

ПРОТОКОЛ

подведения итогов открытого аукциона по продаже прав на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена по извещению № 151020/0001503/01 от 16.10.2020

17.11.2020

г. Мончегорск

Время 11 часов 00 минут

Место проведения: Мурманская область, г. Мончегорск, Metallургов пр., д. 37, 108 кабинет в здании администрации города.

Предмет аукциона: Лот№1

Право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 30 (тридцать) месяцев.

Сведения о земельном участке:

- категория: земли населенных пунктов;
- адрес: местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Мурманская обл., МО г. Мончегорск с подведомственной территорией, г. Мончегорск, ул. Новопроложенная;
- площадь: 1839 +/- 15 кв. м.;
- кадастровый номер: 51:10:0020201:6;
- вид разрешенного использования: магазины, для иного использования;
- сведения о границах земельного участка: границы земельного участка установлены согласно Выписке из Единого государственного реестра недвижимости.
- начальный размер ежегодной арендной платы: 42702 руб. 00 коп. (сорок две тысячи семьсот два рубля 00 копеек).
- "шаг аукциона": 1281 руб. 00 коп. (одна тысяча двести восемьдесят один рубль 00 копеек) (3% начального размера годовой арендной платы).

Комиссия по проведению аукциона:

Председатель комиссии: Терехов Роман Александрович – заместитель главы администрации г. Мончегорска.

Заместитель председателя комиссии: Бидненко Елена Николаевна – председатель комитета имущественных отношений администрации города Мончегорска.

Члены комиссии:

Травинин Евгений Александрович – начальник отдела по безопасности, защите информации и мобилизационной работе администрации города Мончегорска;

Кондратьева Светлана Алексеевна – главный специалист юридического отдела администрации города Мончегорска.

Минеева Любовь Станиславовна – главный специалист сектора управления земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена Министерства имущественных отношений Мурманской области – по видео-связи.

Уфаркина Елена Васильевна – главный специалист отдела земельных отношений ГОКУ "Центр технической инвентаризации" – по видео-связи.

Аукционист: Сухих Оксана Владимировна – заместитель председателя комитета имущественных отношений администрации города Мончегорска - начальник отдела по земельным ресурсам.

Извещение о проведении открытого аукциона было размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (<https://torgi.gov.ru>) – 16.10.2020, в газете "Мончегорский рабочий" от 17.10.2020 № 83 (11882), на сайте органов местного самоуправления администрации города Мончегорска 16.10.2020 <https://monchegorsk.gov-murman.ru/regulatory/torgi/zemlya/>, на сайте министерства имущественных отношений Мурманской области 16.10.2020 https://property.gov-murman.ru/activities/predostavlenie/?clear_cache=Y.

На процедуре проведения аукциона присутствовали следующие участники:

№ участника	Участники аукцион	Дата и время регистрации участника аукциона	№ заявки
1	Азизов Дамед Джалал оглы (184511, Мурманская область, г. Мончегорск, ул. Комсомольская, д. 30, кв. 4)	17.11.2020 10 часов 30 минут	ВХ-317

№ участника	Участники аукцион	Дата и время регистрации участника аукциона	№ заявки
2	Базанов Юрий Юрьевич, 183032, Ленинградская обл., Гатчинский р-н, г.п. Вырица, ул. Московская, д.61, корп. 3, кв.3	17.11.2020 10 часов 34 минут	ВХ-320
3	Федоров Алексей Сергеевич, представитель Нубарян Анаит Рафиковны (183032, г. Мурманск, пр. Кольский, д. 7, кв. 40) по доверенности от 16.11.2020 №51 АА 1271436, удостоверенной Винник О.Н., нотариусом нотариального округа г. Мурманск, Мурманской обл (зарегистрировано в реестре за №51/8-н/51-2020-5-483).	17.11.2020 10 часов 47 минут	ВХ-318

Последнее предложение о цене предмета аукциона:

Участник аукциона	Азизов Дамед Джалал оглы
Предложенная цена	818 988,00 руб.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона:

Участник аукциона	Базанов Юрий Юрьевич
Предложенная цена	815 145,00 руб.

Решение комиссии:

Победителем аукциона по ЛОТУ № 1 признан участник № 1 - Азизов Дамед Джалал оглы. Предложенная цена 818 988,00 руб.

Организатору аукциона направить победителю аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона по цене, предложенной победителем аукциона.

Председатель комиссии

Терехов Роман Александрович

_____ (подпись)

Заместитель председателя комиссии

Бидненко Елена Николаевна

_____ (подпись)

Член комиссии

Травинин Евгений Александрович

_____ (подпись)

Член комиссии

Кондратьева Светлана Алексеевна

_____ (подпись)