы в 2019 году дизайн-проекты по дворовым территориям должны быть рассмотрены и утверждены не только общим собранием жильцов конкретного дома, но и нашей комиссией. О проектах расскажет директор МКУ УЖКХ Кузнецова Т.В.

Кузнецова Т.В.: на 2019 год были запланированы 5 дворов, на презентации изображены все запланированные изменения.

В этом году изменились условия софинансирования – не менее 20 % от сумм благоустройства по дополнительному перечню должны оплатить жильцы, в то время как в прошлые годы условием было не менее 15 % от общей суммы по смете. В основной перечень на сегодня входят асфальтирование, при необходимости – освещение, установка скамеек и урн. Все остальное – в дополнительный перечень работ.

Так, по Металлургов 42, корп. 6 асфальтирование идет по основному перечню, установка искусственных неровностей для уменьшения скорости движения машин вдоль подъездов – с учетом софинансирования жильцов.

По Комарова, 27 также планируется восстановление асфальто-бетонного покрытия, и дополнительно – асфальтирование существующей парковки, в рамках дополнительного перечня.

Староверов Д.Г.: Суммы по дворам уже известны?

Кузнецова Т.В.: в настоящее время сметы откорректированы с учетом коэффициентов этого года, и направляются на проверку достоверности сметной стоимости. В управляющие компании направлена информация о перечислении средств софинансирования от жильцов для дальнейшего заключения договоров.

Гаврилов Г.И.: А каким образом берутся деньги с жильцов?

Кузнецова Т.В.: по опыту прошлых лет, управляющая компания перечисляет в муниципалитет свою сумму сразу, а потом собирает с жильцов с рассрочкой на несколько месяцев, в зависимости от решения собственников. В настоящее время мы направили извещения во все УК по этим дворам, для того, чтобы они перевели средства софинансирования на благоустройство.

Крутов А.И.: В квитанции на квартплату идет отдельной строчкой.

Батракова Л.П.: А как принимается софинансирование от муниципального жилья?

Кузнецова Т.В.: УК выставляет счет в КИО или УЖКХ, муниципалитет оплачивает свои обязательства.

Гаврилов Г.И.: а если у управляющей компании нет свободных средств?

Кузнецова Т.В.: Мы уже получили подтверждения от всех, кроме МКД по Ньюдовской, 13. По Ньюдовской, 13 управляющая компания Комфорт-сервис, ей также направлено письмо о необходимости перечисления средств на реализацию программы, но пока положительного подтверждения не получено, выясним в ближайшее время. В этом году до 1 мая должны быть заключены все контракты по дворам, причем контракты будут заключаться через государственные закупки Мурманской области.

Проект по Ньюдовской включает асфальтирование проезда, а также выезд на улицу Ньюдовскую.

Крутов А.И.: проект по Ньюдовской предусматривает повышение уровня поверхности проездов, а как учитывается, что сама улица требует ремонта, ведь после его выполнения вода пойдет во дворы.

Кузнецова Т.В.: Денег на реконструкцию нет, на ближайшее время в бюджет она не заложена.

Аникиева С.Е.: в программу по комфортной среде её не включали, т.к. ремонт улиц идет в программе реконструкции объектов дорожного фонда.

Кузнецова Т.В.: Мы в этом году получили 12 млн. на дороги, будут отремонтированы ул. Котульского, часть ул. Гагарина, Вокзальное шоссе, а проект по ремонту Ньюдовской стоит 27 млн. руб.

Садчиков В.И. : значит, надо разбивать проект на части и реализовывать поэтапно.

Кузнецова Т.В.: По Морошковой, 2 проект предусматривает асфальт и устройство парковки во дворе. Парковка будет также выполняться с учетом софинансирования от жильцов.

Крутов А.И. мы восстанавливаем асфальт, а не получится, что ресурсники его вскроют для ремонта сетей?

Кузнецова Т.В.: вопросы решаются в рамках получения ордера на земляные работы.

Аникиева С.Е.: с 2016 года у нас действует порядок выдачи ордеров на земляные работы, они согласовываются с ресурсными организациями. В случае, если ресурсники видят, что имеются старые аварийно-опасные сети, могут скорректировать план капитального ремонта сетей и отремонтировать их до асфальтирования.

Терехов Р.А.: ресурсные организации заранее уведомляются о проведении работ.

Кузнецова Т.В.: по Ленина, 15/2 тротуар внутри не сделать ввиду ограниченной территории, проект предусматривает асфальтирование проезда, установку ограждения палисадника, устройство ливнеотвода с установкой поверхностных лотков.

Аникиева С. Е.: Итоговое предложение по второму вопросу - утвердить дизайн-проекты по дворовым территориям.

Староверов Д.Г. Кто за?

Принято единогласно.

Обменявшись в ходе заседания мнениями, по первому вопросу комиссия решила:

Утвердить дизайн-проекты по дворовым территориям: пр. Металлургов, 42 корп. 6
ул. Комарова, 27
ул. Ньюдовская, 13
ул. Морошковая, 2
пр. Ленина, 15/2

По третьему вопросу:

Аникиева С. Е.: на сегодня возникла потребность внесения изменений в Муниципальную программу

Во-первых, в связи с изменением федеральной программы, требуется расширить временные рамки и добавить 2023 и 2024 годы.

Во-вторых, мы подвели итоги рейтингового голосования и должны внести выбранные общественные территории в перечень территорий для благоустройства, прошедших рейтинговое голосование.

В третьих, область получила информацию о софинансировании в этом году из федерального бюджета, нашему городу увеличили сумму софинансирования до 25 млн.руб. При этом Минстрой МО рекомендует в этом году максимально отработать по дворовым территориям, поскольку в следующем году условия программы могут измениться.

Далее, изменился процент софинансирования со стороны муниципалитета, уменьшился с 10% до 5%, соответственно, мы можем реформатировать средства и в том числе перенести 600 тыс.руб на проектную документацию по общественным территориям, и по 50 тыс.руб на проверку

достоверности сметной стоимости по дворам и общественным территориям, без увеличения объема муниципального бюджета в целом по программе.

Предлагаю внести данные изменения в программу.

Староверов Д.Г. уточните, какая сумма в целом по программе и сколько идет на дворы.

Аникиева С. Е.: субсидия по дворам изменилась с 11 млн.руб. до 18 млн. руб., общая сумма по дворам с учетом муниципального бюджета и софинансирования жителей – 20998968,43 руб., в целом по программе областной и федеральный бюджет – 25412380,00, с учетом наших сумм - 29376936,93 руб.

Староверов Д.Г.: То есть к тем дворам, которые сегодня рассматривали, надо добавить другие?

Кузнецова Т.В.: В настоящее время готовятся два обращения от дворов по Комсомольской, 25а и по Комсомольской, 50 . Жители приходили на консультации, мы проверяем их сметы, пока каждый из дворов запрашивает примерно по 4,5 млн. руб. По Комсомольской 25а уже прошло общее собрание жильцов на этих выходных. В течение недели ситуация прояснится.

Аникиева С.Е. В программе будет прописываться отдельный перечень территорий на 2019 год, причем увеличивать его можно, уменьшать – нет. Считаю необходимым вписать те дворы, которые на сегодня точно участвуют в программе, остальные вносить не будем до полного прояснения ситуации по софинансированию.

Терехов Р.А.: предлагаю отложить вопрос изменения программы.

Аникиева С.Е.: нам нужно срочно запускать процедуры по 44-ФЗ для заключения контрактов, в том числе на проект лестницы в парке, а для этого деньги уже должны быть заложены в программу. А внести изменения по дворам в сторону увеличения можно будет и позже.

Терехов Р.А.: в таком случае предлагаю проголосовать за существенные изменения по годам, по финансовой части, а потом мероприятия уточнить.

Староверов Д.Г.: до какого срока рассматриваются предложения по дворам?

Кузнецова Т.В.: по дворам до 1 мая мы должны заключить контракты, максимум неделя на принятие решений.

Терехов Р.А.: предлагаю проголосовать за внесение изменений в программу, с учетом всех финансовых изменений, в т.ч. в раздел «итога». В случае изменения перечня дворовых территорий, внести их позже.

Староверов Д.Г.: возражения есть? Голосуем.

Принято единогласно.

Обменявшись в ходе заседания мнениями, по третьему вопросу комиссия решила:
Утвердить предлагаемые изменения в муниципальной программе.

Председатель комиссии

Д.Г. Староверов

Секретарь

Т.А. Курицына