



Администрация муниципального округа город Мончегорск
с подведомственной территорией Мурманской области
(АДМИНИСТРАЦИЯ города МОНЧЕГОРСКА)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.10.2022

№ 1532

Мончегорск

**О проведении капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах
города Мончегорска, включенных в краткосрочный
план реализации региональной программы
капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах, расположенных
на территории Мурманской области**

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", в соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, законами Мурманской области от 24.06.2013 № 1629-01-ЗМО "Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области", от 24.06.2013 № 1630-01-ЗМО "О специализированной некоммерческой организации "Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Мурманской области", постановлениями Правительства Мурманской области от 31.03.2014 № 168-ПП "Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2014-2043 годы", постановлением Правительства Мурманской области от 10.09.2020 № 626-ПП "Об обеспечении организации и своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области", Уставом города Мончегорска, с учетом предложений регионального оператора – некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Мурманской области",

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Провести капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах города Мончегорска, включенных в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2023-2025 годы, утвержденный постановлением Правительства Мурманской области от 04.07.2022 № 526-ПП, собственники помещений

в которых не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества на 2023 год, с учетом предложений регионального оператора.

2. Утвердить прилагаемый Перечень многоквартирных домов города Мончегорска, виды и стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2023-2025 годы, утвержденным постановлением Правительства Мурманской области от 04.07.2022 № 526-ПП, с учетом предложений регионального оператора.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования в газете "Мончегорский рабочий" и подлежит размещению на официальном сайте органов местного самоуправления города Мончегорска.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и муниципального имущества.

Глава администрации города

В.И. Садчиков

УТВЕРЖДЕН
 постановлением администрации
 города Мончегорска
 от 25.10.2022 № 1532
 (в редакции постановлений
 администрации города Мончегорска
 от 02.10.2023 № 1818, от 28.12.2023
 № 2467)

Перечень многоквартирных домов города Мончегорска, виды и стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2023-2025 годы, утвержденным постановлением Правительства Мурманской области от 04.07.2022 № 526-ПП, с учетом предложений регионального оператора, собственники помещений в которых не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества на 2023 год

| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, с учетом предложения регионального оператора | Плановая стоимость работ в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, руб. |
|---------------|-----------------------------------|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | г. Мончегорск, ул. Ферсмана, д. 5 | Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, водо-, теплоснабжения, в том числе работы по ремонту теплового узла (полная замена оборудования) | 18 419 706,40 |
| | | Капитальный ремонт крыши | 11 682 607,44 |
| | | Строительный контроль, проводимый в процессе оказания услуг и (или) выполнения работ | 451 534,71 |
| Итого по МКД: | | | 30 553 848,55 |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|----|---------------------------------------|---|---------------|
| 2. | г. Мончегорск, пр. Metallургов, д. 11 | Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем электро- и теплоснабжения, в том числе работы по ремонту теплового узла (полная замена оборудования) | 6 676 445,85 |
| | | Изготовление проектной документации капитального ремонта внутридомовых инженерных систем и крыши | 867 944,33 |
| | | Строительный контроль, проводимый в процессе оказания услуг и (или) выполнения работ | 100 146,69 |
| | | | Итого по МКД: |
| 3. | г. Мончегорск, ул. Гагарина, д. 5 | Капитальный ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | 2 125 340,73 |
| | | Капитальный ремонт фасада | 6 857 832,81 |
| | | Капитальный ремонт фундамента | 3 011 959,03 |
| | | Изготовление проектной документации капитального ремонта подвальных помещений, фундамента и фасада | 179 926,99 |
| | | Строительный контроль, проводимый в процессе оказания услуг и (или) выполнения работ | 1 198 227,60 |
| | | Итого по МКД: | 13 373 287,16 |
| 4. | г. Мончегорск, наб. Климентьева, д. 1 | Капитальный ремонт крыши | 19 063 025,19 |
| | | Изготовление проектной документации капитального ремонта крыши | 1 002 537,34 |
| | | Строительный контроль, проводимый в процессе оказания услуг и (или) выполнения работ | 285 945,38 |
| | | Итого по МКД: | 20 351 507,91 |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|------------------|--|---|---------------|
| 5 ¹ . | г. Мончегорск, пр. Ленина, д. 6 | Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем водо-, теплоснабжения, в том числе работы по ремонту теплового узла (полная замена оборудования) и водоотведения | 49 626 296,03 |
| | | Изготовление проектной документации капитального ремонта внутридомовых инженерных систем | 3 063 463,20 |
| | | Строительный контроль, проводимый в процессе оказания услуг и (или) выполнения работ | 744 394,44 |
| Итого по МКД: | | | 53 434 153,67 |
| 6 ² . | г. Мончегорск, пр. Кирова, д. 23 корп. 2 | Капитальный ремонт или замена лифтового оборудования | 3 486 737,89 |
| | | Изготовление проектной документации капитального ремонта лифтового оборудования | 75 945,04 |
| | | Строительный контроль, проводимый в процессе оказания услуг и (или) выполнения работ | 52 301,07 |
| Итого по МКД: | | | 3 614 984,00 |
| 7 ² . | г. Мончегорск, пр. Metallургов, д. 3 | Капитальный ремонт крыши | 26 453 619,04 |
| | | Капитальный ремонт фасада | 15 305 826,88 |
| | | Изготовление проектной документации капитального ремонта крыши и фасада | 2 540 350,80 |
| | | Строительный контроль, проводимый в процессе оказания услуг и (или) выполнения работ | 626 391,69 |
| Итого по МКД: | | | 44 926 188,41 |
| 8 ³ . | г. Мончегорск, ул. Стахановская, д. 11 | Капитальный ремонт крыши | 20 107 426,94 |
| | | Капитальный ремонт фасада | 27 073 311,49 |
| | | Изготовление проектной документации капитального | 2 636 234,40 |

¹ Включен постановлением администрации города Мончегорска от 28.07.2023 № 1440, изменен постановлением администрации города Мончегорска от 02.10.2023 № 1818

² Пункты 6 и 7 включены постановлением администрации города Мончегорска от 02.10.2023 № 1818

³ Включен постановлением администрации города Мончегорска от 28.12.2023 № 2467

| | | |
|--|--|---------------|
| | ремонта крыши и фасада | |
| | Строительный контроль, проводимый в процессе оказания услуг и (или) выполнения работ | 707 711,08 |
| | Итого по МКД: | 50 524 683,91 |
