



СОВЕТ ПО РАЗВИТИЮ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И УЛУЧШЕНИЮ ИНВЕСТИЦИОННОГО КЛИМАТА В ГОРОДЕ МОНЧЕГОРСКЕ

ПРОТОКОЛ № 4

заседания Совета по развитию предпринимательства и
улучшению инвестиционного климата в городе Мончегорске
(далее – Совет)

г.Мончегорск

Дата проведения: 13 декабря 2018 года. Время проведения: 15:00 часов.

Место проведения: администрация города Мончегорска (адрес: Мурманская область, город Мончегорск, проспект Металлургов, д.37, каб.108).

Цель заседания: организация практического взаимодействия органов местного самоуправления и субъектов предпринимательства в разработке предложений по основным направлениям экономического развития, по вопросам улучшения инвестиционного климата и по реализации государственной политики в сфере поддержки малого и среднего предпринимательства города.

Участники заседания Совета:

заместитель председателя

Совета:

Староверов

Дмитрий Геннадьевич

- Глава города Мончегорска

Секретарь Совета:

Юсипенко Юлия Александровна

- ведущий специалист МКУ «УЭР города Мончегорска»

Члены Совета:

Аникиева Светлана Евгеньевна

- начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации города Мончегорск

Бидненко

Елена Николаевна

- председатель комитета имущественных отношений администрации города Мончегорска

Бойко

Евгений Владимирович

- генеральный директор ООО производственно-коммерческая фирма «Автотехсервис» (по согласованию)

Быков Андрей Анатольевич

- генеральный директор ОАО «Мончегорские электрические сети» (по согласованию)

Веровский

Андрей Александрович

- директор ООО «ВиД» (по согласованию)

Горбунова

Марина Александровна

- заместитель директора МКУ «УЭР города Мончегорска»

Гришина Елена Георгиевна

- индивидуальный предприниматель (по согласованию)

Грязов Виктор Александрович

- директор ООО «Автоматика» (по согласованию)

Мазия Наталья Ефимовна

- индивидуальный предприниматель (по согласованию)

Киракосян Армен Сагателович

- директор ООО «МАРИ» (по согласованию)

Козлова Ольга Анатольевна

- специалист 1 категории отдела экономики, инвестиционной политики и туризма МКУ «УЭР города Мончегорска»

Пасько Владимир Васильевич

- генеральный директор ОАО «Мончегорская теплосеть» (по согласованию)

Попович Евгений Леонидович

- индивидуальный предприниматель (по согласованию)

Порошин Александр Николаевич

- директор ООО «Орбита» (по согласованию)

Семенюк Виктор Михайлович

- индивидуальный предприниматель (по согласованию)

Тагильцева Лариса Николаевна	- директор ООО «Вояж» (по согласованию)
Талимончук Андрей Ростиславович	- директор ООО «АРТ – МАСТЕР» (по согласованию)
Телешев Александр Владимирович	- индивидуальный предприниматель (по согласованию)
Утюжникова Ирина Николаевна	- заместитель директора МКУ «УЭР города Мончегорска»
Чаплыгина Татьяна Юрьевна	- заместитель директора Межтерриториального государственного областного бюджетного учреждения Центр занятости населения города Мончегорска» (МГОБУ ЦЗН г. Мончегорска) (по согласованию)

Состав Совета утверждён постановлением администрации города Мончегорска от 18.12.2014 № 1272 ((в редакции постановлений администрации города Мончегорска от 19.10.2015 № 935, от 10.06.2016 № 539, от 18.04.2018 № 486, от 20.11.2018 № 1361). Присутствовали 22 человека (членов Совета). Кворум заседания Совета имеется.

Приглашённые: предприниматели города Мончегорска, Ливдан В.С., заместитель главы администрации города Мончегорска, Терехов Р.А., заместитель главы администрации города Мончегорска, Барышев Д.Д., Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Мурманской области, ИП Антонова О.И. (помощник Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Мурманской области), Дубровин М.В., заместитель директора АО «Управление отходами» (Региональный оператор), Тимонина А.М., пресс-секретарь общего отдела администрации города Мончегорска, корреспонденты СМИ.

Повестка дня

Обсуждаемые вопросы	Выступающие
1. Информация о повестке дня заседания Совета	Д.Г. Староверов
2. О включении в Перечень объектов имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства муниципального имущества (приложение к повестке дня заседания Совета)	Е.Н. Бидненко
3. Рассмотрение проекта прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Мончегорска на 2019 год путём включения объектов, арендуемых субъектами малого и среднего предпринимательства	Е.Н. Бидненко
4. Проблемные вопросы работы системы обращения с твёрдыми коммунальными отходами на территории региона. Об утверждении нормативов накопления твёрдых коммунальных отходов на территории Мурманской области. Содержание и приведение в соответствие с действующими санитарными нормами контейнерных площадок	Т.В. Кузнецова С.Е. Аникиева И.Ю. Кузнецов
5. О выполнении решений Совета, принятых на заседании Совета 26.10.2018, (протокол № 3)	И.Н. Утюжникова М.А. Горбунова
6. Об исключении из состава Совета членов Совета по основаниям в соответствии с Положением о Совете, утверждённым постановлением администрации города Мончегорска от 18.12.2014 № 1272 (в редакции от 27.11.2018 № 1389)	И.Н. Утюжникова М.А. Горбунова
7. Подведение итогов работы заседания Совета	Д.Г. Староверов

Вопрос № 1. «Информация о повестке дня заседания Совета».

По первому вопросу: Староверов Д.Г. предложил рассмотреть на заседании Совета перечень вопросов, обозначенных в повестке дня. Представил присутствующим Барышева Д.Д.,

Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Мурманской области, ИП Антонову О.И. (помощника Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Мурманской области), Дубровина М.В., заместителя директора АО «Управление отходами» (Региональный оператор).

Решение Совета по первому вопросу (голосовали единогласно): одобрить предложенную повестку дня заседания Совета.

Вопрос № 2. «О включении в Перечень объектов имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства муниципального имущества (приложение к повестке дня заседания Совета)».

По второму вопросу: заслушана информация Бидненко Е.Н. о включении в Перечень объектов имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства муниципального имущества (письмо КИО от 06.12.2018 № 1838-018/1/18).

Приняли участие в обсуждении: Староверов Д.Г., Барышев Д.Д., Грязов В.А., Попович Е.Л., Порошин А.Н.

Решение Совета по второму вопросу (голосовали единогласно): на основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Уставом города, Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (в редакции от 03.07.2018 № 185-ФЗ), Положением о порядке оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и формировании перечня муниципального имущества, предназначенного для этих целей, утверждённого постановлением администрации города Мончегорска от 01.11.2008 № 915 (в редакции постановления от 15.06.2017 № 729), в целях эффективного использования муниципального имущества включить в Перечень объектов имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства следующие объекты:

Наименование объекта	Цель использования объекта	Место нахождения объекта	Площадь объекта (кв.м)	Наличие имущественных прав третьих лиц
Движимое имущество	Оказание ветеринарных услуг	Цифровой ультразвуковой сканер Mindray		используется по договору аренды
Нежилое помещение	Реализация сувениров, изделий народных художественных промыслов	пр.Металлургов, д.46	42,2	используется по договору аренды
Нежилое помещение	Оказание косметологических услуг	пр.Металлургов, д.4	22,6	используется по договору аренды
Нежилое помещение	Розничная торговля товаров для животных	пр.Металлургов, д.4	58,9	используется по договору аренды
Нежилое помещение	Реализация туристических услуг	пр.Металлургов, д.4	21,8	используется по договору аренды

Вопрос № 3. «Рассмотрение проекта прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Мончегорска на 2019 год путём включения объектов, арендуемых субъектами малого и среднего предпринимательства».

По третьему вопросу: заслушана информация Бидненко Е.Н. о проекте прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Мончегорска на 2019 год путём

включения объектов, арендуемых субъектами малого и среднего предпринимательства, (письмо КИО от 29.10.2018 № 1662-018/1/18).

Приняли участие в обсуждении: Староверов Д.Г., Барышев Д.Д., Грязов В.А., Попович Е.Л., Порошин А.Н., Талимончук А.Р., Мазия О.Г.

Решение Совета по третьему вопросу (голосовали единогласно): одобрить предложенный проект прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Мончегорска на 2019 год путём включения объектов, арендуемых субъектами малого и среднего предпринимательства, принять информацию к сведению.

Вопрос № 4. «Проблемные вопросы работы системы обращения с твёрдыми коммунальными отходами на территории региона. Об утверждении нормативов накопления твёрдых коммунальных отходов на территории Мурманской области. Содержание и приведение в соответствие с действующими санитарными нормами контейнерных площадок».

По четвёртому вопросу: заслушана информация Кузнецова И.Ю., который довёл до присутствующих основные положения новой системы по обращению с твёрдыми коммунальными отходами и предложил субъектам предпринимательства для использования в работе «Памятку субъектам предпринимательства о новых правилах сбора отходов», разработанную администрацией города Мончегорска (прилагается).

Приняли участие в обсуждении: Староверов Д.Г., Барышев Д.Д., Грязов В.А., Попович Е.Л., Порошин А.Н., Талимончук А.Р., Мазия О.Г. и другие участники заседания Совета.

Решение Совета по четвёртому вопросу (голосовали единогласно):

- рекомендовать субъектам предпринимательства изучить действующее законодательство, касающееся новой системы по обращению с твёрдыми коммунальными отходами, и направить свои предложения в действующие нормативные акты в срок до 18.12.2018 в адрес администрации города Мончегорска (в сектор потребительского рынка и услуг МКУ «УЭР города Мончегорска») в письменном виде или по электронной почте;

- с целью выполнения требований действующего законодательства и заключения договора потребителям необходимо в срок до 19.12.2018 направить в филиал «КолАтомЭнергоСбыт» АО «АтомЭнергоСбыт» соответствующее заявление, а также копии необходимых документов (указаны в заявлении), т.к. Региональный оператор - АО «Управление отходами» наделило полномочиями заключать договора на оказание услуг по обращению с твёрдыми коммунальными отходами филиал «КолАтомЭнергоСбыт» АО «АтомЭнергоСбыт».

Вопрос № 5. «О выполнении решений Совета, принятых на заседании Совета 26.10.2018, (протокол № 3)».

По пятому вопросу: заслушана информация Горбуновой М.А., Утюжниковой И.Н., решения Совета, принятые на заседании 26.10.2018 (протокол № 3), выполнены.

Решение Совета по пятому вопросу (голосовали единогласно): принять информацию к сведению.

Вопрос № 6. «Об исключении из состава Совета членом Совета по основаниям в соответствии с Положением о Совете, утверждённым постановлением администрации города Мончегорска от 18.12.2014 № 1272 (в редакции от 27.11.2018 № 1389)».

По шестому вопросу: заслушана информация Горбуновой М.А. по существу вопроса в соответствии с постановлением администрации города Мончегорска от 18.12.2014 № 1272 (в редакции от 27.11.2018 № 1389), которое размещено на официальном сайте органов местного самоуправления города Мончегорска и направлено в электронном виде всем членам Совета для ознакомления.

Решение Совета по шестому вопросу (голосовали единогласно):

- принять информацию к сведению;
- направить предложения в письменном виде в Совет для рассмотрения на следующем заседании Совета.

Вопрос № 7. «Подведение итогов работы заседания Совета».

По седьмому вопросу: Староверов Д.Г. предложил завершить работу заседания Совета.

Решение Совета по седьмому вопросу (голосовали единогласно): одобрить предложенное и завершить работу заседания Совета.

Заместитель председателя Совета _____ **Д.Г. Староверов**

Секретарь Совета _____ **Ю.А. Юсипенко**

Памятка
субъектам предпринимательства о новых правилах сбора отходов
Новая система по обращению с твердыми коммунальными отходами

Новая система по обращению с твердыми коммунальными отходами, внедряемая на территории Российской Федерации, предполагает исключение сбора и вывоза отходов из перечня услуг и работ по содержанию общего имущества, осуществляемых ранее управляющими организациями в рамках договора управления, предусмотренного ст. 162 Жилищного кодекса Российской Федерации. Теперь услуга по обращению с отходами становится коммунальной и подлежит оплате региональному оператору.

На основании статьи 24.7 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», в соответствии с пунктом 6 Правил обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденных постановлением Правительства РФ от 12.11.2016 № 1156, собственники твердых коммунальных отходов обязаны заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором, в зоне деятельности которого образуются твердые коммунальные отходы и находятся места их накопления.

К собственникам твердых коммунальных отходов относятся управляющие организации, ТСЖ, владельцы частных домов, юридические лица и индивидуальные предприниматели, в деятельности которых образуются отходы производства и потребления.

По результатам конкурсного отбора и в соответствии с соглашением об организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Мурманской области от 10.01.2018, заключенным с Министерством энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области, АО «Управление отходами» присвоен статус регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Мурманской области. В связи с этим, всем организациям, учреждениям, включая управляющие организации, хозяйствующие субъекты предпринимательской деятельности Мурманской области, необходимо с АО «Управление отходами» заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Мурманский филиал АО «Управление отходами» на своем официальном [сайте http://regoperator.ru/dogovora-s-potrebitelyami-murmansk](http://regoperator.ru/dogovora-s-potrebitelyami-murmansk) разместил проекты договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, а также информацию о порядке заключения этих договоров с различными категориями потребителей (в линейке от собственников помещений и управляющих организаций до индивидуальных предпринимателей и юридических лиц). Договора заключаются потребителями с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Мурманской области, т. е. с АО «Управление отходами».

После начала выполнения региональным оператором обязательств в полном объеме, все ранее заключенные договоры на вывоз твердых коммунальных отходов подлежат расторжению.

По вопросам заключения договоров с АО «Управление отходами» можно обращаться:

- по адресу: г. Мурманск, ул. Тарана, 25, этаж 4,
- по телефону – 8(960)020-59-56,
- электронной почте: ro.murmansk@uo-system.ru.

Часы приема: с 09.30 до 16.30 (перерыв с 13.00 до 14.00).

Телефоны горячей линии: (8152) 601-810, (8152) 601-811.

Внимание: АО «Управление отходами», наделило полномочиями заключать договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, филиал «КолАтомЭнергоСбыт» АО «АтомЭнергоСбыт». В целях заключения договора с указанной

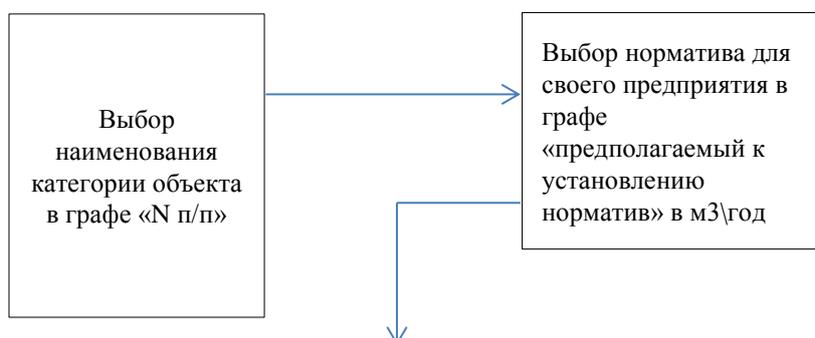
организацией, потребителям необходимо в срок до 19.12.2018 направить в филиал «КолАтомЭнергоСбыт» АО «АтомЭнергоСбыт» соответствующее заявление, а также копии необходимых документов (указаны в заявлении).

Внимание: бланк заявления находится на официальном сайте АО «Управление отходами» по адресам: <http://regoperator.ru/dogovora-s-potrebitelyami-murmansk>.

При этом потребителям необходимо правильно выбрать свою категорию (вид деятельности - указаны на сайтах), в соответствии с которой заполнить приложение. Внимание: При заполнении обратить внимание на перечень документов, прилагаемых к заявлению и на полноту и правильность заполнения пунктов таблицы. Заполненное заявление и копии документов, прилагаемых к заявлению, можно направить следующим способом, а именно: передать нарочным или почтовым отправлением по адресу: г. Мурманск, ул. Коминтерна, д. 5; тел. (815-2) 69-25-99, 69-24-61, 69-23-07. Также можно направить в сканированном виде на электронную почту: uo@murmansk.atomsbt.ru.

С информацией о деятельности АО «Управление отходами» в качестве регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Мурманской области можно ознакомиться в сети интернет по адресу: <http://uo-system.ru/regiony-prisutstviya/murmansk/>. Затем перейти на ссылку по адресу <https://atomsbt.ru/murmansk/> в раздел «Управление отходами», на которой имеется необходимая информация.

Для сведения: Расчет платы за вывоз отходов производится исходя из норматива накопления отходов на территории Мурманской области, утвержденного постановлением Правительства Мурманской области от 03.05.2018 № 192 –ПП/4 «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов Мурманской области» в нижеприведенном алгоритме:



Расчет по формуле: норматив (например, 1,04 м3/год, установленный для объекта торговли с залом – порядковый номер № 4) разделить на 12 (месяцев) и умножается на количество расчетных единиц площади занимаемого помещения и умножается на тариф (руб.)

Примечание: размер тарифа будет утвержден дополнительно органом исполнительной власти Правительства Мурманской области.

В случае увеличения затрат на оплату договора по вывозу и размещению ТКО, по сравнению с ранее заключенными договорами, собственники отходов вправе согласовать с региональным оператором оплату по договору путем расчета по факту. Для этого необходимо иметь оборудованную контейнерную площадку и необходимое количество контейнеров для временного сбора ТБО, согласованного типа. В этом случае в договоре может быть указано количество контейнеров подлежащих обслуживанию и периодичность их вывоза. При этом переполнение контейнеров не допустимо.

Внимание:

Свои предложения о размерах тарифа накопления ТКО и тарифа (платы за услугу), предприниматели вправе направлять в адрес Министерства энергетики и ЖКХ Мурманской области на эл. почту: minenergo@gov-murman.ru или почтовым отправлением по адресу: пр. Кольский, д. 1, г. Мурманск для изучения и учета Министерством энергетики и ЖКХ Мурманской области.