



Совет депутатов муниципального округа город Мончегорск
с подведомственной территорией Мурманской области
(Совет депутатов города Мончегорска)

Р Е Ш Е Н И Е

№ _____

Мончегорск

**Об утверждении условий приватизации
муниципального движимого имущества – эстакады,
общей площадью 74,8 кв. м, адрес (местоположение):
Мурманская обл., г. Мончегорск, ул. Комарова, д. 25**

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", от 29.07.1998 № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860, Уставом города Мончегорска, Положением о порядке приватизации муниципального имущества города Мончегорска, утвержденным решением Совета города Мончегорска от 10.03.2006 № 27, решением Совета депутатов города Мончегорска от 21.11.2024 № 115 "Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Мончегорска на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов", с последующими изменениями, Совет депутатов города Мончегорска

Р Е Ш И Л:

1. Утвердить прилагаемое решение об условиях приватизации объекта муниципального движимого имущества – эстакады, площадью 74,8 кв. м, адрес (местоположение) объекта: Мурманская обл., г. Мончегорск, ул. Комарова, д. 25.
2. Способом приватизации муниципального имущества определить электронный аукцион.
3. Провести аукцион в порядке, определенном положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утверждённым постановлением

Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860.

4. Денежные средства (без учёта налога на добавленную стоимость), полученные в результате приватизации муниципального имущества, перечислить в бюджет города Мончегорска.

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на официальном сайте органов местного самоуправления города Мончегорска.

**Председатель Совета депутатов
города Мончегорска**

О.А. Островецкая

УТВЕРЖДЕНО
решением Совета депутатов
города Мончегорска
от _____ № _____

Решение
об условиях приватизации объекта муниципального движимого
имущества – эстакады, общей площадью 74,8 кв. м,
адрес (местоположение): Мурманская обл., г. Мончегорск,
ул. Комарова, д. 25

1. Приватизировать следующий объект муниципального движимого имущества – эстакада, площадью 74,8 кв. м, адрес (местоположение) объекта: Мурманская обл., г. Мончегорск, ул. Комарова, д. 25.

2. Способом приватизации муниципального имущества определить электронный аукцион.

3. Начальную цену объекта приватизации установить исходя из рыночной стоимости на основании отчёта независимого оценщика в размере 242 783 (Двести сорок две тысячи семьсот восемьдесят три) рубля 00 копеек (с учетом НДС), в том числе НДС - 40 463,83 рубля.

При реализации на территории Российской Федерации муниципального имущества, не закрепленного за муниципальными предприятиями и учреждениями, составляющего казну муниципального образования, налоговая база определяется как сумма дохода от реализации этого имущества с учетом налога. В этом случае налоговыми агентами признаются покупатели указанного имущества, за исключением физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями. Указанные лица обязаны исчислить расчетным методом, удержать из выплачиваемых доходов и уплатить в бюджет соответствующую сумму налога (пункт 3 статьи 161 Налогового кодекса Российской Федерации).

Величина задатка: 24 278 рублей 30 копеек.

Шаг аукциона установить в размере 10 000 рублей 00 копеек.

4. По результатам аукциона в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона заключить с победителем договор купли-продажи.

5. Победителю аукциона внести оплату за приобретённое имущество единовременно не позднее 10 календарных дней с момента заключения договора купли-продажи.

6. Оформление победителем аукциона права собственности на приобретённое имущество осуществляется в установленном законодательством Российской Федерации порядке не позднее чем через 30 дней после полной оплаты имущества.

7. Денежные средства (без учёта налога на добавленную стоимость), полученные в результате приватизации муниципального имущества, перечислить в бюджет города Мончегорска.
