



Администрация муниципального округа город Мончегорск  
с подведомственной территорией Мурманской области  
(АДМИНИСТРАЦИЯ города МОНЧЕГОРСКА)

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.07.2024

№ 1252

Мончегорск

**Об утверждении Правил предоставления субсидии  
из бюджета города Мончегорска на возмещение затрат,  
связанных с созданием товарищества собственников  
жилья в многоквартирном доме, и о признании  
утратившими силу некоторых постановлений  
администрации города Мончегорска**

На основании Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25.10.2023 № 1782 "Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий", Уставом города Мончегорска

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемые Правила предоставления субсидии из бюджета города Мончегорска на возмещение затрат, связанных с созданием товарищества собственников жилья в многоквартирном доме.

2. Признать утратившими силу:

- постановление администрации города Мончегорска от 26.11.2021 № 1222 "Об утверждении Правил предоставления субсидии из бюджета города Мончегорска на возмещение затрат, связанных с созданием товарищества собственников жилья в многоквартирном доме, и о признании утратившими силу некоторых постановлений администрации города Мончегорска";

- постановление администрации города Мончегорска от 03.08.2022 № 1091 "О внесении изменения в пункт 4.1 Правил предоставления субсидии из бюджета города Мончегорска на возмещение затрат, связанных с созданием

товарищества собственников жилья в многоквартирном доме, утвержденных постановлением администрации города Мончегорска от 26.11.2021 № 1222".

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете "Мончегорский рабочий" и подлежит размещению на официальном сайте органов местного самоуправления города Мончегорска.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы города Мончегорска.

**Глава города Мончегорска**

**А.В. Рудаков**

**УТВЕРЖДЕНЫ**  
**постановлением администрации**  
**города Мончегорска**  
от 24.04.2024 № 1252

---

**Правила**  
**предоставления субсидии из бюджета города Мончегорска на возмещение**  
**затрат, связанных с созданием товарищества собственников жилья**  
**в многоквартирном доме**

Настоящие Правила предоставления субсидии из бюджета города Мончегорска на возмещение затрат, связанных с созданием товарищества собственников жилья в многоквартирном доме (далее – Правила), разработаны на основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Бюджетного кодекса Российской Федерации, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25.10.2023 № 1782 "Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий".

1. Общие положения о предоставлении субсидии.

1.1. Цели предоставления субсидии.

Субсидия способом возмещения затрат, связанных с созданием товарищества собственников жилья, предоставляется в целях содействия организации эффективного управления многоквартирными домами на территории города Мончегорска.

Под затратами, связанными с созданием товарищества собственников жилья, подразумеваются:

- затраты по оплате услуг нотариуса и пошлины при государственной регистрации юридического лица;
- затраты, связанные с изготовлением печати товарищества собственников жилья, в том числе услуги нотариуса;
- затраты, связанные с открытием расчетного счета товарищества собственников жилья в кредитной организации (за исключением услуг онлайн-банка и иных дополнительных услуг кредитных организаций).

1.2. Наименование органа местного самоуправления, организации, до которых в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации как получателей бюджетных средств доведены в установленном порядке лимиты бюджетных обязательств на предоставление субсидий

на соответствующий финансовый год (соответствующий финансовый год и плановый период).

Администрация города Мончегорска (далее - главный распорядитель бюджетных средств) в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации доводит до получателя бюджетных средств лимиты бюджетных обязательств на предоставление субсидии на возмещение затрат, связанных с созданием товарищества собственников жилья, на соответствующий финансовый год (соответствующий финансовый год и плановый период).

Организацией, до которой в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации как получателю бюджетных средств, доведены в установленном порядке лимиты бюджетных обязательств на предоставление субсидии на возмещение затрат, связанных с созданием товарищества собственников жилья, на соответствующий финансовый год (соответствующий финансовый год и плановый период) является муниципальное казенное учреждение "Управление жилищно-коммунального хозяйства города Мончегорска" (далее – МКУ УЖКХ).

1.3. Сведения о субсидиях размещаются на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в разделе "Бюджет".

2. Условия и порядок предоставления субсидии.

2.1. Субсидия из бюджета города Мончегорска на возмещение затрат, связанных с созданием товарищества собственников жилья, предоставляется получателю субсидии при соблюдении следующих условий:

- товарищество собственников жилья создано в многоквартирном доме (многоквартирных домах) впервые;
- наличие у получателя субсидии органов управления, выбранных в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации;
- получатель субсидии обратился за получением субсидии не позднее 6 (шести) календарных месяцев с даты государственной регистрации товарищества собственников жилья.

Получатель субсидии:

- использует полученные средства субсидии на цель, указанную в настоящем пункте.
- не приобретает за счет полученных средств субсидии иностранную валюту, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением цели предоставления указанных средств иных операций.

2.2. Перечень документов, предоставляемых получателем субсидии в МКУ УЖКХ для возмещения затрат, связанных с созданием товарищества собственников жилья, а также требования к указанным документам.

В целях получения субсидии, получатель субсидии предоставляет в МКУ УЖКХ следующие документы:

1) заявление о предоставлении субсидии по форме в соответствии с Приложением к настоящим Правилам;

2) протокол общего собрания собственников помещений, содержащий принятые решения о создании товарищества собственников жилья (заверенная руководителем юридического лица копия);

3) свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения (заверенная руководителем юридического лица копия);

4) документ, подтверждающий расходы на оплату услуг нотариуса и пошлины для государственной регистрации юридического лица (оригиналы);

5) протокол общего собрания членов товарищества собственников жилья, содержащий принятые решения о выборе правления товарищества собственников жилья и председателя правления товарищества собственников жилья (заверенная руководителем юридического лица копия);

6) документы, подтверждающие расходы, связанные с изготовлением печати товарищества собственников жилья (оригиналы);

7) документы, подтверждающие расходы, связанные с открытием расчетного счета товарищества собственников жилья в кредитной организации (за исключением услуг онлайн-банка и иных дополнительных услуг кредитных организаций), (оригиналы);

8) договор с кредитной организацией на открытие расчетного счета товарищества собственников жилья (заверенная руководителем юридического лица копия);

### 2.3. Требования к получателю субсидии.

Получатель субсидии на дату предоставления МКУ УЖКХ документов для возмещения затрат, связанных с созданием товарищества собственников жилья в многоквартирном доме, должен соответствовать следующим требованиям:

- не являться иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее - офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации);

- не находиться в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму;

- не находиться в составляемых в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечнях организаций и физических лиц, связанных с террористическими

организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения;

- не получать средства из бюджета города Мончегорска на основании иных муниципальных правовых актов на цели, установленные настоящими Правилами;

- не являться иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом "О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием".

2.4. Порядок и сроки проведения МКУ УЖКХ проверки документов, указанных в пункте 2.2 настоящих Правил.

МКУ УЖКХ при получении документов, указанных в пункте 2.2 настоящих Правил, проводит их проверку.

Документы, указанные в пункте 2.2 настоящих Правил, поступившие в МКУ УЖКХ, подлежат рассмотрению в течение 7 рабочих дней с даты их получения.

Датой получения документов, указанных в пункте 2.2 настоящих Правил, является дата регистрации заявления получателя субсидии в журнале регистрации (электронной форме) МКУ УЖКХ.

2.5. Основаниями для отказа получателю субсидии в предоставлении субсидии являются:

2.5.1. Несоблюдение получателем субсидии условий предоставления субсидии, указанных в пункте 2.1 настоящих Правил.

2.5.2. Непредставление (предоставление не в полном объеме) документов, указанных в пункте 2.2 настоящих Правил.

2.5.3. Недостоверность представленной получателем субсидии информации.

2.6. Размер субсидии и источник ее получения.

Субсидия предоставляется получателю субсидии в размере подтвержденных расходов, соответствующих цели предоставления субсидии, указанной в пункте 1.1 настоящих Правил, из средств бюджета города Мончегорска.

2.7. Условия и порядок заключения получателем бюджетных средств и получателем субсидии соглашения о предоставлении субсидии из бюджета города Мончегорска (дополнительного соглашения к соглашению, в том числе дополнительного соглашения о расторжении соглашения (при необходимости)).

Субсидия на возмещение затрат, связанных с созданием товарищества собственников жилья, предоставляется одновременно без заключения соглашения с получателем субсидии.

2.8. Результат предоставления субсидии.

Предоставление субсидии на возмещение затрат, связанных с созданием товарищества собственников жилья, осуществляется в рамках реализации подпрограммы 3 "Стимулирование и поддержка инициатив граждан по управлению многоквартирными домами на территории города Мончегорска" муниципальной программы города Мончегорска "Обеспечение

развития градостроительной деятельности и жилищно-коммунального хозяйства", утвержденной постановлением администрации города Мончегорска от 13.11.2023 № 2103.

Результатом предоставления субсидии является достижение показателя результативности подпрограммы 3 "Стимулирование и поддержка инициатив граждан по управлению многоквартирными домами на территории города Мончегорска" муниципальной программы города Мончегорска "Обеспечение развития градостроительной деятельности и жилищно-коммунального хозяйства", утвержденной постановлением администрации города Мончегорска от 13.11.2023 № 2103, соответствующего цели предоставления субсидии, указанной в пункте 1.1 настоящих Правил.

2.9. Сроки (периодичность) перечисления субсидии.

Перечисление субсидии получателю осуществляется один раз в объеме подтвержденных расходов, соответствующих цели предоставления субсидии, не позднее 10-го рабочего дня, следующего за днем принятия МКУ УЖКХ документов получателя субсидии, указанных в пункте 2.2 настоящих Правил.

2.10. Счет, на который в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации подлежит перечислению субсидия.

Субсидия перечисляется на расчетный или корреспондентский счета получателя субсидии, открытые в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или в российской кредитной организации и указанный в заявлении о предоставлении субсидии, с лицевого счета МКУ УЖКХ, открытого в Управлении Федерального казначейства по Мурманской области.

3. Требования к отчетности.

В связи с предоставлением субсидии способом возмещения затрат, связанных с созданием товарищества собственников жилья, отчетность получателям субсидии не установлена.

4. Требования об осуществлении контроля за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидий и ответственности за их нарушение.

4.1. Обязательную проверку соблюдения получателем субсидии условий, целей и порядка предоставления субсидии осуществляет МКУ УЖКХ, контрольный орган города Мончегорска и сектор муниципального финансового контроля администрации города Мончегорска.

4.2. Получатель субсидии не вправе препятствовать проведению проверок и дает согласие на их проведение при подписании заявления о предоставлении субсидии из бюджета города Мончегорска на возмещение затрат, связанных с созданием товарищества собственников жилья в многоквартирном доме.

4.3. Результаты проверок оформляются актами проверок. Акты проверок подлежат направлению получателю субсидии в течение 10 календарных дней с даты окончания проверки и подписания акта проверки.

4.4. Меры ответственности за нарушение условий, целей и порядка предоставления субсидий.

За нарушение условий, целей и порядка предоставления субсидий предусматриваются следующие меры ответственности:

- возврат субсидии в бюджет города Мончегорска в течение 5 календарных дней с момента получения акта проверок в случае выявления фактов предоставления получателем субсидии недостоверных сведений;

- возврат субсидии в бюджет города Мончегорска в течение 5 календарных дней с момента получения акта проверок в случае нарушения получателем субсидии условий, установленных при предоставлении субсидии, выявленного, в том числе по фактам проверок.

---



**Приложение  
к Правилам предоставления субсидии  
из бюджета города Мончегорска  
на возмещение затрат, связанных  
с созданием товарищества собственников  
жилья в многоквартирном доме**

Директору  
муниципального казенного учреждения  
"Управление жилищно-коммунального  
хозяйства города Мончегорска"

\_\_\_\_\_  
председателя Правления  
Товарищества собственников недвижимости  
"Товарищество собственников жилья  
" \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Ф.И.О. (полностью)

**заявление  
о предоставлении субсидии из бюджета города Мончегорска  
на возмещение затрат, связанных с созданием товарищества  
собственников жилья в многоквартирном доме**

Прошу предоставить субсидию на возмещение затрат, связанных  
с созданием товарищества собственников жилья, в сумме \_\_\_\_\_  
(цифрами)

( \_\_\_\_\_ ), из них:  
(прописью)

- затраты по оплате государственной пошлины при создании  
юридического лица \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ ;  
(цифрами и прописью)

- затраты, связанные с изготовлением печати товарищества  
собственников жилья \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ ;  
(цифрами и прописью)

- затраты, связанные с открытием расчетного счета товарищества  
собственников жилья в кредитной организации (за исключением услуг онлайн-  
банка и иных дополнительных услуг кредитных организаций) \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ .  
(цифрами и прописью)

Настоящим подтверждаю, что:

Товарищество собственников жилья создано в многоквартирном доме (многоквартирных домах) по адресу(ам): г. Мончегорск, \_\_\_\_\_ впервые.

Ранее в указанном доме (домах) товарищество собственников жилья не создавалось в установленном законодательством порядке.

Общим собранием членов Товарищества собственников недвижимости "Товарищество собственников жилья \_\_\_\_\_" протокол от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_ выбраны и утверждены: Правление Товарищества в количестве \_\_\_\_ человек, ревизионная комиссия (ревизор) Товарищества.

Председатель Правления Товарищества \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) выбран в соответствии с Уставом Товарищества.

Товарищество собственников недвижимости "Товарищество собственников жилья \_\_\_\_\_":

- не является иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее - офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации);

- не находится в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму;

- не находится в составляемых в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечнях организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения;

- не получает средства из бюджета города Мончегорска на основании иных муниципальных правовых актов на цели, установленные муниципальным правовым актом, регулирующим предоставление из бюджета города Мончегорска субсидии юридическим лицам в целях возмещения затрат, связанных с созданием товарищества собственников жилья в многоквартирном доме;

- не является иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом "О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием".

К заявлению прилагаю:

- протокол общего собрания собственников помещений, содержащий принятые решения о создании товарищества собственников жилья (заверенная руководителем юридического лица копия);

- свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения (заверенная руководителем юридического лица копия);

- документ, подтверждающий расходы на оплату услуг нотариуса и пошлины для государственной регистрации юридического лица (оригиналы);

- протокол общего собрания членов товарищества собственников жилья, содержащий принятые решения о выборе правления товарищества собственников жилья и председателя правления товарищества собственников жилья (заверенная руководителем юридического лица копия);

- документы, подтверждающие расходы, связанные с изготовлением печати товарищества собственников жилья (оригиналы);

- документы, подтверждающие расходы, связанные с открытием расчетного счета товарищества собственников жилья в кредитной организации (за исключением услуг онлайн-банка и иных дополнительных услуг кредитных организаций) (оригиналы);

- договор с кредитной организацией на открытие расчетного счета товарищества собственников жилья (заверенная руководителем юридического лица копия).

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ "О персональных данных" свободно, своей волей и в своем интересе даю согласие муниципальному казенному учреждению "Управление жилищно-коммунального хозяйства города Мончегорска" (далее – МКУ УЖКХ) на обработку своих персональных данных (совершение любых действий (операций) или совокупности действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных). Настоящее согласие на обработку персональных данных является конкретным, информированным и сознательным.

Настоящим заявлением даю согласие на осуществление в отношении Товарищества собственников недвижимости "Товарищество собственников жилья \_\_\_\_\_" МКУ УЖКХ, контрольным органом города Мончегорска и сектором муниципального финансового контроля администрации города Мончегорска проверки соблюдения получателем субсидии условий, целей и порядка предоставления субсидии.

Настоящее заявление и согласие на обработку персональных данных действуют с момента подписания до отзыва в письменной форме.

Председатель ТСН "ТСЖ \_\_\_\_\_"

\_\_\_\_\_

подпись

\_\_\_\_\_

расшифровка  
подписи