



Администрация муниципального округа город Мончегорск
с подведомственной территорией Мурманской области
(АДМИНИСТРАЦИЯ города МОНЧЕГОРСКА)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.01.2025

№ 6

Мончегорск

**О проведении капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах
города Мончегорска, включенных в краткосрочный
план реализации региональной программы
капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах, расположенных
на территории Мурманской области**

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", в соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, законами Мурманской области от 24.06.2013 № 1629-01-ЗМО "Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области", от 24.06.2013 № 1630-01-ЗМО "О специализированной некоммерческой организации "Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Мурманской области", постановлениями Правительства Мурманской области от 31.03.2014 № 168-ПП "Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2014-2043 годы", постановлением Правительства Мурманской области от 10.09.2020 № 626-ПП "Об обеспечении организации и своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области", Уставом города Мончегорска, с учетом предложений регионального оператора – некоммерческой организации "Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Мурманской области",

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Провести капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах города Мончегорска, включенных в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2023-2025 годы, утвержденный постановлением Правительства

Мурманской области от 04.07.2022 № 526-ПП, собственники помещений в которых не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества на 2025 год, с учетом предложений регионального оператора.

2. Утвердить прилагаемый Перечень многоквартирных домов города Мончегорска, виды и стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2023-2025 годы, утвержденным постановлением Правительства Мурманской области от 04.07.2022 № 526-ПП, с учетом предложений регионального оператора, собственники помещений в которых не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества на 2025 год.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете "Мончегорский рабочий" и подлежит размещению на официальном сайте органов местного самоуправления города Мончегорска.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы города Мончегорска.

Глава города Мончегорска

А.В. Рудаков

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
города Мончегорска
от 10.01.2025 № 6
(в редакции постановлений
администрации города Мончегорска
от 05.06.2025 № 760)

Перечень многоквартирных домов города Мончегорска, виды и стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2023-2025 годы, утвержденным постановлением Правительства Мурманской области от 04.07.2022 № 526-ПП, с учетом предложений регионального оператора, собственники помещений в которых не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества на 2025 год

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, с учетом предложения регионального оператора	Плановая стоимость работ в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, руб.
1	2	3	4
1.	г. Мончегорск, пр. Metallургов, д. 7	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу	7 334 263,63
		Ремонт фундамента, в т.ч. восстановление отмостки	5 490 236,28
		Изготовление проектной документации капитального ремонта крыши и фасада	1 102 796,40

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, с учетом предложения регионального оператора	Плановая стоимость работ в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, руб.
1	2	3	4
		Строительный контроль, проводимый в процессе оказания услуг и (или) выполнения работ	192 367,50
Итого по МКД:			14 119 663,81
2.	г. Мончегорск, пр. Metallургов, д. 33	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу	4 067 560,01
		Ремонт фундамента, в т.ч. восстановление отмостки	3 044 868,13
		Изготовление проектной документации капитального ремонта подвала и фасада	1 769 356,80
		Строительный контроль, проводимый в процессе оказания услуг и (или) выполнения работ	106 686,42
Итого по МКД:			8 988 471,36
3.	г. Мончегорск, пр. Metallургов, д. 35	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу	1 813 370,44
		Капитальный ремонт крыши	14 325 500,43
		Изготовление проектной документации капитального ремонта крыши и фасада	1 387 243,31
		Строительный контроль, проводимый в процессе оказания услуг и (или) выполнения работ	242 083,06

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, с учетом предложения регионального оператора	Плановая стоимость работ в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, руб.
1	2	3	4
Итого по МКД:			17 768 197,24
4.	г. Мончегорск, пр. Ленина, д. 6	Капитальный ремонт крыши	30 614 206,40
		Капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения	11 984 253,36
		Изготовление проектной документации капитального ремонта подвального помещения и фундамента	2 250 233,17
		Строительный контроль, проводимый в процессе оказания услуг и (или) выполнения работ	683 976,90
Итого по МКД:			45 487 669,83
5.	г. Мончегорск, пр. Metallургов, д. 31	Капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения	2 783 730,38
		Изготовление проектной документации капитального ремонта подвального помещения и фундамента	148 709,81
		Строительный контроль, проводимый в процессе оказания услуг и (или) выполнения работ	41 755,96
Итого по МКД:			2 974 196,15
6.	г. Мончегорск, пр. Metallургов, д. 23	Капитальный ремонт крыши	13 780 007,13

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, с учетом предложения регионального оператора	Плановая стоимость работ в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, руб.
1	2	3	4
		Изготовление проектной документации капитального ремонта крыши и фасада	736 142,49
		Строительный контроль, проводимый в процессе оказания услуг и (или) выполнения работ	206 700,11
Итого по МКД:			14 722 849,73
7.	г. Мончегорск, наб. Климентьева, д. 1	Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем водо-, теплоснабжения, в том числе работы по ремонту теплового узла (полная замена оборудования) и водоотведения	29 871 289,24
		Изготовление проектной документации капитального ремонта крыши и фасада	1 595 755,71
		Строительный контроль, проводимый в процессе оказания услуг и (или) выполнения работ	448 069,34
Итого по МКД:			31 915 114,29
8.	г. Мончегорск, н.п. 25 км железной дороги Мончегорск-Оленья, ул. Совхозная, д. 4	Капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения	1 375 249,86

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, с учетом предложения регионального оператора	Плановая стоимость работ в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, руб.
1	2	3	4
		Изготовление проектной документации капитального ремонта подвального помещения и фундамента	73 467,30
		Строительный контроль, проводимый в процессе оказания услуг и (или) выполнения работ	20 628,75
		Итого по МКД:	1 469 345,91
9.	г. Мончегорск, ул. Комсомольская, д. 34	Капитальный ремонт крыши	6 996 999,16
		Изготовление проектной документации капитального ремонта крыши и фасада	373 787,06
		Строительный контроль, проводимый в процессе оказания услуг и (или) выполнения работ	104 954,99
		Итого по МКД:	7 475 741,21
10.	г. Мончегорск, наб. Комсомольская, д. 62	Капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения	3 084 522,41
		Изготовление проектной документации капитального ремонта подвального помещения и фундамента	164 778,43
		Строительный контроль, проводимый в процессе оказания услуг и (или) выполнения работ	46 267,84

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, с учетом предложения регионального оператора	Плановая стоимость работ в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, руб.
1	2	3	4
Итого по МКД:			3 295 568,68