



ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН ГОРОДА МОНЧЕГОРСКА
Администрация муниципального образования город Мончегорск
с подведомственной территорией
(АДМИНИСТРАЦИЯ города МОНЧЕГОРСКА)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.12.2012

№ 1552

Мончегорск

Об утверждении Положения о порядке выдачи разрешения на вырубку и (или) прореживание зеленых насаждений на территории муниципального образования город Мончегорск с подведомственной территорией

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", в соответствии с федеральным законом от 10.01.2012 № 7 "Об охране окружающей среды", Уставом города Мончегорска

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке выдачи разрешения на вырубку и (или) прореживание зеленых насаждений на территории муниципального образования город Мончегорск с подведомственной территорией.

2. Уполномочить экологический сектор отдела муниципального контроля и административной практики (Соловьева Е.В.) на организацию работы по оформлению и выдаче разрешения на вырубку (прореживание) зеленых насаждений на территории города Мончегорска.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования в газете "Мончегорский рабочий" и подлежит размещению на официальном сайте органов местного самоуправления города Мончегорска.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Кузнецова В.Е.

**Исполняющий обязанности
главы администрации города**

М.П. Бирюкова

Утверждено
постановлением администрации
города Мончегорска
от 12.12.2012 № 1552
(в редакции постановлений
администрации города Мончегорска от
01.04.2013 № 453, от 11.02.2015 № 201,
от 12.11.2015 № 1013, от 14.11.2016
№ 1182, от 22.06.2018 № 759)

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке выдачи разрешения на вырубку и (или) прореживание зеленых насаждений на территории муниципального образования город Мончегорск с подведомственной территорией

Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды", Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15 декабря 1999 г. N 153, СП 2.07.01-89 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений", на основании приказа Госстроя РФ от 15.12.1999 N 153 "Об утверждении правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации", СНиП III-10-75 "Благоустройство территорий", СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях".

1. Основные положения

1.1. В настоящем Положении используются следующие термины:

- зеленые насаждения - это совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений, произрастающих на территории муниципального образования город Мончегорск с подведомственной территорией (далее - город Мончегорск), включая парки, скверы, газоны, цветники, а также отдельно стоящие деревья и кустарники;
- городские леса - леса, расположенные на землях городских поселений, предназначенные для отдыха населения, проведения культурно-оздоровительных и спортивных мероприятий, а также для сохранения благоприятной экологической обстановки;
- вырубка зеленых насаждений - повреждение зеленых насаждений, повлекшее прекращение их роста, либо приведение их в неудовлетворительное состояние;
- прореживание зеленых насаждений - удаление отдельных ветвей, не оказывающее влияние на рост зеленых насаждений;
- санитарная вырубка (прореживание) зеленых насаждений - удаление больных, усыхающих, надломленных зеленых насаждений (соответственно отдельных ветвей зеленых насаждений);
- компенсационное озеленение - воспроизводство зеленых насаждений взамен вырубленных (уничтоженных) в установленном настоящим Положением соотношении;
- разреживание зеленых насаждений - это вид прореживания зеленых насаждений, связанный с вырубкой загущенной естественной поросли деревьев и кустарников, с целью

улучшения световой обстановки для остающихся деревьев, которая будет способствовать гармоничному развитию их крон.

1.2. Вырубка (прореживание) зеленых насаждений, появившихся в результате хозяйственной деятельности или естественным образом на земельном участке (садово-огородные и дачные участки, индивидуальная жилищная застройка) после передачи его гражданину или юридическому лицу в собственность либо по иным предусмотренным законодательством основаниям, осуществляется ими по своему усмотрению без оформления разрешения.

Разреживание зеленых насаждений, появившихся естественным образом на земельном участке, насаждений высотой до 2,0 метров и диаметром ствола у основания до 3,0 см, осуществляется без оформления разрешения.

1.3. Вырубка (прореживание) зеленых насаждений в случаях, предусмотренных настоящим Положением, за исключением участков, указанных в пункте 1.2, производится на основании документа, удостоверяющего право на вырубку (прореживание) зеленых насаждений.

1.4. Разрешение на вырубку (прореживание) зеленых насаждений выдает администрация города Мончегорска в лице уполномоченного органа - экологического сектора отдела муниципального контроля и административной практики администрации города Мончегорска (далее - Сектор).

1.5. Компенсационное озеленение осуществляется в натуральной форме в соответствии с разделом 9 настоящего Положения.

2. Порядок оформления документа, удостоверяющего право на вырубку (прореживание) зеленых насаждений

2.1. Юридические или физические лица (далее - Заявители) направляют в Сектор:

- заявление о необходимости вырубки (прореживания) зеленых насаждений на конкретном участке территории города Мончегорска (далее - заявление) (приложение N 1 к Положению);

- другие документы в зависимости от цели вырубки в соответствии с настоящим Положением.

2.2. Рассмотрение заявления осуществляется комиссией по признанию зеленых насаждений подлежащими вырубке (далее - Комиссия), возглавляемой заместителем Главы администрации города.

В состав Комиссии входят:

- представитель экологического сектора отдела муниципального контроля и административной практики администрации города Мончегорска;

- представитель отдела архитектуры и градостроительства администрации города Мончегорска;

- представитель комитета имущественных отношений администрации города Мончегорска;

- представитель муниципального казенного учреждения "Управление жилищно-коммунального хозяйства города Мончегорска" (по необходимости и согласованию);

- представитель организации, осуществляющей управление многоквартирным домом, либо председатель товарищества собственников жилья (по необходимости и согласованию).

В состав Комиссии могут быть включены представители других органов и организаций по согласованию.

2.3. Комиссия рассматривает заявление в течение 10 рабочих дней со дня его регистрации в Секторе. В исключительных случаях рассмотрение заявления продлевается Комиссией на срок не более 30 дней с одновременным письменным уведомлением об этом

Заявителя.

2.4. Специалист Сектора не позднее 5 рабочих дней с момента получения заявления направляет в органы и организации (в соответствии с п. 2.2 настоящего Положения) телефонограммы с просьбой направить уполномоченных представителей (специалистов) для участия в работе Комиссии в указанные им время и место.

2.5. Комиссия проводит обследование участка в соответствии с заявлением, принимает решение о целесообразности вырубки (прореживания) зеленых насаждений, в случае принятия решения о разрешении вырубке, определяет территорию для компенсационного озеленения.

2.6. Решение о разрешении вырубке (прореживании) зеленых насаждений либо об отказе в этом принимается большинством голосов присутствующих членов Комиссии путем открытого голосования.

2.7. Результатом работы Комиссии является акт обследования зеленых насаждений, подлежащих вырубке (прореживанию) (приложение N 2 к Положению).

2.8. Акт обследования зеленых насаждений, подлежащих вырубке (прореживанию) (далее - Акт), подписывается всеми членами Комиссии. Акт составляется в одном экземпляре, который остается в Секторе.

2.9. На основании Акта специалист Сектора подготавливает документ - разрешение на вырубку (прореживание) зеленых насаждений на территории города Мончегорска (далее - Разрешение), удостоверяющее право Заявителя на вырубку (прореживание) зеленых насаждений (приложение N 3 к Положению), или оформляет мотивированный отказ в выдаче разрешения на вырубку (прореживание) зеленых насаждений.

2.10. В случае принятия решения Комиссии об отсутствии оснований для вырубке зеленых насаждений Сектор незамедлительно направляет в адрес Заявителя уведомление об отказе в выдаче разрешения.

3. Вырубка (прореживание) зеленых насаждений при осуществлении градостроительной деятельности

3.1. Вырубка (прореживание) зеленых насаждений при осуществлении градостроительной деятельности разрешается при наличии утвержденной в установленном порядке проектной документации в целях:

- строительства объектов капитального строительства жилищного, социально-бытового, коммунального, промышленного и иного назначения, предусмотренных генеральным планом развития города Мончегорска;
- реконструкции объектов капитального строительства различного функционального назначения;
- производства плановых работ по прокладке (перекладке) инженерных коммуникаций.

3.2. Заявитель представляет в Сектор:

- заявление (приложение N 1 к Положению);
- правоустанавливающие документы на земельный участок, на котором предполагается проведение работ (копия);
- согласованную в установленном порядке проектную документацию (копия);
- схему участка с нанесением зеленых насаждений, подлежащих вырубке (прореживанию).

3.3. Работы по вырубке (прореживанию) зеленых насаждений в целях, предусмотренных настоящим разделом Положения, производятся за счет средств Заявителя.

3.4. Разрешение выдается с условием компенсации зеленых насаждений в соответствии с разделом 9 настоящего Положения.

4. Вырубка (прореживание) зеленых насаждений в случаях нарушений норм и правил эксплуатации объектов инфраструктуры города

4.1. Вырубка (прореживание) зеленых насаждений в случаях нарушений норм и правил эксплуатации объектов инфраструктуры города разрешается в целях:

- предотвращение угрозы возникновения аварийных и чрезвычайных ситуаций на трассах инженерных коммуникаций, объектах системы жизнеобеспечения и инфраструктуры города;
- предотвращение угрозы безопасности дорожного движения и причинения вреда жизни и здоровью, имуществу жильцов многоквартирных домов;
- обеспечение проезда санитарных, аварийно-спасательных служб и уборочной техники к многоквартирным домам и иным строениям и сооружениям;
- устранения иных нарушений норм и правил эксплуатации объектов инфраструктуры города.

4.2. Заявитель представляет в Сектор:

- заявление (приложение N 1 к Положению) со ссылкой на конкретные нарушения норм и правил эксплуатации объекта;
- схему участка с нанесением зеленых насаждений, подлежащих вырубке (прореживанию).

4.3. Работы по вырубке (прореживанию) зеленых насаждений в целях, предусмотренных настоящим разделом Положения, производятся за счет средств Заявителя.

5. Вырубка (прореживание) зеленых насаждений в случаях ликвидации последствий аварий и чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

5.1. Для выдачи Разрешения в Сектор должны быть представлены следующие документы:

- заявление (приложение N 1 к Положению);
- акт, подтверждающий факт аварии.

5.2. В случаях, требующих незамедлительных оперативных действий по ликвидации угрозы для здоровья и жизни людей, предотвращения материального ущерба, а также восстановления работоспособности систем жизнеобеспечения города, решение о вырубке (прореживании) зеленых насаждений принимается руководителем подразделения аварийно-спасательной или иной уполномоченной службы непосредственно на месте аварии.

5.3. Вырубка (прореживание) зеленых насаждений в случаях, предусмотренных пунктом 5.2 настоящего Положения, фиксируется актом о вырубке (прореживании) зеленых насаждений, копия которого в дальнейшем предоставляется в Сектор.

5.4. Работы по вырубке (прореживанию) зеленых насаждений в целях, предусмотренных настоящим разделом Положения, производятся за счет средств бюджета города Мончегорска.

6. Санитарная вырубка (прореживание) зеленых насаждений

6.1. Санитарной вырубке (прореживанию) подлежат сухостойные, аварийные, поврежденные (не поддающиеся восстановлению), упавшие зеленые насаждения.

6.2. Заявитель направляет в Сектор заявление о выдаче разрешения на вырубку

(прореживание) зеленых насаждений (приложение N 1 к Положению).

6.3. Работы по вырубке (прореживанию) зеленых насаждений в целях, предусмотренных настоящим разделом Положения, производятся за счет средств собственника земельного участка, на котором произрастают указанные в заявлении зеленые насаждения, силами организации, оказывающей услуги по содержанию и ремонту объектов внешнего благоустройства.

7. Вырубка (прореживание) зеленых насаждений на придомовых территориях многоквартирных домов

7.1. Вырубка (прореживание) зеленых насаждений на придомовых территориях многоквартирных домов разрешается в целях:

- восстановления нормативного светового режима в жилых помещениях, затеняемых деревьями, высаженными с нарушением норм и правил (если расстояние от стен жилых домов до оси ствола деревьев составляет 5 метров и меньше);
- уборки сухостойных и аварийных деревьев;
- разреживания зеленых насаждений;
- устранения иных ситуаций, представляющих опасность для жизни и здоровья граждан, а также предотвращения имущественного ущерба.

7.2. Содержание и уход за зелеными насаждениями, произрастающими на земельном участке, входящем в состав общего имущества, осуществляется в рамках содержания общего имущества в многоквартирном доме.

7.2.1. Осмотр зеленых насаждений производится не менее 1 раза в год с целью своевременного выявления: аварийных и сухостойных деревьев, установления необходимости разреживания зеленых насаждений, прореживания ветвей деревьев, вырубки деревьев, высаженных с нарушением норм и правил, для своевременного планирования работ по вырубке (прореживанию) зеленых насаждений.

7.2.2. Осмотр зеленых насаждений, произрастающих на земельном участке, входящем в состав общего имущества, в зависимости от способа управления многоквартирным домом проводится собственниками помещений, лицами, привлекаемыми собственниками помещений на основании договора, или ответственными лицами, являющимися должностными лицами органов управления товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива (далее - ответственные лица) или управляющей организацией, а при непосредственном управлении многоквартирным домом - лицами, оказывающими услуги и (или) выполняющими работы.

7.2.3. В случае нарушения нормативного светового режима в жилых помещениях, затеняемых деревьями, высаженными с нарушением норм и правил, собственник жилого помещения в многоквартирном доме обращается в организацию, управляющую многоквартирным домом, к должностным лицам органов управления товарищества собственников жилья для проведения осмотра зеленых насаждений, произрастающих на придомовой территории, входящей в состав общего домового имущества, и проведения общего собрания граждан по вопросу вырубки.

7.3. Решение о вырубке (прореживании) зеленых насаждений на придомовых территориях принимается общим собранием собственников помещений многоквартирного дома в порядке, установленном статьями 44 - 46 Жилищного кодекса Российской Федерации, по результатам проведенного осмотра зеленых насаждений, произрастающих на придомовой территории.

7.4. Для получения Разрешения Заявитель предоставляет в Сектор:

- заявление (приложение N 1 к Положению);
- схему участка с нанесением зеленых насаждений, подлежащих вырубке

(прореживанию);

- протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с положительным решением по вырубке зеленых насаждений.

7.5. Работы по вырубке (прореживанию) зеленых насаждений в целях, предусмотренных настоящим разделом Положения, производятся за счет собственников общего имущества многоквартирного дома, в состав которого входит придомовая территория с произрастающими на ней зелеными насаждениями, силами организации, оказывающей услуги по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома.

7.6. Если расстояние от стен жилых домов до оси стволов деревьев составляет 5 метров и меньше, для кустарников - 1,5 метра и меньше, Разрешение выдается без условия компенсации зеленых насаждений.

8. Производство работ по вырубке (прореживанию) зеленых насаждений

8.1. Вырубка (прореживание) зеленых насаждений производится при наличии Разрешения, выданного в соответствии с настоящим Положением.

8.2. Порубочные остатки допускается складировать в места, определенные для накопления крупногабаритного мусора на муниципальных контейнерных площадках.

8.3. Сжигание порубочных остатков запрещено.

8.4. Контроль соответствия проведения вырубки (прореживания) зеленых насаждений условиям выданных Разрешений осуществляет Сектор.

8.5. Срок действия Разрешения указывается Сектором в Разрешении с учетом планируемых сроков осуществления вырубки (прореживания), сложности и объемов работ, но не более двух лет.

9. Компенсационное озеленение

9.1. Компенсационное озеленение осуществляется в натуральном выражении.

9.2. Работы по компенсационному озеленению выполняются за счет средств Заявителей.

9.3. Компенсационное озеленение производится с учетом следующих требований:

9.3.1. Количество восстанавливаемых зеленых насаждений должно соответствовать количеству снесенных без сокращения площади озелененной территории.

9.3.2. Компенсационное озеленение производится в пределах территории, где был произведена вырубка с высадкой деревьев (кустарников) с комом земли.

9.3.3. При проведении строительных работ зеленые насаждения, подлежащие вырубке, восстанавливаются за счет средств застройщика. Озеленение, проводимое застройщиками в соответствии с утвержденной проектной документацией на строительство, не может быть зачтено как проведение работ по компенсационному озеленению и квалифицировано как реконструкция объекта озеленения.

9.3.4. Компенсационное озеленение является обязательным во всех случаях вырубки зеленых насаждений, кроме случаев, предусмотренных пунктом 9.6 настоящего Положения.

9.4. Места компенсационного озеленения устанавливает Комиссия.

9.5. Работы по компенсационному озеленению должны выполняться в соответствии с требованиями СНиП III-10-75 "Благоустройство территорий".

9.6. Компенсационное озеленение не применяется в случаях:

- проведения специализированными организациями работ по ремонту и текущему содержанию объектов зеленых насаждений парков, скверов, бульваров, а также зеленых насаждений на улицах города;

- вырубки зеленых насаждений, произрастающих в охранной зоне инженерных сетей, при проведении аварийных или плановых ремонтных работ на инженерных сетях;
- вырубки зеленых насаждений, произрастающих на придомовой территории, если расстояние от стен жилых домов до оси стволов деревьев составляет 5 метров и меньше (для кустарников 1,5 метра и меньше);
- обеспечения нормальной видимости технических средств регулирования дорожного движения для безопасного движения пешеходов и транспорта.

9.7. Работы по компенсационному озеленению могут быть произведены Заявителем самостоятельно или с привлечением организаций, на территории и в соответствии с породным составом, указанными в Разрешении.

9.8. В целях обеспечения воспроизводства зеленых насаждений и сохранения благоприятной окружающей среды устанавливается следующее соотношение компенсационного озеленения при вырубке зеленых насаждений:

9.8.1. Компенсационное озеленение применяется в соотношении 1:1 (за одно вырубленное дерево/кустарник высаживается 1 дерево/кустарник) для всех видов деревьев и кустарников, за исключением ивы. При вырубке кустарников ивы компенсационное озеленение применяется в соотношении 4:1 (за четыре снесенных куста ивы высаживается 1 кустарник), при этом ива компенсируется кустарниками культурных пород (например: сирень, акация, шиповник и др.).

9.8.2. Во всех случаях компенсационного озеленения по согласованию с Заявителем вместо деревьев и кустарников может предусматриваться обустройство газона в соотношении 1:2 (за одно снесенное дерево/кустарник - устройство 2 квадратных метров нового газона).

9.9. Контроль за выполнением компенсационного озеленения (в том числе сроков выполнения) возлагается на Сектор.

10. Неправомерные действия, наносящие ущерб зеленым насаждениям

10.1. Неправомерными действиями, наносящими ущерб зеленым насаждениям, считаются:

- вырубка (прореживание) зеленых насаждений без наличия Разрешения, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Положением, когда такое Разрешение не требуется;
- механические, химические и иные повреждения растущих деревьев и кустарников, травяного покрытия, газонов и цветников;
- самовольная пересадка деревьев и кустарников, уничтожение травяного покрытия, газонов и цветников;
- вырубка (прореживание) зеленых насаждений в неустановленном Разрешением месте или с превышением установленного объема.

10.2. Отсутствие Разрешения является основанием для привлечения лиц, осуществивших вырубку, к административной ответственности.

10.3. Факт наличия неправомерных действий оформляется в виде актов и протоколов уполномоченными представителями государственных контрольных и надзорных органов и рассматривается в порядке, установленном законодательством.

В экологический сектор отдела
муниципального контроля и
административной практики администрации
города Мончегорска

от _____
(наименование организации / ФИО Заявителя)

контактный телефон _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу выдать разрешение на вырубку (прореживание) /нужное подчеркнуть/
зеленых насаждений:

вид работ	порода	количество
вырубка		
прореживание		
на объекте		
расположенном по адресу		
причина вырубки (прореживания)		

Информацию готов получить (поставить любой знак в нужном квадрате):

- лично на руки;
- по почте на адрес: _____.
- по электронной почте на адрес: _____.

_____ / _____ /
подпись / Ф.И.О.

дата

АКТ

**ОБСЛЕДОВАНИЯ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ,
ПОДЛЕЖАЩИХ ВЫРУБКЕ (ПРОРЕЖИВАНИЮ)**

" _____ " _____

Комиссия в составе:

Ф.И.О.	Должность

в присутствии заявителя:

произвела обследование объекта: _____

расположенного по адресу: _____

основание для проведения обследования: _____.

Установлено, что вырубке (прореживанию) /нужное подчеркнуть/ подлежат следующие зеленые насаждения:

Вид работ	Наименование (порода)	Диаметр (см)	Количество, шт.	Состояние
вырубка				
прореживание				

Члены комиссии:

Ф.И.О.	Подпись

Компенсационное озеленение провести на территории _____

породный состав, объемы

не позднее " _____ " _____ года.

РАЗРЕШЕНИЕ №**НА ВЫРУБКУ (ПРОРЕЖИВАНИЕ) ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ
НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА МОНЧЕГОРСКА**

" _____ " _____

Выдано _____

(кому)

Разрешается вырубка (прореживание) /нужное подчеркнуть/:

по адресу _____

на основании (в соответствии) _____

Вид работ	Наименование (порода)	Диаметр (см)	Количество, шт.	Состояние	Хоз. мероприятия
вырубка					
прореживание					

Компенсационное озеленение провести на территории

породный состав, объемы

не позднее " ____ " _____ года.

Разрешение выдал**Заведующий экологическим сектором
отдела муниципального контроля и
административной практики
администрации города Мончегорска**подпись
МП

Разрешение получил _____ / _____ /

Разрешение действительно до " ____ " _____