



Администрация муниципального округа город Мончегорск  
с подведомственной территорией Мурманской области  
(АДМИНИСТРАЦИЯ города МОНЧЕГОРСКА)

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.11.2023

№ 2103

Мончегорск

### Об утверждении муниципальной программы города Мончегорска "Обеспечение развития градостроительной деятельности и жилищно-коммунального хозяйства"

На основании Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Уставом города Мончегорска, постановлением администрации города Мончегорска от 25.08.2023 № 1595 "О разработке муниципальных программ города Мончегорска на 2024-2029 годы", Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Мончегорска, утвержденным постановлением администрации города Мончегорска от 09.08.2023 № 1539, протоколом заседания совета по разработке и реализации муниципальных программ от 03.10.2023 № 22

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу города Мончегорска "Обеспечение развития градостроительной деятельности и жилищно-коммунального хозяйства".
2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2024, подлежит официальному опубликованию в газете "Мончегорский рабочий" и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления города Мончегорска.
3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Мончегорска по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и муниципального имущества.

Глава города Мончегорска

А.В. Рудаков

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением администрации  
города Мончегорска  
от 13.11.2023 № 2103  
(в редакции постановлений  
администрации города Мончегорска  
от 08.02.2024 № 287, от 12.03.2024  
№ 489, от 21.03.2024 № 541,  
от 14.05.2024 № 880, от 25.06.2024  
№ 1107, от 16.07.2024 № 1214,  
от 24.07.2024 № 1251, от 21.08.2024  
№ 1447, от 12.09.2024 № 1581,  
от 25.09.2024 № 1658, от 20.11.2024  
№ 1982, 06.12.2024 № 2114,  
28.12.2024 № 2279)

**Муниципальная программа города Мончегорска  
"Обеспечение развития градостроительной деятельности  
и жилищно-коммунального хозяйства"**

Срок реализации: 2024-2029 годы

Ответственный исполнитель муниципальной программы – муниципальное казенное учреждение "Управление жилищно-коммунального хозяйства города Мончегорска"

**Паспорт  
муниципальной программы города Мончегорска  
"Обеспечение развития градостроительной деятельности  
и жилищно-коммунального хозяйства"**

Цель муниципальной программы	Создание условий и обеспечение устойчивого развития территорий города Мончегорска
Перечень подпрограмм	<p>Подпрограмма 1. "Осуществление градостроительной деятельности" (Ответственный исполнитель подпрограммы - муниципальное казенное учреждение "Управление жилищно-коммунального хозяйства города Мончегорска").</p> <p>Подпрограмма 2. "Создание и обеспечение условий для комфортного и безопасного проживания населения, а также устойчивого развития территорий города Мончегорска" (Ответственный исполнитель подпрограммы - муниципальное казенное учреждение "Управление жилищно-коммунального хозяйства города Мончегорска").</p> <p>Подпрограмма 3. "Стимулирование и поддержка инициатив граждан по управлению многоквартирными домами на территории города Мончегорска". (Ответственный исполнитель подпрограммы - муниципальное казенное учреждение "Управление жилищно-коммунального хозяйства города Мончегорска").</p> <p>Подпрограмма 4. "Обеспечение деятельности муниципального казенного учреждения "Управление жилищно-коммунального хозяйства города Мончегорска" (Ответственный исполнитель подпрограммы - муниципальное казенное учреждение "Управление жилищно-коммунального хозяйства города Мончегорска").</p>
Сроки и этапы реализации муниципальной программы	2024-2029 годы
Финансовое обеспечение муниципальной	<p>Всего по Программе1: 2 010 542 101,48 рублей, в том числе: МБ – 1 940 097 591,45 рублей, из них:</p>

<p>программы</p>	<p>2024 год: 416 623 229,79 рублей;  2025 год: 258 007 442,21 рублей;  2026 год: 277 448 183,59 рублей;  2027 год: 233 079 524,90 рублей;  2028 год: 377 469 605,48 рублей;  2029 год: 377 469 605,48 рублей.  ОБ – 36 828 892,16 рублей, из них:  2024 год: 13 038 138,76 рублей;  2025 год: 7 045 534,00 рублей;  2026 год: 10 669 357,40 рублей;  2027 год: 2 187 534,00 рублей;  2028 год: 1 944 164,00 рублей;  2029 год: 1 944 164,00 рублей.  ФБ – 33 615 617,87 рублей, из них:  2024 год: 10 775 517,87 рублей;  2025 год: 10 816 500,00 рублей;  2026 год: 12 023 600,00 рублей;  2027 год: 0,00 рублей;  2028 год: 0,00 рублей;  2029 год: 0,00 рублей;  2030 год: 0,00 рублей.  ВБ – 0,00 рублей, из них:  2024 год: 0,00 рублей;  2025 год: 0,00 рублей;  2026 год: 0,00 рублей;  2027 год: 0,00 рублей;  2028 год: 0,00 рублей;  2029 год: 0,00 рублей.</p>
<p>Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Соблюдение сроков выполнения работ по строительству объекта капитального (долевого) строительства к 2029 году на уровне 100 %.</li> <li>2. Обеспечение исполнения обязательств бывшего наймодателя по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах от общего количества видов работ, указанных в решениях судебных органов, не менее 0,17 %.</li> <li>3. Обеспечение реализации мероприятий, способствующих развитию территорий города Мончегорска – 100 % от запланированных.</li> <li>4. Выполнение запланированных мероприятий по снижению износа, обеспечению бесперебойного функционирования и эффективному использованию объектов жилищно-коммунального хозяйства и территорий города Мончегорска – 100 % от запланированных работ.</li> </ol>

	<p>5. Обеспечение реализации мероприятий по устранению последствий загрязнения почвы, восстановлению плодородия земель на уровне 100 % от запланированных видов работ.</p> <p>6. Обеспечение организации эффективного управления многоквартирными домами посредством выбора собственниками помещений способа управления многоквартирным домом - управление товариществом собственников жилья, от общего количества многоквартирных домов на территориях города Мончегорска, не менее 0,33 % к 2029 году.</p>
<p>Ответственный исполнитель муниципальной программы</p>	<p>Муниципальное казенное учреждение "Управление жилищно-коммунального хозяйства города Мончегорска" (далее – МКУ УЖКХ)</p>
<p>Соисполнители муниципальной программы</p>	<p>1. Администрация города Мончегорска. 2. МКУ УЖКХ</p>

<sup>1</sup> - МБ – местный бюджет;

- ФБ – федеральный бюджет;

- ОБ – областной бюджет;

- ВБ – внебюджетные средства.

## **1. Приоритеты и задачи муниципального управления в сфере реализации муниципальной программы**

Настоящая муниципальная программа направлена на создание условий и обеспечение устойчивого развития территорий города Мончегорска в виде:

- градостроительного планирования и зонирования, планировки территорий;

- проектирования, строительства, реконструкции объектов городской инфраструктуры муниципальной собственности;

- повышения качества жизни населения посредством обеспечения надлежащего технического и санитарного состояния муниципальной собственности и территорий города Мончегорска; снижения уровня загрязнения окружающей среды и воздействия на нее отходов; организация благоустройства территорий города Мончегорска; создания условий для жилищного строительства; художественного и рекламного оформления города Мончегорска.

Приоритетами в сфере реализации муниципальной программы являются:

1. Создание условий современного развития территорий города Мончегорска с использованием документации по планировке территорий для обеспечения градостроительной деятельности.

2. Привлечение инвесторов для строительства новых объектов на территории города Мончегорска.

3. Обеспечение населения города Мончегорска коммунальными услугами, соответствующими нормативным требованиям, а также повышение качества управления многоквартирными домами на территории муниципального округа.

С целью формирования благоприятных условий для развития самоуправления многоквартирными домами на территории города Мончегорска, с целью стимулирования создания товариществ собственников жилья муниципальной программой предусмотрены меры финансовой поддержки жителям города Мончегорска – нормативным актом администрации города Мончегорска утверждены Правила предоставления субсидии из бюджета города Мончегорска на возмещение затрат, связанных с созданием товарищества собственников жилья в многоквартирном доме.

4. Повышение качества жизни населения территорий, входящих в состав города Мончегорска, стимулирующее улучшение демографической ситуации, развитие промышленности, снижение оттока молодых специалистов и уровня безработицы.

Для достижения цели программы решаются следующие задачи:

1. Осуществление градостроительной деятельности с учетом положений Закона Мурманской области от 27.12.2019 № 2459-01-ЗМО "О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности и в области земельных отношений между органами местного самоуправления муниципальных образований Мурманской области и органами государственной власти Мурманской области".

2. Организация строительства и создание условий для жилищного строительства:

2.1. Обеспечение строительства объекта похоронного назначения.

2.2. Выполнение обязательств бывшего наймодателя по проведению капитального ремонта, предусмотренных Законом Российской Федерации от 04.07.1991 № 1541-1 "О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации".

С целью выполнения органом местного самоуправления судебных решений об обязательствах проведения бывшим наймодателем капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Мончегорска, нормативным актом администрации города Мончегорска утвержден Порядок предоставления муниципальной поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального округа город Мончегорск с подведомственной территорией Мурманской области и включенных в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области.

2.3. Реализация полномочий по организации инженерной и транспортной инфраструктуры земельных участков, предоставленных на безвозмездной основе многодетным семьям.

3. Принятие мер, направленных на поддержание объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципальной собственности и территорий города Мончегорска в нормативном состоянии:

3.1. Подготовка объектов коммунальной инфраструктуры города Мончегорска к работе в осенне-зимний период.

3.2. Обеспечение эвакуации брошенных, бесхозных и разукомплектованных транспортных средств с территорий города Мончегорска.

3.3. Поддержание муниципального жилфонда и иных объектов муниципальной собственности в надлежащем нормативном состоянии.

4. Снижение уровня загрязнений окружающей среды, обеспечение санитарного и санитарно-эпидемиологического благополучия населения города.

5. Повышение уровня качества проживания населения населенных пунктов с дислокацией военных формирований – 27 км железной дороги Мончегорск-Оленья.

Приоритетные задачи реализации муниципальной программы определены в соответствии с полномочиями органов местного самоуправления в сфере градостроительной деятельности и жилищно-коммунального хозяйства, установленными:

1. Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2. Жилищным кодексом Российской Федерации.

3. Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" в части организации строительства и содержания муниципального жилищного фонда; создания условий для жилищного строительства; для массового отдыха жителей и организации обустройства мест массового отдыха населения; организации благоустройства территорий округа и прочее.

4. Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении".

5. Федеральным законом от 17.11.1995 № 169-ФЗ "Об архитектурной деятельности в Российской Федерации".

6. Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе".

7. Федеральным законом от 27.12.2018 № 498-ФЗ "Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

8. Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ "Об охране окружающей среды".

9. Законом Мурманской области от 16.07.2019 № 2402-01-ЗМО "Об ответственном обращении с животными в Мурманской области".

10. Постановлением Правительства Мурманской области от 12.08.2019 № 371-ПП "Об утверждении Порядка предоставления субвенций бюджетам муниципальных образований Мурманской области на осуществление полномочий по проведению мероприятий при осуществлении деятельности по обращению с животными без владельцев на территории Мурманской области".

11. Постановлением Правительства Мурманской области от 13.11.2020 № 795-ПП "О государственной программе Мурманской области "Комфортное жилье и городская среда".

12. Постановлением Правительства Мурманской области от 27.06.2024 № 420-ПП "Об утверждении региональной программы "План мероприятий по развитию жилищной, энергетической и социальной инфраструктуры закрытых административно-территориальных образований и населенных пунктов Мурманской области, в которых дислоцированы воинские формирования" на 2024 - 2026 годы".

13. Постановлением администрации города Мончегорска от 26.10.2023 № 1974 "Об обеспечении реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области".



## 2. Перечень показателей муниципальной программы

№ п/п	Муниципальная программа, подпрограммы, цели, показатели	Ед. изм.	Направленность показателя*	Значение показателя								Соисполнитель, ответственный за достижение показателя	
				2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029		
				факт	оценка	план	план	план	план	план	план		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
<b>0.</b>	<b>Муниципальная программа города Мончегорска "Обеспечение развития градостроительной деятельности и жилищно-коммунального хозяйства"</b>												
	<b>Цель муниципальной программы:</b> Создание условий и обеспечение устойчивого развития территорий города Мончегорска												
0.1.	Соблюдение сроков выполнения работ по строительству объекта капитального (долевого) строительства	%	0	100	100	100	100	100	100	100	100	100	МКУ УЖКХ
0.2.	Исполнения обязательств бывшего наймодателя по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, от общего количества видов работ, предусмотренных решениями судебных органов	%	0	9,43	0,67	0,00	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	МКУ УЖКХ
0.3.	Доля реализованных мероприятий, способствующих развитию территорий города Мончегорска, от запланированных	%	0	100	100	100	100	100	100	100	100	100	МКУ УЖКХ
0.4.	Выполнения мероприятий по снижению износа, обеспечению бесперебойного функционирования и эффективного использования объектов жилищно-коммунального хозяйства и территорий города Мончегорска, от общего количества запланированных мероприятий	%	0	100	100	100	100	100	100	100	100	100	МКУ УЖКХ
0.5.	Реализация мероприятий по устранению последствий загрязнения почвы, восстановлению плодородия земель посредством приведения их в состояние, пригодное для использования в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, от общего количества запланированных мероприятий	%	0	100	100	100	100	100	100	100	100	100	МКУ УЖКХ
0.6.	Доля многоквартирных домов, в которых собственниками помещений выбран способ управления товариществом собственников жилья, от общего количества многоквартирных домов на территориях города Мончегорска	%	0	0,33	0,00	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	МКУ УЖКХ
<b>1.</b>	<b>Подпрограмма 1. "Осуществление градостроительной деятельности"</b>												
	<b>Цель подпрограммы 1 "Развитие территорий в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции"</b>												
1.1.	Количество полученных технических отчетов по результатам топографических, картографических работ и инженерных изысканий	ед.	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	МКУ УЖКХ
1.2.	Количество объектов недвижимости в кадастровых кварталах, в отношении которых	ед.	1	134	138	130	295	0	0	0	0	0	МКУ УЖКХ



№ п/п	Муниципальная программа, подпрограммы, цели, показатели	Ед. изм.	Направленность показателя*	Значение показателя								Соисполнитель, ответственный за достижение показателя	
				2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029		
				факт	оценка	план	план	план	план	план	план		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
	имеющих право на ее получение												
<b>4.</b>	<b>Подпрограмма 4. "Обеспечение деятельности муниципального казенного учреждения "Управление жилищно-коммунального хозяйства города Мончегорска"</b>												
	<b>Цель подпрограммы 4 "Эффективное выполнение муниципальных функций и переданных государственных полномочий"</b>												
4.1.	Выполнение функций	Да - 1/ Нет - 0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	МКУ УЖКХ
4.2.	Доля освоенных субвенций	%	0	100	100	100	100	100	100	100	100	100	МКУ УЖКХ

\* 0 – направленность на достижение конкретного значения;

1 – направленность на рост;

-1 – направленность на снижение

### 3. Перечень основных мероприятий муниципальной программы

№ п/п	Подпрограммы, основные мероприятия	Срок выполнения	Соисполнители, участники	Связь с показателями муниципальной программы (наименования показателей)
1	2	3	4	5
1.	<b>Подпрограмма 1. "Осуществление градостроительной деятельности"</b>	<b>2024-2029</b>	<b>х</b>	<b>х</b>
1.1.	Основное мероприятие "Выполнение архитектурно-планировочных работ"	2024-2029	Администрация города Мончегорска, МКУ УЖКХ	0.3. Доля реализованных мероприятий, способствующих развитию территорий города Мончегорска, от запланированных 1.1. Количество полученных технических отчетов по результатам топографических, картографических работ и инженерных изысканий
1.2.	Основное мероприятие "Проведение комплексных кадастровых работ на территории Мурманской области"	2024-2029	Администрация города Мончегорска, МКУ УЖКХ	0.3. Доля реализованных мероприятий, способствующих развитию территорий города Мончегорска, от запланированных 1.2. Количество объектов недвижимости в кадастровых кварталах, в отношении которых проведены комплексные кадастровые работы
1.3.	Основное мероприятие "Строительство объекта "Новое кладбище в городе Мончегорске"	2024-2029	Администрация города Мончегорска, МКУ УЖКХ	0.1. Соблюдение сроков выполнения работ по строительству объекта капитального ( долевого) строительства. 0.3. Доля реализованных мероприятий, способствующих развитию территорий города Мончегорска, от запланированных 1.3. Уровень технической готовности объекта капитального строительства по этапам строительства
1.4.	Основное мероприятие "Проведение капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах города Мончегорска, в том числе с целью выполнения обязательств наймодателя по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах"	2024-2029	Администрация города Мончегорска, МКУ УЖКХ	0.2. Обеспечение исполнения обязательств бывшего наймодателя по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, от общего количества видов работ, предусмотренных решениями судебных органов. 1.4. Доля многоквартирных домов, входящих в территориальный состав города Мончегорска, в отношении которых бывшим наймодателем выполнены решения судебного органа, от общего количества просуженных многоквартирных домов
1.5.	Основное мероприятие "Обеспечение объектами коммунальной и дорожной инфраструктуры земельных участков, предоставленных на безвозмездной основе многодетным семьям"	2024-2029	Администрация города Мончегорска, МКУ УЖКХ	0.3. Доля реализованных мероприятий, способствующих развитию территорий города Мончегорска, от запланированных 1.5. Количество земельных участков, предоставленных на безвозмездной основе многодетным семьям, обеспеченных объектами коммунальной и дорожной инфраструктуры
2.	<b>Подпрограмма 2. "Создание и обеспечение условий для комфортного и безопасного проживания населения, а также устойчивого развития территорий города Мончегорска"</b>	<b>2024-2029</b>	<b>х</b>	<b>х</b>

№ п/п	Подпрограммы, основные мероприятия	Срок выполнения	Соисполнители, участники	Связь с показателями муниципальной программы (наименования показателей)
1	2	3	4	5
2.1.	Основное мероприятие "Обеспечение надлежащего технического и санитарного состояния объектов муниципальной собственности и территорий города"	2024-2029	Администрация города Мончегорска, МКУ УЖКХ	0.4. Обеспечение выполнения мероприятий по снижению износа, обеспечению бесперебойного функционирования и эффективного использования объектов жилищно-коммунального хозяйства и территорий города Мончегорска, от общего количества запланированных мероприятий. 2.1. Доля реализованных мероприятий по содержанию, ремонту муниципального имущества, по поддержанию санитарного порядка, удалению загрязнений, накапливающихся на городских территориях, от запланированного количества
2.2.	Основное мероприятие "Обеспечение экологической безопасности территорий города Мончегорска"	2024-2029	Администрация города Мончегорска, МКУ УЖКХ	0.5. Реализация мероприятий по устранению последствий загрязнения почвы, восстановлению плодородия земель посредством приведения их в состояние, пригодное для использования в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, от общего количества запланированных мероприятий. 2.2. Количество объектов, в отношении которых проведены работы по ликвидации накопленного экологического ущерба. 2.5. Доля ликвидированных несанкционированных свалок на территории города Мончегорска от запланированного количества
2.3.	Основное мероприятие "Осуществление переданных полномочий по проведению мероприятий при осуществлении деятельности по обращению с животными без владельцев на территории города Мончегорска"	2024-2029	Администрация города Мончегорска, МКУ УЖКХ	2.3. Количество отловленных животных без владельцев с территорий города Мончегорска
2.4.	Основное мероприятие "Реализация мероприятий комплексного плана по развитию жилищной, энергетической и социальной инфраструктуры закрытых административно-территориальных образований и населенных пунктов Арктической зоны Российской Федерации, в которых дислоцированы воинские формирования"	2024-2026	Администрация города Мончегорска, МКУ УЖКХ	Доля многоквартирных домов н.п. 27 км железной дороги Мончегорск-Оленья от общего количества многоквартирных домов н.п. 27 км железной дороги Мончегорск-Оленья, в отношении которых выполнены работы по благоустройству дворовых территорий
3.	<b>Подпрограмма 3. "Стимулирование и поддержка инициатив граждан по управлению многоквартирными домами на территории города Мончегорска"</b>	<b>2024-2029</b>	<b>х</b>	<b>х</b>
3.1.	Основное мероприятие "Содействие организации эффективного управления многоквартирными домами"	2024-2029	Администрация города Мончегорска, МКУ УЖКХ	0.6. Доля многоквартирных домов, в которых собственниками помещений выбран способ управления товариществом собственников жилья, от общего количества многоквартирных домов на территориях города Мончегорска. 3.1. Доля некоммерческих организаций, получивших

№ п/п	Подпрограммы, основные мероприятия	Срок выполнения	Соисполнители, участники	Связь с показателями муниципальной программы (наименования показателей)
1	2	3	4	5
				субсидию на возмещение затрат, связанных с созданием товарищества собственников жилья, от общего количества некоммерческих организаций, подавших заявления о предоставлении субсидии и имеющих право на ее получение
4.	<b>Подпрограмма 4. "Обеспечение деятельности муниципального казенного учреждения "Управление жилищно-коммунального хозяйства города Мончегорска"</b>	<b>2024-2029</b>	<b>х</b>	<b>х</b>
4.1.	Основное мероприятие "Выполнение муниципальных функций в градостроительной деятельности и сфере жилищно-коммунального хозяйства"	2024-2029	Администрация города Мончегорска, МКУ УЖКХ	4.1. Выполнение функций
4.2.	Основное мероприятие "Выполнение переданных отдельных государственных полномочий Мурманской области в области жилищных отношений"	2024-2029	Администрация города Мончегорска, МКУ УЖКХ	4.2. Доля освоенных субвенций

#### 4. Перечень объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование объекта капитального строительства	Соисполнитель, заказчик	Проектная мощность	Сроки и этапы выполнения работ	Общая стоимость объекта, рублей	Объемы и источники финансирования, рублей								
						Год/Источник	Всего	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1.	Муниципальная программа города Мончегорска "Обеспечение развития градостроительной деятельности и жилищно-коммунального хозяйства"					Всего	137 518 000,00	0,00	27 503 600,00	27 503 600,00	27 503 600,00	27 503 600,00	27 503 600,00	27 503 600,00
						МБ	6 876 000,00	0,00	1 375 200,00	1 375 200,00	1 375 200,00	1 375 200,00	1 375 200,00	1 375 200,00
						ОБ	130 642 000,00	0,00	26 128 400,00	26 128 400,00	26 128 400,00	26 128 400,00	26 128 400,00	26 128 400,00
						ФБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
						ВБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.	Подпрограмма 1. "Осуществление градостроительной деятельности"					Всего	137 518 000,00	0,00	27 503 600,00	27 503 600,00	27 503 600,00	27 503 600,00	27 503 600,00	
1.1.1.	"Новое кладбище в городе Мончегорск к северо-западу от бывшего кварцитового карьера на северных предгорьях горы Вуручуйвенч"	МКУ УЖКХ	Площадь под захоронения - 20,0 Га. Количество могил - 24 080 ед. Период эксплуатации - 40 лет.	2016-2030 годы - строительство: 2019-2020 - 1 этап; 2021-2023 - 3 этап; 2024-2026 - 2 этап; 2027-2029 - 4 этап; 2030 - 5 этап. Ввод объекта в эксплуатацию в 2030 году	308 254 600,00	Всего	137 518 000,00	0,00	27 503 600,00	27 503 600,00	27 503 600,00	27 503 600,00	27 503 600,00	27 503 600,00
						МБ	6 876 000,00	0,00	1 375 200,00	1 375 200,00	1 375 200,00	1 375 200,00	1 375 200,00	
						ОБ	130 642 000,00	0,00	26 128 400,00	26 128 400,00	26 128 400,00	26 128 400,00	26 128 400,00	
						ФБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
						ВБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Примечание: Столбцы 4-6, 9-14 сформированы в соответствии с государственной программой Мурманской области "Комфортное жилье и городская среда", утвержденной постановлением Правительства Мурманской области от 13.11.2020 № 795-ПП (в редакции постановления Правительства Мурманской области от 23.06.2023 № 465-ПП).

## 5. Перечень мер финансовой поддержки в сфере реализации муниципальной программы

№ п/п	Наименование меры финансовой поддержки	Цель предоставления финансовой поддержки	Нормативный правовой акт	Ответственный исполнитель, Соисполнитель, ответственный за предоставление меры финансовой поддержки	Связь с показателями муниципальной программы (наименование показателей)
1	2	3	4	5	6
<b>1.</b>	<b>Подпрограмма 1. "Осуществление градостроительной деятельности"</b>				
1.1.	Субсидия некоммерческой организации "Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Мурманской области" в виде муниципальной поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального округа город Мончегорск с подведомственной территорией Мурманской области и включенных в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области	Проведение капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории города Мончегорска, включенных в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, а также в муниципальный краткосрочный план реализации региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в отношении которых вступили в законную силу решения суда в соответствии с Законом РФ от 04.07.1991 № 1541-1 "О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации"	постановление администрации города Мончегорска от 02.05.2017 № 525 "Об утверждении Порядка предоставления муниципальной поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального округа город Мончегорск с подведомственной территорией Мурманской области и включенных в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области"	Администрация города Мончегорска, МКУ УЖКХ	0.2. Обеспечение исполнения обязательств бывшего наймодателя по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, от общего количества видов работ, предусмотренных решениями судебных органов. 1.4. Доля многоквартирных домов, в которых выполнен капитальный ремонт общего имущества, от общего количества многоквартирных домов, входящих в территориальный состав города Мончегорска, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов.
<b>2.</b>	<b>Подпрограмма 3. "Стимулирование и поддержка инициатив граждан по управлению многоквартирными домами на территории города Мончегорска"</b>				
2.1.	Субсидия из бюджета города Мончегорска на возмещение затрат, связанных с созданием товарищества собственников жилья	Создание условий для управления многоквартирными домами и возмещение затрат, связанных с созданием товарищества собственников жилья.	постановление администрации города Мончегорска от 26.11.2021 № 1222 "Об утверждении Правил предоставления субсидии из бюджета города Мончегорска на	Администрация города Мончегорска, МКУ УЖКХ	0.6. Доля многоквартирных домов, в которых собственниками помещений выбран способ управления товариществом собственников



№ п/п	Наименование меры финансовой поддержки	Цель предоставления финансовой поддержки	Нормативный правовой акт	Ответственный исполнитель, Соисполнитель, ответственный за предоставление меры финансовой поддержки	Связь с показателями муниципальной программы (наименование показателей)
1	2	3	4	5	6
	в многоквартирном доме		возмещение затрат, связанных с созданием товарищества собственников жилья в многоквартирном доме, и о признании утратившими силу некоторых постановлений администрации города Мончегорска"		жилья, от общего количества многоквартирных домов на территориях города Мончегорска. 3.1. Доля некоммерческих организаций, получивших субсидию на возмещение затрат, связанных с созданием товарищества собственников жилья, от общего количества некоммерческих организаций, подавших заявления о предоставлении субсидии и имеющих право на ее получение









## 7. Механизмы управления рисками

№ п/п	Наименование риска	Ожидаемые последствия	Меры по предотвращению наступления риска	Меры реагирования при наличии признаков наступления риска	Периодичность мониторинга рисков
1	2	3	4	5	6
1.	Законодательно-правовые, обусловленные изменением законодательной базы Российской Федерации и Мурманской области	Изменение порядка и сроков реализации мероприятий	Системный мониторинг изменений законодательной базы	Своевременное внесение изменений в муниципальные правовые акты	Постоянно
2.	Экономические риски, связанные с ограниченностью источников финансирования мероприятий муниципальной программы, удорожанием стоимости товаров и услуг, отказом в предоставлении субсидий с областного бюджета	Нарушение сроков выполнения мероприятий, выполнение мероприятий не в полном объеме, прекращение выполнения мероприятий	Эффективное планирование бюджетных расходов, мониторинг цен	Перераспределение финансовых ресурсов на первоочередные направления в пределах утвержденного объема финансирования по муниципальной программе	Постоянно
3.	Риск несостоявшихся конкурсов/аукционов на оказание услуг (выполнение работ)	Нарушение сроков выполнения мероприятий, невыполнение мероприятий	Планирование сроков конкурсных процедур с учетом возможности возникновения необходимости проведения повторных конкурсов, своевременное формирование конкурсной документации	Своевременная организация проведения повторного конкурса	При проведении конкурсов/аукционов
4.	Невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств поставщиками и подрядчиками работ в рамках реализации мероприятий муниципальной программы	Нарушение сроков, ненадлежащее качество выполненных работ	Поэтапный контроль за выполнением работ	Реализация мероприятий по претензионной и исковой работе	Постоянно
5.	Принятие решения уполномоченного органа об увеличении тарифов ресурсоснабжающим организациям и операторам по обращению с твердыми коммунальными отходами, а также по проведению капитального ремонта общего имущества в МКД, на предоставляемые ими жилищно-коммунальные услуги населению	Оплата расходов по содержанию помещений муниципального имущества и жилых помещений муниципального жилищного фонда, свободных по регистрации, а также жилищно-коммунальных услуг гражданам, попавшим в трудную жизненную ситуацию, проживающим в общежитии "Маяк", не в полном объеме	Своевременный анализ изменений законодательства Мурманской области	Своевременная подготовка предложений по выделению дополнительного финансирования из муниципального бюджета	Постоянно
6.	Увеличение стоимости выполнения работ по капитальному и текущему ремонту, реконструкции объектов муниципальной собственности	Невозможность достижения плановых значений показателей муниципальной программы в полном объеме	Регулярный мониторинг рыночных цен	Своевременная корректировка расчетов стоимости выполнения работ, подготовка предложений по выделению дополнительного финансирования из муниципального бюджета, корректировка целевых показателей	Постоянно

## **8. Порядок взаимодействия ответственного исполнителя, соисполнителей и участников муниципальной программы**

Взаимодействие ответственного исполнителя, соисполнителей и участников муниципальной программы осуществляется в рабочем порядке.

Порядок взаимодействия предполагает соблюдение единой системы взаимоотношений в рамках реализации муниципальной программы, внесения изменений в муниципальную программу и мониторинга.

Полномочия ответственного исполнителя муниципальной программы, ответственных исполнителей подпрограмм, соисполнителей муниципальной программы установлены Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Мончегорска, утвержденным постановлением администрации города Мончегорска от 09.08.2023 № 1539 (далее – Порядок).

Управление и контроль за ходом реализации муниципальной программы в целом осуществляется муниципальным казенным учреждением "Управление жилищно-коммунального хозяйства города Мончегорска" как ответственным исполнителем муниципальной программы.

Управление реализацией подпрограмм муниципальной программы осуществляется соответственно ответственными исполнителями подпрограмм.

Текущее управление реализацией основных мероприятий, включенных в муниципальную программу, осуществляется соисполнителями муниципальной программы, ответственными за реализацию основных мероприятий муниципальной программы.

В рамках исполнения мероприятий муниципальной программы ответственный исполнитель организует и координирует процесс обмена информацией с соисполнителями муниципальной программы в целях обеспечения достижения установленных показателей, зафиксированных для конкретного мероприятия.

Целями данного информационного взаимодействия являются:

- обеспечение контроля над исполнением;
- достижение оперативного реагирования над реализацией;
- достижение установленного уровня актуальности данных.

В целях организации работы по качественному и своевременному исполнению муниципальной программы ответственный исполнитель совместно с соисполнителями муниципальной программы осуществляет мониторинг и контроль за реализацией муниципальной программы в соответствии с Порядком. Результаты мониторинга отражаются в отчетах о ходе реализации муниципальной программы за первый квартал, полугодие, девять месяцев текущего года, а также годовых отчетах о ходе реализации и оценке эффективности муниципальной программы. Организацию работы по формированию отчетов о ходе реализации муниципальной программы осуществляет ответственный исполнитель муниципальной программы в соответствии с информацией соисполнителей муниципальной программы.

## 9. Сведения об источниках и методике расчета значений показателей муниципальной программы

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения, временная характеристика	Алгоритм расчета (формула)	Базовые показатели (используемые в формуле)	Метод сбора информации, код формы отчетности	Дата получения фактических значений показателей	Ответственный исполнитель
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>0.</b>	<b>Муниципальная программа города Мончегорска "Обеспечение развития градостроительной деятельности и жилищно-коммунального хозяйства"</b>						
0.1.	Соблюдение сроков выполнения работ по строительству объекта капитального (долевого) строительства	% (ежегодно)	Мф/Мп*100	Мф - мероприятия, фактически выполненные в отчетном году. Мп - мероприятия, запланированные к выполнению в отчетном году	Ведомственные данные. Отчеты об исполнении соглашения о предоставлении субсидии из областного бюджета. Акты выполненных работ по муниципальным контрактам	Ежегодно, не позднее 31 декабря отчетного года	МКУ УЖКХ
0.2.	Исполнения обязательств бывшего наймодателя по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, от общего количества видов работ, предусмотренных решениями судебных органов	% (ежегодно)	Рф/Рп*100	Рп - количество видов работ, предусмотренных решениями судебных органов. Рф - количество видов работ, фактически выполненных в отчетном году	Ведомственные данные. Информация Регионального оператора, Владельцев специальных счетов. Акты выполненных работ.	Ежегодно, не позднее 10 января года следующего за отчетным	МКУ УЖКХ
0.3.	Доля реализованных мероприятий, способствующих развитию территорий города Мончегорска, от запланированных	% (ежегодно)	Мф/Мп*100	Мф - мероприятия, фактически выполненные в отчетном году. Мп - мероприятия, запланированные к выполнению в отчетном году	Ведомственные данные. Акты выполненных работ по муниципальным контрактам	Ежегодно, не позднее 31 декабря отчетного года	МКУ УЖКХ
0.4.	Выполнения мероприятий по снижению износа, обеспечению бесперебойного функционирования и эффективного использования объектов жилищно-коммунального хозяйства и территорий города Мончегорска, от общего количества запланированных мероприятий	% (ежегодно)	Мф/Мп*100	Мф - мероприятия, фактически выполненные в отчетном году. Мп - мероприятия, запланированные к выполнению в отчетном году	Ведомственные данные. Акты выполненных работ по муниципальным контрактам	Ежегодно, не позднее 31 декабря отчетного года	МКУ УЖКХ
0.5.	Реализация мероприятий по устранению последствий загрязнения почвы, восстановлению плодородия земель посредством приведения их в состояние, пригодное для использования в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, от общего количества	% (ежегодно)	Мф/Мп*100	Мф - мероприятия, фактически выполненные в отчетном году. Мп - мероприятия, запланированные к выполнению в	Ведомственные данные. Акты выполненных работ по муниципальным контрактам	Ежегодно, не позднее 31 декабря отчетного года	МКУ УЖКХ



№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения, временная характеристика	Алгоритм расчета (формула)	Базовые показатели (используемые в формуле)	Метод сбора информации, код формы отчетности	Дата получения фактических значений показателей	Ответственный исполнитель
1	2	3	4	5	6	7	8
	запланированных мероприятий			отчетном году			
0.6.	Доля многоквартирных домов, в которых собственниками помещений выбран способ управления товариществом собственников жилья, от общего количества многоквартирных домов на территориях города Мончегорска	% (ежегодно)	Дтсж/Добщ*100	Дтсж - количество товариществ собственников жилья, созданных в отчетном году. Добщ - количество многоквартирных домов на территории города Мончегорска	Ведомственные данные.	Ежегодно, не позднее 31 декабря отчетного года	МКУ УЖКХ
<b>1.</b>	<b>Подпрограмма 1. "Осуществление градостроительной деятельности"</b>						
1.1.	Количество полученных технических отчетов по результатам топографических, картографических работ и инженерных изысканий	ед. (ежегодно)	x	x	Ведомственные данные. Акты выполненных работ по муниципальным контрактам	Ежегодно, не позднее 31 декабря отчетного года	МКУ УЖКХ
1.2.	Количество объектов недвижимости в кадастровых кварталах, в отношении которых проведены комплексные кадастровые работы	ед. (ежегодно)	x	x	Ведомственные данные. Источник данных - соглашение о предоставлении субсидии из областного бюджета, акты выполненных работ	Ежегодно, не позднее 31 декабря отчетного года	МКУ УЖКХ
1.3.	Уровень технической готовности объекта капитального строительства по этапам строительства	% (ежегодно)	ОКСфакт/ОКСплан*100	ОКС факт - количество завершенных этапов строительства; ОКСплан - общее количество этапов строительства по проектной документации	Ведомственные данные. Отчеты об исполнении соглашения о предоставлении субсидии из областного бюджета. Акты выполненных работ по муниципальным контрактам	Ежегодно, не позднее 31 декабря отчетного года	МКУ УЖКХ; Региональный оператор; Владельцы специальных счетов
1.4.	Доля многоквартирных домов, входящих в территориальный состав города Мончегорска, в отношении которых бывшим наймодателем выполнены решения судебного органа, от общего количества просуженных многоквартирных домов	% (ежегодно)	Дсуд/Добщ*100	Дсуд - количество многоквартирных домов, в отношении которых выполнено решение судебного органа. Добщ - количество многоквартирных домов, в отношении которых вступили в законную силу решения судебного органа	Ведомственные данные. Источник данных - акты выполненных работ по муниципальным контрактам, информация Регионального оператора и (или) Владельца специальных счетов.	Ежегодно, не позднее 10 января года, следующего за отчетным	МКУ УЖКХ; Региональный оператор; Владельцы специальных счетов
1.5.	Количество земельных участков, предоставленных на безвозмездной основе многодетным семьям, обеспеченных	ед. (ежегодно)			Ведомственные данные. Источник данных - соглашение о предоставлении субсидии из	Ежегодно, не позднее 31 декабря отчетного года	МКУ УЖКХ

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения, временная характеристика	Алгоритм расчета (формула)	Базовые показатели (используемые в формуле)	Метод сбора информации, код формы отчетности	Дата получения фактических значений показателей	Ответственный исполнитель
1	2	3	4	5	6	7	8
	объектами коммунальной и дорожной инфраструктуры				областного бюджета, акты выполненных работ		
<b>2.</b>	<b>Подпрограмма 2. "Создание и обеспечение условий для комфортного и безопасного проживания населения, а также устойчивого развития территорий города Мончегорска"</b>						
2.1.	Доля реализованных мероприятий по содержанию, ремонту муниципального имущества, по поддержанию санитарного порядка, удалению загрязнений, накапливающихся на городских территориях, от запланированного количества	% (ежегодно)	Мф/Мп*100	Мф - мероприятия, фактически выполненные в отчетном году. Мп - мероприятия, запланированные к выполнению в отчетном году	Ведомственные данные. Акты выполненных работ по муниципальным контрактам	Ежегодно, не позднее 31 декабря отчетного года	МКУ УЖКХ
2.2.	Количество объектов, в отношении которых проведены работы по ликвидации накопленного экологического ущерба.	ед. (ежегодно)	x	x	Ведомственные данные. Источник данных - акты выполненных работ по муниципальным контрактам	Ежегодно, не позднее 31 декабря отчетного года	МКУ УЖКХ
2.3.	Количество отловленных животных без владельцев с территорий города Мончегорска	ед. (ежегодно)	x	x	Ведомственные данные. Источник данных - акты выполненных работ по муниципальным контрактам	Ежегодно, не позднее 31 декабря отчетного года	МКУ УЖКХ
2.4.	Доля многоквартирных домов н.п. 27 км железной дороги Мончегорск-Оленья от общего количества многоквартирных домов н.п. 27 км железной дороги Мончегорск-Оленья, в отношении которых выполнены работы по благоустройству дворовых территорий	% (ежегодно)	Дбт/Добщ*100	Дбт - количество многоквартирных домов н.п. 27 км железной дороги Мончегорск-Оленья, в отношении которых выполнено благоустройство дворовых территорий. Добщ - общее количество многоквартирных домов н.п. 27 км железной дороги Мончегорск-Оленья	Ведомственные данные. Источник данных - акты выполненных работ по муниципальным контрактам	Ежегодно, не позднее 31 декабря отчетного года	МКУ УЖКХ
2.5.	Доля ликвидированных несанкционированных свалок на территории города Мончегорска от запланированного количества	% (ежегодно)	Двф/Двп*100	Двф - объем ликвидированных несанкционированных свалок на территории города Мончегорска. Двп - объем несанкционированных свалок на территории города Мончегорска, подлежащих	Ведомственные данные. Источник данных - акты выполненных работ по муниципальным контрактам	Ежегодно, не позднее 31 декабря отчетного года	МКУ УЖКХ

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения, временная характеристика	Алгоритм расчета (формула)	Базовые показатели (используемые в формуле)	Метод сбора информации, код формы отчетности	Дата получения фактических значений показателей	Ответственный исполнитель
1	2	3	4	5	6	7	8
				ликвидации в отчетном периоде.			
<b>3.</b>	<b>Подпрограмма 3. "Стимулирование и поддержка инициатив граждан по управлению многоквартирными домами на территории города Мончегорска"</b>						
3.1.	Доля некоммерческих организаций, получивших субсидию на возмещение затрат, связанных с созданием товарищества собственников жилья, от общего количества некоммерческих организаций, подавших заявления о предоставлении субсидии и имеющих право на ее получение	% (ежегодно)	$Zp/Zп*100$	Zp - количество некоммерческих организаций, которым предоставлена субсидия на возмещение затрат, связанных с созданием товарищества собственников жилья. Zп - общее количество некоммерческих организаций, подавших заявления о предоставлении субсидии и имеющих право на ее получение	Ведомственные данные. Источник - учет принятых заявлений и фактически предоставленной субсидии	Ежегодно, не позднее 31 декабря отчетного года	МКУ УЖКХ
<b>4.</b>	<b>Подпрограмма 4. "Обеспечение деятельности муниципального казенного учреждения "Управление жилищно-коммунального хозяйства города Мончегорска"</b>						
4.1.	Выполнение функций	Да/Нет (ежегодно)	x	x	Ведомственные данные.	Ежегодно, не позднее 31 декабря отчетного года	МКУ УЖКХ
4.2.	Доля освоенных субвенций	ед. (ежегодно)	x	x	Ведомственные данные. Отчеты об исполнении субвенции.	Ежегодно, не позднее 31 декабря отчетного года	МКУ УЖКХ