**Уведомление**

**о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**в форме очно-заочного голосования**

**Уважаемый собственник помещения!**

Приглашаем Вас принять участие в общем собрании собственников помещений, которое будет проводиться в форме очно-заочного голосования в соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса Российской Федерации по инициативе собственника жилых помещений №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата и время проведения общего собранияв форме совместного присутствия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_202\_\_ года в \_\_ час. \_\_\_ мин.

Место проведения общего собрания в форме совместного присутствия – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования. Бланк для голосования необходимо заполнить до \_\_ ч. \_\_ мин. \_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 и передать \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Подсчет голосов** будет произведен **в \_\_\_ час. \_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_ года** по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Просим Вас принять участие в проводимом общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и заполнить бланки решения до указанного времени в уведомлении.

**Повестка дня общего собрания:**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Вопросы организационного характера** |
| 1. | Избрание председателя, секретаря собрания. |
| 2. | Избрание счетной комиссии. |
| 3. | Об определении места хранения копии протокола общего собрания с копиями прилагаемых к нему документов.  |
|  | **Вопросы повестки дня** |
| 1. | О принятии решения о переносе срока проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме. |
| 2. | О принятии решения об утверждении стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме. |
| 3. | О принятии решения о лицах, уполномоченных представлять интересы собственников помещений в многоквартирном доме при направлении протокола общего собрания государственным органам для хранения, при взаимодействии с государственными и муниципальными органами, региональным оператором по вопросам организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме. |
| 4. | Об определении лиц, которые от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты. |

Для участия в голосовании Вам (или Вашему представителю) необходимо заполнить бланки решений, проставив любой знак только в одном из возможных вариантов голосования («за», «против» или «воздержался»). В решении необходимо указать: сведения о лице, участвующем в голосовании (ФИО полностью, № помещения); площадь жилого или нежилого помещения, размер доли в праве общей собственности; сведения о документе, подтверждающем право собственности на помещение лица, участвующего в голосовании. Если в бланке решения не будут указаны вышеназванные сведения, данный бланк решения не будет учитываться при подсчете голосов.

В случае отсутствия Вашего заполненного бланка решения при подсчете голосов, решения по вопросам повестки дня будут приняты без Вашего участия. Обжалование решений общего собрания по принятым вопросам, если они нарушают Ваши законные интересы и наносят Вам существенный ущерб возможно в судебном порядке в течение 6 месяцев со дня принятия решения. Решения, принятые на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, а также итоги голосования, будут доведены до сведения собственников помещений в данном доме путем размещения информациина информационных стендахв подъездах дома.

**С материалами по повестке общего собрания ВЫ можете ознакомиться**

**по телефону \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ПЕРЕДАТЬ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ДО \_\_\_\_\_ ЧАСОВ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_202\_\_.**

С уважением, инициатор общего собрания.