



Администрация муниципального округа город Мончегорск  
с подведомственной территорией Мурманской области  
(АДМИНИСТРАЦИЯ города МОНЧЕГОРСКА)

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.10.2023

№ 1885

Мончегорск

**О проведении капитального ремонта  
общего имущества в многоквартирных домах  
города Мончегорска, включенных в краткосрочный  
план реализации региональной программы  
капитального ремонта общего имущества  
в многоквартирных домах, расположенных  
на территории Мурманской области**

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", в соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, законами Мурманской области от 24.06.2013 № 1629-01-ЗМО "Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области", от 24.06.2013 № 1630-01-ЗМО "О специализированной некоммерческой организации "Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Мурманской области", постановлениями Правительства Мурманской области от 31.03.2014 № 168-ПП "Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2014-2043 годы", постановлением Правительства Мурманской области от 10.09.2020 № 626-ПП "Об обеспечении организации и своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области", Уставом города Мончегорска, с учетом предложений регионального оператора – некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Мурманской области",

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах города Мончегорска, включенных в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2023-2025 годы, утвержденный постановлением Правительства Мурманской области от 04.07.2022 № 526-ПП, собственники помещений

в которых не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества на 2024 год, с учетом предложений регионального оператора.

2. Утвердить прилагаемый Перечень многоквартирных домов города Мончегорска, виды и стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2023-2025 годы, утвержденным постановлением Правительства Мурманской области от 04.07.2022 № 526-ПП, с учетом предложений регионального оператора, собственники помещений в которых не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества на 2024 год.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете "Мончегорский рабочий" и подлежит размещению на официальном сайте органов местного самоуправления города Мончегорска.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и муниципального имущества.

**Исполняющий обязанности  
главы администрации города**

**А.В. Селезнев**

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
города Мончегорска

от **10.10.2023** № **1885**

(в редакции постановления  
администрации города Мончегорска  
от 27.11.2023 № 2194)

**Перечень многоквартирных домов города Мончегорска, виды и стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2023-2025 годы, утвержденным постановлением Правительства Мурманской области от 04.07.2022 № 526-ПП, с учетом предложений регионального оператора, собственники помещений в которых не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества на 2024 год**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, с учетом предложения регионального оператора	Плановая стоимость работ в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, руб.
1	2	3	4
1.	г. Мончегорск, ул. Комсомольская, д. 50	Капитальный ремонт крыши	8 150 136,94
		Изготовление проектной документации капитального ремонта крыши и фасада	894 153,60
		Строительный контроль, проводимый в процессе оказания услуг и (или) выполнения работ	122 252,05
Итого по МКД:			9 166 542,59
2.	г. Мончегорск, пр. Metallургов, д. 23	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу	3 660 085,23
		Ремонт фундамента, в т.ч. восстановление отмостки	2 739 843,26

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, с учетом предложения регионального оператора	Плановая стоимость работ в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, руб.
1	2	3	4
		Изготовление проектной документации капитального ремонта подвала и фасада	853 678,80
		Строительный контроль, проводимый в процессе оказания услуг и (или) выполнения работ	95 998,93
Итого по МКД:			7 349 606,22
3.	г. Мончегорск, пр. Metallургов, д. 24	Капитальный ремонт крыши	9 158 399,07
		Изготовление проектной документации капитального ремонта крыши и фасада	1 268 289,60
		Строительный контроль, проводимый в процессе оказания услуг и (или) выполнения работ	137 375,99
Итого по МКД:			10 564 064,66
4.	г. Мончегорск, пр. Metallургов, д. 31	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу	2 815 727,96
		Ремонт фундамента, в т.ч. восстановление отмостки	2 107 779,67
		Изготовление проектной документации капитального ремонта подвального помещения и фундамента	801 201,60
		Строительный контроль, проводимый в процессе оказания услуг и (или) выполнения работ	73 852,61
Итого по МКД:			5 798 561,84
5.	г. Мончегорск, ул. Ферсмана, д. 13	Капитальный ремонт крыши	11 501 657,80
		Изготовление проектной документации капитального ремонта крыши	604 879,93
		Строительный контроль, проводимый в процессе оказания услуг и (или) выполнения работ	172 524,87
Итого по МКД:			12 279 062,60

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Виды работ по капитальному ремонту общего имущества в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, с учетом предложения регионального оператора	Плановая стоимость работ в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, руб.
1	2	3	4
6.	г. Мончегорск, н.п. 25 км железной дороги Мончегорск-Оленья	Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем водо-, теплоснабжения, в том числе работы по ремонту теплового узла (полная замена оборудования) и водоотведения	9 484 387,92
		Изготовление проектной документации капитального ремонта внутридомовых инженерных систем	355 197,60
		Строительный контроль, проводимый в процессе оказания услуг и (или) выполнения работ	142 265,82
Итого по МКД:			9 981 851,34
7. <sup>1</sup>	г. Мончегорск, пр. Metallургов, д. 7	Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, водо-, теплоснабжения, в том числе работы по ремонту теплового узла (полная замена оборудования) и водоотведения	16 556 568,69
		Изготовление проектной документации капитального ремонта внутридомовых инженерных систем	1 492 167,60
		Строительный контроль, проводимый в процессе оказания услуг и (или) выполнения работ	248 348,53
Итого по МКД:			18 297 084,82

<sup>1</sup> включен постановлением администрации города Мончегорска от 27.11.2023 № 2194