



**Правительство  
Мурманской области**

**Государственная  
жилищная инспекция  
Мурманской области**

183038 г. Мурманск, ул. Карла Маркса, д.18  
т. 486-544, факс 486-799  
ИНН № 5190109281  
(e-mail): [gzimo@gov-murman.ru](mailto:gzimo@gov-murman.ru)

**Администрация  
города Мончегорск**

[pochta@monchegorsk-adm.ru](mailto:pochta@monchegorsk-adm.ru)

02.07.2021 № 18-05/1663-ЮС

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**УВЕДОМЛЕНИЕ  
о внесении изменений в реестр лицензий  
Мурманской области**

Государственная жилищная инспекция Мурманской области во исполнение ст. 197 Жилищного кодекса Российской Федерации уведомляет о принятии решения (приказ от 30.06.2021 № 489) о внесении изменений в реестр лицензий Мурманской области на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами (далее – реестр лицензий) в отношении лицензиата ООО «Альтернатива» (ИНН 5107915112, лицензия от 04.08.2015 № 000148) путем исключения из раздела реестра лицензий, который содержит сведения об адресах многоквартирных домов, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат, сведений о многоквартирном доме № 5а по ул. Железнодорожной в г. Мончегорске Мурманской области (дата внесения изменений в реестр лицензий – 01.07.2021) и включения сведений в раздел реестра лицензий, который содержит сведения об адресах многоквартирных домов, деятельность по управлению которыми осуществляет данный лицензиат, о вышеуказанном многоквартирном доме (дата включения в реестр лицензий – 01.07.2021) на основании постановления администрации города Мончегорска от 07.05.2021 № 488 «Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами», согласно которому ООО «Альтернатива» определена с 01.03.2021 управляющей организацией для управления вышеуказанным домом.

На основании вышеизложенного, органу местного самоуправления необходимо осуществить действия, предусмотренные п. 5, 6 Правил информирования о возникновении отдельных оснований прекращения деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 28.03.2015 № 289.

Для сведения Инспекция информирует о том, что в случае принятия решения о внесении изменений в реестр, соответствующие изменения перечня и сведений о многоквартирных домах, содержащихся в реестре, вносятся органом государственного жилищного надзора, в соответствии с пп. «а» п. 14 Порядка, в

случаях, определенных ч. 4, 13, 14, 17 ст. 161, ч. 3.1, 5 - 5.4 ст. 198 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ), - со следующего дня после дня принятия соответствующего решения органа государственного жилищного надзора, но не ранее срока определенного открытым конкурсом по отбору управляющей организации, договором управления многоквартирным домом с застройщиком, решением органа местного самоуправления, органа государственной власти субъектов Российской Федерации - г. Москвы, г. Санкт-Петербурга и г. Севастополя.

Между тем, согласно ч. 17 ст. 161 ЖК РФ договор управления многоквартирным домом между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме считается заключенным со дня принятия органом местного самоуправления решения об определении управляющей организации.

**И.о. начальника Государственной жилищной инспекции Мурманской области -  
главного государственного жилищного инспектора Мурманской области**

**Ю.В. Стебловский**

