



Совет депутатов муниципального округа город Мончегорск
с подведомственной территорией Мурманской области
(Совет депутатов города Мончегорска)

Р Е Ш Е Н И Е

24.04.2025

№ 166

Мончегорск

О внесении изменений в раздел 7 Положения о порядке сдачи в аренду объектов муниципального недвижимого имущества: зданий, сооружений и нежилых помещений в жилых домах, расположенных на территории города Мончегорска, утвержденного решением Совета депутатов города Мончегорска от 20.10.2022 № 365

На основании федеральных законов от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции", от 24.07.2007 № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Уставом города Мончегорска Совет депутатов города Мончегорска

Р Е Ш И Л:

1. Внести изменения в раздел 7 Положения о порядке сдачи в аренду объектов муниципального недвижимого имущества: зданий, сооружений и нежилых помещений в жилых домах, расположенных на территории города Мончегорска, утвержденного решением Совета депутатов города Мончегорска от 20.10.2022 № 365, изложив пункты 7.1, 7.2 в следующей редакции:

"7.1. По решению Комиссии часть арендуемых помещений, зданий, но не более пятидесяти процентов от арендуемой площади, предоставляется в субаренду хозяйствующим субъектам с соблюдением требований, установленных действующим законодательством Российской Федерации о защите конкуренции.

7.2. По решению Комиссии часть арендуемых помещений, зданий предоставляется в субаренду без торгов, если общая площадь передаваемого имущества составляет не более чем двадцать квадратных метров и не превышает десять процентов площади соответствующего помещения, здания, права на которые принадлежат лицу, передающему такое имущество."

2. Действие абзаца второго пункта 1 не распространяется на договоры субаренды, заключенные до даты принятия настоящего решения.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете "Мончегорский рабочий" и подлежит размещению на официальном сайте органов местного самоуправления города Мончегорска.

**Председатель Совета депутатов
города Мончегорска**

О.А. Островецкая

Глава города Мончегорска

А.В. Рудаков