



Администрация муниципального округа город Мончегорск  
с подведомственной территорией Мурманской области  
(АДМИНИСТРАЦИЯ города МОНЧЕГОРСКА)

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.01.2025

№ 6

Мончегорск

**О проведении капитального ремонта  
общего имущества в многоквартирных домах  
города Мончегорска, включенных в краткосрочный  
план реализации региональной программы  
капитального ремонта общего имущества  
в многоквартирных домах, расположенных  
на территории Мурманской области**

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", в соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, законами Мурманской области от 24.06.2013 № 1629-01-ЗМО "Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области", от 24.06.2013 № 1630-01-ЗМО "О специализированной некоммерческой организации "Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Мурманской области", постановлениями Правительства Мурманской области от 31.03.2014 № 168-ПП "Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2014-2043 годы", постановлением Правительства Мурманской области от 10.09.2020 № 626-ПП "Об обеспечении организации и своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области", Уставом города Мончегорска, с учетом предложений регионального оператора – некоммерческой организации "Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Мурманской области",

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах города Мончегорска, включенных в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2023-2025 годы, утвержденный постановлением Правительства

Мурманской области от 04.07.2022 № 526-ПП, собственники помещений в которых не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества на 2025 год, с учетом предложений регионального оператора.

2. Утвердить прилагаемый Перечень многоквартирных домов города Мончегорска, виды и стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2023-2025 годы, утвержденным постановлением Правительства Мурманской области от 04.07.2022 № 526-ПП, с учетом предложений регионального оператора, собственники помещений в которых не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества на 2025 год.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете "Мончегорский рабочий" и подлежит размещению на официальном сайте органов местного самоуправления города Мончегорска.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы города Мончегорска.

**Глава города Мончегорска**

**А.В. Рудаков**

**УТВЕРЖДЕН**  
**постановлением администрации**  
**города Мончегорска**  
**от 10.01.2025 № 6**  
(в редакции постановлений  
администрации города Мончегорска  
от 05.06.2025 № 760, от 23.10.2025  
№ 1332, от 26.02.2026 № 292)

**Перечень многоквартирных домов города Мончегорска, виды и стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2023-2025 годы, утвержденным постановлением Правительства Мурманской области от 04.07.2022 № 526-ПП, с учетом предложений регионального оператора, собственники помещений в которых не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества на 2025 год**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, с учетом предложения регионального оператора	Плановая стоимость работ в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, руб.
1	2	3	4
1.	г. Мончегорск, пр. Metallургов, д. 7	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу	7 334 263,63
		Ремонт фундамента, в т.ч. восстановление отмостки	5 490 236,28

1	2	3	4
		Изготовление проектной документации капитального ремонта подвальных помещений и фундамента	1 102 796,40
		Строительный контроль, проводимый в процессе оказания услуг и (или) выполнения работ	192 367,50
Итого по МКД:			14 119 663,81
2.	г. Мончегорск, пр. Metallургов, д. 33	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу	4 067 560,01
		Ремонт фундамента, в т.ч. восстановление отмостки	3 044 868,13
		Изготовление проектной документации капитального ремонта подвального помещения и фундамента	1 769 356,80
		Строительный контроль, проводимый в процессе оказания услуг и (или) выполнения работ	106 686,42
Итого по МКД:			8 988 471,36
3.	г. Мончегорск, пр. Ленина, д. 6	Капитальный ремонт крыши	30 614 206,40
		Изготовление проектной документации капитального ремонта крыши	1 610 021,74
		Строительный контроль, проводимый в процессе оказания услуг и (или) выполнения работ	459 213,10
Итого по МКД:			32 683 441,24

1	2	3	4
4.	г. Мончегорск, н.п. 25 км железной дороги Мончегорск-Оленья, ул. Совхозная, д. 4	Капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения	1 375 249,86
		Изготовление проектной документации капитального ремонта внутридомовой инженерной системы электроснабжения	73 467,30
		Строительный контроль, проводимый в процессе оказания услуг и (или) выполнения работ	20 628,75
Итого по МКД:			1 469 345,91
5.	г. Мончегорск, ул. Комсомольская, д. 34	Капитальный ремонт крыши	6 996 999,16
		Изготовление проектной документации капитального ремонта крыши	373 787,06
		Строительный контроль, проводимый в процессе оказания услуг и (или) выполнения работ	104 954,99
Итого по МКД:			7 475 741,21