



СОВЕТ ПО РАЗВИТИЮ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И УЛУЧШЕНИЮ ИНВЕСТИЦИОННОГО КЛИМАТА В ГОРОДЕ МОНЧЕГОРСКЕ

ПРОТОКОЛ № 3

заседания Совета по развитию предпринимательства и
улучшению инвестиционного климата в городе Мончегорске
(далее – Совет)

г.Мончегорск

Дата проведения: 20 июня 2019 г., **время проведения:** 16:00 до 17:30 часов.

Место проведения: администрация города Мончегорска (адрес: Мурманская область, город Мончегорск, проспект Metallургов, д.37, каб.108).

Цель заседания: организация практического взаимодействия органов местного самоуправления и субъектов предпринимательства в разработке предложений по основным направлениям экономического развития, по вопросам улучшения инвестиционного климата и по реализации государственной политики в сфере поддержки малого и среднего предпринимательства города.

Участники заседания Совета:

председатель Совета:

Садчиков Виктор Иванович - глава администрации города,

заместитель председателя

Совета:

Староверов Дмитрий Геннадьевич - Глава города Мончегорска,

секретарь Совета:

Ковалева Кристина Вячеславовна - специалист 1 категории отдела экономики, инвестиционной политики и туризма МКУ «Управление экономического развития города Мончегорска»,

члены Совета:

Горбунова - заместитель директора МКУ «Управление

экономического развития города Мончегорска»,

Курицына Татьяна Анатольевна - и. о. заместителя директора МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства города Мончегорска»,

Бидненко Елена Николаевна - председатель комитета имущественных отношений администрации города Мончегорска,

Быков Андрей Анатольевич - генеральный директор АО «Мончегорские электрические сети» (по согласованию),

Гришина Елена Георгиевна - индивидуальный предприниматель (по согласованию),

Грязов Виктор Александрович - директор ООО «Автоматика» (по согласованию),

Порошин Александр Николаевич - директор ООО «Орбита» (по согласованию),

Утюжникова Ирина Николаевна - директор МКУ «Управление экономического развития города Мончегорска»,

Попович Евгений Леонидович - индивидуальный предприниматель (по согласованию)

Михнюк Анна Андреевна - ведущий специалист МКУ «Управление экономического развития города Мончегорска»,

Смирнов Роман Сергеевич - - индивидуальный предприниматель (по согласованию),

Чаплыгина Татьяна Юрьевна - заместитель директора МГ ОБУ ЦЗН г. Мончегорска (по согласованию),

Пасько

Владимир Васильевич - генеральный директор АО «Мончегорская теплосеть» (по согласованию)

Состав Совета утверждён постановлением администрации города Мончегорска от 18.12.2014 № 1272 (в редакции 25.04.2019 № 512).

Принимали участие в заседании Совета: Панова О.В. (заместитель прокурора города Мончегорска), Терехов Р.А. (заместитель главы администрации города Мончегорска), Игумнова К.Н. (начальник отдела муниципального контроля и административной практики администрации города Мончегорска), Тимонина А.М. (пресс-секретарь общего отдела администрации города Мончегорска), Мазия О.Г. (житель города Мончегорска), субъекты предпринимательства города Мончегорска.

Повестка дня

Обсуждаемые вопросы	Выступающие
1. Информация о повестке дня заседания Совета	Садчиков Виктор Иванович (глава администрации города)
2. Инвестиционное послание главы администрации города Мончегорска	Садчиков Виктор Иванович (глава администрации города)
3. О внесении изменений в Перечень объектов имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства	Бидненко Елена Николаевна (председатель комитета имущественных отношений администрации города Мончегорска)
4. О требованиях Правил благоустройства территории муниципального образования город Мончегорск с подведомственной территорией	Игумнова Ксения Николаевна (начальник отдела муниципального контроля и административной практики администрации города Мончегорска)
5. О финансовой поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства города Мончегорска	Утюжникова Ирина Николаевна (директор МКУ «УЭР города Мончегорска») Горбунова Марина Александровна (зам. директора МКУ «УЭР города Мончегорска»)
6. Разное.	члены Совета, приглашенные
7. Подведение итогов работы заседания Совета.	Садчиков Виктор Иванович (глава администрации города)

Вопрос № 1 «Информация о повестке дня заседания Совета».

По первому вопросу: Садчиков В.И. предложил рассмотреть на заседании Совета перечень вопросов, обозначенных в повестке дня.

Решение Совета по первому вопросу (голосовали единогласно): одобрить предложенную повестку дня заседания Совета.

Вопрос № 2 «Инвестиционное послание главы администрации города Мончегорска».

По второму вопросу: заслушана информация Садчикова В.И. (Инвестиционное послание главы администрации города Мончегорска прилагается).

Решение Совета по второму вопросу (голосовали единогласно): принять к сведению.

Вопрос № 3 «О внесении изменений в Перечень объектов имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».

По третьему вопросу: заслушана информация Бидненко Е.Н. о внесении изменений в Перечень объектов имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Перечень), (копия письма КИО от 19.06.2019 № 831-018/1/19 прилагается).

Решение Совета по третьему вопросу: внести изменения в Перечень объектов имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, включить в Перечень следующие объекты:

№ п/п	Наименование объекта	Цель использования объекта	Место нахождения объекта	Площадь объекта (кв.м)	Наличие имущественных прав третьих лиц
1.	Остановочный комплекс	Розничная торговля цветами	Район дома 31 по пр. Ленина	28,1	используется по договору аренды с ИП Ибрагимовым Э.О.о. от 10.04.2018 № 34-2018
2.	Киоск	Розничная торговля хлебобулочными и кондитерскими изделиями	Район дома 37 по пр. Metallургов	7,77	используется по договору аренды с ИП Дончук Н.А. от 15.01.2019 № 8/19
3.	Нежилое помещение	Магазин, склад	ул. Кондрикова, д.30А	195,7	используется по договору аренды с ООО "Гефест-М" от 30.06.2018 № 1
4.	Нежилое помещение	Коптильно-вялочный цех	ул. Комсомольская, 12А	102,7	используется по договору аренды с ИП Изиятовым М.С. от 09.07.2018 № 84/18
5.	Нежилое помещение	Склад	ул. Комсомольская, 12А	66,4	используется по договору аренды с ИП Изиятовым М.С. от 28.12.2018 № 85/19
6.	Нежилое помещение	Склад	ул. Комсомольская, 12А	31,5	используется по договору аренды с ИП Изиятовым М.С. от 04.03.2019 № 95/19

Вопрос № 4 «О требованиях Правил благоустройства территории муниципального образования город Мончегорск с подведомственной территорией».

По четвертому вопросу: заслушана информация Игумновой К.Н., которая довела до присутствующих информацию о недопустимости нарушения требований Правил благоустройства территории муниципального образования город Мончегорск с подведомственной территорией и сообщила о мерах административного воздействия на нарушителей (копия письма от 20.06.2019 № б/н прилагается).

Приняли участие в обсуждении: Садчиков В.И., Терехов Р.А., Горбунова М.А., Грязов В.А., Гришина Е.Г., Мазия О.Г. и другие участники заседания Совета.

Решение Совета по четвертому вопросу (голосовали единогласно): принять к сведению.

Вопрос № 5 «О финансовой поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства города Мончегорска».

По пятому вопросу: заслушана информация Утюжниковой И.Н. и Горбуновой М.А. о финансовой поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства города Мончегорска, которая оказывается на конкурсной основе в соответствии с порядком, утвержденным постановлением администрации города Мончегорска от 26.08.2018 № 883, размещенным на официальном сайте органов местного самоуправления города Мончегорска в сети Интернет в разделе «Предпринимателям», ссылка: <https://monchegorsk.gov-murman.ru/regulatory/konkursy-i-granty/dlya-predprinimateley/gorodskoy-konkurs-dlya-predostavleniya-subsidiy-predprinimateleyam/gorodskoy-konkurs-dlya-predostavleniya-subsidiy-predprinimateleyam.php>.

Вопрос № 6. «Разное».

По шестому вопросу: приняли участие Садчиков В.И., Панова О.В., Терехов Р.А., Горбунова М.А., Грязов В.А., Гришина Е.Г., Мазия О.Г., Целоусова Н.Н., Михно Д.В. и другие участники заседания Совета.

Садчиков В.И. сообщил присутствующим о том, что во исполнение решения предыдущего Совета от 24.05.2019 с целью подготовки информации для Киракосяна А.С. по вопросам, касающимся деятельности полиции и управления образования администрации города Мончегорска, направлены запросы в указанные организации (письмо администрации города Мончегорска от 11.06.2019 № 02-05-1700).

Целоусова Н.Н., ведущий эксперт отдела культуры, молодежной политики и взаимодействия с общественными объединениями администрации города Мончегорска - секретарь антинаркотической комиссии администрации города Мончегорска, обратилась к субъектам предпринимательства и членам Совета с призывом:

- обращать внимание на появившиеся надписи на их зданиях, строениях, объектах потребительского рынка, не имеющие отношения к деятельности хозяйствующего субъекта, которые могут иметь смысл нахождения мест распространения наркотиков, удалять их;
- разместить в предприятиях потребительского рынка «Памятку для работников учреждений и организаций жилищно-коммунальной сферы по выявлению рекламы наркотических средств и психотропных средств» (*далее – памятка антинаркотического характера, прилагается*) в доступных местах для потребителей.

Горбунова М.А. пояснила, что работа в направлении, указанном выше Целоусовой Н.Н., ведется с 2018 года, при поступлении сигналов о размещении надписей сомнительного характера на магазинах, предприятиях общественного питания, складских помещениях, заборах и других строениях субъекты предпринимательства принимали меры по удалению указанных надписей.

Михно Д.В., и. о. начальника отдела по безопасности, защите информации и мобилизационной работе администрации города Мончегорска, обратился к субъектам предпринимательства и членам Совета с просьбой разместить в их предприятиях плакаты антитеррористического характера с целью создания безопасных условий для потребителей в местах массового скопления граждан.

Мазия О.Г. предложил внести в состав Совета генерального директора ООО «Вита» Юдкина Владимира Германовича, как предпринимателя, имеющего большой стаж работы в бизнесе в городе Мончегорске (более 20 лет), занимающегося организацией различного вида бизнеса (медицинские услуги, розничная торговля продовольственными и непродовольственными товарами, строительные услуги), оказывающего благотворительность для детских и спортивных организаций.

Мазия О.Г. отметил, что сдаёт свои помещения по адресу: г.Мончегорск, пр. Металлургов, д. 39 в аренду брендовым торговым маркам для организации и развития услуг общественного питания.

Мазия О.Г. обратился с просьбой пояснить: имеется ли возможность установки дополнительных урн рядом с объектами потребительского рынка на площади Революции, ранее срезанных по инициативе сотрудников ФСБ с целью соблюдения безопасности местах массового скопления граждан (инструкция по антитеррористическим действиям).

Попович Е.Л. поблагодарил администрацию города Мончегорска за поддержку в работе, за предоставленное в аренду муниципальное помещение по адресу: Ленинградская набережная, д. 12 для организации спортивного клуба смешанных единоборств, при этом отметил, что состояние крыши находится в неудовлетворительном состоянии (крыша течет) и обратился к предпринимателям с просьбой об оказании благотворительной помощи для ремонта крыши.

Панова О.В. отметила, что заседание Совета 20.06.2019 проходит в деловом активном режиме, где рассматриваются проблемные вопросы, отмечается положительный опыт работы предпринимателей при поддержке администрации города, субъекты предпринимательства занимают активную жизненную позицию, проявляют интерес в развитии города, предлагают пути решения ряда вопросов.

Решение Совета по шестому вопросу (голосовали единогласно):

- 1) Михно Д.В. подготовить информацию для предпринимателей о возможности установки дополнительных урн рядом с объектами потребительского рынка на площади Революции (по согласованию с ОМВД России по г. Мончегорску), довести информацию до сведения Мазия О.Г.
- 2) Рекомендовать членам Совета, субъектам предпринимательства: разместить плакаты антинаркотического и антитеррористического характера в предприятиях потребительского рынка в доступных местах для потребителей.
- 3) Пригласить Юдкина В.Г. на следующее (очередное) заседание Совета и после его заслушивания принять решение о включении (или отказе о включении) в состав Совета (в связи с тем, что личное заявление генерального директора ООО «Вита» Юдкина Владимира Германовича о включении в состав Совета по состоянию на 20.06.2019 отсутствует).
- 4) По остальным вопросам выступающих принять информацию к сведению.

Вопрос № 7. «Подведение итогов работы заседания Совета».

Решение Совета седьмому вопросу (голосовали единогласно): завершить работу заседания Совета.

Протокол составлен на 5 листах.

Приложение: на 11 л.

Председатель Совета,
глава администрации города

В.И Садчиков

Секретарь Совета

К.В. Ковалева

Протокол ввели:

Михнюк А.А., (815-36) 50049 (доб. 131),
Горбунова М.А., (815-36) 50045 (доб. 102),
torg@monchegorsk-adm.ru

Инвестиционное послание главы администрации города Мончегорска

Уважаемые господа!

Вопрос привлечения инвестиций сегодня является приоритетным для каждого муниципального образования. Мы прекрасно понимаем, что состояние деловой среды напрямую влияет на уровень развития города и его процветание. От того, насколько эффективно выстроена органами местного самоуправления система работы с инвесторами, будет зависеть успех взаимодействия. За несколько лет администрация города проделала системную работу в этом направлении.

В данном послании будут озвучены достигнутые результаты 2018 года и планы дальнейшей работы в части инвестиционной деятельности.

В 2018 году полностью внедрен Стандарт деятельности органов местного самоуправления по обеспечению благоприятного инвестиционного климата на территории города Мончегорска. В рамках его внедрения была проведена работа по оптимизации системы предоставления муниципальных услуг, сокращены сроки прохождения административных процедур в сфере земельных отношений и строительства, утвержден новый порядок определения арендной платы за землю.

За 2018 год объем инвестиций в основной капитал по крупным и средним предприятиям, организациям (без субъектов малого предпринимательства) на территории муниципального образования составил 15 379,4 млн. рублей (за 2017 год – 7 867,02 млн. рублей).

Объем отгруженных товаров собственного производства по виду экономической деятельности «Обрабатывающие производства» в 2018 году увеличился на 22,1 % и составил 56 559,7 млн. рублей.

Объем работ, выполненных по виду экономической деятельности «Строительство» в 2018 году составил 534,6 млн. рублей. Снижение в 2018 году по отношению к аналогичному периоду 2017 года, связано с сокращением объема работ на объектах металлургии.

За счет внебюджетных инвестиций в 2018 году реализовались следующие проекты:

1. На градообразующем предприятии АО «Кольская ГМК» продолжилась реализация инвестиционного проекта «Программа реконфигурации производства АО «Кольская ГМК». Одним из основных направлений программы является развитие перспективной рафинировочной площадки для всего объема никеля КГМК, а также по обеспечению централизованного производства на площадке в городе Мончегорске товарного никеля по собственным инновационным технологиям. Объем капитальных вложений по проекту в 2018 году составил более 10 млрд.руб. В настоящее время на территории АО КГМК продолжается переход на высокоэффективную и экологичную технологию получения никеля.

2. Предприятием АО «Мончегорскводоканал» произведена замена водопровода по адресу: ул. Заводская, д. 10.

3. Завершены реконструкции:

- участка тепловых сетей, транспортирующих горячую воду в районе д.17/1 по проспекту Кирова (АО «Мончегорская теплосеть»);
- распределительной подстанции рп-05 ру-10Кв (АО «Мончегорские электрические сети»).

4. Продолжились работы по возведению спортивного сборно-разборного сооружения с футбольным полем (каркасно-тентовая конструкция).

5. ФГБПОУ «Мончегорское СУВУ» проведены работы по ремонту фасада здания, внутренней отделке помещений, ремонту внутренних коммуникаций и благоустройству территории.

6. В ФГБУ «Лапландский государственный заповедник» на этапе завершения реализации проекта «Лесная почемучка». В рамках проекта было подведено освещение вдоль тропы, в избушку Бабы Яги, в эколекторий и к каждому информационному щиту. А для новогодних экскурсий и создания праздничного настроения по всему пути установили иллюминацию (в 2019 году в заповеднике установят скульптуры лося, оленя и росوماхи, которые завершат композицию).

7. Введен в эксплуатацию универсальный магазин по ул. Новопроложенная, д. 9 (ИП Беляев Е.И.)

8. Завершено расширение ТЦ «Галерея», проспект Metallургов, д. 34а. (ИП Глухов С.А.).

9. Завершена реконструкция ТЦ «Перекресток», ул. Гагарина, д.8. (ООО «Ануш»).

10. В городе были открыты две пекарни расположенные по адресам наб. Климентьева, д.11 и пр-кт Metallургов, д.35. (ИП Мальков С.В.).

При содействии компании «Норникель» по программе «Мир новых возможностей»:

1. В Центре психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи «Доверие» создана Комната отдыха. Наполненная множеством объектов: мягкие модули, столы с подсветкой для рисования песком, музыкальная подушка, фибронити, светящийся шар.

2. В городском парке имени С.Бровцева на базе «Берега развлечений» был установлен третий скоростной спуск для катания на тюбингах, создана свободная трансформируемая зона отдыха «Прибрежное пространство».

3. На территории детского сада № 2 завершилось обустройство метеоплощадки, на фасаде здания установлено электронное метеотабло с данными о времени, дате, температуре воздуха, давлении и влажности. В рамках проекта «Экологический калейдоскоп» выполнены работы по установки оборудования (флюгер, ветряной рукав, термометр, барометр).

4. В Мончегорской лаборатории научно-технического творчества «ФабЛаб. Мончегорск», в рамках проекта «Фабрика изобретателей» были закуплены 3D-ручки, конструкторы, оборудование для программирования и робототехники.

5. На территории отделения помощи семье и детям Мончегорского комплексного центра социального обслуживания установлены три вида спортивного оборудования, качели, теплица, обустроены клумбы и грядки. Кроме того, был приобретен мобильный городок для изучения правил дорожного движения. Для спортивной площадки было обустроено большое игровое поле.

В рамках бюджетных инвестиций разного уровня:

Осуществлен ремонт и модернизация помещений под размещение женской консультации, отремонтирована регистратура, процедурные и врачебные кабинеты, закуплена мебель и часть медицинского оборудования для нужд ГОАУЗ МЦРБ (рентгеноаппарат, оборудование для химиотерапии);

Завершены ремонтные работы по сохранению объекта культурного наследия регионального значения «Коттедж №1 «Дом Кондрикова».

Проводились работы по устройству наливного покрытия беговых дорожек и сектора стадиона по проекту «Верхнее футбольное поле арены стадиона»

В рамках программы поддержки местных инициатив завершилась реализация проекта библиотечный сквер. Установлены арт-объекты, скамейки, урны, осветительные приборы и световые конструкции.

Кроме того, в 2018 году реализовывались проекты по благоустройству города:

Благоустроена территория Комсомольского озера, установлены спортивные тренажеры, среди которых есть оборудование и для маломобильных групп населения. В рамках проекта были установлены бордюрные камни по краям пешеходной дорожки, урны для поддержания чистоты в зоне отдыха, новые опоры освещения, камеры наружного наблюдения.

На центральной площади Мончегорска смонтирована объемная праздничная конструкция в виде елочного шара, у Городского центра культуры установлена конструкция в виде пингвинов.

В 2019 году запланированы к реализации следующие проекты:

1. АО «Кольская ГМК» будут реализованы проекты, нацеленные на снижение выбросов и улучшение экологической обстановки, планируется перевооружение технологических систем и строительство нового корпуса газоочистки, что позволит снизить выбросы в атмосферу и повысить эффективность работы производства.

2. Мончегорск стал победителем всероссийского конкурса проектов среди малых городов и исторических поселений. В текущем году планируется разработать проект благоустройства территории Ленинградской набережной. Непосредственно работа по благоустройству начнется в 2020 году, так же на данной территории запланирована реализация ряда частных инвестиционных проектов.

2. В рамках развития спортивной инфраструктуры города:

- планируется начать работы по проектированию крытого ледового катка;
- завершатся работы по возведению нового спортивного объекта - крытого мини-футбольного манежа;
- продолжится реконструкция объекта «Верхнее футбольное поле арены стадиона»;
- в спортивном комплексе «Гольфстрим» планируется проведение работ по реконструкции бассейна.

3. В сфере здравоохранения будет выполнен ремонт терапевтического отделения и капитальный ремонт филиала детской поликлиники (ул. Кондрикова д. 18).

4. Проводятся работы по капитальному ремонту кровли и крыши здания учебного корпуса Мончегорского политехнического колледжа, расположенного в начале центрального проспекта города. К настоящему времени подрядчик заканчивает обрешетку крыши.

5. Планируется дальнейшее проведение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, выполнение мероприятий по благоустройству города и уличной дорожной сети.

6. Продолжена реализация проекта строительства объекта «Новое кладбище в г. Мончегорске».

7. АО «Мончегорские электрические сети» продолжают работу по реализации Инвестиционной программы, основными целями которой являются развитие электрической сети и усиление существующей электрической сети, связанное с подключением новых потребителей.

8. Продолжится совершенствование системы водоснабжения и водоотведения в городе в рамках действующей Инвестиционной программы АО «Мончегорскводоканал». Кроме того, ведется работа по реализации проекта «Канализационная насосная станция с напорным коллектором», в районе 25 км железной дороги Мончегорск - Оленья.

9. В ФГБПОУ «Мончегорское СУВУ» планируется провести ремонт спортивного зала, учебных корпусов и помещений, банно-прачечного комплекса, организовать досуговую комнату для воспитанников учреждения, обустройство и закупка оборудования для компьютерного класса, благоустройство спортивной площадки на территории учреждения.

10. Продолжается реализация проекта ООО «Рыба Заполярья», в текущем году планируется осуществление модернизации форелевого хозяйства на озере Большая Имандра в городе Мончегорске.

11. На базе «Берега развлечений» планируется создание всесезонного парка развлечений «Имандра» - приобретение специального покрытия для возможности круглогодичного спуска на тюбингах. (ИП Гнибеда Л.А.).

12. Реконструкция расположенного на центральной площади - кафе Master hotdog (ИП Мазия Н.Е.).

13. В рамках благотворительной программы ПАО «ГМК «Норильский никель» «Мир новых возможностей» будут реализованы новые социальные проекты - победителей, в том числе:

- «СкейтОстров» - уличная зона для занятий скейтбордингом, катания на роликах и велосипедах BMX и прочих спортивных активностей (МАУ «Спортивная школа олимпийского резерва № 1»);

- проект «Приз Юма и летом и зимой» предусматривает развитие общественных городских пространств и прибрежной зоны акватории озера Имандры для занятий активными видами спорта (Мончегорская городская общественная организация «Ассоциация водного спорта и туризма»)

- ГОО «ТК «Сариола» г. Мончегорска планирует создание в городе Мончегорске постоянно действующего центра зимнего плавания и спортивного закалывания,

- Общественная организация «Федерация парусного спорта города Мончегорска» планирует создание на базе Центра Водных Видов Спорта кайт-школы для жителей Мончегорска,

- ФГБУ «Лапландский государственный природный биосферный заповедник» в рамках проекта «Познавательная саамская экспозиция «В краю летучего камня»» планирует создание саамской экспозиции, разработку и проведение экологических и этнографических квестов, организация экскурсий с привлечением детей школьного возраста.

14. Администрация города планирует сформировать нормативно-правовую базу, определить механизм участия города в заключение концессионных соглашений. Советом депутатов города Мончегорска принято решение о разработке Стратегии социально-экономического развития города.

Наша задача – чтобы наш город стал территорией максимального благоприятствования инвестициям и развитию предпринимательства.

Для этого необходимо уметь слышать друг друга и развивать сотрудничество власти с бизнесом и общественностью.

И результатом нашей совместной, должно стать формирование комфортных условий для старта и ведения бизнеса на территории города Мончегорска!



ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН ГОРОДА МОНЧЕГОРСКА
Администрация муниципального образования город Мончегорск
с подведомственной территорией
(Администрация города Мончегорска)
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

пр.Металлургов, д.37, г.Мончегорск, Мурманская обл., 184511
тел. (815-36) 5-00-32; факс (815-36) 5-00-35
ОКПО 27934713, ОГРН 1025100652851, ИНН/КПП 5107110220/510701001

19.06.2019 № 831-018/19

на № _____ от _____

Председателю Совета по развитию
предпринимательства и улучшению
инвестиционного климата в городе Мончегорск

В.И.Садчиков

Уважаемый Виктор Иванович!

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Уставом города, Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", Положением о порядке оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и формировании перечня муниципального имущества (далее Перечень), предназначенного для этих целей, утвержденное постановлением администрации города Мончегорска от 01.11.2008 № 915, во исполнение решения по протоколу заседания Совета по развитию предпринимательства и улучшению инвестиционного климата в городе Мончегорске от 24.05.2019 № 2, предлагаю вынести на рассмотрение Совета по развитию малого и среднего предпринимательства вопрос внесения изменений в Перечень объектов имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства:

Включить в Перечень следующие объекты:

№ п/п	Наименование объекта	Цель использования объекта	Место нахождения объекта	Площадь объекта (кв.м)	Наличие имущественных прав третьих лиц
1.	Остановочный комплекс	Розничная торговля цветами	Район дома 31 по пр.Ленина	28,1	используется по договору аренды с ИП Ибрагимовым Э.О.о. от 10.04.2018 № 34-2018
2.	Киоск	Розничная торговля хлебобулочными и кондитерскими изделиями	Район дома 37 по пр.Металлургов	7,77	используется по договору аренды с ИП Дончук Н.А. от 15.01.2019 № 8/19
3.	Нежилое помещение	Магазин, склад	ул.Кондрикова, д.30А	195,7	используется по договору аренды с ООО "Гефест-М" от 30.06.2018 № 1
	Нежилое помещение	Коптильно-вялочный цех	ул.Комсомольская, 12А	102,7	используется по договору аренды с ИП Изиятовым М.С.

4.					от 09.07.2018 № 84/18
5.	Нежилое помещение	Склад	ул.Комсомольск ая,12А	66,4	используется по договору аренды с ИП Изиятовым М.С. от 28.12.2018 № 85/19
6.	Нежилое помещение	Склад	ул.Комсомольск ая,12А	31,5	используется по договору аренды с ИП Изиятовым М.С. от 04.03.2019 № 95/19

Внесение в Перечень вышеуказанных объектов согласовано с арендаторами.

**Председатель комитета
имущественных отношений**



Е.Н.Бидненко

исп. Тарабина Н.А. (81536)5-00-33 доб.203

2

Информация
к заседанию Совета по развитию предпринимательства и улучшению
инвестиционного климата в городе Мончегорске 20.06.2019 о требованиях Правил
благоустройства территории муниципального образования город Мончегорск с
подведомственной территорией

Правила благоустройства территории муниципального образования город Мончегорск с подведомственной территорией, утвержденных Решением Совета депутатов города Мончегорска от 26.10.2017 № 426 (далее – Правила благоустройства) определяют требования к содержанию объектов и элементов благоустройства, в том числе требования к размещению рекламных конструкций.

В силу Правил благоустройства размещение средств наружной рекламы возможно в соответствии со схемой, утвержденной постановлением администрации от 22.09.2014 №1006 «Об утверждении схемы размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования город Мончегорск с подведомственной территорией».

Архитектурно-художественные требования информационного и рекламного оформления зданий, строений, сооружений и объектов благоустройства на территории города Мончегорска устанавливаются в соответствии с приложением № 3 к Правилам благоустройства. Правила размещения информационных конструкций (вывесок) на территории города Мончегорска устанавливаются нормативно-правовыми актами администрации. Распространение наружной рекламы должно осуществляться владельцем рекламной конструкции, с соблюдением требований статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе».

Следует разграничивать информационную вывеску и рекламную конструкцию. Информационная вывеска содержит информацию об организации, ее реквизиты и режим работы. Максимальный размер информационной вывески с указанием времени работы организации, размещаемой на фасаде здания в месте размещения организации, не должен превышать по высоте – 0,8 м; по длине – 0,6 м.

При размещении рекламы в соответствии с требованиями действующего законодательства и Правилами благоустройства запрещается:

- установка и эксплуатация рекламных конструкций без получения разрешения на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, полученного в установленном порядке, в том числе с обязательным проведением общего собрания собственников для многоквартирных жилых домов (п. 5.2.10, п. 7.1.8.);
- установка и эксплуатация рекламных или информационных конструкций, которые изменяют собой архитектуру здания, загромождают архитектурные элементы, лепнину, переплеты, колонны, барельефы, оконные и дверные проемы, арки, колоннады, балюстрады, эркеры (п. 5.2.10);
- установка и эксплуатация рекламных и информационных конструкций на объектах незавершенного строительства, малых архитектурных формах, ограждениях (за исключением строительных и дорожных информационных конструкций), лестницах, нестационарных объектах, гаражах, опорах наружного освещения и контактной сети, в арках зданий (сооружений), на посадочных площадках остановочных пунктов, в охранных зонах коллекторов и трубопроводов, кабелей высокого и низкого напряжения и слабых токов, линий высоковольтных передач (п. 5.2.10);
- установка и эксплуатация рекламных конструкций, не являющихся техническим средством стабильного территориального размещения, в том числе переносных рекламных установок (штендеров, щитов, стендов), азростатов и надувных пневмофигур, а также распространение наружной рекламы без использования рекламных конструкций (п. 5.2.10);
- распространение наружной рекламы с использованием проекционного и иного предназначенного для проекции рекламы оборудования (п. 5.2.10);
- распространение наружной рекламы с использованием звуковоспроизводящего оборудования (п. 5.2.10);

8

- распространение информации с использованием картона, ткани любого способа крепления с любыми текстовыми или графическими элементами и другими материалами информационного и агитационного характера (п. 5.2.10);

- размещение (расклейка, вывешивание) газет, афиш, объявлений, листовок, плакатов с любыми текстовыми или графическими элементами, материалами рекламного, информационного и агитационного характера в непредназначенных для этих целей местах (п. 5.2.10);

- нанесение краской графических надписей и (или) текстовых материалов рекламного, информационного (за исключением домовых указателей, информации предупреждающей об опасности) и агитационного характера на объектах незавершенного строительства, малых архитектурных формах, на ограждениях, лестницах, нестационарных объектах, гаражах, опорах наружного освещения и контактной сети, технических средствах организации дорожного движения, на стенах зданий и сооружений (в том числе балконах и лоджиях), остеклении зданий и сооружений, подпорных стенах, столбах, деревьях, распределительных щитах, остановочных павильонах, на всех видах покрытий тротуаров и проезжей части (за исключением графических надписей, связанных с организацией дорожного движения), а также в других местах (п. 5.2.10);

- установка и эксплуатация рекламных и информационных конструкций с нарушением требований к безопасности дорожного движения, пожарной безопасности, санитарно-гигиенических требований архитектурно-художественных требований информационного и рекламного оформления зданий, установленные действующим законодательством и муниципальными нормативными правовыми актами (п. 5.2.10);

- размещение несанкционированной рекламы и информации, надписей, изображений и объявлений на остановочных комплексах (п. 5.2.12);

- эксплуатировать рекламные и информационные конструкции, вывески при наличии механических повреждений, нарушения целостности конструкции, а также с неисправными элементами освещения (п. 5.5.9.).

Разделом 9.5. правил благоустройства определены требования к содержанию рекламных и информационных конструкций. Так, собственники (правообладатели) рекламных, информационных конструкций обязаны содержать их в технически исправном состоянии, очищать от грязи и иного мусора, металлические элементы - очищать от ржавчины и окрашивать.

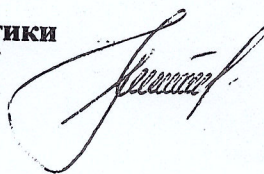
Внешний вид рекламной конструкции, ее габариты, режим работы осветительных установок конструкции должны соответствовать:

- разрешению на установку и эксплуатацию рекламной конструкции выданному структурным подразделением администрации города Мончегорска, уполномоченным в сфере градостроительства и территориального развития;

- проектной документации рекламной конструкции, предоставленной в структурное подразделение администрации города Мончегорска, уполномоченное в сфере градостроительства и территориального развития при подаче заявления о выдаче разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

При замене рекламного или информационного материала на сменном информационном поле, при ремонте, установке, демонтаже рекламной или информационной конструкции к уборка отработанного материала с прилегающей территории производится незамедлительно, во время проведения работ. При порче рекламных и информационных материалов собственник (правообладатель) рекламной или информационной конструкции на которой размещен испорченный материал обязан его демонтировать незамедлительно.

**Начальник отдела
муниципального контроля и административной практики
администрации города Мончегорска**



К.Н. Игумнова



ПАМЯТКА ДЛЯ РАБОТНИКОВ УЧРЕЖДЕНИЙ И ОРГАНИЗАЦИЙ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЙ СФЕРЫ ПО ВЫЯВЛЕНИЮ РЕКЛАМЫ НАРКОТИЧЕСКИХ СРЕДСТВ и ПСИХОТРОПНЫХ ВЕЩЕСТВ

Согласно ст. 46 Федерального закона от 08.01.1998 № 3-ФЗ «О наркотических средствах и психотропных веществах» *пропаганда наркотических средств и психотропных веществ, направленная на распространение сведений о местах их приобретения, запрещается.*

Пропаганда наркотиков – распространение информации о положительных свойствах наркотических средств и психотропных веществ, а также сведений о том, где можно купить, как изготовить и использовать запрещенные препараты.

В последнее время на фасадах зданий все чаще появляются надписи, пропагандирующие интернет-сайты, специализирующиеся на продаже наркотических средств и психотропных веществ (далее – наркограффити).



Примерный перечень слов и символов, встречающихся в «наркограффити»:

• TOR	• СК
• @	• MIX
• BIZ	• МЕД
• КР	• ГРЕЧА
• VPN	• ОРЕХ
• TELEGRAM	• СНЕГ
• АРТИСОЛЬ	• ЛЕД

Пропаганду наркотиков содержат и изображения, призывающие к их употреблению и легализации:



Графические изображения, пропагандирующие наркотики, не только способствуют распространению наркопотребления среди жителей города, подрывают его положительный имидж в глазах туристов, но и содержат признаки административных правонарушений, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, а также законом Мурманской области «Об административных правонарушениях»:

- *«Пропаганда наркотических средств, психотропных веществ или их прекурсоров, растений, содержащих наркотические средства или психотропные вещества либо их прекурсоры, и их частей, содержащих наркотические средства или психотропные вещества либо их прекурсоры, новых потенциально опасных психоактивных веществ» (статья 6.13 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях);*

- *«Повреждение или самовольное изменение ограждений, иных расположенных на территории населенного пункта объектов благоустройства, а также самовольное нанесение на них и на фасады*

зданий надписей (рисунков) или размещение на них рекламных, информационных и агитационных материалов» (часть 7 статьи 2 Закона Мурманской области «Об административных правонарушениях»).

В случае обнаружения надписей и рисунков, пропагандирующих наркотики или интернет-сайты, специализирующиеся на их продаже, НЕОБХОДИМО:

- Принять меры по их незамедлительному устранению.
- В случае выявления лица, осуществляющего нанесение «наркограффити», необходимо незамедлительно проинформировать правоохранительные органы по телефонам: 02 или 112 и, при наличии возможности, запомнить приметы правонарушителя и направление его движения, номер и вид транспортного средства. При этом информацию можно зафиксировать как в письменном виде, так и при помощи технических средств (фотоаппарата, фотокамеры мобильного телефона)¹.

Полезные телефоны и адреса

По вопросам, связанным с незаконным оборотом наркотических средств и психотропных веществ, а также профилактикой наркозависимости, Вы можете обратиться в следующие органы и учреждения:

- Управление МВД России по Мурманской области: 02, 112;
 - Мурманский областной центр специализированных видов медицинской помощи (ул. Лобова, д. 10): 22-58-86.
 - Детская наркологическая служба: 26-58-72.
- Мурманский областной наркологический диспансер консультации: 45-66-47, 45-25-27.

Управление по контролю за оборотом наркотиков
УМВД России по Мурманской области

¹ Сделанные фотоснимки и видеозаписи могут быть представлены сотрудникам полиции в качестве доказательства причастности лица к совершенному административному правонарушению (ст. 26.2 КоАП РФ).