

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
города Мончегорска
от 13.11.2018 № 1327
(в редакции постановлений
администрации города Мончегорска
от 29.03.2019 № 413, от 14.10.2019
№ 1306, от 05.12.2019 № 1657,
от 31.12.2019 № 1826, от 23.04.2020
№ 422, от 29.07.2020 № 734,
от 15.10.2020 № 1043, от 17.11.2020
№ 1133, от 30.12.2020 № 1309)

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«Градостроительная политика в городе Мончегорске»**

2018 год

Паспорт Программы
"Градостроительная политика в городе Мончегорске"
(далее - Программа)

| | |
|--|--|
| Цель Программы | Создание условий для устойчивого и комплексного развития территории города Мончегорска |
| Задачи Программы | 1. Обеспечение устойчивого развития территорий на основе документов территориального планирования и градостроительного зонирования города Мончегорска. 2. Обеспечение устойчивого развития территории на основании документов по планировке территорий. 3. Художественное и рекламное оформление города Мончегорска. 4. Ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности (далее – ИСОГД). |
| Целевые показатели (индикаторы) реализации Программы | Доля реализованных мероприятий, обеспечивающих развитие территории города Мончегорска, от запланированных |
| Сроки и этапы реализации Программы | 2019-2024 годы |
| Финансовое обеспечение Программы (руб.) | Всего по Программе: ¹ 3 403 210,00 рублей, в том числе: ФБ: 0,00 рублей, из них: 2019 год: 0,00 рублей, 2020 год: 0,00 рублей, 2021 год: 0,00 рублей, 2022 год: 0,00 рублей, 2023 год: 0,00 рублей, 2024 год: 0,00 рублей. ОБ: 0,00 рублей, из них: 2019 год: 0,00 рублей, 2020 год: 0,00 рублей, 2021 год: 0,00 рублей, 2022 год: 0,00 рублей, 2023 год: 0,00 рублей, 2024 год: 0,00 рублей. МБ: 3 403 210,00 рублей, из них: 2019 год: 384 450,00 рублей, 2020 год: 94 440,00 рублей, 2021 год: 701 440,00 рублей, 2022 год: 701 440,00 рублей, 2023 год: 701 440,00 рублей, 2024 год: 820 000,00 рублей. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации Программы | Доля реализованных мероприятий, обеспечивающих развитие территории города Мончегорска, от запланированных – 100 % |
| Исполнитель | До 01.03.2019 - Отдел архитектуры и градостроительства |

| | |
|---|--|
| Программы | администрации города Мончегорска. С 01.03.2019 - муниципальное казенное учреждение "Управление жилищно-коммунального хозяйства города Мончегорска" (далее – МКУ УЖКХ) |
| Соисполнитель Программы | Администрация города Мончегорска |
| Адрес размещения Программы на официальном сайте органов местного самоуправления города Мончегорска | http://monchegorsk.gov-murman.ru/ |

¹ - ФБ – федеральный бюджет;
- ОБ – областной бюджет;
- МБ – местный бюджет.

2. Понятия и термины

Понятия и термины, используемые в настоящей Программе:

- устойчивое развитие территории - обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений;

- территориальное планирование - планирование развития территорий, в том числе для установления функциональных зон, определения планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения;

- градостроительное зонирование - зонирование территорий муниципальных образований в целях определения территориальных зон и установления градостроительных регламентов;

- инженерные изыскания - изучение природных условий и факторов техногенного воздействия в целях рационального и безопасного использования территорий и земельных участков в их пределах, подготовки данных по обоснованию материалов, необходимых для территориального планирования, планировки территории и архитектурно-строительного проектирования;

- ИСОГД - информационная система обеспечения градостроительной деятельности.

- ГИС "ИнГео" – государственная информационная система "Инструментальная геоинформационная система".

3. Характеристика проблемы, решение которой осуществляется путем реализации Программы

В настоящее время разработаны и действуют основные муниципальные правовые акты в сфере архитектуры и градостроительства: генеральный план города Мончегорска, правила землепользования и застройки, местные нормативы градостроительного проектирования. Изменение социально-экономической ситуации требует внесения изменений в документы территориального планирования и

градостроительного зонирования.

Путем реализации Программы осуществляется решение возникающих проблем при осуществлении следующих функций:

- обеспечение разработки, экспертизы, рассмотрения, согласования и представления на утверждение в установленном порядке градостроительной документации о градостроительном зонировании и территориальном планировании развития территории города Мончегорска и его застройки;
- обеспечение разработки муниципальных правовых актов в области градостроительства;
- организация конкурсов на разработку градостроительной документации, архитектурного оформления по благоустройству территории города Мончегорска;
- разработка соответствующих предложений по внесению изменений в действующие и принятие новых муниципальных правовых актов, методических документов, регламентирующих выполнение строительных работ;
- организация публичных слушаний и общественных обсуждений по проектам территориального планирования, проектам планировки территории города Мончегорска, правилам землепользования и застройки, по вопросам разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, отклонений от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- осуществление контроля над разработкой и реализацией градостроительной документации, подготовка согласования этой документации с органами государственной власти, органами местного самоуправления, предприятиями города Мончегорска;
- осуществление на территории города Мончегорска ведения плана существующей застройки (опорного плана), регистрационного плана расположения сооружений, коммуникаций, мониторинга объектов градостроительной деятельности;
- разработка или подготовка к утверждению градостроительных планов земельных участков под объекты строительства;
- осуществление геодезического выноса в натуру (на местность) осей зданий, строений и сооружений, трасс инженерных коммуникаций;
- согласование работ по инвентаризации земель, проектов территориального землеустройства.

Решение поставленных задач, в рамках установленных функций, носит комплексный характер. Программно-целевой метод позволяет сконцентрировать в рамках Программы имеющиеся ресурсы на решении ключевых проблем в сфере градостроительства и архитектуры, обеспечить сбалансированность и последовательность решения стоящих задач.

4. Основные цели и задачи Программы с указанием сроков и этапов ее реализации, а также целевых индикаторов и показателей

Таблица 2

Основные целевые индикаторы и показатели эффективности реализации Программы

| № п/п | Цели, задачи и показатели (индикаторы целей и задач) | Ед. изм. | Значение показателя (индикатора) |
|-------|--|----------|----------------------------------|
| | | | Годы реализации программы |

| | | | 2019 г. | 2020 г. | 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. | 2024 г. |
|--------|--|--------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1. | Цель: Создание условий для устойчивого и комплексного развития территории города Мончегорска | | | | | | | |
| | Важнейший целевой показатель (индикатор) Программы: Доля реализованных мероприятий, обеспечивающих развитие территории города Мончегорска, от запланированных | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 1.1. | Задача 1: Обеспечение устойчивого развития территорий на основе документов территориального планирования и градостроительного зонирования города Мончегорска | | | | | | | |
| 1.1.1. | Количество выпущенной проектной документации в текстовом формате и в виде карт (схем) на бумажных и электронных носителях, в т. ч. с каталогами координат поворотных точек границ территорий | ед. | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 |
| 1.1.2. | Количество разработанных и утвержденных муниципальных правовых актов в сфере строительства, градостроительства и жилищной сфере | ед. | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 |
| 1.1.3. | Количество проектов внесения изменений в генеральный план | ед. | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 |
| 1.1.4. | Количество проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки | ед. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2. | Задача 2: Обеспечение устойчивого развития территории на основании документов по планировке территорий | | | | | | | |
| 1.2.1. | Количество выпущенной проектной документации в текстовом формате и в виде карт (схем) на бумажных и электронных носителях | ед. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 |
| 1.2.2. | Количество полученных технических отчетов по результатам инженерных изысканий | ед. | 1 | 0 | 1 | 1 | 1 | 0 |
| 1.3. | Задача 3: Художественное и рекламное оформление города Мончегорска | | | | | | | |
| 1.3.1. | Количество установленных декоративно-художественных конструкций, напечатанных баннеров | ед. | 0 | 8 | 7 | 7 | 7 | 10 |
| 1.3.2. | Количество проведенных архитектурных конкурсов | ед. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 |
| 1.3.3. | Количество заключений по результатам экспертиз проектных и градостроительных решений | ед. | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 1.4. | Задача 4: Ведение ИСОГД | | | | | | | |
| 1.4.1. | Количество установленных модулей | шт. | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 1.4.2. | Количество поверенного геодезического оборудования | шт. | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 1.4.3. | Наличие доступа к базовым станциям, действующим на территории Мурманской области | да/нет | да | да | да | да | да | да |

5. Программные мероприятия

Перечень программных мероприятий с объемом финансирования

| № п/п | Цели, задачи, наименование мероприятия | Сроки исполнения | Источник финансирования | Всего | Объем финансирования (руб.) | | | | | | Исполнитель, соисполнитель, перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий |
|--------|--|------------------|-------------------------|------------|-----------------------------|---------|------------|------------|------------|---------|---|
| | | | | | 2019 г. | 2020 г. | 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. | 2024 г. | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1. | Цель: Создание условий для устойчивого и комплексного развития территории города Мончегорска | | | | | | | | | | |
| 1.1. | Задача 1: Обеспечение устойчивого развития территорий на основе документов территориального планирования и градостроительного зонирования города Мончегорска | | | | | | | | | | |
| 1.1.1. | Установление границ населенных пунктов | 2021 | ФБ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | МКУ УЖКХ |
| | | | ОБ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| | | | МБ | 242 000,00 | 0,00 | 0,00 | 242 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| | | | Итого: | 242 000,00 | 0,00 | 0,00 | 242 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 1.1.2. | Корректировка нормативов градостроительного проектирования | 2023 | ФБ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | МКУ УЖКХ |
| | | | ОБ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| | | | МБ | 242 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 242 000,00 | 0,00 | 0,00 | |
| | | | Итого: | 242 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 242 000,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 1.1.3. | Корректировка генерального плана | 2022 | ФБ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | МКУ УЖКХ |
| | | | ОБ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| | | | МБ | 242 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 242 000,00 | 0,00 | 0,00 | |
| | | | Итого: | 242 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 242 000,00 | 0,00 | 0,00 | |
| 1.1.4. | Корректировка правил землепользования и застройки | 2021-2024 | ФБ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | МКУ УЖКХ |
| | | | ОБ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| | | | МБ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| | | | Итого: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| | Итого по Задаче 1: | | ФБ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| | | | ОБ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| | | | МБ | 726 000,00 | 0,00 | 0,00 | 242 000,00 | 242 000,00 | 242 000,00 | 0,00 | |
| | | | Итого: | 726 000,00 | 0,00 | 0,00 | 242 000,00 | 242 000,00 | 242 000,00 | 0,00 | |

| № п/п | Цели, задачи, наименование мероприятия | Сроки исполнения | Источник финансирования | Всего | Объем финансирования (руб.) | | | | | | Исполнитель, соисполнитель, перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий |
|-------|--|---------------------|-------------------------|-----------------|-----------------------------|--------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---|
| | | | | | 2019 г. | 2020 г. | 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. | 2024 г. | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| | | | МБ | 3 403 210,00 | 384 450,00 | 94 440,00 | 701 440,00 | 701 440,00 | 701 440,00 | 820 000,00 | |
| | | | Итого: | 3 403 210,00 | 384 450,00 | 94 440,00 | 701 440,00 | 701 440,00 | 701 440,00 | 820 000,00 | |
| | | | ФБ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| | | | ОБ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| | | | МБ | 3 403 210,00 | 384 450,00 | 94 440,00 | 701 440,00 | 701 440,00 | 701 440,00 | 820 000,00 | |
| | | | Итого: | 3 403 210,00 | 384 450,00 | 94 440,00 | 701 440,00 | 701 440,00 | 701 440,00 | 820 000,00 | |
| | | Итого по Программе: | | | | | | | | | |

Таблица 4

Перечень программных мероприятий с показателями результативности выполнения мероприятий

| № п/п | Цель, задачи, наименование мероприятия | Срок исполнения | Наименование показателя (индикатора) | Ед. изм. | Показатели результативности выполнения мероприятий | | | | | | Исполнитель, соисполнитель, перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий |
|--------|--|-----------------|--|----------|--|---------|---------|---------|---------|---------|---|
| | | | | | 2019 г. | 2020 г. | 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. | 2024 г. | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1. | Цель: Создание условий для устойчивого и комплексного развития территории города Мончегорска | | | | | | | | | | |
| 1.1. | Задача 1: Обеспечение устойчивого развития территорий на основе документов территориального планирования и градостроительного зонирования города Мончегорска | | | | | | | | | | |
| 1.1.1. | Установление границ населенных пунктов | 2021 | Количество выпущенной проектной документации в текстовом формате и в виде карт (схем) на бумажных и электронных носителях, в т. ч. с каталогами координат поворотных точек границ территорий | ед. | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | МКУ УЖКХ |

| № п/п | Цель, задачи, наименование мероприятия | Срок исполнения | Наименование показателя (индикатора) | Ед. изм. | Показатели результативности выполнения мероприятий | | | | | | Исполнитель, соисполнитель, перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий |
|--------|---|-----------------|---|----------|--|---------|---------|---------|---------|---------|---|
| | | | | | 2019 г. | 2020 г. | 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. | 2024 г. | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1.1.2. | Корректировка нормативов градостроительного проектирования | 2023 | Количество разработанных и утвержденных муниципальных правовых актов в сфере строительства, градостроительства и жилищной сфере | ед. | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | МКУ УЖКХ |
| 1.1.3. | Корректировка генерального плана | 2022 | Количество проектов внесения изменений в генеральный план | ед. | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | МКУ УЖКХ |
| 1.1.4. | Корректировка правил землепользования и застройки | 2021-2024 | Количество проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки | ед. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | МКУ УЖКХ |
| 1.2. | Задача 2: Обеспечение устойчивого развития территории на основании документов по планировке территорий | | | | | | | | | | |
| 1.2.1. | Разработка проектов планировки территории и межевания территорий города Мончегорска и подведомственных территорий | 2021-2024 | Количество выпущенной проектной документации в текстовом формате и в виде карт (схем) на бумажных и электронных носителях | ед. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | МКУ УЖКХ |
| 1.2.2. | Проведение инженерных изысканий для подготовки проектов планировки территорий | 2019-2023 | Количество полученных технических отчетов по результатам инженерных изысканий | ед. | 1 | 0 | 1 | 1 | 1 | 0 | МКУ УЖКХ |
| 1.3. | Задача 3: Художественное и рекламное оформление города Мончегорска | | | | | | | | | | |
| 1.3.1. | Установка декоративно-художественных конструкций, печать баннеров | 2020-2024 | Количество установленных декоративно-художественных конструкций, напечатанных баннеров | ед. | 0 | 8 | 7 | 7 | 7 | 10 | МКУ УЖКХ |
| 1.3.2. | Организация и проведение архитектурных конкурсов по различным объектам капитального строительства и объектам | 2023-2024 | Количество проведенных архитектурных конкурсов | ед. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | МКУ УЖКХ |

| № п/п | Цель, задачи, наименование мероприятия | Срок исполнения | Наименование показателя (индикатора) | Ед. изм. | Показатели результативности выполнения мероприятий | | | | | | Исполнитель, соисполнитель, перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий |
|--------|--|-----------------|--|----------|--|---------|---------|---------|---------|---------|---|
| | | | | | 2019 г. | 2020 г. | 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. | 2024 г. | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| | благоустройства, ландшафтного дизайна и городской среды | | | | | | | | | | |
| 1.3.3. | Проведение экспертиз проектных и градостроительных решений | 2020-2024 | Количество заключений по результатам экспертиз проектных и градостроительных решений | ед. | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | МКУ УЖКХ |
| 1.4. | Задача 4: Ведение ИСОГД | | | | | | | | | | |
| 1.4.1. | Установка модулей расширения для ГИС "ИнГео" | 2020-2024 | Количество установленных модулей | шт. | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | МКУ УЖКХ |
| 1.4.2. | Проведение ежегодной поверки геодезического оборудования | 2019-2024 | Количество поверенного геодезического оборудования | шт. | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | МКУ УЖКХ, Администрация города Мончегорска |
| 1.4.3. | Получение доступа к базовым станциям, действующим на территории Мурманской области | 2019-2024 | Наличие доступа к базовым станциям, действующим на территории Мурманской области | да/нет | да | да | да | да | да | да | МКУ УЖКХ, Администрация города Мончегорска |

6. Механизм реализации Программы

Реализация основных мероприятий муниципальной программы осуществляется посредством осуществления закупок товаров, работ, услуг в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд. Механизм реализации Программы основан на скоординированных по срокам и направлениям действиях исполнителей и участников программных мероприятий по достижению намеченных целей.

МКУ УЖКХ осуществляет текущее управление мероприятиями Программы, контроль над ходом их выполнения, подготовку в установленном порядке отчетности по реализации Программы. С учетом выделяемых на реализацию Программы финансовых средств, ежегодно в установленном порядке, принимает меры по уточнению целевых показателей по программным мероприятиям, механизму реализации Программы, составу соисполнителей. Проводит мониторинг реализации программных мероприятий. Осуществляет подготовку предложений по корректировке Программы.

Отчётность по реализации Программы осуществляется МКУ УЖКХ в соответствии с Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ города Мончегорска, их формирования, утверждения, реализации и проведения оценки эффективности их реализации, утвержденным постановлением администрации города Мончегорска от 03.09.2013 № 1076.
