

ОТЧЕТ
о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации
муниципального имущества города Мончегорска на 2019 год

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества города Мончегорска на 2019 год и основные направления приватизации муниципального имущества на 2020-2021 годы, утвержденный решением Совета депутатов города Мончегорска от 20.12.2018 № 57 (в редакции решения Совета депутатов города Мончегорска от 29.08.2019 № 114), был принят в соответствии с федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" и от 22.07.2008 № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и распространялся на:

- 30 объектов муниципального нежилого фонда (в т.ч. 14 объектов путем возмездного отчуждения в собственность арендаторов, являющихся субъектами малого или среднего предпринимательства, для продажи иными способами - 16 объектов).

В 2019 году были приватизированы путем возмездного отчуждения в собственность арендаторов, являющихся субъектами малого или среднего предпринимательства, следующие объекты муниципального нежилого фонда:

№ п/п	Объект	Цена продажи без НДС (руб.)	Поступило в городской бюджет без НДС (руб.)
1.	Нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж: цокольный, номера на поэтажном плане III (1-12), расположенное по адресу: г. Мончегорск, пр. Кирова, д. 17, корп. 3, общей площадью 73,6 кв.м	613 000,00	13 000,00
2.	Нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж: 1, расположенное по адресу: г. Мончегорск, ул. Комарова, д. 15, общей площадью 72,8 кв.м, номер на поэтажном плане III (2-6), кроме того пристройку площадью 15,1 кв.м, номер на поэтажном плане IV	974 000,00	90 625,00
3.	Нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж: подвал, номер на поэтажном плане II (1-9), расположенное по адресу: г. Мончегорск, пр. Металлургов, д. 7, общей площадью 141,0 кв.м	1 002 000,00	24 398,33
4.	Нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж: 1, расположенное по адресу: г. Мончегорск, наб. Комсомольская, д. 52/9, общей площадью 230,6 кв.м, номер на поэтажном плане XII (1-21), кроме того пристройку площадью 39,7 кв.м, номер на поэтажном плане XXVI, XXVII	2 994 000,00	18 000,00
ИТОГО:		5 583 000,00	146 023,33

Путем продажи посредством публичного предложения с использованием открытой формы подачи предложений о цене в 2019 году был приватизирован 1 объект муниципального имущества:

№ п/п	Объект	Цена продажи с НДС (руб.)	Поступило в городской бюджет без НДС (руб.)
1	Нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж: подвал, номер на поэтажном плане V, общая площадь 106,7 кв.м, расположенное по адресу: г.Мончегорск, пр. Металлургов, д. 66, кадастровый номер: 51:10:0010302:432.	259 000,00	215 833,33
ИТОГО:		259 000,00	215 833,33

Всего в 2019 году приватизировано путем продажи муниципального имущества на сумму 5 842,0 тыс. рублей (с учетом НДС).

В городской бюджет в 2019 году по заключенным договорам купли-продажи муниципального имущества с учетом договоров купли-продажи с рассрочкой платежа, заключенных в 2014-2019 годах поступило 12 124, 28 тыс. рублей, в том числе, по договорам, заключенным в 2019 году – 361, 857 тыс. рублей.

Кроме того, в 2019 году проведена оценка 27 объектов муниципального имущества города Мончегорска (сети теплоснабжения – 6 шт., сети водоснабжения и водоотведения – 11 шт., сети электроснабжения – 10 шт.) для дальнейшей приватизации путем внесения их в качестве дополнительного вклада в уставный капитал акционерного общества "Мончегорская теплосеть", Акционерного общества "Мончегорскводоканал", Акционерного общества "Мончегорские электрические сети".