



Администрация муниципального округа город Мончегорск
с подведомственной территорией Мурманской области
(АДМИНИСТРАЦИЯ города МОНЧЕГОРСКА)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.10.2025

№ 1332

Мончегорск

О внесении изменений в Перечень многоквартирных домов города Мончегорска, виды и стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2023-2025 годы, утвержденным постановлением Правительства Мурманской области от 04.07.2022 № 526-ПП, с учетом предложений регионального оператора, собственники помещений в которых не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества на 2025 год, утвержденный постановлением администрации города Мончегорска от 10.01.2025 № 6

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", в соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, законами Мурманской области от 24.06.2013 № 1629-01-ЗМО "Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области", от 24.06.2013 № 1630-01-ЗМО "О специализированной некоммерческой организации "Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Мурманской области", постановлениями Правительства Мурманской области от 31.03.2014 № 168-ПП "Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2014-2043 годы", от 10.09.2020 № 626-ПП "Об обеспечении организации и своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области", Уставом города Мончегорска, с учетом предложений регионального оператора – некоммерческой организации "Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Мурманской области"

П О С Т А Н О В Л ЯЮ:

1. Внести изменения в Перечень многоквартирных домов города Мончегорска, виды и стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2023-2025 годы, утвержденным постановлением Правительства Мурманской области от 04.07.2022 № 526-ПП, с учетом предложений регионального оператора, собственники помещений в которых не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества на 2025 год, утвержденный постановлением администрации города Мончегорска от 10.01.2025 № 6 (в редакции постановления администрации города Мончегорска от 05.06.2025 № 760), изложив его в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете "Мончегорский рабочий" и подлежит размещению на официальном сайте органов местного самоуправления города Мончегорска.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы города Мончегорска.

Глава города Мончегорска

А.В. Рудаков

**Приложение
к постановлению администрации
города Мончегорска
от 23.10.2025 № 1332**

**УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
города Мончегорска
от 10.01.2025 № 6**

Перечень многоквартирных домов города Мончегорска, виды и стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2023-2025 годы, утвержденным постановлением Правительства Мурманской области от 04.07.2022 № 526-ПП, с учетом предложений регионального оператора, собственники помещений в которых не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества на 2025 год

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, с учетом предложения регионального оператора	Плановая стоимость работ в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, руб.
1	2	3	4
1.	г. Мончегорск, пр. Металлургов, д. 7	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу	7 334 263,63
		Ремонт фундамента, в т.ч. восстановление отмостки	5 490 236,28

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, с учетом предложения регионального оператора	Плановая стоимость работ в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, руб.
1	2	3	4
		Изготовление проектной документации капитального ремонта подвальных помещений и фундамента	1 102 796,40
		Строительный контроль, проводимый в процессе оказания услуг и (или) выполнения работ	192 367,50
Итого по МКД:			14 119 663,81
2.	г. Мончегорск, пр. Металлургов, д. 33	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу	4 067 560,01
		Ремонт фундамента, в т.ч. восстановление отмостки	3 044 868,13
		Изготовление проектной документации капитального ремонта подвального помещения и фундамента	1 769 356,80
		Строительный контроль, проводимый в процессе оказания услуг и (или) выполнения работ	106 686,42
Итого по МКД:			8 988 471,36
3.	г. Мончегорск, пр. Металлургов, д. 35	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу	1 813 370,44
		Капитальный ремонт крыши	14 325 500,43

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, с учетом предложения регионального оператора	Плановая стоимость работ в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, руб.
1	2	3	4
		Изготовление проектной документации капитального ремонта подвальных помещений и крыши	1 387 243,31
		Строительный контроль, проводимый в процессе оказания услуг и (или) выполнения работ	242 083,06
Итого по МКД:		17 768 197,24	
4.	г. Мончегорск, пр. Ленина, д. 6	Капитальный ремонт крыши	30 614 206,40
		Капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения	11 984 253,36
		Изготовление проектной документации капитального ремонта крыши и инженерной системы электроснабжения	2 250 233,17
		Строительный контроль, проводимый в процессе оказания услуг и (или) выполнения работ	638 976,90
Итого по МКД:		45 487 669,83	
5.	г. Мончегорск, пр. Металлургов, д. 31	Капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения	2 783 730,38
		Изготовление проектной документации капитального ремонта инженерной системы электроснабжения	148 709,81

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, с учетом предложения регионального оператора	Плановая стоимость работ в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, руб.
			1
2	3	4	
		Строительный контроль, проводимый в процессе оказания услуг и (или) выполнения работ	41 755,96
Итого по МКД:			2 974 196,15
6.	г. Мончегорск, пр. Металлургов, д. 23	Капитальный ремонт крыши	13 780 007,13
		Изготовление проектной документации капитального ремонта крыши	736 142,49
		Строительный контроль, проводимый в процессе оказания услуг и (или) выполнения работ	206 700,11
Итого по МКД:			14 722 849,73
7.	г. Мончегорск, наб. Климентьева, д. 1	Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем водо-, теплоснабжения, в том числе работы по ремонту тепловых узлов (полная замена оборудования) и водоотведения	32 465 154,26
		Изготовление проектной документации капитального ремонта систем водо-, теплоснабжения, в том числе работы по ремонту тепловых узлов (полная замена оборудования) и водоотведения	1 734 322,71

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, с учетом предложения регионального оператора	Плановая стоимость работ в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, руб.
1	2	3	4
		Строительный контроль, проводимый в процессе оказания услуг и (или) выполнения работ	486 977,31
Итого по МКД:			34 686 454,28
8.	г. Мончегорск, н.п. 25 км железной дороги Мончегорск-Оленья, ул. Совхозная, д. 4	Капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения	1 375 249,86
		Изготовление проектной документации капитального ремонта внутридомовой инженерной системы электроснабжения	73 467,30
		Строительный контроль, проводимый в процессе оказания услуг и (или) выполнения работ	20 628,75
Итого по МКД:			1 469 345,91
9.	г. Мончегорск, ул. Комсомольская, д. 34	Капитальный ремонт крыши	6 996 999,16
		Изготовление проектной документации капитального ремонта крыши	373 787,06
		Строительный контроль, проводимый в процессе оказания услуг и (или) выполнения работ	104 954,99
Итого по МКД:			7 475 741,21
10.	г. Мончегорск, наб. Комсомольская, д. 62	Капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения	3 084 522,41

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, с учетом предложения регионального оператора	Плановая стоимость работ в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, руб.
1	2	3	4
		Изготовление проектной документации капитального ремонта инженерной системы электроснабжения	164 778,43
		Строительный контроль, проводимый в процессе оказания услуг и (или) выполнения работ	46 267,84
Итого по МКД:			3 295 568,68