



ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН ГОРОДА МОНЧЕГОРСКА
Администрация муниципального образования город Мончегорск
с подведомственной территорией
(АДМИНИСТРАЦИЯ города МОНЧЕГОРСКА)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.10.2020

№ 1081

Мончегорск

Об утверждении Положения о порядке выдачи разрешения на вырубку зеленых насаждений на территории города Мончегорска

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", в соответствии с Правилами благоустройства территории муниципального образования город Мончегорск с подведомственной территорией, Уставом города Мончегорска

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке выдачи разрешения на вырубку зеленых насаждений на территории города Мончегорска.

2. Признать утратившими силу постановления администрации города Мончегорска:

- от 12.12.2012 № 1552 "Об утверждении Положения о порядке выдачи разрешения на вырубку и (или) прореживание зеленых насаждений на территории муниципального образования город Мончегорск с подведомственной территорией";

- от 01.04.2013 № 453 "О внесении изменений в постановление администрации города Мончегорска от 12.12.2012 № 1552 "Об утверждении Положения о порядке выдачи разрешения на вырубку и (или) прореживание зеленых насаждений на территории муниципального образования город Мончегорск с подведомственной территорией";

- от 11.02.2015 № 201 "О внесении изменения в постановление администрации города Мончегорска от 12.12.2012 № 1552 "Об утверждении Положения о порядке выдачи разрешения на вырубку и (или) прореживание зеленых насаждений на территории муниципального образования город Мончегорск с подведомственной территорией";

- от 12.11.2015 № 1013 "О внесении изменений в Положение о порядке выдачи разрешения на вырубку и (или) прореживание зеленых насаждений на территории муниципального образования город Мончегорск с подведомственной территорией, утвержденное постановлением администрации города Мончегорска от 12.12.2012 № 1552";

- от 14.11.2016 № 1182 "О внесении изменений в Положение о порядке выдачи разрешения на вырубку и (или) прореживание зеленых насаждений на

территории муниципального образования город Мончегорск с подведомственной территорией, утвержденное постановлением администрации города Мончегорска от 12.12.2012 № 1552";

- от 22.06.2018 № 759 "О внесении изменений в Положение о порядке выдачи разрешения на вырубку и (или) прореживание зеленых насаждений на территории муниципального образования город Мончегорск с подведомственной территорией, утвержденное постановлением администрации города Мончегорска от 12.12.2012 № 1552";

- от 10.10.2018 № 1199 "О внесении изменений в Положение о порядке выдачи разрешения на вырубку и (или) прореживание зеленых насаждений на территории муниципального образования город Мончегорск с подведомственной территорией, утвержденное постановлением администрации города Мончегорска от 12.12.2012 № 1552".

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования в газете "Мончегорский рабочий" и подлежит размещению на официальном сайте органов местного самоуправления города Мончегорска.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и муниципального имущества.

Глава администрации города

В.И. Садчиков

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке выдачи разрешения на вырубку зеленых насаждений на территории города Мончегорска

Положение о порядке выдачи разрешения на вырубку зеленых насаждений на территории города Мончегорска (далее - Положение) разработано на основании Земельного кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса Российской Федерации, Жилищного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ "Об охране окружающей среды", СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях", СНиП III-10-75 "Благоустройство территорий", СП 2.07.01-89 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений", в соответствии с Правилами благоустройства территории муниципального образования город Мончегорск с подведомственной территорией.

1. Общие положения

1.1. В настоящем Положении используются следующие термины:

- зеленые насаждения - деревья, кустарники естественного или искусственного происхождения, включая произрастающие на малозастроенной территории жилого, общественного, делового, коммунального и производственного значения;
- вырубка зеленых насаждений - комплекс мероприятий, направленный на работу по сносу, санитарной вырубке, вырубке аварийных зеленых насаждений, прореживанию, разреживанию зеленых насаждений;
- санитарная вырубка зеленых насаждений - удаление сухостойных, усыхающих, надломленных, упавших зеленых насаждений (отдельных ветвей); устранение влияния зеленых насаждений на световой режим в жилых и нежилых помещениях;
- вырубка аварийных зеленых насаждений - снос зеленых насаждений, представляющих угрозу причинения вреда здоровью и жизни граждан, частной, муниципальной, государственной или иной форм собственности;
- прореживание зеленых насаждений - удаление отдельных ветвей, не оказывающее влияние на рост зеленых насаждений;
- разреживание зелёных насаждений - вид прореживания зелёных насаждений, связанный с вырубкой загущенной естественной поросли деревьев и кустарников, с целью улучшения световой обстановки для остающихся деревьев, которая будет способствовать их гармоничному развитию;
- повреждение зеленых насаждений - причинение вреда кроне, стволу, ветвям древесно-кустарниковых растений, их корневой системе, повреждение надземной части и корневой системы травянистых растений, не влекущее прекращение роста; механическое повреждение ветвей, корневой системы, нарушение целостности коры, нарушение целостности живого надпочвенного покрова, загрязнение зеленых насаждений либо почвы в корневой зоне вредными веществами, поджог и иное причинение вреда;

- уничтожение зеленых насаждений - повреждение зеленых насаждений, повлекшее прекращение их роста;

- аварийные зеленые насаждения - зеленые насаждения со структурными изъянами (наличие дупел, гнили, обрыв корней, опасный наклон), способными привести к падению зеленых насаждений или их части и причинению вреда жизни и здоровью граждан, частной, муниципальной, государственной или иной форм собственности;

- компенсационное озеленение - воспроизводство зеленых насаждений взамен уничтоженных или поврежденных в установленном настоящим Положением соотношении;

- компенсационная стоимость зеленых насаждений - стоимостная оценка зеленых насаждений, проведенная суммированием затрат, связанных с их созданием, в пересчете на 1 дерево или кустарник;

- придомовая территория - территория в границах земельного участка, на которой расположен многоквартирный дом, включающая пешеходные пути ко входам, подъезды к дому и площадки для жильцов данного дома - детские, спортивные, для отдыха, для контейнеров, для выгула собак и т.п.

1.2. Вырубка зеленых насаждений в случаях, предусмотренных настоящим Положением, производится на основании документа, удостоверяющего право на вырубку зеленых насаждений (приложение № 3 к Положению), (далее - Разрешение).

1.3. Вырубка зеленых насаждений без оформления предусмотренного настоящим Положением Разрешения на вырубку зеленых насаждений производится на следующих основаниях:

1.3.1. Осуществления данного вида работ на земельных участках, имеющих разрешенное использование: индивидуальное жилищное строительство, ведение огородничества, ведение садоводства и предоставленных в собственность, пожизненно наследуемое владение, постоянное (бессрочное) пользование, аренду на срок больше 1 года, безвозмездное пользование гражданам и юридическим лицам для указанных целей.

1.3.2. Осуществления данного вида работ на земельных участках, предоставленных для строительства, реконструкции при наличии полученного в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации разрешения на строительство.

1.3.3. Осуществления данного вида работ на земельных участках, относящихся к землям лесного фонда, землям особо охраняемых природных территорий, находящихся в собственности Российской Федерации.

1.3.4. В случаях, требующих незамедлительных оперативных действий для ликвидации угрозы здоровья и жизни людей, предотвращения материального ущерба, восстановления работоспособности систем жизнеобеспечения города, решение о вырубке зеленых насаждений принимается старшим смены, группы, выполняющего неотложные аварийно-спасательные мероприятия, непосредственно на месте их проведения и фиксируется актом о вырубке зеленых насаждений, копия которого в дальнейшем предоставляется в муниципальное казенное учреждение "Управление жилищно-коммунального хозяйства города Мончегорска" (далее - МКУ УЖКХ).

1.3.5. Вырубки аварийных зелёных насаждений.

1.3.5.1. При выявлении аварийных зелёных насаждений правообладатели земельных участков, представители организаций, оказывающих услуги по содержанию общего имущества собственников помещений многоквартирного дома, по содержанию и ремонту объектов внешнего благоустройства, по содержанию и

ремонту объектов инфраструктуры города:

- составляют акт о выявлении аварийных зелёных насаждений, подтверждающий, что аварийные зелёные насаждения представляют угрозу причинения вреда здоровью и жизни граждан, частной, муниципальной, государственной или иной форм собственности (с приложением материалов фотофиксации);

- сообщают об этом факте в единую дежурно-диспетчерскую службу (ЕДДС);

- проводят работы по вырубке аварийных зелёных насаждений;

- направляют акт о выявлении и вырубке аварийных зелёных насаждений в МКУ УЖКХ в течение 2-х рабочих дней.

1.3.6. Разреживания зеленых насаждений, появившихся естественным образом на земельном участке, высотой до 2,0 м. и диаметром ствола у основания до 3,0 см.

1.4. Разрешение выдает администрация города Мончегорска в лице уполномоченного органа - МКУ УЖКХ.

1.5. Компенсационное озеленение осуществляется в натуральной форме в соответствии с разделом 7 настоящего Положения.

1.6. Оплата компенсационной стоимости зеленых насаждений осуществляется в соответствии с разделом 8, 9 настоящего Положения.

2. Описание заявителей на получение Разрешения на вырубку зеленых насаждений

2.1. Заявителями на получение Разрешения могут быть физические лица (в том числе индивидуальные предприниматели) и юридические лица (далее - заявители).

2.2. От имени заявителей - физических лиц могут действовать представители в силу полномочий, основанных на доверенности или договоре. От имени заявителей - юридических лиц могут действовать лица в соответствии с учредительными документами юридических лиц без доверенности, а также представители в силу полномочий, основанных на доверенности или договоре.

2.3. Заявление подписывается заявителем лично, либо его уполномоченным представителем с приложением заверенной копии доверенности, удостоверяющей полномочия представителя.

2.4. Текст заявления должен быть написан разборчиво, не иметь подчисток, приписок, зачеркнутых слов, исправлений. Не допускается заполнение заявления карандашом. Наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество должны быть прописаны полностью, без сокращения.

3. Перечень документов для выдачи Разрешения на вырубку зеленых насаждений

3.1. Для выдачи Разрешения заявитель представляет следующие документы:

- заявление о вырубке зеленых насаждений на конкретном участке территории города Мончегорска (приложение № 1 к Положению), (далее - заявление);

- схему участка с нанесением зеленых насаждений, подлежащих вырубке;

- правоустанавливающие документы на земельный участок (копия) или разрешение на размещение объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Мурманской области в соответствии с постановлением правительства Мурманской области от 14.04.2016 №

160 – ПП (копия), согласованную в установленном порядке проектную документацию (копия) в соответствии с пунктом 5.1. Положения;

- акт, подтверждающий факт аварии и чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера, в соответствии с пунктом 5.4. настоящего Положения;

- акт осмотра зеленых насаждений (с приложением материалов фотофиксации) в соответствии с пунктом 5.5.3. Положения;

- протокол общего собрания собственников помещений с положительным решением по вырубке зеленых насаждений в соответствии с пунктом 5.5.1. настоящего Положения.

4. Порядок оформления документа, удостоверяющего право заявителей на вырубку зеленых насаждений

4.1. Заявители направляют в МКУ УЖКХ:

- заявление;

- другие документы в зависимости от основания на выдачу Разрешения в соответствии с разделом 3 настоящего Положения.

4.2. Рассмотрение заявления осуществляется комиссией по признанию зеленых насаждений, подлежащих вырубке (далее - Комиссия), возглавляемой заместителем главы администрации города по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и муниципального имущества.

В состав Комиссии входят:

- представитель отдела по земельным ресурсам комитета имущественных отношений администрации города Мончегорска;

- представитель отдела производственно-технического контроля МКУ УЖКХ;

- представитель отдела архитектуры и градостроительства МКУ УЖКХ.

В состав Комиссии могут быть включены представители других органов и организаций по согласованию, не имеющих права голосования.

4.3. Комиссия рассматривает заявление в течение 10 рабочих дней с момента его регистрации, в исключительных случаях рассмотрение заявления продлевается Комиссией на срок не более 30 рабочих дней с обязательным письменным уведомлением заявителя.

4.4. Специалист МКУ УЖКХ направляет в органы и организации (в соответствии с пунктом 4.2. настоящего Положения) телефонограммы с просьбой направить уполномоченных представителей для участия в работе Комиссии в указанные им время и место.

4.5. Комиссия проводит обследование участка в соответствии с заявлением, производит подсчет количества зеленых насаждений, подлежащих вырубке.

4.6. При подсчете количества зеленых насаждений определяется породная группа деревьев и кустарников, диаметр стволов деревьев, высота кустарников, тип газона.

4.6.1. Все деревья и кустарники, произрастающие в городе Мончегорске, распределяются по группам согласно таблице 1.

Таблица 1

Распределение древесных видов и кустарников по группам

Деревья

Хвойные виды	Лиственные виды		
	1 группа	2 группа	3 группа
Лиственница. Ель. Пихта. Сосна. Сосна кедровая сибирская.	Береза. Осина. Рябина. Черемуха.	Ива Шверина. Ольха. Тополь.	Ивы местные виды.
Кустарники			
Хвойные виды	Лиственные виды		
	1 группа	2 группа	3 группа
Кедровый стланик. Можжевельник. Кипарисник.	Барбарис. Бузина. Боярышник. Ирга. Калина. Карагана. Кизильник. Курильский чай. Клематисы. Княжики. Лох серебристый. Магония. Облепиха. Рододендрон. Сирень. Чубушник. Шиповник.	Дерен. Ольховник. Снежногодник. Спирея.	Малина. Рябинник. Смородина.

4.6.2. Подсчет количества зеленых насаждений каждой группы.

4.6.2.1. За единицу считается одиноко стоящее дерево.

4.6.2.2. Если дерево растет кустом (несколько стволов из одного корня), считается оно как одно дерево. Диаметр ствола для определения коэффициента N определяется по самому максимальному диаметру ствола. Диаметр ствола дерева замеряется на высоте 1,3 м.

4.6.2.3. На 1 м^2 зарослей деревьев, когда нет возможности подсчитать количество деревьев, считается 4 штуки деревьев той же группы максимального диаметра ствола.

4.6.2.4. За единицу считается однозначно определяемый куст.

4.6.2.5. На 1 м^2 зарослей кустарников, когда нет возможности подсчитать количество кустарников, считаются за норматив следующие соотношения:

- кустарники высотой до 1 м - 5 шт./ м^2 ;
- кустарники высотой 1 - 2 м - 3 шт./ м^2 ;
- кустарники высотой 2 - 2,5 м - 1 шт./ м^2 .

4.7. Комиссия определяет стоимость компенсационного озеленения или место для компенсационного озеленения кроме оснований, предусмотренных пунктами 5.2., 5.3., 5.4., 5.5. настоящего Положения.

4.8. Результатом работы Комиссии является акт обследования зеленых насаждений, подлежащих вырубке (приложение № 2 к Положению), (далее – Акт обследования).

4.9. Акт обследования подписывается членами Комиссии, имеющими право голосования. Акт составляется в одном экземпляре, который направляется в МКУ УЖКХ.

4.10. Решение о разрешении вырубке зеленых насаждений либо об отказе в этом принимается большинством голосов членов Комиссии, имеющих право голосования, путем открытого голосования. При равенстве голосов решающим является голос председателя Комиссии.

4.11. На основании Акта обследования специалист МКУ УЖКХ подготавливает документ - Разрешение, удостоверяющее право заявителя на вырубку зеленых насаждений, включающее размер оплаты компенсационной стоимости зеленых насаждений и (или) определяющее место компенсационного озеленения, кроме оснований, предусмотренных пунктами 5.2., 5.3., 5.4., 5.5. настоящего Положения; или оформляет мотивированный отказ в выдаче Разрешения.

4.12. Специалист МКУ УЖКХ уведомляет заявителя о положительном решении Комиссии в выдаче Разрешения и необходимости произвести оплату компенсационной стоимости зеленых насаждений и (или) компенсационное озеленение.

4.13. Заявитель производит оплату компенсационной стоимости зеленых насаждений и (или) уведомляет специалиста МКУ УЖКХ о согласии произвести компенсационное озеленение.

4.14. Зачисление средств оплаты компенсационной стоимости зеленых насаждений производится в бюджет города Мончегорска.

4.15. Платежный документ, подтверждающий оплату компенсационной стоимости зеленых насаждений, предоставляется заявителем в МКУ УЖКХ.

4.16. В случае согласия заявителя произвести компенсационное озеленение Комиссия согласовывает с заявителем сроки и место проведения компенсационного озеленения.

4.16. Специалист МКУ УЖКХ направляет Разрешение заявителю.

4.17. В случае принятия решения об отказе Комиссии в выдаче Разрешения, специалист МКУ УЖКХ уведомляет заявителя об отказе в выдаче Разрешения.

5. Обоснование для выдачи Разрешения на вырубку зеленых насаждений

5.1. Вырубка зеленых насаждений при осуществлении градостроительной деятельности:

- при строительстве объектов капитального строительства, для которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Мурманской области в соответствии с постановлением правительства Мурманской области от 10.06.2016 № 285 - ПП;

- при размещении объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, перечень которых установлен постановлением правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300.

5.2. Вырубка зеленых насаждений в случаях нарушения норм и правил эксплуатации объектов инфраструктуры города:

- предотвращения угрозы возникновения аварийных и чрезвычайных ситуаций на трассах инженерных коммуникаций и объектах системы жизнеобеспечения города;

- вырубки зеленых насаждений, произрастающих в охранной зоне инженерных сетей, при проведении аварийных или плановых ремонтных работ на инженерных сетях;

- предотвращения угрозы безопасности дорожного движения;

- предотвращения угрозы причинения вреда жизни, здоровью, граждан, частной, государственной, муниципальной и иных форм собственности;
- обеспечения подъезда санитарных, аварийно-спасательных служб и уборочной техники к жилым и многоквартирным домам и иным строениям и сооружениям;
- устранения иных нарушений норм и правил эксплуатации объектов инфраструктуры города.

5.3. Санитарная вырубка зеленых насаждений.

5.4. Вырубка зеленых насаждений в случаях ликвидации последствий аварий и чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

5.5. Вырубка зеленых насаждений на территории многоквартирного дома по заявлениям собственников, нанимателей или на иных основаниях заявителей, предусмотренных законодательством, в отношении жилых (нежилых) помещений в составе многоквартирного дома, осуществляется для благоустройства придомовой территории.

5.5.1. Решения по вопросам вырубки зеленых насаждений на придомовых территориях принимаются на общем собрании собственников жилых помещений в порядке, установленном статьями 44 - 46 Жилищного кодекса Российской Федерации.

5.5.2. Вырубка зеленых насаждений на придомовых территориях многоквартирных домов без предоставления протокола общего собрания собственников помещений разрешается в целях:

- восстановления нормативного светового режима в жилых помещениях, затеняемых деревьями, высаженных с нарушением норм и правил (если расстояние от стен зданий и сооружений до оси ствола дерева составляет 5 метров и меньше, для кустарников - 1,5 метра и меньше);

- санитарной вырубки зеленых насаждений;

- вырубки аварийных зеленых насаждений;

- устранения иных ситуаций, представляющих опасность для жизни и здоровья граждан, предотвращения причинения вреда их имуществу, имуществу третьих лиц.

5.5.3. Вырубка зеленых насаждений на придомовых территориях многоквартирных домов без предоставления протокола общего собрания собственников помещений осуществляется на основании акта осмотра зеленых насаждений (с приложением материалов фотофиксации), составленного представителями собственников жилых помещений и организации, оказывающей услуги по содержанию общего имущества собственников помещений многоквартирного дома.

6. Производство работ по вырубке зеленых насаждений

6.1. Работы по вырубке зеленых насаждений производятся за счет средств заявителя.

6.2. Работы по вырубке зеленых насаждений на землях или земельных участках, находящихся в собственности муниципального образования город Мончегорск с подведомственной территорией, осуществляются организациями, оказывающими услуги по содержанию и ремонту объектов внешнего благоустройства, по содержанию и ремонту объектов инфраструктуры города.

6.3. Работы по вырубке зеленых насаждений на придомовых территориях многоквартирных домов осуществляется организацией, оказывающей услуги по содержанию общего имущества собственников помещений многоквартирного дома.

6.4. Порубочные остатки подлежат вывозу в установленном законодательством порядке за счет средств заявителей.

6.5. Сжигание порубочных остатков запрещено.

6.6. Контроль соответствия проведения вырубki зеленых насаждений условиям выданного Разрешения осуществляет МКУ УЖКХ.

6.7. Срок действия Разрешения указывается в Разрешении с учетом планируемых сроков осуществления вырубki, сложности и объемов работ, но не более двух лет.

7. Порядок осуществления компенсационного озеленения

7.1. Компенсационное озеленение осуществляется в натуральном выражении.

7.2. Работы по компенсационному озеленению выполняются за счет средств заявителей.

7.3. Компенсационное озеленение является обязательным при вырубке зеленых насаждений, кроме оснований, предусмотренных пунктами 5.2., 5.3., 5.4., 5.5. настоящего Положения, и проведения специализированными организациями работ по содержанию объектов зеленых насаждений парков, скверов, бульваров, на улицах города.

7.4. При проведении строительных работ зеленые насаждения, подлежащие вырубке, восстанавливаются за счет средств застройщика. Озеленение, проводимое застройщиками в соответствии с утвержденной проектной документацией на строительство, не может быть зачтено, как проведение работ по компенсационному озеленению и квалифицировано, как реконструкция объекта озеленения.

7.5. Место расположения участка компенсационного озеленения.

7.5.1. Места компенсационного озеленения устанавливает Комиссия. Основное преимущество отдается участкам в пределах территории, где была выполнена вырубka зеленых насаждений, либо Комиссия выбирает другой земельный участок, соответствующий по площади и количеству высаживаемых единиц зеленых насаждений.

7.5.2. Результатом работы Комиссии по выбору места компенсационного озеленения является указание земельного участка для проведения работ в Разрешении.

7.6. Количество, видовой состав зеленых насаждений для компенсационного озеленения.

7.6.1. Количество, видовой состав зеленых насаждений для компенсационного озеленения должны соответствовать количеству вырубленных зелёных насаждений без сокращения площади озелененной территории.

7.6.2. В целях обеспечения воспроизводства зеленых насаждений и сохранения благоприятной окружающей среды устанавливается следующее соотношение компенсационного озеленения: за 1 вырубленное дерево/кустарник высаживается 1 дерево/кустарник.

7.6.3. По согласованию с заявителем может предусматриваться обустройство нового газона в соотношении: за 1 вырубленное дерево/кустарник обустраивается 2 м² газона.

7.7. Компенсационное озеленение производится в ближайший сезон, подходящий для высадки деревьев, кустарников.

7.7.1. Наиболее оптимальным временем посадки зеленых насаждений являются весна и осень. Весенние посадки проводятся после оттаивания и прогревания почвы

до начала активного распускания почек и образования побегов. Осенние посадки проводятся с момента опадения листьев до устойчивых заморозков. Для хвойных пород посадки проводятся с марта по апрель, с августа по сентябрь.

7.8. Работы по компенсационному озеленению производятся заявителем самостоятельно или с привлечением специализированных организаций в соответствии с условиями, указанными в Разрешении.

7.9. Деревья и кустарники высаживаются в соответствии с действующими правилами и нормами, в части соблюдения расстояний от стен строений и сооружений.

7.10. Приемка объектов озеленения.

7.10.1. Приемка объектов озеленения проводится с апреля по ноябрь. Сроки приемки могут быть сдвинуты в зависимости от климатических условий года, то есть от сроков схода снежного покрова и оттаивания верхнего слоя почвы и сроков установления устойчивого снежного покрова и замерзания почвы. Приемка объектов озеленения в условиях снежного покрова не проводится.

7.11. Контроль выполнения компенсационного озеленения возлагается на МКУ УЖКХ.

8. Компенсационная стоимость зеленых насаждений

8.1. Компенсационная стоимость зеленых насаждений исчисляется в денежном эквиваленте.

8.2. Компенсационную стоимость зеленых насаждений возмещают лица, получившие Разрешение согласно пункту 4.11. настоящего Положения или совершившие действия, нанесшие ущерб зеленым насаждениям согласно пункту 10.1. настоящего Положения.

8.3. Расчет компенсационной стоимости зеленых насаждений осуществляется на основании методики (далее - методика), которая устанавливает числовые значения и порядок расчета суммы компенсации при выдаче Разрешения и (или) совершение действий, нанесших ущерб зеленым насаждениям на территории города Мончегорска, подлежащей зачислению в городской бюджет.

8.4. Настоящая методика разработана в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ "Об охране окружающей среды".

8.5. Оценка городских зеленых насаждений и естественной растительности проводится затратным методом на основании полного учета всех видов затрат, связанных с созданием естественных растительных сообществ в условиях города.

9. Расчет компенсационной стоимости единицы зеленых насаждений

9.1. Компенсационная стоимость деревьев и кустарников рассчитывается по формуле:

$S_k = K_z \times I_d \times N \times S_{бу}$, где

K_z - коэффициент зональности (таблица 2);

I_d - индекс-дефлятор к ценам текущего года;

N - коэффициент возраста (таблицы 3, 4);

$S_{бу}$ - усредненная базовая стоимость, которая учитывает необходимые затраты на выращивание 1 дерева или кустарника данной группы в течение 20 лет (таблицы 5, б).

Коэффициенты зональности

№	Зона застройки	Кз
1	Жилая	1,0
2	Общественно-деловая	0,75
3	Промышленная	0,5
4	Зоны объектов инженерного благоустройства на момент их ремонта, реконструкции и строительства (подземных сетей: газопровода, водопровода, канализации, тепловой сети), ширина которых определяется согласно СНиП 2.07.01-89* "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений"	0,01
5	Зоны объектов инженерного благоустройства на момент их ремонта, реконструкции и строительства (подземных сетей: газопровода, водопровода, канализации, тепловой сети; кладбищ; другое), расположенных за пределами городской черты	0,001

Таблица 3

Коэффициент возраста дерева*

Диаметр ствола, см	Хвойные деревья	1-я группа	2-я группа	3-я группа
до 8	0,03	0,02	0,01	0,004
9 - 12	0,07	0,06	0,04	0,012
13 - 16	0,14	0,12	0,08	0,024
17 - 20	0,24	0,22	0,14	0,044
21 - 24	0,37	0,32	0,2	0,064
25 - 28	0,52	0,43	0,3	0,086
29 - 32	0,7	0,58	0,4	0,12
33 - 36	0,91	0,75	0,52	0,25
37 - 40	1,14	0,94	0,65	0,19
свыше 40	1,69	1,39	0,96	0,28

Таблица 4

Коэффициент возраста кустарника N*

Высота кустарника, м	Хвойные кустарники	1-я группа	2-я группа	3-я группа
0,3 - 0,5	0,25	0,1	0,1	0,1
0,5 - 1	0,5	0,25	0,25	0,25
1 - 2	0,75	0,5	0,5	0,5
Более 2	1	0,75	0,75	0,75

*Данные сортиментных таблиц для лесов Мурманской области.

Таблица 5

Усредненная базовая стоимость деревьев

Группа деревьев	Сбу, рублей
Хвойные деревья	21642
Лиственные деревья 1 группы	21362
Лиственные деревья 2 группы	21292
Лиственные деревья 3 группы	3522

Таблица 6

Усредненная стоимость кустарников

Группа кустарников	Сбу, рублей
Хвойные кустарники	4058
Лиственные кустарники 1 группы	3598
Лиственные кустарники 2 группы	3488
Лиственные кустарники 3 группы	3378

Усредненная базовая стоимость (Сбу), которая учитывает необходимые затраты на выращивание 1 дерева или кустарника данной группы в течение 20 лет, рассчитывается следующим образом:

$$Сбу = Су + Сп + 20 \times Су$$

Сбу - усредненная базовая стоимость саженца определенной группы дерева/кустарника;

Сп*** - стоимость посадки: дерева - 3202 руб., кустарника - 788 руб.

Су*** - стоимость содержания в течение года: дерева - 892 руб./год, кустарника - 116 руб./год.

 *** Расчеты выполнены на основе ГЭСН-2001 Сборник № 47 "Озеленение. Защитные лесонасаждения", с использованием расчетных индексов пересчета стоимости строительно-монтажных работ к ценам базисного уровня 1984/2000 годов на IV квартал 2008 года "Дополнение к сборнику индексов выпуск 49, 4 кв. 2008. Мурманск 2008", в ценах 2008 года.

9.2. Компенсационная стоимость единицы газона рассчитывается по формуле:

$$Ск = Кз \times Ид \times Сб$$

Кз - коэффициент зональности (таблица 2);

Ид - индекс-дефлятор к ценам текущего года;

Сб - базовая стоимость (таблица 7).

Таблица 7

Базовая стоимость газона

Тип газона	Базовая стоимость 1 м ² руб.
Партерный	250
Обыкновенный и луговой	200
Естественный травяной покров	200

9.3. Компенсационная стоимость зеленых насаждений вычисляется путем суммирования стоимости единицы зеленых насаждений, внесенных в акт обследования зеленых насаждений.

10. Порядок действий в случаях нанесения ущерба зеленым насаждениям

10.1. Действиями, наносящими ущерб зеленым насаждениям, считаются:

- вырубка зеленых насаждений без наличия Разрешения, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Положением;
- вырубка зеленых насаждений в неустановленном в Разрешении месте или с превышением установленного объема;
- повреждение зеленых отношений в соответствии с пунктом 1.1. настоящего Положения;
- уничтожение зеленых отношений в соответствии с пунктом 1.1. настоящего Положения;
- пересадка деревьев и кустарников без наличия Разрешения.

10.2. Лица, нанесшие ущерб зеленым насаждениям, обязаны обратиться в МКУ УЖКХ с заявлением об определении компенсационной стоимости зеленых насаждений.

10.3. Комиссия составляет акт осмотра зеленых насаждений, нанесенным ущерб, (приложение № 4 к Положению), определяет компенсационную стоимость зеленых насаждений.

10.4. Специалист МКУ УЖКХ направляет заявителю копию акта осмотра зеленых насаждений, нанесенным ущерб, с определением размера оплаты компенсационной стоимости зеленых насаждений.

10.5. При выявлении случаев, нанесших ущерб зеленым насаждениям, собирается Комиссия.

10.5.1. Комиссия определяет количество, породу зеленых насаждений, нанесенным ущерб, производит описание земельного участка, расчет оплаты компенсационной стоимости зеленых насаждений.

10.5.2. Результатом работы Комиссии является акт осмотра зеленых насаждений, нанесенным ущерб, который подписывается всеми членами Комиссии.

10.5.3. На основании акта осмотра зеленых насаждений, нанесенным ущерб, выявляется принадлежность участка, лицо, нанесшее ущерб зеленым насаждениям.

10.5.4. На основе собранных материалов составляется протокол об административном правонарушении.

10.5.5. В адрес лица, нанесшего ущерб зеленым насаждениям, направляется письменное уведомление (с приложением копий собранных материалов) о необходимости произвести оплату компенсационной стоимости зеленых насаждений в бюджет города Мончегорска.

10.5.6. В случае отказа указанных лиц от оплаты компенсационной стоимости зеленых насаждений администрация города Мончегорска вправе обратиться в суд.

Приложение № 1
к Положению

В муниципальное казённое учреждение
«Управление жилищно-коммунального
хозяйства города Мончегорска»
от _____
(организация / ФИО Заявителя)
контактный телефон _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу выдать разрешение на вырубку зеленых насаждений:

Вид работ	Порода	Количество
Вырубка		
Санитарная вырубка		

Санитарная вырубка					
Вырубка аварийных зеленых насаждений					
Прореживание					
Разреживание					

Председатель комиссии:

--	--

Члены комиссии:

Приложение № 3
к Положению

РАЗРЕШЕНИЕ № НА ВЫРУБКУ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

« ____ » _____ г.

Выдано: _____

Разрешается:

по адресу: _____

на основании: постановления администрации города от 30.10.2020 № 1081 «Об утверждении положения о порядке выдачи разрешения на вырубку зеленых насаждений на территории города Мончегорска».

Вид работ	Порода	Диаметр (см)	Количество (шт.)	Состояние	Мероприятия
Вырубка					
Санитарная вырубка					

Вырубка						
Повреждение						
Уничтожение						
Пересадка						

Председатель комиссии:

--	--

Члены комиссии:
