

Отчет о проведенных проверках юридических лиц по состоянию на **01.07.2015**

№ п/п	Дата поступления	№ входящий администрации	вид обращения	Содержание обращения	Реквизиты распоряжения и акта проверки	Результаты проверки
1	-	-	-	Проверка исполнения п. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 предписания от 09.09.2014 № 28	Распоряжение администрации города Мончегорска от 14.01.2015 № 5-р акт проверки от 19.01.2015 № 1	Внеплановая, документарная проверка. Предписание в части п. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 выполнено.
2	22.12.2014	Регистрационная карточка №59	Устное обращение	О ненадлежащем состоянии общего имущества в многоквартирном доме по адресу: пр. Ленина, д. 6, под. 3	Распоряжение администрации города Мончегорска от 14.01.2015 № 6-р акт проверки от 28.01.2015 № 2	Внеплановая, выездная, документарная проверка. Нарушений не выявлено.
3	12.01.2015	КЛ-0002/15	письменное заявление	По вопросу протечки системы водоотведения в подвале многоквартирного дома по адресу: ул. 10 Гвардейской дивизии, д. 4	Распоряжение администрации города Мончегорска от 14.01.2015 № 11-р акт проверки от 28.01.2015 № 3	Внеплановая, выездная, документарная проверка. Нарушений не выявлено.
4	15.01.2015	П-008/15	письменное заявление	О ненадлежащем состоянии общего имущества в многоквартирном доме по адресу: ул. 10 Гвардейской дивизии, д. 4	Распоряжение администрации города Мончегорска от 26.01.2015 № 21-р акт проверки от 27.01.2015 № 4	Внеплановая, выездная, документарная проверка, нарушения не выявлены.

5	21.01.2015	Г-26/15	письменное заявление	О ненадлежащем состоянии общего имущества в многоквартирном доме по адресу: ул. Морозовская д, 5. Затопление подвала канализационными стоками.	Распоряжение администрации города Мончегорска от 02.02.2015 № 43-р акт проверки от 03.02.2015 № 5	Внеплановая, выездная, документарная проверка. Нарушения не выявлены.
6	-	-	-	Проверка исполнения предписания от 11.09.2014 № 29	Распоряжение администрации города Мончегорска от 02.02.2015 № 42-р акт проверки от 06.02.2015 № 6	Внеплановая документарная проверка. Предписание выполнено.
7	23.01.2015	Р-33/15	письменное заявление	О ненадлежащем содержании общего имущества в многоквартирном доме по адресу: ул. Лесная, д. 5.	Распоряжение администрации города Мончегорска от 02.02.2015 № 44-р акт проверки от 10.02.2015 № 7	Внеплановая, документарная, выездная проверка. Нарушения не выявлены.
8	23.01.2015	С-29/15	письменное заявление	О ненадлежащем содержании общего имущества в многоквартирном доме по адресу: ул. Гагарина, д. 28, под. 1	Распоряжение администрации города Мончегорска от 02.02.2015 № 41-р акт проверки от 10.02.2015 № 8	Внеплановая, выездная, документарная проверка. Нарушения не выявлены.
9	13.01.2015	0008-018/15	письменное заявление	Нарушение обязательных требований к содержанию специализированного муниципального фонда по адресу: ул. 10 Гвардейской дивизии, д. 3	Распоряжение администрации города Мончегорска от 16.02.2015 № 83-р акт проверки от 17.02.2015 № 9	Внеплановая, выездная, документарная проверка. Выявлены нарушения условий договора по содержанию специализированного муниципального фонда. Выдано предписание об устранении выявленных нарушений от 18.02.2015 № 1. Срок исполнения 18.04.2015.

10	-	-	-	Проверка исполнения предписания от 20.03.2014 № 9	Распоряжение администрации города Мончегорска от 12.02.2015 № 75-р акт проверки от 19.02.2015 № 10	Внеплановая, документарная проверка. Предписание выполнено.
11	-	-	-	Проверка исполнения предписания от 29.04.2014 № 17	Распоряжение администрации города Мончегорска от 12.02.2015 № 76-р акт проверки от 19.02.2015 № 11	Внеплановая, документарная проверка. Предписание выполнено.
12	-	-	-	Проверка исполнения предписания от 25.04.2014 № 14	Распоряжение администрации города Мончегорска от 12.02.2015 № 74-р акт проверки от 19.02.2015 № 12	Внеплановая, документарная проверка. Предписание выполнено.
13	-	-	-	Проверка исполнения п. 9 предписания от 06.11.2014 № 34	Распоряжение администрации города Мончегорска от 20.02.2015 № 91-р акт проверки от 24.02.2015 № 13	Внеплановая, документарная проверка. Предписание выполнено.
14	-	-	-	Проверка исполнения предписания п. 5 предписания от 18.12.2014 № 42	Распоряжение администрации города Мончегорска от 16.02.2015 № 88-р акт проверки от 27.02.2015 № 14	Внеплановая, документарная проверка. Предписания в части п. 5 выполнено.
15.	19.02.2015	КЛ-93/15	письменное заявление	По вопросу нарушения обязательных требований к порядку принятия общим собранием собственников помещений решения о создании товарищества собственников жилья в многоквартирном доме по адресу: пр. Кирова д. 11	Распоряжение администрации города Мончегорска от 11.03.2015 № 148-р акт проверки от 16.03.2015 № 15	Внеплановая, документарная проверка. Нарушения не выявлены.

16..	-	-	-	Проверка исполнения п. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 предписания от 21.11.2014 № 37	Распоряжение администрации города Мончегорска от 13.02.2015 № 167-р акт проверки от 16.03.2015 № 16	Внеплановая, документарная проверка. Предписания в части п. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 выполнено.
17.	04.03.2015	П-116/15	письменное заявление	О неисполнении управляющей организацией условий договора управления МКД по адресу: ул. Гагарина д. 20, а также о ненадлежащем содержании общего имущества собственников помещений указанного дома.	Распоряжение администрации города Мончегорска от 11.03.2015 № 146-р акт проверки от 25.03.2015 № 17	Внеплановая, выездная, документарная проверка. Нарушения не выявлены.
18.	16.03.2015	-	письменное заявление	О несоблюдении управляющей организацией ООО "Комфорт-сервис" обязательных требований к содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 22 по улице Комсомольская в городе Мончегорске	Распоряжение администрации города Мончегорска от 01.04.2015 № 238-р акт проверки от 09.04.2015 № 18	Внеплановая выездная, документарная проверка. Выдано предписание об устранении выявленных нарушений от 09.04.2015 № 3. Срок исполнения 29.05.2015
19.	16.03.2015	-	письменное заявление	О несоблюдении управляющей организацией ООО "Комфорт-сервис" обязательных требований к содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 32 по улице Комсомольская в городе Мончегорске	Распоряжение администрации города Мончегорска от 01.04.2015 № 237-р акт проверки от 09.04.2015 № 19	Внеплановая, выездная, документарная проверка. Нарушения не выявлены.
20.	-	-	-	Проверка исполнения предписания от 18.02.2015 № 1	Распоряжение администрации города Мончегорска от 01.04.2015 № 286-р акт проверки от 20.04.2015 № 20	Внеплановая, документарная проверка. Предписание выполнено.

21.	03.04.2015	A-163/15	-	По вопросу соблюдения установленных требований к порядку принятия общим собранием собственников помещений многоквартирного дома № 11 по проспекту Кирова в городе Мончегорске, решения о выборе способа управления и заключения договора управления с управляющей организацией ООО "Теплоэнергосервис"	Распоряжение администрации города Мончегорска от 01.04.2015 № 287-р акт проверки от 21.04.2015 № 21	Внеплановая, выездная, документарная проверка. Нарушения не выявлены.
22.	-	-	-	Плановая проверка ТСЖ "Старый город"	Распоряжение администрации города Мончегорска от 03.04.2015 № 260-р акт проверки от 21.04.2014 № 22	Плановая выездная, документарная проверка, выявлены нарушения по соблюдению установленных требований жилищного законодательства при осуществлению деятельности ТСЖ "Старый город" по управлению многоквартирными домами. Председателю ТСЖ "Старый город" выдано предписание об устранении выявленных нарушений от 21.04.2015 № 6. Срок исполнения 029.06.2015
23.	-	-	-	О несоблюдении управляющей организацией ООО "Комфорт-сервис" обязательных требований к содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 3 подъезд №2 по проспекту Metallургов в городе Мончегорске	Распоряжение администрации города Мончегорска от 21.04.2015 № 309-р акт проверки от 24.04.2015 № 23	Внеплановая выездная, документарная проверка. Выдано предписание об устранении выявленных нарушений от 24.04.2015 № 5. Срок исполнения 29.04.2015

24.	17.02.2015	Р-182/15	письменное заявление	О несоблюдении управляющей организацией ООО "Комфорт-сервис" обязательных требований к содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 3 по проспекту Metallургов в городе Мончегорске	Распоряжение администрации города Мончегорска от 24.04.2015 № 320-р акт проверки от 06.05.2015 № 24	Внеплановая выездная, документарная проверка. Выдано предписание об устранении выявленных нарушений от 06.05.2015 № 8. Срок исполнения 31.07.2015
25.	15.04.2015	Д-180/15	письменное заявление	О несоблюдении управляющей организацией ООО "Теплоэнергосевис" обязательных требований к содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 14 по проспекту Ленина в городе Мончегорске	Распоряжение администрации города Мончегорска от 30.04.2015 № 332-р акт проверки от 13.05.2015 № 25	Внеплановая выездная, документарная проверка. Выдано предписание об устранении выявленных нарушений от 13.05.2015 № 9. Срок исполнения 31.07.2015
26.	05.05.2015	Ш-216/15	письменное заявление	О несоблюдении управляющей организацией ООО "Теплоэнергосервис" устранированных требований к порядку принятия общим собранием собственников помещений многоквартирного дома № 4/40 по проспекту Ленина, решения о выборе сподоговора управления с управляющей организацией ООО "Теплоэнергосервис"	Распоряжение администрации города Мончегорска от 18.05.2015 № 373-р акт проверки от 22.05.2015 № 26	Внеплановая документарная проверка. Нарушения не выявлены.
27.	-	-	-	Плановая проверка ТСЖ "Имандра"	Распоряжение администрации города Мончегорска от 14.05.2015 № 366-р акт проверки от 21.04.2014 № 27	Проверка не проводилась т.к. согласно предоставленным документам товарищество собственников жилья «Имандра», в многоквартирном доме № 34 по Ленинградской набережной в городе Мончегорске - прекратило свою деятельность, как юридическое лицо 04 сентября 2014 года

28.	-	-	-	Проверка исполнения предписания от 24.04.2015 № 5	Распоряжение администрации города Мончегорска от 25.05.2015 № 368-р акт проверки от 25.05.2015 № 28	Внеплановая выездная проверка. Предписание выполнено.
29.	-	-	-	Проверка исполнения предписания от 01.10.2014 № 31	Распоряжение администрации города Мончегорска от 14.05.2015 № 367-р акт проверки от 27.05.2015 № 29	Внеплановая выездная проверка. Предписание выполнено.
30.	19.05.2015	НК-010/623	письменное заявление	О несоблюдении управляющей организацией ООО "Комфорт-сервис" обязательных требований к содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме № 52/9 подъезд № 2 по Комсомольской набережной в городе Мончегорске	Распоряжение администрации города Мончегорска от 27.05.2015 № 417-р акт проверки от 29.05.2015 № 30	Внеплановая выездная проверка. Нарушения не выявлены.
31.	-	-	-	Проверка исполнения предписания от 09.04.2015 № 3	Распоряжение администрации города Мончегорска от 01.06.2015 № 433-р акт проверки от 02.06.2015 № 31	Внеплановая выездная проверка. Предписание выполнено.
32.	21.05.2015	Ф-245/15	письменное заявление	О правомерности включения отдельных видов работ в отчет по текущему ремонту	Распоряжение администрации города Мончегорска от 29.05.2015 № 427-р акт проверки от 08.06.2015 № 32	Внеплановая выездная, документарная проверка. Выдано предписание об устранении выявленных нарушений от 08.06.2015 № 11. Срок исполнения 08.12.2015.

33.	04.06.2015	Р-268/15	письменное заявление	О несоблюдении управляющей организацией ООО "Комфорт-сервис" обязательных требований к содержанию общего имущества собственников помещений в ногоквартирном доме № 22 по улице Гагарина в городе Мончегорске	Распоряжение администрации города Мончегорска от 11.06.2015 № 473-р акт проверки от 16.06.2015 № 33	Внеплановая выездная, документарная проверка. Выдано предписание об устранении выявленных нарушений от 16.06.2015 № 12. Срок исполнения 30.06.2015.
34.	04.06.2015	М-269/15	письменное заявление	О несоблюдении управляющей организацией ООО "Теплоэнергосервис" обязательных требований к содержанию общего имущества собственников помещений в ногоквартирном доме № 10 по улице Соетской в городе Мончегорске	Распоряжение администрации города Мончегорска от 11.06.2015 № 465-р акт проверки от 16.06.2015 № 34	Внеплановая, выездная, документарная проверка. Нарушения не выявлены.
35.	03.06.2015	Щ-264/15	письменное заявление	О несоблюдении управляющей организацией ООО "Теплоэнергосервис" обязательных требований к содержанию общего имущества собственников помещений в ногоквартирном доме № 30 корпус 6 по Ленинградской набережной в городе Мончегорске	Распоряжение администрации города Мончегорска от 11.06.2015 № 467-р акт проверки от 17.06.2015 № 35	Внеплановая, выездная, документарная проверка. Нарушения не выявлены.
36.	02.06.2015	Р-262/15	письменное заявление	О несоблюдении управляющей организацией ООО "Теплоэнергосервис" обязательных требований к содержанию общего имущества собственников помещений в ногоквартирном доме №64 по Комсомольской набережной в городе Мончегорске	Распоряжение администрации города Мончегорска от 11.06.2015 № 466-р акт проверки от 18.06.2015 № 36	Внеплановая, выездная, документарная проверка. Нарушения не выявлены.

37.	15.06.2015	Ц-284/15	письменное заявление	О несоблюдении управляющей организацией ООО "Теплоэнергосервис" обязательных требований к содержанию общего имущества собственников помещений в ногоквартирном доме № 2 по улице Морошковой в городе Мончегорске	Распоряжение администрации города Мончегорска от 18.06.2015 № 494-р акт проверки от 29.06.2015 № 37	Внеплановая выездная, документарная проверка. Нарушения не выявлены.
-----	------------	----------	-------------------------	--	--	--

31

32

33

34

35

36

37

38

39