

**ОТЧЕТ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО КАЗЕННОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
"УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ГОРОДА МОНЧЕГОРСКА"
В 2015 ГОДУ**

Оглавление

Раздел 1. Общая информация об учреждении.....	3
1.1. Введение.....	3
1.2. Показатели финансовой деятельности МКУ УЖКХ	6
Раздел 2. Исполнение функций.....	13
2.1. Организация в границах муниципального образования электро-, тепло-, газо и водоснабжения населения, водоотведения.....	13
2.2. Исполнение требований Федерального закона от 23.11.2009 N 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	15
2.3. Организация капитального ремонта жилого фонда	16
2.4. Организация благоустройства, содержание и озеленение территории городского округа, муниципального образования	20
2.5. Организация освещения улиц и установки указателей с названиями улиц и номеров домов	26
2.6. Организация содержания и ремонта муниципального жилищного фонда.....	27
2.7. Организация дорожной деятельности в границах городского округа и осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах городского округа, включая обеспечение безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения и функционирование парковок (парковочных мест).....	28
2.8. Создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах городского округа.....	32
2.9. Организация первичного приема документов на регистрацию и снятие с регистрационного учета по месту пребывания и по месту жительства от граждан, включая подготовку и передачу предусмотренных учетных документов в орган регистрационного учета	33
2.10. Осуществление деятельности в сфере благоустройства и содержания муниципального кладбища, контроль за надлежащим исполнением похоронных, ритуальных услуг	33
2.11. Сведения о муниципальных контрактах, заключенных в целях исполнения функций учреждения	34
Раздел 3. Общая деятельность МКУ УЖКХ	37
3.1. Реализация муниципальных и ведомственных программ.....	37
3.2. Работа с обращениями граждан.....	38
3.3. Работа с организациями в сфере управления многоквартирными домами	41

3.4. Ведение претензионно-исковой работы в отношении граждан	43
3.5. Отчетность учреждения и участие в работе комиссий	44

Раздел 1. Общая информация об учреждении

1.1. Введение

Муниципальное казенное учреждение "Управление жилищно-коммунального хозяйства города Мончегорска" является некоммерческой организацией, созданной путем изменения типа существующего Муниципального учреждения "Управление жилищно-коммунального хозяйства города Мончегорска" на основании постановления администрации города Мончегорска от 20.12.2011 № 1275. Функции и полномочия учредителя Учреждения осуществляет администрация города Мончегорска (далее – администрация города) непосредственно, в лице комитета имущественных отношений администрации города - функционального органа администрации города, осуществляющего функции и полномочия по управлению муниципальным имуществом.

Учреждение является юридическим лицом, имеет самостоятельный баланс, печать со своим полным наименованием на русском языке, штампы и бланки со своим наименованием, от своего имени приобретает и осуществляет имущественные и неимущественные права, несет обязанности, выступает истцом и ответчиком в судах в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Юридический адрес: Мурманская область, город Мончегорск, ул. Ньюдовская, дом 14.

Почтовый адрес: 184511 Мурманская область, город Мончегорск, ул. Ньюдовская, дом 14.

Тел.(81536)74005, тел./факс (81536)72003, адрес электронной почты: uzkh@monchegorsk-adm.ru.

Предметом деятельности МКУ УЖКХ является реализация муниципальной политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства и вопросов благоустройства на территории города Мончегорска.

Учреждение создано для исполнения муниципальных функций в целях обеспечения реализации предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий органов местного самоуправления города Мончегорска с подведомственной территорией.

Цели деятельности учреждения - реализация муниципальной политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства и вопросов благоустройства на территории города Мончегорска. Для достижения предусмотренной цели деятельности, учреждение исполняет следующие муниципальные функции:

- организация в границах муниципального образования электро-, тепло, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом;
- организация ритуальных услуг и содержания мест захоронения;

- организация благоустройства, содержание и озеленение территории городского округа, муниципального образования;
- организация содержания и ремонта муниципального жилищного фонда;
- организация освещения улиц и установки указателей с названиями улиц и номера домов;
- организация капитального ремонта жилого фонда;
- организация сбора и вывоза, утилизации, переработки бытовых и промышленных отходов;
- создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах городского округа;
- организация дорожной деятельности в границах городского округа и осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах городского округа, включая обеспечение безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения и функционирование парковок (парковочных мест);
- организация первичного приема документов на регистрацию и снятие с регистрационного учета по месту пребывания и по месту жительства от граждан, включая подготовку и передачу предусмотренных учетных документов в орган регистрационного учета;
- сохранение и поддержание в удовлетворительном состоянии объектов недвижимого имущества, закрепленных за Учреждением на праве оперативного управления, или переданных Учреждению по договорам аренды или безвозмездного пользования, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;
- осуществление деятельности в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства;
- обеспечение выполнения мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства города Мончегорска к осенне-зимнему периоду.

Учреждение имеет обособленное движимое и недвижимое имущество, находящиеся в муниципальной собственности и закрепленные за ним на праве оперативного управления, а также земельные участки, закрепленные за ним на праве постоянного (бессрочного) пользования.

Штатная численность работников учреждения по состоянию на 31.12.2015 составляет 25 человек:

1.	Руководящий состав	Директор Заместитель директора	1 2
2.	Отдел производственно-технического контроля	Начальник отдела Инженер Ведущий инженер	1 3 1
3.	Отдел по реформированию ЖКХ	Начальник отдела Экономист Ведущий инспектор Инспектор	1 2 1 1
4.	Отдел бухгалтерского учета	Главный бухгалтер Бухгалтер	1 2
5.	Юридический отдел	Начальник отдела Юрисконсульт	1 2
6.	Отдел ремонтных и строительных работ	Начальник отдела Инженер	1 2
7.	Специалисты	Секретарь руководителя Инженер программист	1 1
8.	Рабочие	Уборщик служебных помещений Уборщик территорий	0,5 0,5

Фонд оплаты труда для сотрудников учреждения на 2015 год утвержден в размере 15 386,15 тыс.руб.

Фактические расходы по оплате труда составили 15 386,15 тыс. руб.

Начисления на фонд оплаты труда (страховые взносы) утверждены в размере 4 875,61 тыс. руб. (фактические расходы составили 4 863,75 тыс. руб.).

год	кол-во штатных единиц	ФОТ утверждены бюджетные назначения	ФОТ исполнено назначений	Экономия	Причина
2013	31	17 113,2	17 089,6	23,6	единовременная выплата к отпуску
2014	31	17 949,4	17 521,2	428,2	экономия за счет не укомплектованности штата
2015	25	15 386,2	15 386,2	0,0	

По состоянию на 31.12.2015 вакансии МКУ УЖКХ составили одну штатную единицу.

Прочие расходы, связанные с организацией деятельности МКУ УЖКХ и иными мероприятиями в 2015 году составили 4 612,58 тыс. руб.

1.2. Показатели финансовой деятельности МКУ УЖКХ

МКУ УЖКХ является администратором доходов и получателем бюджетных средств. Бюджетные средства учреждения и средства, полученные за счет внебюджетных источников, учитываются в органах федерального казначейства РФ на лицевых счетах, открытых в соответствии с порядком, установленным законодательством Российской Федерации:

- 18 января 2012 года № 03493436840 - лицевой счет получателя бюджетных средств. Номер расчетного счета 40204810700000000005 в ГРКЦ ГУ Банка России по Мурманской области;

- 18 января 2012 года № 05493436840 - лицевой счет для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств. Номер расчетного счета 40302810600003000091 в ГРКЦ ГУ Банка России по Мурманской области;

- 20 января 2012 года № 044934336840 - лицевой счет администратора доходов. Номер расчетного счета 40101810000000010005 в ГРКЦ ГУ Банка России по Мурманской области.

В соответствии с решением Совета депутатов города Мончегорска от 18.12.2014 № 150 "О бюджете города Мончегорска на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов", с распоряжением администрации города Мончегорска от 30.12.2014 № 915-р "Об утверждении перечня подведомственных администрации города Мончегорска администраторов доходов бюджета города Мончегорска" за муниципальным казенным учреждением "Управление жилищно-коммунального хозяйства города Мончегорска" закреплены полномочия главного администратора доходов бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, а так же получателя бюджетных средств.

Бухгалтерский учет исполнения сметы доходов и расходов ведется по рабочему плану счетов, отдельно:

- по бюджетным средствам;
- по средствам, полученным в результате осуществления деятельности, приносящей доход (возмещение населением долгов по ЖКХ);
- по целевым средствам и безвозмездным поступлениям, с составлением единого баланса по бюджетным средствам и по средствам, полученным за счет внебюджетных источников.

Ведение бухгалтерского учета осуществляется в программе "1С: Предприятие Бухгалтерия 8", начисление заработной платы производится в программе "1С: Предприятие-Зарплата и кадры бюджетного учреждения 8".

В бухгалтерии установлены программы электронного документооборота:

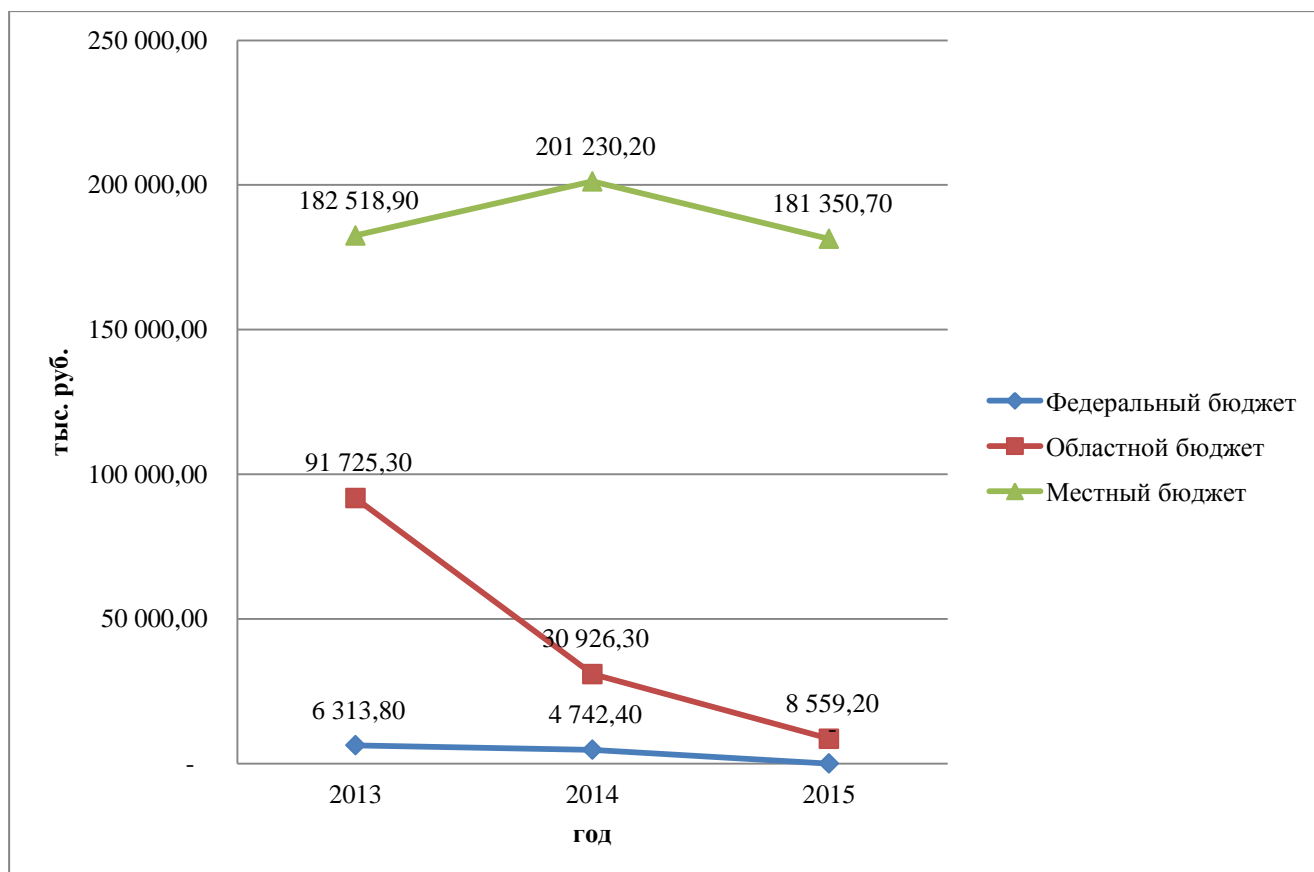
1. ППО "СУФД" - заключен договор с Управлением федерального Казначейства по Мурманской области об электронном обмене данными.
2. Система "СБиС" электронная отчетность и документооборот – заключен договор о передаче по электронным каналам связи налоговой, статистической отчетности, отчеты в Пенсионный фонд РФ, в фонд социального страхования.
3. "СбербанкОнлайн" - договор с ПАО "Сбербанк" на перечисление заработной платы на счёта пластиковых карт работников.
4. Электронная система "Реестр-город" - договор с ПАО "Сбербанк" на перечисление платежей населения в погашение задолженности за услуги ЖКХ на лицевые счета учреждения с последующем перечислением в бюджет города Мончегорска.
5. Система формирования бухгалтерской, кадровой и статистической отчетности WEB-технологии "Свод-SMART" - электронная отчетность о финансово-хозяйственной деятельности учреждения, передаётся ежемесячно, ежеквартально, по результатам года в администрацию города Мончегорска.

В МКУ УЖКХ бухгалтерский учёт ведется в соответствии с Приказом Минфина России от 06.12.2010 N 162н "Об утверждении Плана счетов бюджетного учета и Инструкции по его применению" (в ред. Приказа Минфина России от 24.12.2012 N 174н).

Финансовое обеспечение расходных обязательств местного бюджета осуществлялось путём утверждения и доведения до главных распорядителей, получателей средств местного бюджета в установленном управлении финансов администрации города Мончегорска порядке, предельных объёмов финансирования.

В соответствии с Решением Совета депутатов города Мончегорска 18.12.2014 № 150 "О бюджете города Мончегорска на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов" утверждено расходов на реализацию муниципальной политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства города в размере 200 396,83 тыс. руб., фактически исполнено 189 909,85 тыс. руб., что составляет 94,8 %.

Наименование бюджета	Размеры финансирования по годам, тыс. руб.					Отклонения
	2012	2013	2014	2015		
				план	факт	
Федеральный бюджет	50 885,80	6 313,80	4 742,40	-	-	-
Областной бюджет	66 073,30	91 725,30	30 926,30	15 825,40	8 559,20	7 266,29
Местный бюджет	181 744,90	182 518,90	201 230,20	184 571,40	181 350,70	3 220,69
Итого:	298 704,00	280 558,00	236 898,90	200 396,80	189 909,90	10 486,98



Причины отклонения исполнения бюджета.

1. Областной бюджет:

1.1. Субсидия из областного бюджета бюджету муниципального образования на строительство, реконструкцию, ремонт и капитальный ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения (на конкурсной основе) в рамках реализации мероприятий государственной программы Мурманской области "Развитие транспортной системы" на 2014-2020 годы, утверждённой постановлением Правительства Мурманской области от 30.09.2013 № 556-ПП (в редакции постановления Правительства Мурманской области от 25.08.2015 № 372-ПП). Субсидия предоставлена Министерством транспорта и дорожного хозяйства Мурманской области, в соответствии с соглашением от 23.06.2015 № 1 на сумму **6 675 332,18** рубля – средства областной субсидии,

10 012 998,27 рублей – средства софинансирования бюджета муниципального образования на выполнение работ по ремонту автомобильных дорог общего пользования местного значения - дорога Ленинградская набережной (от ул. Бредова до памятника Защитникам Заполярья) и дорога на кладбище от перекрёстка с Авиационной набережной до перекрёстка с объездной дорогой, расположенной на территории муниципального образования города Мончегорск с подведомственной территорией. Для обеспечения реализации программного мероприятия, по результатам открытого аукциона в электронной форме, между МКУ УЖКХ и ММУП «Городское благоустройство» заключены следующие муниципальные контракты:

- от 22.06.2015 № 99-2015 на выполнение работ по ремонту автомобильных дорог общего пользования местного значения - дорога Ленинградская набережной (от ул. Бредова до памятника Защитникам Заполярья), расположенной на территории муниципального образования города Мончегорск с подведомственной территорией в сумме 7 161 775,36 руб. Работы выполнены в 2015 году в полном объёме. (2 864 710,14 рублей - областные средства, 4 297 065,22 рублей - местные средства);

- от 22.06.2015 № 100-2015 на выполнение работ по ремонту автомобильных дорог общего пользования местного значения - дорога на кладбище от перекрёстка с Авиационной набережной до перекрёстка с объездной дорогой расположенной на территории муниципального образования города Мончегорск с подведомственной территорией в сумме 5 347 332,52 руб. Работы выполнены в 2015 году в полном объёме. (2 138 933,00 рублей - областные средства, 3 208 399,52 рублей - местные средства).

1.2. Экономия в результате проведения аукциона на выполнение работ по ремонту автомобильных дорог общего пользования местного значения - дорога на кладбище от перекрёстка с Авиационной набережной до перекрёстка с объездной дорогой и дорога Ленинградская набережной (от ул. Бредова до памятника Защитникам Заполярья) расположенные на территории муниципального образования города Мончегорск с подведомственной территорией в размере 1 671 689,04 рублей (средства субсидии областного бюджета).

1.3. Субсидия из областного бюджета бюджету муниципального образования выделена на выполнение мероприятий по планировке территорий, формированию (образованию) земельных участков, предоставленных на безвозмездной основе многодетным семьям, и обеспечению их объектами коммунальной и дорожной инфраструктуры в рамках реализации государственной программы Мурманской области «Обеспечение комфортной среды проживания населения региона». Субсидия предоставлена Министерством строительства и территориального развития Мурманской области, в соответствии с соглашением от 26.06.2015 № 7м/2015 на сумму **7 271 300,00 рублей** – средства областного бюджета, **382 700,00 рублей** – средства местного бюджета.

Для использования средств между МКУ УЖКХ и ЗАО "Инженерный центр" заключены следующие муниципальные контракты:

- № 167-2015 от 11.09.2015 на выполнение проектных работ на строительство подъездов к земельным участкам в районе индивидуального жилищного строительства по ул. Красноармейская - ул. Безымянный ручей - ул. Нагорная в городе Мончегорске на сумму 742 237,42 рублей (705 125,55 рублей - областные средства, 37 111,87 рублей - местные средства);

- № 168-2015 от 11.09.2015 на выполнение проектных работ на строительство подъездов к земельным участкам в районе индивидуального жилищного строительства по ул. Боровая, ул. Красноармейская, ул. 3-я Нагорная в городе Мончегорске на сумму 671 607,59 рублей; (638 027,21 рублей - областные средства, 33 580,38 рублей - местные средства);

- № 200-2015 от 30.10.2015 на выполнение инженерно-геологических изысканий для проектирования и строительства подъездов к земельным участкам в районе индивидуального жилищного строительства по ул. Боровая, Красноармейская, 3-я Нагорная в городе Мончегорске на сумму 99 910,77 рублей (94 915,23 рублей - областные средства, 4 995,54 рублей - местные средства).

Заключены муниципальные контракты с ООО «Смирнов»:

- № 171-2015 от 09.09.2015 на выполнение работ по подготовке территории строительства подъездов к земельным участкам в районе индивидуального жилищного строительства по ул. Боровая - ул. Красноармейская - 3-я Нагорная в городе Мончегорске на сумму 199 000,00 рублей (189 050,00 рублей - областные средства, 9 950,00 рублей - местные средства);

- № 174-2015 от 14.09.2015 на выполнение работ по подготовке территории строительства подъездов к земельным участкам в районе индивидуального жилищного строительства по ул. Боровая - ул. Красноармейская - 3-я Нагорная в городе Мончегорске на сумму 400 000,00 рублей (380 000,00 рублей - областные средства, 20 000,00 рублей - местные средства).

Заключены муниципальные контракты с ООО «ЮнионСтрой» со сроком выполнения работ в 2016 году:

- № 243-2015 от 30.12.2015 на выполнение работ по строительству подъездов к земельным участкам в районе индивидуальной жилищной застройки улиц Боровая, Красноармейская, 3-я Нагорная в г. Мончегорске Мурманской области (2 улица – 1 часть) на сумму 1 973 351,15 рублей (1 874 683,59 рублей - областные средства, 98 667,56 рублей - местные средства);

- № 242-2015 от 30.12.2015 на выполнение работ по строительству подъездов к земельным участкам в районе индивидуальной жилищной застройки улиц Боровая, Красноармейская, 3-я Нагорная в г. Мончегорске Мурманской области (2 улица – 2 часть) на сумму 2 721 520,70 рублей (2 585 444,67 рублей - областные средства, 136 076,03 рублей - местные средства).

1.4. Экономия по результатам заключенных муниципальных контрактов и перенесенных остатков на 2016 год в размере 5 264 182,01 рублей (средства субсидии областного бюджета).

1.5. Субсидия из областного бюджета бюджету муниципального образования на софинансирование в 2015 году мероприятия «Ликвидация несанкционированных свалок на территории города Мончегорска». Субсидия

предоставлена Министерством природных ресурсов Мурманской области в рамках реализации государственной программы «Охрана окружающей среды и воспроизводство природных ресурсов» на 2014-2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Мурманской области от 30.09.2013 № 570-ПП, в соответствии с соглашением о предоставлении субсидии от 15.06.2015 № 3 на сумму 1 100 000,00 рублей, 1 100 000,00 рублей - средства софинансирования бюджета муниципального образования.

В целях реализации данного мероприятия были заключены следующие муниципальные контракты на ликвидацию несанкционированных свалок на территории города Мончегорска:

- между МКУ УЖКХ и ООО «Благоуст» № 175-2015 от 21.09.2015 на сумму 793 100,00 рублей, в том числе: 396 550,00 рублей - средства местного бюджета;

- между МКУ УЖКХ и ММУП «Городское благоустройство» № 155-2015 от 04.09.2015 на сумму 746 047,66 рублей, в том числе: 373 023,83 рубля - средства местного бюджета.

Работы выполнены в полном объеме.

1.6. Экономия в результате проведения аукциона на выполнение работ по ликвидации несанкционированных свалок на территории города Мончегорска в размере 330 426,17 рублей (субсидия областного бюджета).

2. Местный бюджет:

2.1. Экономия средств бюджета города на сумму 105,6 тыс. руб. в части содержания МКУ УЖКХ (11,9 тыс. руб. - страховые взносы, 93,7 тыс. руб. - прочие расходы).

2.2. Экономия средств софинансирования бюджета муниципального образования в объеме 330,4 тыс. руб., предусмотренные на реализацию мероприятия государственной программы «Охрана окружающей среды и воспроизводство природных ресурсов» на 2014-2020 годы - «Ликвидация несанкционированных свалок на территории города Мончегорска» образовалась в результате проведения аукциона.

2.3. Экономия средств софинансирования бюджета муниципального образования в объеме 277,1 тыс. руб., предусмотренные на выполнение мероприятий обеспечению их объектами коммунальной и дорожной инфраструктуры в рамках реализации государственной программы Мурманской области «Обеспечение комфортной среды проживания населения региона» образовалась в связи с тем, что в результате проведения аукциона заключены муниципальные контракты с ООО «ЮнионСтрой» со сроком выполнения работ в 2016 году:

- № 243-2015 от 30.12.2015 на выполнение работ по строительству подъездов к земельным участкам в районе индивидуальной жилищной застройки улиц Боровая, Красноармейская, 3-я Нагорная в г. Мончегорске Мурманской области (2 улица – 1 часть);

- № 242-2015 от 30.12.2015 на выполнение работ по строительству подъездов к земельным участкам в районе индивидуальной жилищной застройки

улиц Боровая, Красноармейская, 3-я Нагорная в г. Мончегорске Мурманской области (2 улица – 2 часть).

2.4. Экономия средств софинансирования бюджета муниципального образования в объеме 2 407,6 тыс. руб., предусмотренные на выполнение работ по ремонту автомобильных дорог общего пользования местного значения - дорога на кладбище от перекрёстка с Авиационной набережной до перекрёстка с объездной дорогой и дорога Ленинградская набережной (от ул. Бредова до памятника Защитникам Заполярья) расположенные на территории муниципального образования города Мончегорск с подведомственной территорией образовалась в результате проведения аукциона.

2.5. Экономия средств в объеме 30,9 тыс. руб. образовалась в результате проведения аукционов некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Мурманской области» по проведению капитальных ремонтов общего имущества многоквартирных домов.

2.6. Экономия средств в объеме 69,1 тыс. руб. по результатам реализации мероприятий муниципальной программы «Формирование благоприятных условий проживания населения города Мончегорска».

Раздел 2. Исполнение функций

2.1. Организация в границах муниципального образования электро-, тепло-, газо и водоснабжения населения, водоотведения

В целях организации в границах муниципального образования электро-, тепло-, газо и водоснабжения населения, водоотведения МКУ УЖКХ разработана и реализуется ведомственная целевая программа "Подготовка объектов и систем жизнеобеспечения муниципального образования город Мончегорск с подведомственной территорией к работе в осенне-зимний период".

В рамках ведомственной программы выполнялись мероприятия по подготовке объектов ЖКХ к работе в осенне-зимний период.

В соответствии с муниципальным контрактом от 22.06.2015 № 101-2015 выполнен капитальный ремонт наружного освещения ,протяженность кабельных линий и проводов-1004 п.м с установкой 9 опор освещения.

Подготовка объектов теплоснабжения к работе в осенне-зимний период. В соответствии с муниципальным контрактом от 101-2015 № 22.06.2015 выполнен капитальный ремонт сетей теплоснабжения протяженностью 90 п.м. в двухтрубном исполнении.

Во исполнение обязательств органов местного самоуправления разработаны нормативные правовые акты:

– постановление администрации города Мончегорска от .01.07.2013 № 883 "Об утверждении Схемы водоснабжения и водоотведения, определении гарантирующей организации и зоны ее деятельности на территории муниципального образования город Мончегорск с подведомственной территорией до 2023 года";

– постановление администрации города Мончегорска от 12.07.2013 № 929 "Об утверждении Схемы теплоснабжения муниципального образования город Мончегорск с подведомственной территорией на период до 2020 года".

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 "О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» ежегодно проводится актуализация Схемы теплоснабжения:

- постановлением администрации города Мончегорска от 29.08.2014 № 926 внесены изменения в Схему теплоснабжения по состоянию на 2015 год;

- постановлением администрации города Мончегорска от 13.04.2015 № 411 внесены изменения в Схему теплоснабжения по состоянию на 2016 год.

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ "О

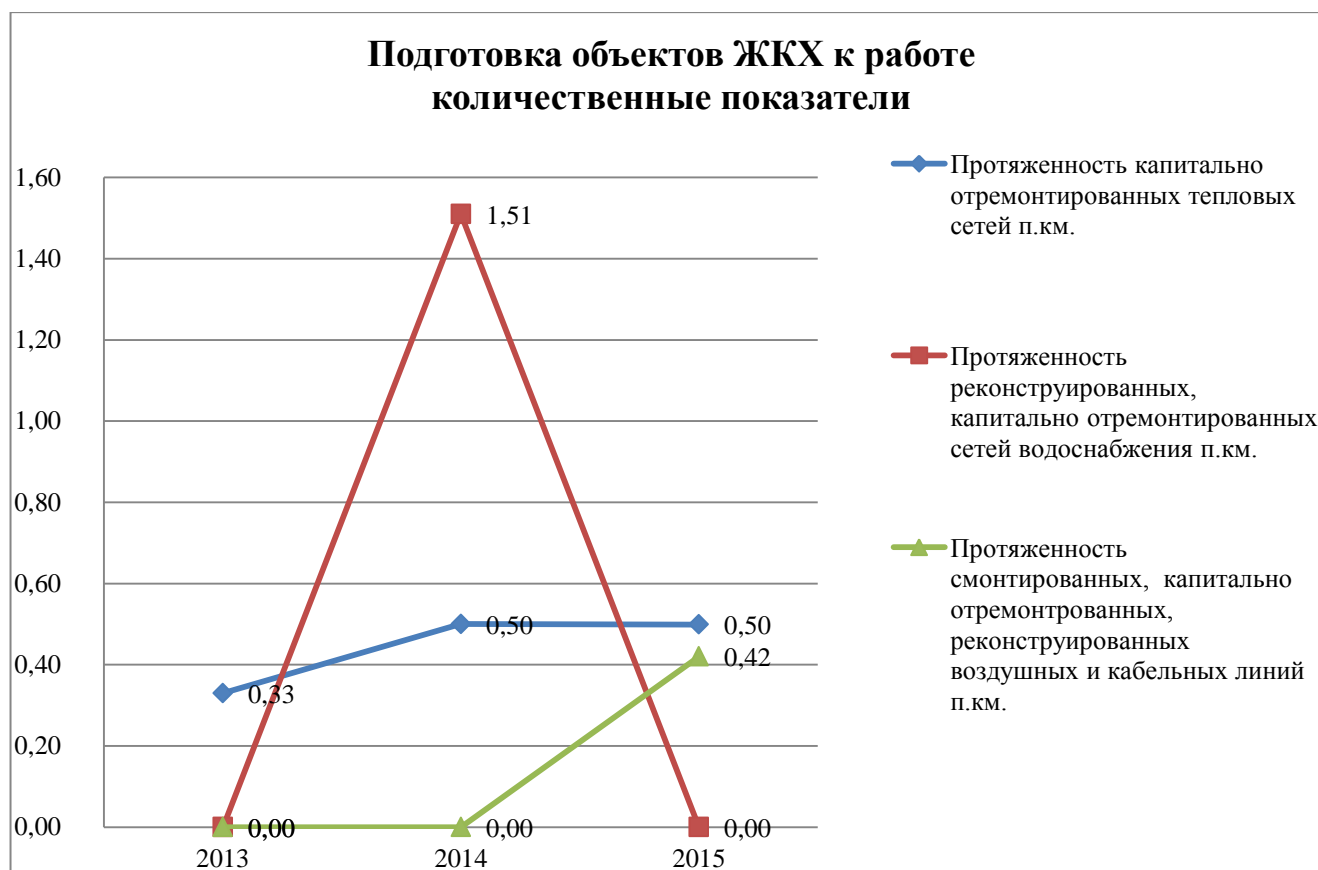
водоснабжении и водоотведении", Правилами разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 № 782, ежегодно проводится актуализация Схемы водоснабжения:

- постановлением администрации города Мончегорска от 14.08.2014 № 871 внесены изменения в Схему водоснабжения по состоянию на 2015 год;

- постановлением администрации города Мончегорска от 06.04.2015 № 388 внесены изменения в Схему водоснабжения по состоянию на 2016 год.

Наименование показателя	Ед. изм.	2013	2014	2015
		факт	факт	факт
Объем финансирования всего, из них:	тыс. руб.	4 829,1	30 825,9	1 915,8
Областной бюджет	тыс. руб.	3 414,3	16 460,4	0,0
Местный бюджет	тыс. руб.	1 414,8	14 365,5	1 915,8
Внебюджетные источники	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0
Протяженность капитально отремонтированных тепловых сетей	п.км.	0,33	0,50	0,499
Протяженность капитально отремонтированных сетей водоснабжения	п.км.	0,00	0,21	0
Протяженность реконструированных сетей водоснабжения	п.км.	0,00	1,30	0
Количество канализационных колодцев	ед	0,00	0,00	0
Протяженность смонтированных, капитально отремонтированных, реконструированных воздушных и кабельных линий	п.км.	0,00	0,00	0,42
Количество реконструированных ТП	ед.	0,00	0,00	0,00





2.2. Исполнение требований Федерального закона от 23.11.2009 N 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"

В целях организации исполнения требований Федерального закона от 23.11.2009 N 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" МКУ УЖКХ разработана и реализуется муниципальная программа "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности муниципального образования город Мончегорск".

Объем предусмотренного финансирования мероприятий Программы в 2015 году за счет средств муниципального бюджета составлял 23546,8 тыс. рублей. Процент освоения финансовых средств – 100 %.

В рамках указанной программы в 2015 году МКУ УЖКХ реализовались следующие мероприятия:

П. 1.1. Повышение эффективности системы энергоснабжения в жилом фонде муниципального образования город Мончегорск с подведомственной территорией (оснащение общедомовыми коллективными узлами учета энергоресурсов многоквартирных домов муниципального образования город

Мончегорск с подведомственной территорией). Выполнено оснащение общедомовыми (коллективными) приборами учета потребления ресурсов 101 многоквартирного дома, расположенного на территории муниципального образования. А также завершено финансирование муниципального контракта от 25.12.2012 № 161/ОД-2012 за счет средств внебюджетных источников.

Общий объем финансирования реализации мероприятия составил 38 018,3 тыс. рублей, из них: местный бюджет – 21 167,5 тыс. рублей; внебюджетные источники – 16 850,7 тыс. рублей.

№ п/п	Источник финансирования реализации мероприятия	муниципальный контракт от 01.10.2013 № 105/ОД-2013	муниципальный контракт от 25.12.2012 № 161/ОД-2012
1.	Средства местного бюджета	21 167 502,55	0,00
2.	Внебюджетные источники, из них:	14 111 668,37	2 739 066,39
2.1.	Средства ресурсоснабжающих организаций, из них:	10 583 751,28	2 313 906,50
	АО "Мончегорская теплосеть"	8 517 803,03	1 728 488,16
	АО "Мончегорскводоканал"	2 065 948,25	585 418,34
2.2.	Средства собственников помещений	3 527 917,09	425 159,89

П. 1.2. Выполнение работ по оснащению индивидуальными приборами учета энергоресурсов жилых помещений муниципальной собственности.

В рамках заключенных муниципальных контрактов выполнены работы по оснащению жилых помещений муниципальной собственности индивидуальными приборами учета потребления ресурсов (холодной и горячей воды).

Оборудовано индивидуальными приборами учета потребления ресурсов – 308 жилых помещений муниципальной собственности (установлено 792 индивидуальных прибора учета потребления ресурсов).

Общий объем финансирования реализации мероприятия за счет средств местного бюджета составил 2 379,3 тыс. рублей.

Наименование показателя	Ед. изм	2012	2013	2014	2015
		факт	факт	факт	факт
Объем финансирования всего, из них:	тыс. руб.	19 335,2	25 590,5	473,6	23 546,8
областной бюджет	тыс. руб.	0,0	12 479,1	0,0	0,0
местный бюджет	тыс. руб.	19 335,2	13 111,4	473,6	23 546,8

2.3. Организация капитального ремонта жилого фонда

В целях организации капитального ремонта жилого фонда МКУ УЖКХ разработана и реализуется муниципальная программа "Проведение капитального

ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования город Мончегорск с подведомственной территорией".

В рамках реализации указанной муниципальной программы за счет средств бюджета города Мончегорска в 2015 году выполнены следующие работы по капитальному ремонту многоквартирных домов: капитальный ремонт крыши, систем холодного и горячего водоснабжения, системы водоотведения, проектные работы для выполнения капитального ремонта кровли.

В 2015 году, в рамках реализации Программы, были достигнуты следующие показатели:

Цель 1: Обеспечение своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан.

В рамках реализации региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества с привлечением средств финансовой поддержки ГК – Фонд содействия реформированию ЖКХ выполнены работы в следующих многоквартирных домах:

г. Мончегорск, пр. Metallургов, д. 26 – капитальный ремонт систем холодного и горячего водоснабжения, канализации, отопления, ремонт крыши.

Работы по капитальному ремонту многоквартирного дома финансировались с участием средств финансовой поддержки ГК – Фонд содействия реформированию ЖКХ. Стоимость работ по капитальному ремонту составила **8 592 564,56** рублей, из них:

3 840 876,36 рублей – средства Федерального бюджета,

4 751 688,20 рублей – средства местного бюджета.

Работы по капитальному ремонту завершены в ноябре 2015 года, решение Мончегорского городского суда исполнено в полном объеме.

г. Мончегорск, пр. Metallургов, д. 35 – капитальный ремонт систем холодного и горячего водоснабжения, канализации, отопления, внутридомовые электрические сети.

Работы по капитальному ремонту многоквартирного дома финансировались с участием средств финансовой поддержки ГК – Фонд содействия реформированию ЖКХ. Стоимость работ по капитальному ремонту составила **6 241 800,0** рублей, из них:

2 790 084,60 рублей – средства Федерального бюджета,

4 751 688,20 рублей – средства местного бюджета.

Работы по капитальному ремонту должны быть завершены в декабре 2015 года, решение Мончегорского городского суда исполнено в полном объеме.

В декабре 2015 года муниципальному образованию предоставлена финансовая поддержка за счет средств Государственной корпорации – Фонд

содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства на проведение капитального ремонта многоквартирных домов по адресам: г. Мончегорск, пр. Metallургов, д. 66 (ремонт систем отопления и водоотведения), ул. Железнодорожная, д. 7/19 (ремонт систем отопления и водоотведения). В отношении указанных многоквартирных домов вступило в законную силу решение суда. Стоимость работ по капитальному ремонту составила **5 953 284,02** рублей, из них:

2 160 486,18 рублей – средства Федерального бюджета,

3 792 797,84 рублей – средства местного бюджета.

Доля софинансирования за счет средств местного бюджета перечислена некоммерческой организации "Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Мурманской области".

Кроме того, в соответствии со сводным краткосрочным планом реализации региональной программы за счет средств собственников помещений выполнен капитальный ремонт следующих многоквартирных домов:

1. г. Мончегорск, пр. Metallургов, д. 11 – капитальный ремонт систем холодного и горячего водоснабжения. Общая стоимость работ составляет – 1 122 810,09 рублей. Работы по капитальному ремонту завершены.

2. г. Мончегорск, пр. Metallургов, д. 66 - капитальный ремонт крыши. Общая стоимость работ составляет – 5 984 978,30 рублей. Работы по капитальному ремонту завершены.

3. г. Мончегорск, ул. Стахановская, д. 11 - капитальный ремонт систем холодного и горячего водоснабжения. Общая стоимость работ составляет – 1 577 287,53 рублей. Работы по капитальному ремонту завершены.

4. г. Мончегорск, ул. Кумужинская, д. 3 - капитальный ремонт крыши. Общая стоимость работ составляет – 3 460 037,03 рублей. Работы по капитальному ремонту завершены.

5. г. Мончегорск, пр. Ленина, д. 9/23 – выполнение проектных работ для выполнения капитального ремонту кровли. Общая стоимость проектных работ составляет – 322 208,44 рублей. Окончание работ – 2016 год.

В отношении 8 многоквартирных домов, включенных в муниципальный план реализации региональной программы на 2015 год, работы по капитальному ремонту не выполнены (не определены подрядные организации для выполнения работ в связи с низкой стоимостью работ, определенной на основании постановления Правительства Мурманской области от 31.03.2014 № 170-ПП) и в отношении 1 многоквартирного дома работы разбиты на 2 этапа (2015 год – проектирование, 2016 год – выполнение работ).

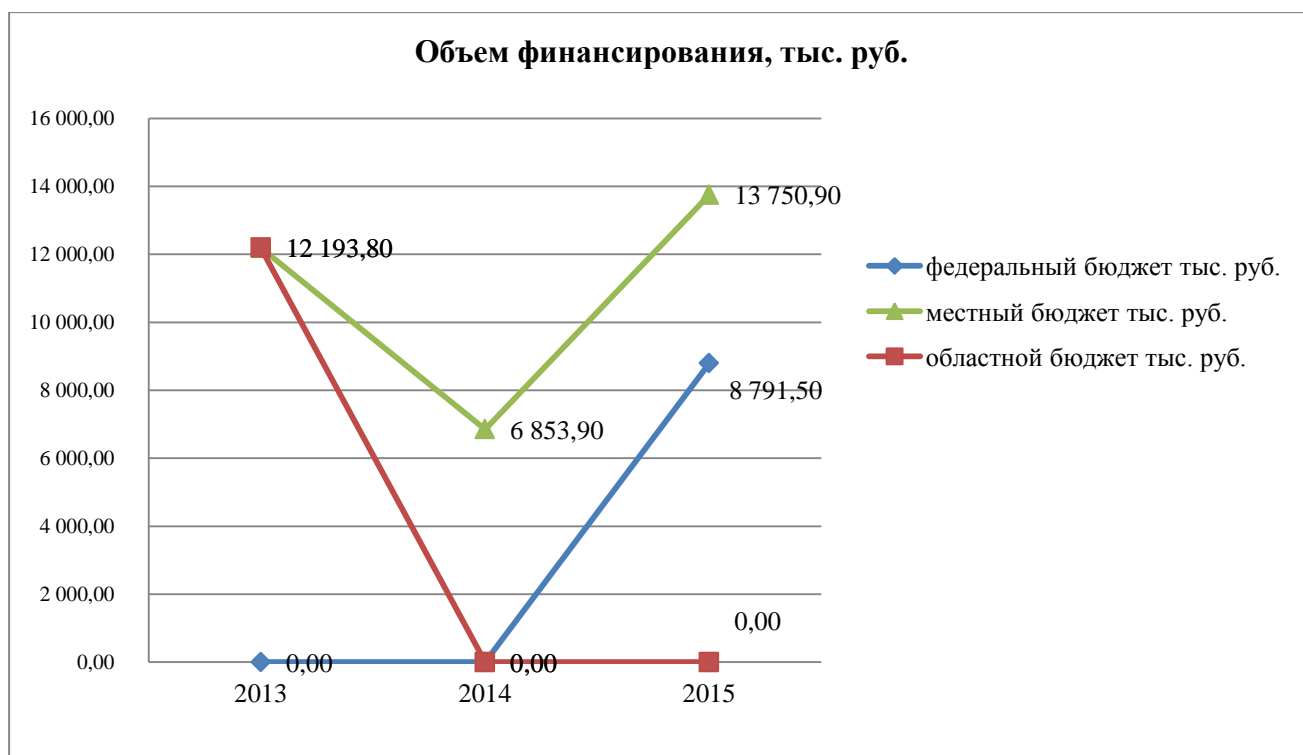
Цель 2: Обеспечение исполнения обязательств наймодателя по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

Выполнен капитальный ремонт внутридомовых сетей многоквартирных домов по адресам:

г. Мончегорск, ул. Комарова, д. 19 – капитальный ремонт систем холодного и горячего водоснабжения, системы водоотведения. Общая стоимость работ за счет средств местного бюджета - 794 147,85 рублей. Работы выполнены в полном объеме в соответствии с муниципальным контрактом № 59-2015 от 10.04.2015 силами Общества с ограниченной ответственностью "Сантехстандарт" (частичное исполнение решения Мончегорского городского суда Мурманской области от 08.04.2013 по гражданскому делу № 2-48/2013).

г. Мончегорск, ул. Бредова, д. 19 – капитальный ремонт систем холодного и горячего водоснабжения, системы водоотведения. Общая стоимость работ за счет средств местного бюджета - 991 327,12 рублей. Работы выполнены в полном объеме в соответствии с муниципальным контрактом № 63-2015 от 28.04.2015 силами Общества с ограниченной ответственностью "Сантехстандарт" (частичное исполнение решения Мончегорского городского суда Мурманской области от 20.02.2013 по гражданскому делу № 2-45/2013).

Наименование показателя	Ед. изм	2013	2014	2015
Объем финансирования всего,	тыс. руб.	27 356,30	6 853,90	33 704,30
из них:				
федеральный бюджет	тыс. руб.	0,00	0,00	8 791,50
областной бюджет	тыс. руб.	12 193,80	0,00	0,00
местный бюджет	тыс. руб.	12 193,80	6 853,90	13 750,90
внебюджетные источники	тыс. руб.	2 968,70	0,00	11 161,90
Количество отремонтированных многоквартирных домов	ед.	5	2	6



2.4. Организация благоустройства, содержание и озеленение территории городского округа, муниципального образования

В целях организации благоустройства, содержания и озеленения территории городского округа муниципального образования разработана и реализуется муниципальная целевая программа "Благоустройство территорий города Мончегорска". Указанная программа разработана с целью улучшения внешнего облика города и условий проживания граждан. Задачами программы являются повышение уровня благоустройства территорий города, способствующего комфортной и безопасной жизнедеятельности

населения, улучшение санитарного и экологического состояния городских территорий, создание условий для организации занятости детей и подростков.

В 2015 году, в рамках Программы были выполнены следующие мероприятия:

№	Наименование мероприятия	Объем выполненных работ
1.1.	Капитальный ремонт асфальтобетонного покрытия придомовых территорий, обустройство мест для парковки, восстановление и устройство ливневой канализации	ремонт придомовых территорий многоквартирных домов по адресам: г. Мончегорск, пр. Metallургов, д. 42/5-629,4 м2, ул. Кумужинская, д. № 5-2230,0 м2.
1.2.	Ремонт дорог, проездов и тротуаров	- ремонт автомобильной дороги общего пользования местного значения по Ленинградской набережной (от ул. Бредова до памятника «Защитникам Заполярья») – 6 086м2; - ремонт автомобильной дороги общего пользования местного значения – дорога на кладбище-4872 м2; - обустройство поворотно-разворотной площадки на городском кладбище - 102,0 м2
1.5.	Обслуживание и ремонт дождевой (ливневой) канализации	ремонт дождевой (ливневой) канализации по адресам: - пр. Metallургов, д. № 51- выпуск в озеро Имандра; - ул. Кольская, д.4; - пр. Metallургов, д. № 14; 29; Комсомольская, д. № 36; перекресток ул. Комарова-пр. Ленина (ремонт дождеприемных колодцев); - Комсомольская набережная, д.52/9, 58; - пр. Metallургов, д. № 50, 64; - пр. Ленина, д. № 8 (устройство перелива). Обслуживание дождевой канализации-14,815 км
1.11.	Инженерно-геологические, инженерно-геодезические изыскания, разработка проектной документации, на ремонт ливневой канализации и восстановление дорожного полотна по пр. Metallургов от пересечения с ул. Ферсмана до кольца вокруг памятника Защитникам Заполярья	Выполнение инженерно-геологических изысканий и разработка проектно-сметной документации
1.12.	Выполнение работ по восстановлению балюстрады в	Восстановление балюстрады верхней и нижней смотровых площадок

	городском парке	
2.2.	Обустройство контейнерных площадок	Обустройство контейнерных площадок: - ул. Гагарина, в районе дома № 14а; - Ленинградская набережная, в районе д.4; - пр. Metallургов, в районе домов № 18, № 66.
2.3.	Оказание услуг по сбору и вывозу крупногабаритного строительного мусора с объектов на городской полигон, расчистке и планировке земельных участков (снос домов)	Снос многоквартирных домов по адресам: 1. Новопроложенная ул. д. 14а 2. Новопроложенная ул. д. 16а 3. Пр. Metallургов, д.30а прочих строений: 4. Строительный вагон у д. 17а по пр. Кирова 5. Индивидуальный металлический гараж (в районе Ферсмана, д. 5а) 6. Детский игровой комплекс в районе Бредова, д.23
3.1.	Обустройство и ремонт детских игровых и спортивных площадок	- обустройство детской игровой площадки по адресу: ул. Красноармейская, дом № 66-70; - ремонт 17 детских игровых площадок

Объем фактически освоенных средств Программы в 2015 году составил 20 488,21 тыс. рублей, из них за счет средств:

- областного бюджета – 5 003,64 тыс. рублей,
- местного бюджета – 14 999,17 тыс. рублей,
- внебюджетных источников – 485,4 тыс. рублей.

Кроме того, разработана и реализуется ведомственная целевая программа "Содержание и ремонт объектов внешнего благоустройства".

В целях реализации полномочий по обеспечению организации благоустройства, содержанию и озеленению территории городского округа, муниципального образования, заключен муниципальный контракт с ММУП "Городское благоустройство" по содержанию объектов внешнего благоустройства.

В рамках исполнения муниципального контракта выполнялись работы:

- содержание городских дорог и тротуаров, дорожных знаков, автобусных остановок, лестничных спусков, памятников;
- содержание зеленых насаждений, газонов, цветников (территорий общего пользования);
- содержание общественных туалетов;
- содержание детских и спортивных площадок, расположенных на землях, свободных от прав третьих лиц;

- ремонт объектов внешнего благоустройства (ремонт и установка дорожных знаков, ямочный ремонт автомобильных дорог, устройство дорожной разметки, ремонт автобусных павильонов, ремонт детских площадок и др.);
- содержание городского кладбища, воинского захоронения;
- санитарная очистка города от отходов с 1 по 5-й класс опасности. Их транспортировка специализированным транспортом.

В рамках реализации муниципальной программы "Охрана окружающей среды города Мончегорска" с целью обеспечения безопасного и комфортного проживания граждан были выполнены мероприятия:

- ликвидация несанкционированных свалок на территории города по следующим адресам:

№ пп	Адрес	Место расположения	Площадь, м ²	Объем
1	г. Мончегорск, территория около гаражных блоков, расположенных в районе ул. Царевского, 5а	N 67° 56.766' E 032° 53.604'	700,0	350 м ³
2	г. Мончегорск, ул. Мало-Кумужинская, за картингцентром	N 67° 55.957' E 032° 49.617'	800,0	440 м ³
3	г. Мончегорск, ул. Мало-Кумужинская, поворот направо после электроподстанции	N 67° 55.279' E 032° 48.992'	400,0	200 м ³
4	г. Мончегорск, отворотка с Федеральной трассы Санкт-Петербург-Мурманск на совхоз «Мончегорский», дорога в н.п. 25 км, 1,5 км от трассы	N 68° 00.829' E 032° 58.291'	200,0	10 м ³
5	г. Мончегорск, отворотка с Федеральной трассы Санкт-Петербург-Мурманск на совхоз «Мончегорский», дорога в н.п. 25 км, 2,5 км от трассы	N 68° 00.291' E 032° 58.888'	25,0	12,5 м ³

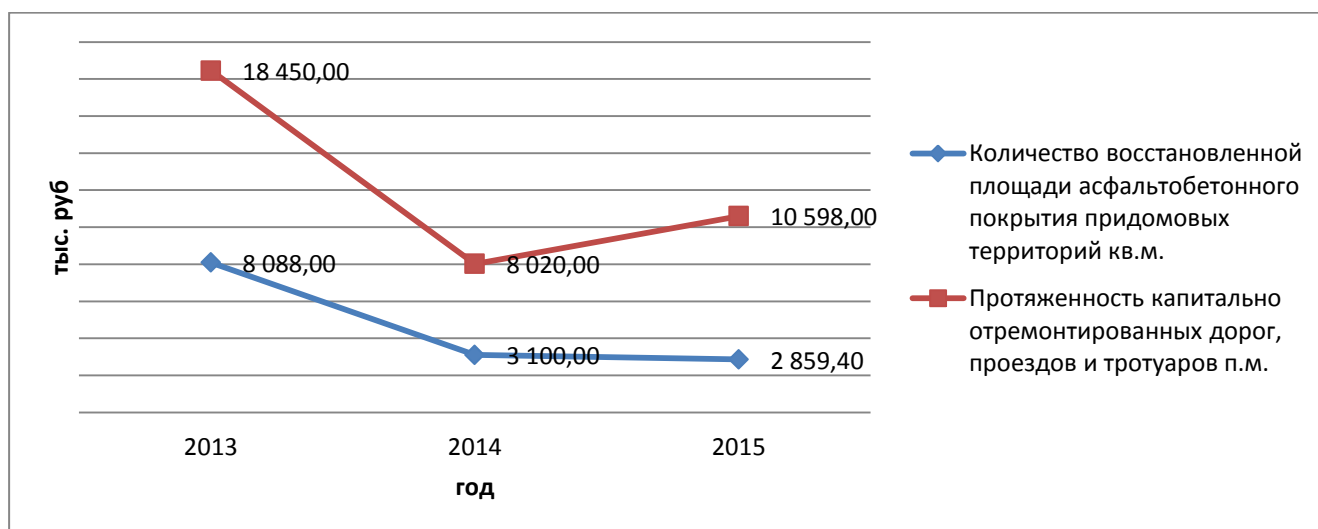
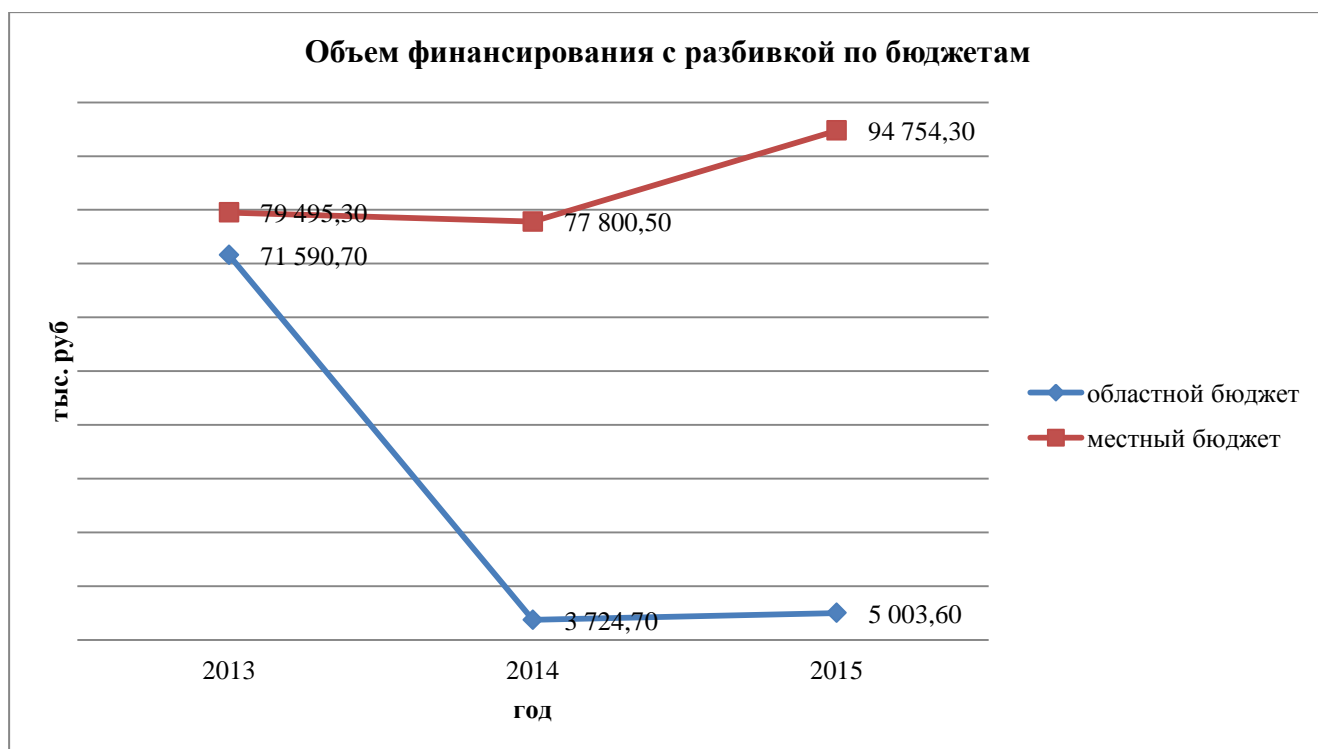
6	г. Мончегорск, ул. Новая за гаражным комплексом, напротив территории ООО «Стальконструкция»	N 67° 57.02.52" E 032° 52.05.16"	100,0	50 м3
7	г. Мончегорск, ул. Грузовая, за гаражными боксами, на пустыре	N 67° 57'02.52" E 032° 52'05.16"	80,0	50 м3
8	г. Мончегорск, ул. Грузовая, за гаражными боксами напротив автозаправки, расположенной на пересечении улиц Грузовая и Кондрикова	N 67° 55'15,43" E 032° 54'54,84"	460,0	690 м ³
9	г. Мончегорск, ул. Грузовая, участок между земельными участками гаражей и проезжей частью	N 67° 55'49.31" E 032° 54'55.76"	100	50
10	г. Мончегорск, дорога на Верхний Нюд	N 67° 54.375' E 032° 53.512'	75	37,5
11	г. Мончегорск, дорога в дачный поселок Риж-Губа	N 67° 52.430' E 033° 05.475'	100	50
12	г. Мончегорск, ул. Новая за гаражным комплексом	N 67° 57.146' E 032° 51.731'	960,0	2060
Итого:			4000	4000

- содержание приюта для безнадзорных животных;
- санитарная очистка территорий города Мончегорска – уборка улиц, городского парка, полисадинок города по окончании осенне-зимнего периода.

Наименование показателя	Ед. изм	2013	2014	2015
Количество программ	ед.	2	2	2
Объем финансирования, тыс. руб.	тыс. руб.	151 353,40	82 010,60	100 287,30
из них:				
областной бюджет	тыс. руб.	71 590,70	3 724,7	5 003,60
местный бюджет	тыс. руб.	79 495,30	77 800,5	94 754,30
внебюджетные источники	тыс. руб.	267,40	485,40	529,40
из них:				

капитальный ремонт дорог, проездов и тротуаров всего,	тыс. руб.	91 947,00	16 220,40	12 676,70
в том числе				
областной бюджет	тыс. руб.	71 182,50	0,00	5 003,60
местный бюджет	тыс. руб.	20 764,60	16 220,40	7 673,10
содержание и ремонт объектов внешнего благоустройства (в т.ч. содержание кладбища, воинского захоронения, очистка территории от биологических отходов)	тыс. руб.	43 205,00	47 205,00	50 303,00
Количество восстановленной площади асфальтобетонного покрытия придомовых территорий	кв.м.	8 088,00	3 100,00	2 859,40
Протяженность капитально отремонтированных дорог, проездов и тротуаров	п.м.	18 450,00	8 020,00	10 598,00
Количество обустроенных контейнерных площадок	ед.	6,00	3,00	4,00
Количество восстановленных игровых и детских площадок	ед.	0,00	0,00	3,00





2.5. Организация освещения улиц и установки указателей с названиями улиц и номеров домов

В целях организации освещения улиц и установки указателей с названиями улиц и номеров домов реализуется ведомственная целевая программа "Содержание и ремонт объектов внешнего благоустройства" в части организации электроснабжения установок уличного освещения и их обслуживания. В рамках исполнения обязательств по организации освещения улиц заключены: договор ресурсоснабжения с ООО "Арктик-энерго" и муниципальный контракт с ООО

"Электросвет" на обслуживание установок наружного освещения и технических средств регулирования дорожного движения.

Наименование показателя	ед. изм.	2013	2014	2015
Объем финансирования всего, из них:	тыс. руб.	31 504,3	27 942,3	29 452,2
местный бюджет	тыс. руб.	31 504,3	27 942,3	29 452,2

2.6. Организация содержания и ремонта муниципального жилищного фонда

В целях организации содержания и ремонта муниципального жилищного фонда разработана и реализуется ведомственная целевая программа "Содержание и ремонт объектов муниципального жилищного фонда города Мончегорска". В рамках программы выполняется:

- содержание и техническое обслуживание жилых помещений муниципального жилищного фонда, свободных по регистрации и незаселенных, в установленном законодательством порядке;
- содержание и техническое обслуживание помещений занятых лицами, попавшими в трудную жизненную ситуацию, работы по санитарной обработке комнат, услуги дератизации и дезинсекции помещений в муниципальном общежитии "Маяк" в рамках ведомственной программы.

Общее количество жилых помещений муниципального жилищного фонда свободных по регистрации и незаселенных, в установленном законодательством порядке на 01.01.2015 составило 211 жилых помещения общей площадью 5 486,63 кв.м, на 31.12.2015 – 206 жилых помещений общей площадью 5 594,27 кв.м:

Наименование категории домов	на 01.01.2015		на 31.12.2015		Отклонение (+, -)	
	количество во жилых помещениях	кв. м	количество во жилых помещениях	кв. м	количество жилых помещений (гр.4-гр.2)	кв. м (гр.5-гр.3)
1	2	3	4	5	6	7
Всего жилых помещений муниципальной собственности свободных по регистрации, в том числе:	211	5 486,63	206	5 594,27	- 5	+ 107,64

МКД	119	4 073,10	117	4 049,50	- 2	- 23,60
специализированный жилищный фонд (общежитие)	92	1 413,53	89	1 544,77	- 3	+131,24

В 2015 году возмещено расходов за счет средств бюджета города на содержание и оплату коммунальных услуг жилых помещений муниципального жилищного фонда свободных по регистрации и незаселенных, в установленном законодательством порядке и муниципального общежития "Маяк" в сумме 8 040,7 тыс. рублей.

Наименование показателя	Ед. изм	2013	2014	2015
Объем финансирования всего, из них:	тыс. руб.	20 593,6	19 765,1	11 119,6
местный бюджет	тыс. руб.	20 593,6	19 765,1	11 119,6
Количество отремонтированных жилых помещений муниципальной собственности свободных по регистрации	шт.	8	42	36
Установлено индивидуальных приборов коммерческого учета электрической энергии	шт.	65	137	153
Установлено индивидуальных приборов коммерческого учета ХВС, ГВС	шт.	0	126	792

2.7. Организация дорожной деятельности в границах городского округа и осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах городского округа, включая обеспечение безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения и функционирование парковок (парковочных мест)

В целях организации дорожной деятельности в границах городского округа и осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах городского округа, включая обеспечение безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения и функционирование парковок (парковочных мест) разработана и реализуется муниципальная программа

"Повышение безопасности дорожного движения и снижения дорожно-транспортного травматизма в городе Мончегорске".

Целью указанной программы является создание безопасных условий для движения на автодорогах и улицах муниципального образования город Мончегорск, снижение аварийности, повышение безопасности дорожного движения и снижение дорожно-транспортного травматизма, путем привлечения органов местного самоуправления, предприятий, организаций различных форм собственности и общественных формирований к реализации мероприятий, предусмотренных программой.

Для достижения указанной цели решались следующие задачи:

1. Совершенствование системы управления обеспечением безопасности дорожного движения, дорожных условий и внедрение технических средств регулирования дорожного движения.

2. Повышение эксплуатационной безопасности автотранспортных средств и качество контроля за их техническим состоянием.

3. Формирование безопасного поведения участников дорожного движения и предупреждение детского дорожно-транспортного травматизма, повышение эффективности оказания срочной медицинской помощи лицам, пострадавшим в результате ДТП.

В рамках указанной программы в 2015 году были выполнены следующие мероприятия:

1. Установлены и заменены 63 дорожных знака на улицах города Мончегорска: перекресток а/дорог ул. Новопроложенная-пр. Metallургов; перекресток а/дорог ул. Гагарина-ул. Бредова, ул. Комсомольская (район МКД № 48), в районах стоянок легкового такси, ул. Грузовая, на а/дороге на В. Нюд; на а/дороге на кладбище.

2. Установлено металлическое дорожное ограждение в соответствии с ГОСТ Р 52289-2004 вдоль проезжей части улицы Морошковая (МКД № 5).

3. Восстановлено металлическое дорожное ограждение вдоль проезжей части по ул. Бредова (в районе гимназии № 1).

4. Установлены дорожные ограждения на аварийно-опасных участках автомобильной дороги в дачный п. Риж – Губа (от ул. Геологов до автобусной остановки "Поселок Риж-Губа") - 101 п.м.

5. Оборудованы 2 пешеходных перехода дополнительным освещением:

- от д. № 40 к дому № 43 по пр. Metallургов;

- от д. № 47 к дому № 60 по пр. Metallургов.

6. Выполнено обустройство 11 пешеходных переходов по следующим адресам:

– ул. Новопроложенная, в районе Дома техники;

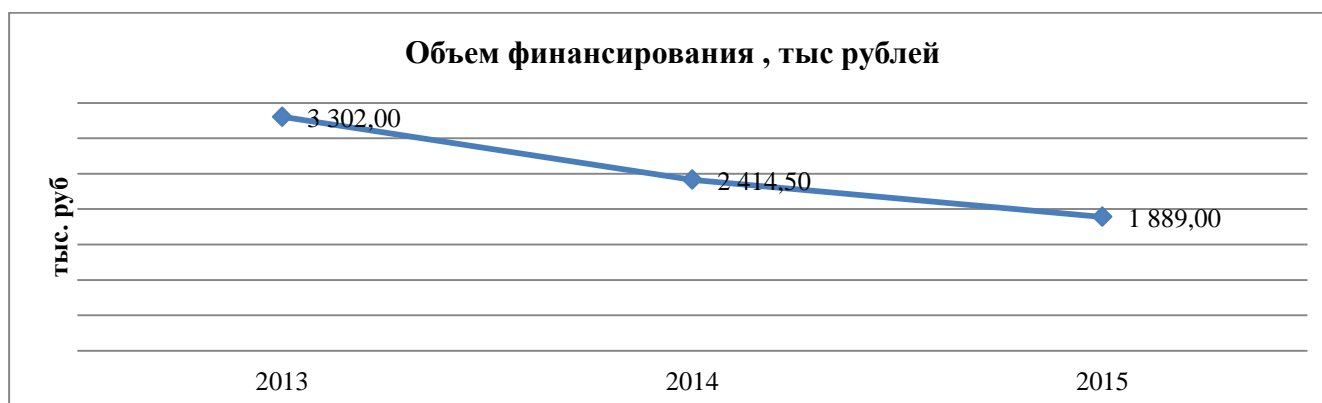
- ул. Новопроложенная, в районе МКД № 24 по пр. Metallургов;
- ул. Бредова, д.7-ул. Гагарина, д.1;
- пр. Ленина, в районе кафе «Сакля»;
- перекресток ул. Гагарина-ул. Комарова (3 ед.);
- в районе СОШ № 5;
- площадь 5-ть Углов, в районе д. № 16 пр. Metallургов;
- площадь 5-ть Углов, в районе д. № 18 пр. Metallургов;
- ул. Морошковая, д. 2- ул. Морошковая, д.5

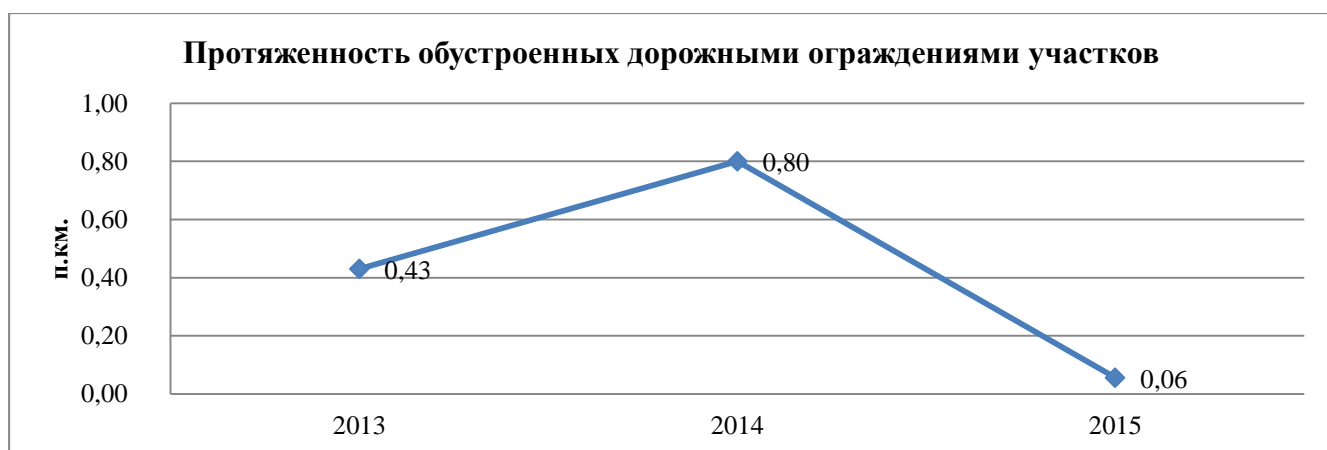
Организована работа по выдаче специальных разрешений, предусмотренных Административным регламентом предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешений на автомобильные перевозки опасных, тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов по маршрутам, проходящим полностью или частично по дорогам местного значения в границах муниципального образования". Регулярно проводились комиссионные проверки состояния автомобильных дорог и улично-дорожной сети, остановок общественного транспорта, мостов, железно-дорожных переездов на их соответствие требованиям безопасности дорожного движения.

В 2015 году выдано 62 разрешения на автомобильные перевозки опасных, тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов по маршрутам, проходящим полностью или частично по дорогам местного значения в границах муниципального образования и согласовано 164 маршрута на движение по автомобильным дорогам транспортных средств перевозки опасных, тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов.

Наименование показателя	Ед. изм	2013	2014	2015
Объем финансирования всего, из них:	тыс. руб.	3 302,0	2 414,5	1 889,0
местный бюджет	тыс. руб.	3 302,0	2 414,5	1 889,0
Количество регулярных комиссионных проверок состояния автомобильных дорог и улично-дорожной сети, автобусных маршрутов, остановок общественного транспорта, мостов, железнодорожных переездов на их соответствие требованиям безопасности дорожного движения.	ед.	2	18	20
Количество эвакуированного автотранспорта	ед.	33	0	5 (8)
Количество установленных и замененных дорожных знаков	ед.	14	33	63
Количество установленных светофорных объектов, в том числе проектной документации, приобретение дополнительных секций светофоров	ед.	5	0	0

Протяженность обустроенных дорожными ограждениями участков	п. км	0,43	0,8	0,056
Количество городских профилактических мероприятий	ед.	2	2	0
Количество обустроенных дорожных переходов	ед.	0	6	11
Количество установленных стационарных комплекса фотофиксации нарушений Правил дорожного движения на дорогах в городе Мончегорске	ед.	0	0	0
Выдано разрешений на автомобильные перевозки опасных, тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов по маршрутам, проходящим полностью или частично по дорогам местного значения в границах муниципального образования, рассмотрено и согласовано маршрутов	ед.	99	218	62





2.8. Создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах городского округа

В соответствии с Законом Мурманской области от 13.07.2009 № 1133-01-ЗМО "Об организации транспортного обслуживания населения на территории Мурманской области", Решением Совета депутатов МО город Мончегорск от 08.12.2011 № 102 "Об организации транспортного обслуживания населения автомобильным транспортом общего пользования на территории муниципального образования город Мончегорск с подведомственной территорией на маршрутах регулярных перевозок, в том числе по социально значимым маршрутам" МКУ УЖКХ обеспечено безопасное и качественное оказание услуг по перевозке населения на маршрутах регулярных перевозок, доступность услуг пассажирского транспорта для населения; гарантированность предоставления услуг транспортом общего пользования.

Обеспечение проведения регулярных комиссионных проверок состояния автомобильных дорог и улично-дорожной сети, автобусных маршрутов, остановок общественного транспорта, мостов, железнодорожных переездов на их соответствие требованиям безопасности дорожного движения.

В целях обеспечения регулярных пассажирских перевозок по социально значимым маршрутам ОАО "Автоколонна 1442" предоставлялась субсидия из

средств местного бюджета на компенсацию затрат, связанных с осуществлением регулярных пассажирских перевозок на социально значимых маршрутах в размере 1 520,0 тыс. рублей.

Наименование показателя	Ед. изм	2013	2014	2015
Объем финансирования всего, из них:	тыс. руб.	1 989,0	2 188,0	1 520,0
Местный бюджет	тыс. руб.	1 989,0	2 188,0	1 520,0
количество проверок	ед.	28	24	
количество транспортных организаций, которым предоставляется субсидия на компенсацию затрат	ед.	1	1	1

2.9. Организация первичного приема документов на регистрацию и снятие с регистрационного учета по месту пребывания и по месту жительства от граждан, включая подготовку и передачу предусмотренных учетных документов в орган регистрационного учета

Согласно соглашению о взаимодействии между МКУ УЖКХ и Управлением Федеральной миграционной службы по Мурманской области от 08.06.2012 отдел первичного регистрационного учета МКУ УЖКХ до 01.04.2015 оказывало муниципальную услугу по регистрационному учету граждан.

Первичный регистрационный учет велся по всем муниципальным жилым помещениям, а также по частным жилым помещениям, в домах находящихся под управлением ООО "Комфорт-сервис", ООО "Мегаполис, ТСЖ "Проект", ТСЖ "Перспект", ТСЖ "Металлургов-19", ТСЖ "Авангард".

2.10. Осуществление деятельности в сфере благоустройства и содержания муниципального кладбища, контроль за надлежащим исполнением похоронных, ритуальных услуг

Подготовлено, оформлено и выдано исполнителям ритуальных услуг, специализированной организации на основании заявления и в соответствии с постановлением администрации города Мончегорска от 27.05.2013 № 736 "Об утверждении Порядка деятельности муниципального кладбища города Мончегорска и Порядка деятельности специализированной службы по вопросам похоронного дела в городе Мончегорске" – **539** разрешений на захоронение граждан.

Специалисты МКУ УЖКХ регулярно проводят консультации на предмет оказания ритуальных услуг, совместно со специализированной службой ММУП

"Городское благоустройство" регулярно осуществляют выезды на муниципальное кладбище с целью осуществления контроля за надлежащим исполнением похоронных, ритуальных услуг, а также выполнением работ по содержанию кладбища.

2.11. Сведения о муниципальных контрактах, заключенных в целях исполнения функций учреждения

МКУ УЖКХ постоянно ведет договорную работу с контрагентами по заключению, расторжению, изменению муниципальных контрактов (договоров).

За 2015 МКУ УЖКХ разработано, согласовано и подписано 277 муниципальных контрактов (договоров).

Специалисты МКУ УЖКХ постоянно изучают, проводят анализ и обобщение результатов рассмотрения претензий, судебных и арбитражных дел, практики заключения и исполнения хозяйственных договоров.

Постоянно ведется следующая работа на электронных площадках <http://sberbank-ast.ru> и <http://zakupki.gov.ru>:

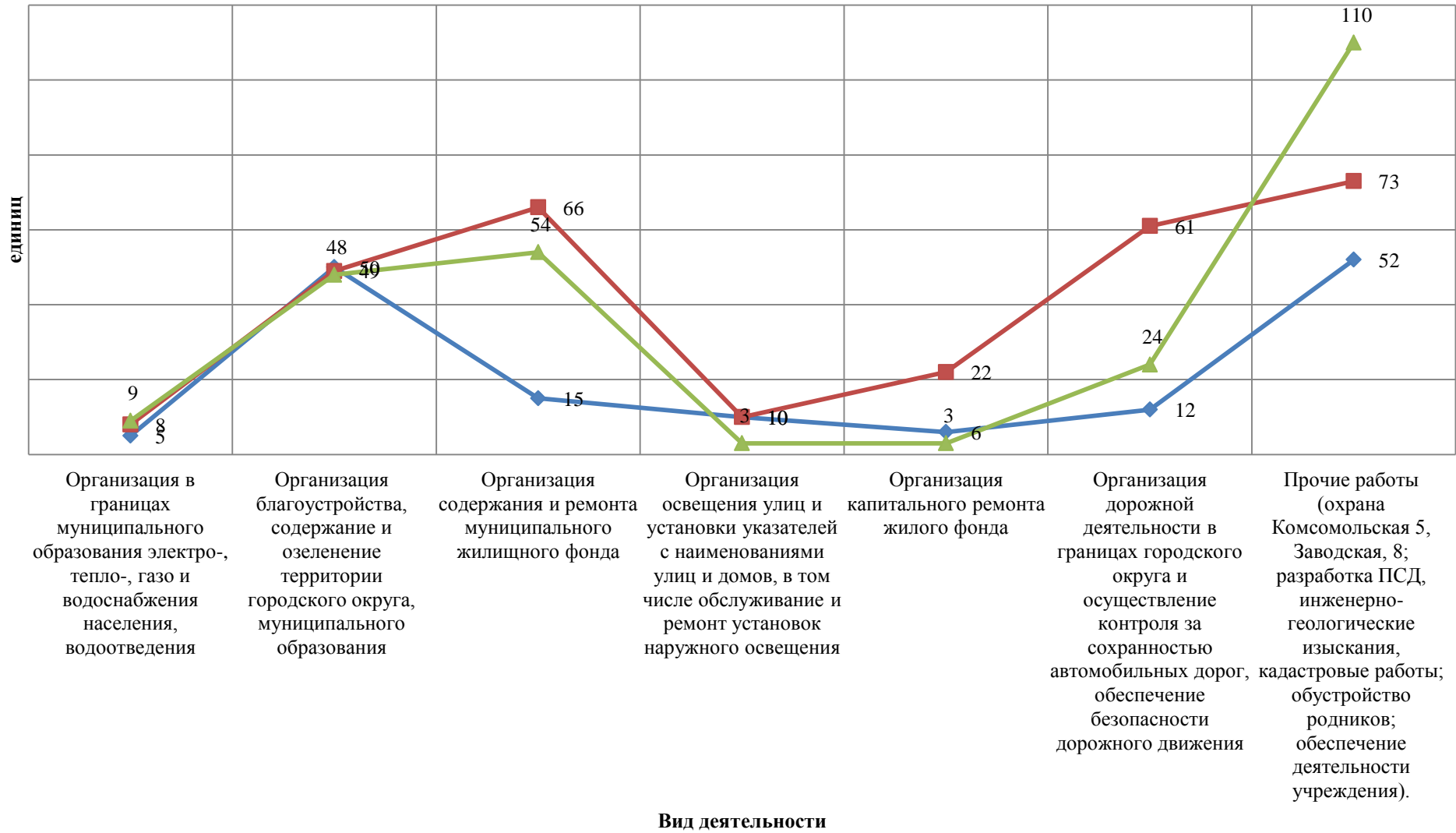
- размещение план-графика в структурированном виде и внесение в него изменений;
- заключение, изменение, закрытие, расторжение, муниципальных контрактов в сроки, установленные Федеральным Законом № 44-ФЗ;
- проверка банковских гарантий, поступивших в качестве обеспечения исполнения контрактов, на соответствие требованиям Федеральным Законом № 44-ФЗ;
- организация включения в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) информации о поставщике (подрядчике, исполнителе) в сроки, установленные Федеральным Законом № 44-ФЗ;
- подготовка и размещение отчета содержащего информацию об исполнении муниципального контракта, о соблюдении промежуточных и окончательных сроков исполнения муниципального контракта, о ненадлежащем исполнении муниципального контракта (с указанием допущенных нарушений) или о неисполнении муниципального контракта и о санкциях, которые применимы в связи с нарушением условий муниципального контракта или его неисполнением, об изменении или о расторжении муниципального контракта в ходе его исполнения, в сроки, установленные Федеральным Законом № 44-ФЗ;
- взаимодействие с УФАС Мурманской области.

Количество муниципальных контрактов, ед.	2013	2014	2015
--	------	------	------

Организация в границах муниципального образования электро-, тепло-, газо и водоснабжения населения, водоотведения	5	8	9
Организация благоустройства, содержание и озеленение территории городского округа, муниципального образования, в том числе: - организация ритуальных услуг и содержания мест захоронения, - санитарная очистка территорий города, - организация праздничных мероприятий	50	49	48
Организация содержания и ремонта муниципального жилищного фонда	15	66	54
Организация освещения улиц и установки указателей с наименованиями улиц и домов, в том числе обслуживание и ремонт установок наружного освещения	10	10	3
Организация капитального ремонта жилого фонда	6	22	3
Создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах городского округа	-	-	29
Организация дорожной деятельности в границах городского округа и осуществление контроля за сохранностью автомобильных дорог, обеспечение безопасности дорожного движения	12	61	24
Прочие работы (охрана ул. Комсомольская 5, ул. Заводская, 8; разработка ПСД, инженерно-геологические изыскания, кадастровые работы; обустройство родников; обеспечение деятельности учреждения).	52	73	110
ИТОГО	150	289	277

Количество муниципальных контрактов по видам деятельности

—◆— 2013 —■— 2014 —▲— 2015



Раздел 3. Общая деятельность МКУ УЖКХ

3.1. Реализация муниципальных и ведомственных программ

В целях выполнения функций и задач учреждения, реализации взаимосвязанных мероприятий, корректировки и стимулирования эффективного использования средств местного бюджета, деятельность МКУ УЖКХ осуществляется программно-целевым методом.

МКУ УЖКХ разработаны и реализуются следующие муниципальные и ведомственные программы:

1. ВЦП "Содержание и ремонт объектов муниципального жилищного фонда города Мончегорска";
2. ВЦП "Содержание и ремонт объектов внешнего благоустройства города Мончегорска";
3. ВЦП "Обеспечение подготовки жилищно-коммунальных систем города Мончегорска к работе";
4. ВЦП "Подготовка объектов и систем жизнеобеспечения муниципального образования город Мончегорск с подведомственной территорией к работе в осенне – зимний период";
5. ВЦП "Обеспечение повышения эффективности муниципального управления в сферах энергосбережения, жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства территорий муниципального образования город Мончегорск с подведомственной территорией";
6. МП "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности муниципального образования город Мончегорск";
7. МП "Проведение капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования город Мончегорск с подведомственной территорией";
8. МП "Повышение безопасности дорожного движения и снижение дорожно-транспортного травматизма в городе Мончегорске";
9. МП "Благоустройство территорий города Мончегорска".

Кроме того, учреждение является исполнителем мероприятий муниципальных программ, заказчиками-координаторами которых являются структурные подразделения администрации города Мончегорска:

1. "Оказание социальной поддержки отдельным категориям граждан в целях обеспечения жильем";
2. "Охрана окружающей среды города Мончегорска";
3. "Переселение граждан города Мончегорска Мурманской области из аварийного жилищного фонда";
4. "Развитие информационного общества в городе Мончегорске";

5. "Развитие физической культуры и спорта в городе Мончегорске";
6. "Развитие экономического потенциала и формирование благоприятного предпринимательского климата в городе Мончегорске";
7. "Совершенствование и модернизация процесса культурного развития города Мончегорска";
8. "Формирование благоприятных условий проживания населения города Мончегорска".

3.2. Работа с обращениями граждан

В связи с изменением действующего законодательства в сфере жилищно-коммунального хозяйства, а также необходимостью исполнения собственниками помещений обязанностей, предусмотренных действующим законодательством, обращения граждан, работа по которым была проведена учреждением, можно условно разделить по следующим направлениям:

3.2.1. Реализация собственниками помещений положений Федерального закона от 23.11.2009 N 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Наибольшее количество обращений граждан было связано с вопросами: установки общедомовых (коллективных) приборов учета потребляемых ресурсов в многоквартирных домах, включенных в муниципальные контракты и также обязательств собственников помещений по оплате за установку таких приборов.

Вопросы установки индивидуальных приборов учета потребления ресурсов в помещениях, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию и занимаемых гражданами на условиях найма.

Вопросы, связанные с выполнением энергосберегающих мероприятий в многоквартирных домах.

3.2.2. Ценообразование и тарифное регулирование в сфере жилищно-коммунального хозяйства, нормативы потребления коммунальных услуг.

Наибольшее количество обращений связано с: порядком расчетов собственников (нанимателей) помещений за коммунальные услуги, в том числе в соответствии с показаниями общедомовых (коллективных) приборов учета потребления ресурсов; расчет платы за коммунальные услуги потребленные в жилом помещении в соответствии с показаниями индивидуальных приборов учета и потребленных на общедомовые нужды; изменением тарифов на коммунальные ресурсы и применением нормативов на коммунальные услуги, в том числе о порядке расчета за коммунальные услуги по отоплению и применению повышающих коэффициентов.

В рамках работы "горячей линии", во исполнение распоряжения администрации города от 22.10.2010 № 457-Р "Об организации "горячей линии" по вопросам ценообразования и тарифного регулирования в жилищно-коммунальной сфере", разъяснения по указанным вопросам предоставлялись не только в устной, но и в письменной форме.

3.2.3. Реализация положений главы 9 Жилищного кодекса Российской Федерации и региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

Обращения граждан по указанному направлению были связаны в основном с вопросами: формирования региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества с многоквартирных домах и порядка включения многоквартирных домов в указанную программу; установления и взимания взносов на капитальный ремонт общего имущества; реализации способов формирования фонда капитального ремонта и проведения общих собраний собственников помещений, по вопросам повестки дня, связанным с формированием фонда капитального ремонта, установления размера взноса на капитальный ремонт.

В целях оказания консультационных услуг гражданам по вопросам начисления и оплаты взносов на капитальный ремонт, было организовано взаимодействие с некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Мурманской области».

В целях удовлетворения потребности граждан в информации по указанному направлению, помимо работы с обращениями граждан в устной и письменной форме, на официальном сайте органов местного самоуправления была размещена вся необходимая информация по данному вопросу.

3.2.4. Реализация полномочий в сфере содержания дорог общего пользования местного значения и организации перевозок автомобильным транспортом.

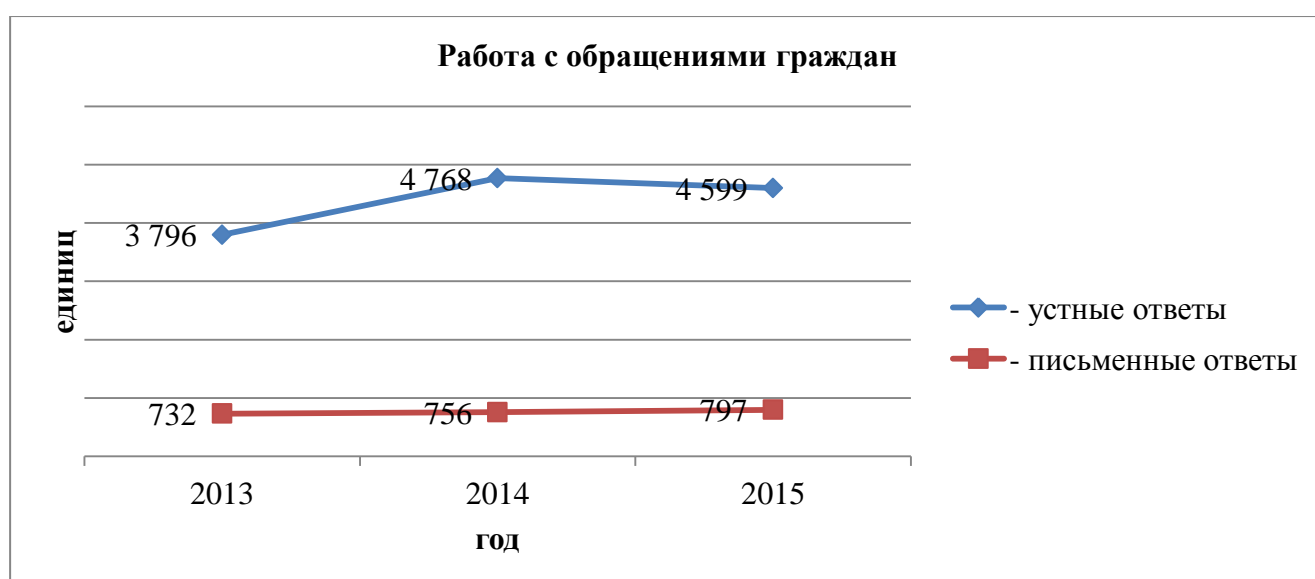
Наибольшее количество обращений граждан по вопросам содержания автомобильных дорог общего пользования местного значения приходится на зимний период и связаны с очисткой от снежного покрова дорог, проездов и тротуаров жилищной застройки города. Также, обращения граждан были посвящены вопросам организации пассажирских перевозок в части маршрутов и интервала движения транспорта.

3.2.5. Реализация положений главы 7 Жилищного кодекса Российской Федерации (ст.ст.83, 90, 91).

Наибольшее количество обращений граждан по вопросам о принятии мер к нанимателю и (или) членам семьи нанимателя помещения муниципального жилищного фонда и собственнику жилых помещений на ненадлежащие

санитарное состояние жилых помещений и наличие задолженности по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги.

Наименование отдела	Количество ответов гражданам		
	2013	2014	2015
Отдел по реформированию ЖКХ			
- устные ответы ("горячая линия")	1130	1800	1650
- письменные ответы	129	106	139
Отдел производственно- технического контроля			
- устные ответы	1346	1518	1482
- письменные ответы	128	153	135
Отдел ремонтных и строительных работ			
- письменные ответы			31
Юридический отдел			
- устные ответы	1320	1450	1467
- письменные ответы	475	497	523
Отдел первичного регистрационного учета			
Даны устные консультации и разъяснения по вопросам, касающиеся Жилищного кодекса, регистрационного учёта и т. д.: при личном обращении	3840	4113	892
Итого по МКУ УЖКХ			
- устные ответы	3 796	4 768	4 599
- письменные ответы	732	756	797



3.3. Работа с организациями в сфере управления многоквартирными домами

МКУ УЖКХ, действующее от имени собственника квартир муниципальной собственности, приняло участие в 216 общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах, проводимых в форме очного и заочного, очно-заочного голосования. Совместно с представителями управляющих организаций и ТСЖ участвовали в работе счетных комиссиях по подсчету результатов очного и заочного голосования собственников помещений.

В рамках исполнения постановления администрации города от 09.12.2011 № 1213 "Об утверждении плана мероприятий по созданию благоприятных условий, способствующих созданию и деятельности товариществ собственников жилья на территории муниципального образования город Мончегорск с подведомственной территорией", проводилась следующая работа:

- консультирование по вопросам создания ТСЖ,
- обеспечение методической помощи собственникам помещений в многоквартирном доме по вопросам реализации жилищного законодательства и проведения собрания собственников жилья;
- помощь в организации общих собраний жильцов;
- помощь в формировании пакета документов для регистрации созданных ТСЖ;
- помощь в информационной, разъяснительной, агитационной работе среди собственников помещений МКД;
- консультирование председателей и членов правления ТСЖ по вопросам хозяйственной деятельности;
- подготовка методических рекомендаций по созданию и функционированию товариществ собственников жилья.

В 2015 году оказана консультационная и методическая поддержка собственникам помещений, в результате которой на территории муниципального образования было создано 1 товарищество собственников жилья.

Во исполнение постановления администрации города Мончегорска от 13.03.2011 № 402 "О создании межведомственной комиссии по работе с управляющими организациями по вопросам собираемости платежей населения за жилищно-коммунальные услуги и перечисления денежных средств ресурсоснабжающим организациям", постановления администрации города Мончегорска от 30.07.2010 № 765 "Об утверждении программы мероприятий по увеличению сбора платежей населения за потребленные жилищно - коммунальные услуги не менее 95 %", сотрудниками отдела по реформированию

жилищно-коммунального хозяйства проводится подготовка информации по запросам Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области, администрации города и уполномоченных органов. Указанная информация включает в себя сведения:

- сбор платежей населения за потребленные жилищно-коммунальные услуги;
- анализ предоставленной информации о состоянии взаиморасчетов управляющих организаций с ресурсоснабжающими организациями, товариществами собственников жилья.

Во исполнение постановления Правительства РФ от 23.09.2010 N 731 "Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами" с управляющими организациями города регулярно проводится работа по размещению на официальных сайтах таких организаций информации об исполнении организацией требований законодательства об опубликовании информации.

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 23.09.2010 N 731 "Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами" проводилась работа по проверке деятельности управляющих организаций в части предоставления собственникам помещений в многоквартирных домах информации, подлежащей раскрытию на основании договора управления многоквартирным домом, порядке, способах и сроках предоставления информации, а также предоставления для ознакомления документов, предусмотренных Жилищным кодексом Российской Федерации на официальном портале "Реформа ЖКХ".

В целях реализации положений статьи 163 Жилищного кодекса Российской Федерации, в целях организации управления многоквартирным домом, в котором доля муниципального образования в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме составляет более чем пятьдесят процентов, на основании постановления Правительства РФ от 06.02.2006 № 75 "О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом" МКУ УЖКХ была организована процедура конкурсного отбора организаций для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Мончегорск, пр. Ленина, д. 6. По результатам конкурсных процедур был заключен договор управления многоквартирным домом.

3.4. Ведение претензионно-исковой работы в отношении граждан

МКУ УЖКХ постоянно ведет претензионно-исковую работу с нанимателями и собственниками жилых помещений:

- по погашению задолженности по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги;

- по приведению жилого помещения в надлежащее санитарно - техническое состояние;

- по расторжению договоров социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда по основаниям, указанным в ст.ст. 90, 91, ч.3.ст. 83 ЖК РФ;

- о прекращении права собственности на бесхозяйственно содержимое жилое помещение (ст. 293 ГК РФ).

- заключает соглашения о погашении задолженности по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги.

Наименование показателя	Ед. изм	2012	2013	2014	2015
Количество исковых заявлений по взысканию задолженности по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги перед МКУ УЖКХ	шт.	20	0	4	0
Количество исковых заявлений по выселению граждан из жилых помещений муниципальной собственности, в том числе:	шт.	1	9	15	17
с предоставлением жилого помещения	шт.	1	6	9	10
в том числе удовлетворено	шт.	1	6	6	3
без предоставления жилого помещения	шт.	0	3	6	7
в том числе удовлетворено	шт.	0	3	4	6

Количество исковых заявления по взысканию задолженности по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги перед МКУ УЖКХ не подавались ввиду отказа судов в соответствии со ст. 196 ГК РФ (истечение срока исковой давности).

Такая радикальная мера как выселение из жилого помещения применяется в настоящее время только в отношении нанимателей квартир по договору социального найма и только в судебном порядке (ст. 90 ЖК РФ).

Размер задолженности не имеет значения, основанием для выселения является факт неуплаты без уважительных причин платежей за жилое помещение и коммунальные услуги более чем за шесть месяцев.

Пунктом 38 постановления Пленума Верховного Суда РФ от 02.07.2009 № 14 указано, что судом обязательно должен быть выяснен вопрос уважительности причин образования задолженности.

К уважительным причинам суд может отнести, например:

- длительные задержки выплаты заработной платы, пенсии;
- тяжелое материальное положение нанимателя и дееспособных членов его семьи в связи с утратой ими работы и невозможностью трудоустройства, несмотря на предпринимаемые ими меры;
- болезнь нанимателя или членов его семьи; наличие в составе семьи инвалидов, несовершеннолетних детей и т. д.

Напротив, не считаются уважительными такие причины невнесения платы, как злоупотребление спиртными напитками или наркотическими веществами, забывчивость и т.д.

Изложенное полностью подтверждается сложившейся судебной практикой в г. Мончегорске.

Из 10 поданных исковых заявлений МКУ УЖКХ (по доверенности администрации города Мончегорска) о выселении нанимателя из жилого помещения, в связи с невнесением нанимателем платы за жилое помещение и коммунальные услуги в течение более шести месяцев с предоставлением другого жилого помещения по договору социального найма, Мончегорским городским судом Мурманской области было удовлетворено - 3 исковых заявления, в удовлетворении 7 исковых заявлений было отказано, в связи с тем, что суд признал причины невнесения нанимателями платы за жилое помещение и коммунальные услуги – уважительными.

Сложившееся судебная практика в городе Мончегорске имеет направленность на защиту жилищных прав граждан, что осложняет и приостанавливает процедуру выселения.

Позицию Мончегорского городского суда Мурманской области в отказе администрации города Мончегорска в исковых требованиях о выселении граждан с предоставлением/без предоставления жилого помещения поддерживает апелляционная и кассационная инстанции, а также Верховный суд РФ.

3.5. Ответность учреждения и участие в работе комиссий

МКУ УЖКХ в рамках исполнения возложенных на него функций и полномочий регулярно участвует во всевозможных комиссиях и предоставляет отчетность, предусмотренную действующим федеральным и региональным законодательством, нормативными актами профильных министерств и запросам государственных органов.

Участие в работе комиссий

Наименование комиссии	Количество участия в комиссиях		
	2013	2014	2015
Порядком работы с освобождающимся муниципальным жилищным фондом, утвержденным распоряжением администрации города от 13.02.2014 № 71-р	3 (6 квартир)	10 (42 квартиры)	16 (87 квартир)
По аварийному состоянию МКД (после пожара)	0	2	1
По аварийному состоянию сетей ливневой канализации	0	3	0
По заявлениям граждан	2	61	67
По обследованию объектов после выполнения гарантийных обязательств	3	2	18
По использованию областной субсидии на несанкционированные свалки, контейнерные площадки	1	1	2
По приемке квартир (в связи с переселением граждан в среднюю полосу)	64	73	69
По обследованию технического состояния МКД (по исковым заявлениям ООО "ТЭС", жителей, Госжилинспекции)	22	13	0
Комиссия с региональным строительным надзором на объекте "Реконструкция водовода от СУ-857 до ВК-1 в г. Мончегорске"	1	5	0
По перепланировкам квартир, переводу жилых помещений в нежилое	10	1	9
Комиссия по установке нарушения благоустройства территории дома	0	1	0
Комиссия по инвентаризации мемориальных досок	0	1	0
Проверки жилищных условий	0	1	0
О подготовке празднованию	2	2	12
По освидетельствованию залитого помещения	0	2	2
По проверки содержания ОВБ, придомовых территорий	32	85	47
Приемка работ после санитарной очистки города организациями	20	20	23
По освидетельствованию ОВБ, муниципальных установок наружного освещения, светофорных объектов, поврежденных в результате действия третьих лиц	8	7	17

Комиссия опись имущества после умерших нанимателей	25	21	52
Комиссия по обследованию жилых помещений на антисанитарное состояние	60	38	45
По признанию жилых помещений, жилого помещения непригодным (пригодным) для проживания	3	1	1
Порядком работы с освобождающимся муниципальным жилищным фондом, утвержденным распоряжением администрации города от 13.02.2014 № 71-р	5 (15 квартир)	3 (6 квартир)	0
По обследованию спортивных площадок			1
По обследованию кровель МКД после ураганного ветра			1
По обследованию ветхих деревьев на предмет их вырубki			1
ИТОГО	356	231	378

Отдел производственно-технического контроля				
Наименование отчета	Куда направляется	Количество направленных отчетов		
		2013	2014	2015
1-ЖКХ (зима) срочная	Министерство энергетики и ЖКХ	5	5	5
2-ЖКХ (зима)	Министерство энергетики и ЖКХ	1	1	1
3-ЖКХ (зима)	Министерство энергетики и ЖКХ	6	6	6
Информация о наличии топлива в теплоснабжающих организациях	Министерство энергетики и ЖКХ, прокуратура города	131	135	97
Отчет о подготовке объектов к работе в ОЗП 2012/2013 г.; 2013/2014 г.; 2014/2015 г	Министерство энергетики и ЖКХ, прокуратура города	23	19	18
Отчет 1-КХ (годовая) "Сведения о благоустройстве городских населенных пунктов"	Территориальный орган Росстата	1	2	1
Информация о наличии паспортов готовности к ОЗП 2012/2013 г.; 2013/2014 г.; 2014/2015 г	Государственная жилищная инспекция МО	10	8	8
Отчет С-2 "О ходе строительства объектов, включенных в государственные программы Мурманской области"	Министерство строительства и территориального развития	1	12	0
Отчет за потребленные энергоресурсы	Отдел экономики и муниципального заказа администрации	12	12	12
Отчет по наружному освещению города	Министерство энергетики и ЖКХ МО	4	4	4
Отчет о проведении работ по установке ОДПУ	Министерство энергетики и ЖКХ МО	0	49	52
Отчет о проведении работ по установке ОДПУ	Совет депутатов города	0	14	0
Отчет о технологических отключениях и аварийных ситуациях в МО г. Мончегорск с подведомственной территорией	Министерство энергетики и ЖКХ МО	12	12	12

Отчет по форме № 1-контракт "Сведения об определении поставщиков (подрядчика, исполнителя) для обеспечения государственных и муниципальных нужд	Отдел экономики и муниципального заказа Администрации города	1	1	0
Отчет 3-ДГ (мо) "Сведения об автомобильных дорогах общего и необщего пользования и искусственных сооружений на них, находящихся в муниципальной собственности"	Территориальный орган Росстата	1	1	1
Отчет № 1-ФД "Сведения об использовании средств федерального дорожного фонда субъектов РФ, муниципальных дорожных фондов	Министерство транспорта и дорожного хозяйства МО	1	1	1
Сведения о проведении конкурсных процедур учреждениями областной собственности по проектам в области энергосбережения в 2014 году в муниципальном образовании город Мончегорск с подведомственной территорией	Министерство энергетики и ЖКХ МО	8	17	0
Данные об оснащении приборами учета используемых энергетических ресурсов объектов жилищного фонда	Министерство энергетики и ЖКХ МО	0	0	12
Данные о количестве зданий, строений и сооружений, вводимых в эксплуатацию в соответствии с требованиями энергетической эффективности	Министерство энергетики и ЖКХ МО	0	0	12
Данные о объеме структуре производства, потребления и передачи энергетических ресурсов на территории муниципального образования	Министерство энергетики и ЖКХ МО	0	0	4
Информация об энергосбережении и повышении энергетической эффективности (Декларация МКУ УЖКХ за 2014 год)	Министерство энергетики и ЖКХ МО	0	0	1
Информация об оснащении автомобильных дорог общего пользования местного значения объектами инфраструктуры	Министерство транспорта и дорожного хозяйства, Упрдор «Кола», УГАДН	0	0	8

Юридический отдел

Наименование отчета	Куда направляется	Количество направленных отчетов		
		2013	2014	2015
Ежеквартальный отчет об исполнении требований законодательства по разработке, актуализации схем тепло-, водоснабжения, определении гарантирующего поставщика	Министерство энергетики и ЖКХ МО	2	4	4
Ежеквартальный отчет об исполнении требований Федерального закона № 44-ФЗ	Администрация города, Федеральная служба государственной статистики по Мурманской области	4	4	4
Исполнение административных регламентов	Администрация города Мончегорска	4	5	5

Отдел по реформированию ЖКХ

Наименование отчета	Куда направляется	Количество направленных отчетов		
		2013	2014	2015
Организация и проведение капитального ремонта общего имущества собственников помещений				
Ежемесячный отчет о ходе реализации программы по проведению капитального ремонта общего имущества	Министерство энергетики и ЖКХ Мурманской области, Государственная корпорация Фонд содействия реформированию ЖКХ	24	24	24
Ежеквартальный отчет о ходе реализации программы по проведению капитального ремонта общего имущества	Министерство энергетики и ЖКХ Мурманской области Государственная корпорация Фонд содействия реформированию ЖКХ	12	12	4
Годовой отчет о реализации муниципальным образованием условий предоставления финансовой поддержки за счет средств	Министерство энергетики и ЖКХ Мурманской области	2	2	2

Государственной корпорации Фонд содействия реформированию ЖКХ	Государственная корпорация Фонд содействия реформированию ЖКХ			
Мониторинг организаций в сфере управления многоквартирными домами и платы за ЖКУ				
Мониторинг кредиторской задолженности организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, по оплате ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, кредиторской задолженности ресурсоснабжающих организаций по оплате топливно-энергетических ресурсов, использованных для поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами	Министерство энергетики и ЖКХ Мурманской области	12	12	12
Мониторинг платы населения за жилищно-коммунальные услуги и расчетов с ресурсоснабжающими организациями за поставленные ресурсы	Министерство энергетики и ЖКХ Мурманской области	24	24	24
Мониторинг кредиторской и дебиторской задолженности ресурсоснабжающих организаций	Министерство энергетики и ЖКХ Мурманской области	4	4	4
Сведения о мерах по снижению задолженности населения перед организациями, осуществляющими управление многоквартирными домами, и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, перед ресурсоснабжающими организациями.	Министерство энергетики и ЖКХ Мурманской области	4	4	4
Сведения для формирования региональных стандартов стоимости жилищных и коммунальных услуг	Министерство энергетики и ЖКХ Мурманской области	2	2	2
Мониторинг организаций в сфере управления многоквартирными домами "Сведения об управляющих компаниях, товариществах собственников жилья, осуществляющих деятельность на территории муниципального образования город Мончегорск с подведомственной территорией"	Государственная жилищная инспекция Мурманской области	4	4	4

Распределение жилищного фонда (многоквартирных домов) по способам управления	Государственная жилищная инспекция Мурманской области	2	2	2
Формирование сведений для включения в ФСТ по форме OREP.	Отдел экономики и муниципального заказа администрации	12	12	12
Энергосбережение и повышение энергетической эффективности				
Мониторинг реализации обязательных требований законодательства об энергосбережении	Государственная жилищная инспекция Мурманской области	12	12	12
Реализация постановления Правительства РФ от 25.01.2011 N 20"Об утверждении Правил представления федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления информации для включения в государственную информационную систему в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности"	Министерство энергетики и ЖКХ Мурманской области Государственная информационная система gisee.ru	73	73	73
Реализация постановления Правительства Мурманской области от 11.04.2011 N 171-ПП "Об утверждении Правил представления информации для включения в государственную информационную систему в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности" (АРМ "Мониторинг энергоэффективности бюджетных учреждений")	Министерство энергетики и ЖКХ Мурманской области Государственная информационная система gisee.ru	5	5	0
Формы статистического наблюдения				
Реализация Приказа Росстата от 23.11.2010 N 413 "Об утверждении статистического инструментария для организации Минрегионом России федерального статистического наблюдения за ходом реформы в жилищно-коммунальной сфере"	Министерство энергетики и ЖКХ Мурманской области	2	2	2
Реализация Постановления Росстата от 30.11.2004 N 90 "Об утверждении статистического инструментария для организации Росстроем статистического наблюдения за похоронным	Министерство энергетики и ЖКХ Мурманской области	1	1	1

обслуживанием"				
Реализация Приказа Росстата от 19.09.2014 N 572 "Об утверждении статистического инструментария для организации федерального статистического наблюдения за жилищным фондом, работой жилищно-коммунальных организаций в условиях реформы и внесении изменений в приложения N 9 и N 14, утвержденные приказом Росстата от 4 сентября 2014 г. № 548"	Отдел экономики и муниципального заказа администрации города	1	1	1
Реализация муниципальных, ведомственных государственных программ, национальных проектов				
Реализация постановления администрации города Мончегорска от 03.09.2013 № 1076 "Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ города Мончегорска, их формирования, утверждения, реализации и проведения оценки эффективности их реализации"	Отдел экономики и муниципального заказа администрации города	32	48	48
Реализация постановления администрации города Мончегорска от 03.09.2013 № 1073 "Об утверждении Порядка принятия решений о разработке ведомственных целевых программ города Мончегорска, их формирования, утверждения, реализации и проведения оценки эффективности их реализации"	Отдел экономики и муниципального заказа администрации города	20	20	20
Отчет о реализации приоритетных национальных проектов	Отдел экономики и муниципального заказа администрации города	4	4	4
Отдел капитального строительства				
Наименование отчета	Куда направляется	Количество направленных отчетов		
		2013	2014	2015
Отчет 1-КР (годовая) Сведения о капитальном ремонте жилищного фонда"	Территориальный орган Росстата	1	1	1
Отчет С-1 (годовая) Сведения о вводе в эксплуатацию зданий и сооружений"	Территориальный орган Росстата, Министерство строительства и территориального развития	1	2	1

О состоянии воинских захоронений, планируемых и выполненных работах	Комитет по взаимодействию с общественными организациями и делам молодежи Мурманской области	1	3	1
О состоянии воинских захоронений, планируемых и выполненных работах	Военный комиссариат Мурманской обл. по г. Мончегорску	1	3	1