

Извещение о проведении торгов № 270422/3252729/01

| | |
|---|---|
| <i>Идентификатор формы торгов:</i> | 1 |
| <i>Наименование формы торгов:</i> | Открытый конкурс |
| <i>Сайт размещения информации о торгах:</i> | http://torgi.gov.ru/ |
| <i>Количество лотов:</i> | 1 |
| <i>Дата создания извещения:</i> | 27.04.2022 |
| <i>Дата публикации:</i> | 27.04.2022 |
| <i>Дата последнего изменения:</i> | 27.04.2022 |

Контактная информация организатора торгов

| | |
|----------------------------------|--|
| <i>Наименование организации:</i> | МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ГОРОДА МОНЧЕГОРСКА" |
| <i>Адрес:</i> | 184511, ОБЛ МУРМАНСКАЯ, Г МОНЧЕГОРСК, УЛ НЮДОВСКАЯ, д. 14 |
| <i>Телефон:</i> | 88153674005 |
| <i>Факс:</i> | 88153672003 |
| <i>E-mail:</i> | uzkh@monchegorsk-adm.ru |
| <i>Контактное лицо:</i> | Ишкова Елена Ивановна |

Условия проведения торгов

| | |
|--|--|
| <i>Комиссия:</i> | Постоянно действующая конкурсная комиссия от 25.05.2021 |
| <i>Срок, место и порядок предоставления документации о торгах:</i> | Организатор конкурса на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение 2 (двух) рабочих дней с даты получения заявления, предоставляет такому лицу копию конкурсной документации на бумажном носителе. Конкурсная документация направляется организатором конкурса заинтересованным лицам в электронном виде по электронной почте в течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления соответствующего заявления, поданного в письменной форме. |

| | |
|---|--|
| | Предоставление конкурсной документации производится без взимания платы. |
| <i>Размер платы за документацию (руб.):</i> | 0 |
| <i>Дата начала подачи заявок:</i> | 26.04.2022 |
| <i>Дата и время окончания подачи заявок:</i> | 25.05.2022 12:00 |
| <i>Место и порядок подачи заявок на участие в конкурсе:</i> | <p>Заявки на участие в конкурсе могут быть представлены только в письменной форме по адресу: 184511, Мурманская область, город Мончегорск, улица Ньюдовская, дом 14, кабинет 102. Заявка на участие в конкурсе представляется по установленной в конкурсной документации форме (приложение № 4 к конкурсной документации). К заявке прилагаются оригиналы или в установленном порядке заверенные копии документов, перечень которых указан в конкурсной документации. Заявка на участие в конкурсе и приложенные к заявке документы представляются организатору конкурса в запечатанных конвертах. Претенденты вправе по своему выбору передать заявку лично представителю организатора конкурса по указанному адресу либо направить конверт с заявкой на участие в конкурсе по почте заказной корреспонденцией.</p> |
| <i>Срок отказа от проведения торгов:</i> | 25.05.2022 |
| <i>Дата и время вскрытия конвертов:</i> | 25.05.2022 12:05 |
| <i>Место вскрытия конвертов:</i> | Вскрытие конвертов с заявками будет производиться конкурсной комиссией по адресу: 184511, Мурманская область, город Мончегорск, проспект Ньюдовская, дом 14, каб. 207. |
| <i>Дата рассмотрения заявок:</i> | 25.05.2022 |

Место рассмотрения заявок: Рассмотрение конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе будет производиться конкурсной комиссией по адресу: 184511 Мурманская область, город Мончегорск, ул. Ньюдовская, дом 14, каб. 207

Дата проведения конкурса: 27.05.2022

Место и время проведения конкурса: Место проведения конкурса: 184511, Мурманская область, город Мончегорск, улица Ньюдовская, дом 14, каб. 207.

Проект соглашения:

Реестр изменений

Изменения по торгам не вносились.

Реестр разъяснений

Запросов на разъяснение не поступало.

Реестр протоколов

По торгам не внесены протоколы.

Реестр жалоб

Жалоб по торгам не зарегистрировано.

Лот № 1

| | |
|---|---|
| <i>Статус:</i> | Объявлен |
| <i>Общая информация по лоту:</i> | |
| <i>Предмет торгов:</i> | Право заключения договора управления многоквартирным домом |
| <i>Основание проведения конкурса:</i> | Часть 2 статьи 163 Жилищного кодекса Российской Федерации. Завершение срока действия договора управления, заключенного по итогам открытого конкурса (протокол от 20.05.2021 по извещению № 200421/3252729/01) |
| <i>Страна размещения:</i> | РОССИЯ |
| <i>Местоположение:</i> | Мурманская обл, Мончегорск г, улица 10-й Гвардейской Дивизии, д. 3 |
| <i>Детальное местоположение:</i> | улица 10-й Гвардейской Дивизии, д. 3 |
| <i>Ссылка на карту:</i> | |
| <i>Характеристики объекта конкурса:</i> | Объект конкурса - муниципальное общежитие квартирного типа Год постройки: 1985 Количество этажей – 5 Количество квартир (комнат) – 183 Площадь жилых помещений – 3 614,20 кв.м., площадь нежилых помещений – 132,4 кв.м. Площадь помещений общего пользования – 883,80 кв. м. Объект конкурса оборудован централизованными системами тепло- и электроснабжения, водоснабжения и водоотведения. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, в соответствии с информацией Росреестра – 15 609,00 кв. м. (кадастровый номер земельного участка 51:10:0010301:15) |
| <i>Срок договора:</i> | Лет: 1, месяцев: 0, дней: 0 |
| <i>Перечень коммунальных услуг:</i> | На основании единоличного решения собственника всех помещений в |

многоквартирном доме (муниципальное общежитие квартирного типа) № 3 по ул. 10-й Гвардейской Дивизии города Мончегорска предоставление коммунальных услуг осуществляют ресурсоснабжающие организации и региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту:

Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом, соответствует постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения"

Валюта лота:

рубли

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в валюте лота:

57,8 руб.

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе в валюте лота:

10 444,88 руб.