

Извещение о проведении торгов № 240921/3252729/01

<i>Идентификатор формы торгов:</i>	1
<i>Наименование формы торгов:</i>	Открытый конкурс
<i>Сайт размещения информации о торгах:</i>	http://torgi.gov.ru/
<i>Количество лотов:</i>	2
<i>Дата создания извещения:</i>	24.09.2021
<i>Дата публикации:</i>	24.09.2021
<i>Дата последнего изменения:</i>	24.09.2021
Контактная информация организатора торгов	
<i>Наименование организации:</i>	МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ГОРОДА МОНЧЕГОРСКА"
<i>Адрес:</i>	184511, ОБЛ МУРМАНСКАЯ, Г МОНЧЕГОРСК, УЛ НЮДОВСКАЯ, д. 14
<i>Телефон:</i>	88153674005
<i>Факс:</i>	88153672003
<i>E-mail:</i>	uzkh@monchegorsk-adm.ru
<i>Контактное лицо:</i>	Ишкова Елена Ивановна
Условия проведения торгов	
<i>Комиссия:</i>	Постоянно действующая конкурсная комиссия от 25.05.2021
<i>Срок, место и порядок предоставления документации о торгах:</i>	Организатор конкурса на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение 2 (двух) рабочих дней с даты получения заявления, предоставляет такому лицу копию конкурсной документации на бумажном носителе. Конкурсная документация направляется организатором конкурса заинтересованным лицам в электронном виде по электронной почте в течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления соответствующего заявления, поданного в письменной форме.
<i>Размер платы за документацию (руб.):</i>	0

<i>Дата начала подачи заявок:</i>	24.09.2021
<i>Дата и время окончания подачи заявок:</i>	25.10.2021 15:00
<i>Место и порядок подачи заявок на участие в конкурсе:</i>	<p>Заявки на участие в конкурсе могут быть представлены только в письменной форме по адресу: 184511, Мурманская область, город Мончегорск, улица Ньюдовская, дом 14, кабинеты 102 и 207. Заявка на участие в конкурсе представляется по установленной в конкурсной документации форме (приложение № 4 к конкурсной документации). К заявке прилагаются оригиналы или в установленном порядке заверенные копии документов, перечень которых указан в конкурсной документации. Заявка на участие в конкурсе и приложенные к заявке документы представляются организатору конкурса в запечатанных конвертах. Претенденты вправе по своему выбору передать заявку лично представителю организатора конкурса по указанному адресу либо направить конверт с заявкой на участие в конкурсе по почте заказной корреспонденцией.</p>
<i>Срок отказа от проведения торгов:</i>	25.10.2021
<i>Дата и время вскрытия конвертов:</i>	25.10.2021 15:30
<i>Место вскрытия конвертов:</i>	<p>Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе будет производиться конкурсной комиссией по адресу: 184511 Мурманская область, город Мончегорск, улица Ньюдовская, дом 14, каб. 207.</p>
<i>Дата рассмотрения заявок:</i>	25.10.2021
<i>Место рассмотрения заявок:</i>	<p>Рассмотрение заявок на участие в конкурсе будет производиться конкурсной комиссией по адресу: 184511 Мурманская область,</p>

город Мончегорск, улица Ньюдовская, дом
14, каб. 207.

Дата проведения конкурса: 26.10.2021

Место и время проведения конкурса: Место проведения конкурса: 184511
Мурманская область, город Мончегорск,
улица Ньюдовская, дом 14, каб. 207. Время
проведения конкурса 10 часов 00 минут.

Проект соглашения:

Реестр изменений

Изменения по торгам не вносились.

Реестр разъяснений

Запросов на разъяснение не поступало.

Реестр протоколов

По торгам не внесены протоколы.

Реестр жалоб

Жалоб по торгам не зарегистрировано.

Лот № 1

<i>Статус:</i>	Объявлен
<i>Общая информация по лоту:</i>	
<i>Предмет торгов:</i>	Право заключения договора управления многоквартирным домом
<i>Основание проведения конкурса:</i>	Статья 200 Жилищного кодекса Российской Федерации, отсутствие решения собственников помещений многоквартирного дома о выборе способа управления и определении управляющей организации, пункт 1 части 3 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года № 75
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Мурманская обл, Мончегорск г, улица Красноармейская, дом 64
<i>Детальное местоположение:</i>	улица Красноармейская, дом 64
<i>Ссылка на карту:</i>	
<i>Характеристики объекта конкурса:</i>	Многоквартирный дом расположен по адресу: Мурманская область, город Мончегорск, ул. Красноармейская, д. 64. Год постройки: 1955 Количество этажей – 2 Количество квартир – 8 Площадь жилых помещений – 518,50 кв.м. Площадь нежилых помещений – 0,00 кв. м. Площадь помещений общего пользования – 41,60 кв.м. Объект конкурса оборудован системами тепло- и электроснабжения, водоснабжения и водоотведения. Площадь земельного участка, входящего в состав

	<p>общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, в соответствии с информацией Росреестра – 1 260,00 кв. м. (кадастровый номер земельного участка 51:10:0021102:9) Серия, тип постройки: нет сведений Год последнего капитального ремонта: 1985-1986 годы согласно техпаспорту.</p>
<i>Срок договора:</i>	Лет: 1, месяцев: 0, дней: 0
<i>Перечень коммунальных услуг:</i>	На основании решения собственников помещений в многоквартирном доме, предоставление коммунальных услуг осуществляют ресурсоснабжающие организации и региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами.
<i>Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту:</i>	Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения"
<i>Валюта лота:</i>	рубли
<i>Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в валюте лота:</i>	28,09 руб.
<i>Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе в валюте лота:</i>	728,23 руб.

Лот № 2

<i>Статус:</i>	Объявлен
<i>Общая информация по лоту:</i>	
<i>Предмет торгов:</i>	Право заключения договора управления многоквартирным домом
<i>Основание проведения конкурса:</i>	Статья 200 Жилищного кодекса Российской Федерации, отсутствие решения собственников помещений многоквартирного дома о выборе способа управления и определении управляющей организации, пункт 1 части 3 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года № 75.
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Мурманская обл, Мончегорск г, улица Красноармейская, дом 66
<i>Детальное местоположение:</i>	улица Красноармейская, дом 66
<i>Ссылка на карту:</i>	
<i>Характеристики объекта конкурса:</i>	Многоквартирный дом расположен по адресу: Мурманская область, город Мончегорск, ул. Красноармейская, д. 66. Год постройки: 1955 Количество этажей – 2 Количество квартир – 8 Площадь жилых помещений – 532,10 кв.м. Площадь нежилых помещений – 0,00 кв. м. Площадь помещений общего пользования – 40,20 кв.м. Объект конкурса оборудован системами тепло- и электроснабжения, водоснабжения и водоотведения. Площадь земельного участка, входящего в состав

общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, в соответствии с информацией Росреестра – 1 470,00 кв. м. (кадастровый номер земельного участка 51:10:0021102:18) Серия, тип постройки: нет сведений Год последнего капитального ремонта: 1987 год согласно техпаспорту.

Срок договора:

Лет: 1, месяцев: 0, дней: 0

Перечень коммунальных услуг:

На основании решения собственников помещений в многоквартирном доме, предоставление коммунальных услуг осуществляют ресурсоснабжающие организации и региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту:

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения"

Валюта лота:

рубли

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в валюте лота:

28,06 руб.

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе в валюте лота:

746,54 руб.