



Администрация муниципального округа город Мончегорск
с подведомственной территорией Мурманской области
(АДМИНИСТРАЦИЯ города МОНЧЕГОРСКА)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.01.2025

№ 6

Мончегорск

О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Мончегорска, включенных в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", в соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, законами Мурманской области от 24.06.2013 № 1629-01-ЗМО "Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области", от 24.06.2013 № 1630-01-ЗМО "О специализированной некоммерческой организации "Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Мурманской области", постановлениями Правительства Мурманской области от 31.03.2014 № 168-ПП "Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2014-2043 годы", постановлением Правительства Мурманской области от 10.09.2020 № 626-ПП "Об обеспечении организации и своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области", Уставом города Мончегорска, с учетом предложений регионального оператора – некоммерческой организации "Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Мурманской области",

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах города Мончегорска, включенных в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2023-2025 годы, утвержденный постановлением Правительства

Мурманской области от 04.07.2022 № 526-ПП, собственники помещений в которых не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества на 2025 год, с учетом предложений регионального оператора.

2. Утвердить прилагаемый Перечень многоквартирных домов города Мончегорска, виды и стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2023-2025 годы, утвержденным постановлением Правительства Мурманской области от 04.07.2022 № 526-ПП, с учетом предложений регионального оператора, собственники помещений в которых не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества на 2025 год.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете "Мончегорский рабочий" и подлежит размещению на официальном сайте органов местного самоуправления города Мончегорска.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы города Мончегорска.

Глава города Мончегорска

А.В. Рудаков

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
города Мончегорска

от 10.01.2025 № 6

(в редакции постановлений администрации города Мончегорска от 05.06.2025 № 760, от 23.10.2025 № 1332)

Перечень многоквартирных домов города Мончегорска, виды и стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2023-2025 годы, утвержденным постановлением Правительства Мурманской области от 04.07.2022 № 526-ПП, с учетом предложений регионального оператора, собственники помещений в которых не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества на 2025 год

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, с учетом предложения регионального оператора	Плановая стоимость работ в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, руб.
1	2	3	4
1.	г. Мончегорск, пр. Металлургов, д. 7	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу	7 334 263,63
		Ремонт фундамента, в т.ч. восстановление отмостки	5 490 236,28

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, с учетом предложения регионального оператора	Плановая стоимость работ в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, руб.
1	2	3	4
		Изготовление проектной документации капитального ремонта подвальных помещений и фундамента	1 102 796,40
		Строительный контроль, проводимый в процессе оказания услуг и (или) выполнения работ	192 367,50
Итого по МКД:			14 119 663,81
2.	г. Мончегорск, пр. Металлургов, д. 33	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу	4 067 560,01
		Ремонт фундамента, в т.ч. восстановление отмостки	3 044 868,13
		Изготовление проектной документации капитального ремонта подвального помещения и фундамента	1 769 356,80
		Строительный контроль, проводимый в процессе оказания услуг и (или) выполнения работ	106 686,42
Итого по МКД:			8 988 471,36
3.	г. Мончегорск, пр. Металлургов, д. 35	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу	1 813 370,44
		Капитальный ремонт крыши	14 325 500,43

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, с учетом предложения регионального оператора	Плановая стоимость работ в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, руб.
1	2	3	4
		Изготовление проектной документации капитального ремонта подвальных помещений и крыши	1 387 243,31
		Строительный контроль, проводимый в процессе оказания услуг и (или) выполнения работ	242 083,06
Итого по МКД:		17 768 197,24	
4.	г. Мончегорск, пр. Ленина, д. 6	Капитальный ремонт крыши	30 614 206,40
		Капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения	11 984 253,36
		Изготовление проектной документации капитального ремонта крыши и инженерной системы электроснабжения	2 250 233,17
		Строительный контроль, проводимый в процессе оказания услуг и (или) выполнения работ	638 976,90
Итого по МКД:		45 487 669,83	
5.	г. Мончегорск, пр. Металлургов, д. 31	Капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения	2 783 730,38
		Изготовление проектной документации капитального ремонта инженерной системы электроснабжения	148 709,81

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, с учетом предложения регионального оператора	Плановая стоимость работ в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, руб.
			1
2	3	4	
		Строительный контроль, проводимый в процессе оказания услуг и (или) выполнения работ	41 755,96
Итого по МКД:			2 974 196,15
6.	г. Мончегорск, пр. Металлургов, д. 23	Капитальный ремонт крыши	13 780 007,13
		Изготовление проектной документации капитального ремонта крыши	736 142,49
		Строительный контроль, проводимый в процессе оказания услуг и (или) выполнения работ	206 700,11
Итого по МКД:			14 722 849,73
7.	г. Мончегорск, наб. Климентьева, д. 1	Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем водо-, теплоснабжения, в том числе работы по ремонту тепловых узлов (полная замена оборудования) и водоотведения	32 465 154,26
		Изготовление проектной документации капитального ремонта систем водо-, теплоснабжения, в том числе работы по ремонту тепловых узлов (полная замена оборудования) и водоотведения	1 734 322,71

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, с учетом предложения регионального оператора	Плановая стоимость работ в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, руб.
1	2	3	4
		Строительный контроль, проводимый в процессе оказания услуг и (или) выполнения работ	486 977,31
Итого по МКД:			34 686 454,28
8.	г. Мончегорск, н.п. 25 км железной дороги Мончегорск-Оленья, ул. Совхозная, д. 4	Капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения	1 375 249,86
		Изготовление проектной документации капитального ремонта внутридомовой инженерной системы электроснабжения	73 467,30
		Строительный контроль, проводимый в процессе оказания услуг и (или) выполнения работ	20 628,75
Итого по МКД:			1 469 345,91
9.	г. Мончегорск, ул. Комсомольская, д. 34	Капитальный ремонт крыши	6 996 999,16
		Изготовление проектной документации капитального ремонта крыши	373 787,06
		Строительный контроль, проводимый в процессе оказания услуг и (или) выполнения работ	104 954,99
Итого по МКД:			7 475 741,21
10.	г. Мончегорск, наб. Комсомольская, д. 62	Капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения	3 084 522,41

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, с учетом предложения регионального оператора	Плановая стоимость работ в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, руб.
1	2	3	4
		Изготовление проектной документации капитального ремонта инженерной системы электроснабжения	164 778,43
		Строительный контроль, проводимый в процессе оказания услуг и (или) выполнения работ	46 267,84
Итого по МКД:			3 295 568,68