



Совет депутатов муниципального округа город Мончегорск
с подведомственной территорией Мурманской области
(Совет депутатов города Мончегорска)

РЕШЕНИЕ

№ _____

Мончегорск

О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Мончегорска на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов, утвержденный решением Совета депутатов города Мончегорска от 21.11.2024 № 115

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», Положением о порядке приватизации муниципального имущества города Мончегорска, утвержденным решением Мончегорского городского Совета от 10.03.2006 № 27, Уставом города Мончегорска, в целях повышения эффективности использования муниципального имущества и соблюдения прав субъектов малого и среднего предпринимательства на преимущественный выкуп арендуемого имущества, Совет депутатов города Мончегорска

РЕШИЛ:

1. Внести в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Мончегорска на 2025 год и плановый

период 2026 и 2027 годов, утвержденный решением Совета депутатов города Мончегорска от 21.11.2024 № 115 (в редакции решений Совета депутатов города Мончегорска от 26.06.2025 № 184, от 25.09.2025 № 217), следующие изменения:

1.1. Таблицу раздела I изложить в следующей редакции:

Доходы от приватизации муниципального имущества по годам	Объем поступлений (руб.)
2025 год	29 494 888,63
2026 год	12 918 000,00
2027 год	12 918 000,00

1.2. Раздел II изложить в следующей редакции:

«Раздел II «Перечень объектов муниципальной собственности, предлагаемых для приватизации»

№ п/п	Наименование и характеристика объекта приватизации	Примечание
1	2	3
2025 год		
1.	Движимое имущество (эстакада), площадь 74,8 кв.м, адрес (местоположение) объекта: , г. Мончегорск, ул. Комарова, д. 25	-
2.	Здание птичника на 20 000 голов №1, назначение нежилое, этажность: 1, площадь 1759,2 кв.м, адрес (местоположение) объекта: Мурманская обл., г. Мончегорск, шоссе Никелевое, дом 12ж (кадастровый номер 51:10:0020803:517), с земельным участком площадью 3 797 кв.м (кадастровый номер 51:10:0040201:616)	-
3.	Здание "Склад - отделстрой кирпичный, назначение нежилое, площадь 761,0 кв.м, адрес (местоположение) объекта: Мурманская обл., г. Мончегорск, ул. Заводская, д. 8 (кадастровый номер 51:10:0020506:70), с земельным участком	-
4.	Помещение, назначение: нежилое, этаж: 1, номер на поэтажном плане III (1, 1а, 2, 2а, 3, 4, 5), общей площадью 73,1 кв. м, кроме того пристройка, номер на поэтажном плане IV, общей площадью 23,6 кв. м, адрес (местоположение) объекта: Мурманская обл., г. Мончегорск, пр. Ленина, д.19 (кадастровый номер 51:10:0020805:194)	-
5.	Помещение, назначение: нежилое, этаж: 1, площадью 98,6 кв. м, адрес (местоположение) объекта: Мурманская обл., г. Мончегорск, проезд Строительный, д. 1 (кадастровый номер 51:10:0020101:1344)	-
6.	Здание, наименование: здание урюпинского склада-1, назначение: нежилое, этаж: 1, площадью 864,5 кв. м, адрес (местоположение) объекта: Мурманская обл., г. Мончегорск, ул. Заводская, д. 8 (кадастровый номер 51:10:0020602:56), с земельным участком (кадастровый номер 51:10:0020602:358)	-
7.	Нежилое помещение, общей площадью 536,5 кв.м., 5 этаж, адрес объекта: г. Мончегорск, ул. Комсомольская, 7а (кадастровый номер 51:10:0020601:639; 51:10:0020601:640)	-
8.	Часть нежилого помещения (в здании "Прирельсовый склад"), общей площадью 229,8 кв.м, адрес объекта: г. Мончегорск, ул. Заводская, д. 8 (в составе объекта с кадастровым номером 51:10:0020602:406)	-
9.	Гараж, назначение: нежилое помещение, этаж: 1, площадь 21,4 кв.м, адрес (местоположение) объекта: Мурманская обл., г. Мончегорск, 32 км, блок 5, гараж 82 (кадастровый номер 51:10:0020803:641)	-
10.	Гараж, назначение: нежилое помещение, этаж: 1, площадь 25,1 кв.м, адрес (местоположение) объекта: Мурманская обл., г. Мончегорск, 32 км, блок 21, гараж 7 (кадастровый номер 51:10:0010201:150)	-
11.	Помещение, назначение нежилое, этаж: цоколь, площадь 86,5 кв. м, адрес (местоположение) объекта: Мурманская обл., г. Мончегорск, пр. Металлургов, дом 42, корпус 4 (кадастровый номер	Арендатор ИП Аристакесян Э.А. (офис)

1	2	3
	51:10:0010302:486)	
12.	Помещение, назначение нежилое, этаж: 1, площадь 23 кв. м, адрес (местоположение) объекта: Мурманская обл., г. Мончегорск, наб. Климентьева, дом 1 (кадастровый номер 51:10:0010301:1766)	Арендатор ООО "Авто Арсенал" (офис)
13.	Здание, назначение нежилое, этаж: 1, площадь 51,9 кв.м, адрес (местоположение) объекта: Мурманская обл., г. Мончегорск, р-н д. 11 по ул. Советская (кадастровый номер 51:10:0020804:559), с земельным участком	Арендатор ИП Гасанов В.А. (склад)
14.	Помещение, назначение нежилое, этаж: 1, площадь 265,8 кв. м, адрес (местоположение) объекта: Мурманская обл., г. Мончегорск, ул. Заводская, дом 8 (кадастровый номер 51:10:0020602:365)	Арендатор ИП Азатян А.В. (складские помещения)
15.	Здание, назначение нежилое, этаж: 1, площадь 276,1 кв.м, адрес (местоположение) объекта: Мурманская обл., г. Мончегорск, ул. Заводская, дом 8 (кадастровый номер 51:10:0020602:218), с земельным участком	Арендатор ИП Азатян А.В. (складские помещения)
16.	Помещение (гараж), назначение нежилое, этаж: 1, площадь 196,5 кв. м, адрес (местоположение) объекта: Мурманская обл., г. Мончегорск, ул. Заводская, дом 8 (кадастровый номер 51:10:0020602:370)	Арендатор ИП Пепель О.П. (хранение автотранспорта)
17.	Помещение, назначение нежилое, этаж: 1, площадь 75,8 кв.м, кроме того эстакада 18,7 кв.м, адрес (местоположение) объекта: Мурманская обл., г. Мончегорск, пр. Ленина, д. 19 (кадастровый номер 51:10:0020805:193)	Арендатор ИП Киракосян А.С. (магазин)
18.	Помещение, общей площадью 80,6 кв. м, адрес (местоположение) объекта: Мурманская обл., г. Мончегорск, пр. Металлургов, район дома 43, кадастровый номер 51:10:020802:1006.	-
19.	Нежилое помещение, этаж: цокольный, общей площадью 50,2 кв.м, адрес объекта: г. Мончегорск, ул. Бредова, д. 15	Арендатор ООО "МСК" (офис)
20.	Нежилое помещение, этаж: 1, общей площадью 12,1 кв.м, номер по плану I, адрес объекта: г. Мончегорск, пр. Кирова, д. 13 (кадастровый номер 51:10:0020402:1653)	Арендатор ИП Гулиев Х.А. (обувная мастерская)
21.	Помещение, назначение: нежилое, этаж: цоколь, площадь 151,8 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Мурманская область, г. Мончегорск, ул. Котульского, д. 2	Арендатор ИП Сташевская О.Г. (оказание косметологических услуг)
22.	Помещение, назначение: нежилое, этаж: цоколь, площадь 208,5 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Мурманская область, г. Мончегорск, ул. Котульского, д. 2	Арендатор ИП Саакян Р.А. (склад)
23.	Помещение, назначение: нежилое, этаж: 1, площадь 27,8 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: город Мончегорск Мурманской области, район дома 5 по проспекту Металлургов (кадастровый номер 51:10:0020501:29), с земельным участком (кадастровый номер 51:10:0020505:4)	-
24.	Здание, назначение нежилое, этаж: 1, площадь 1091 кв.м, адрес (местоположение) объекта: Мурманская обл., г. Мончегорск, шоссе Никелевое, д. 12х (кадастровый номер 51:10:0020803:116), с земельным участком	-
25.	Здание, назначение нежилое, этаж: 1, площадь 1116,2 кв.м, адрес (местоположение) объекта: Мурманская обл., г. Мончегорск, шоссе Никелевое, д. 12ц (кадастровый номер 51:10:0010301:1580), с земельным участком	-

2026 год

1.	Здание картофелехранилища № 13, площадь 1636,4 кв.м, адрес объекта: г. Мончегорск, ул. Комсомольская, 1 (кадастровый номер 51:10:0020601:130), земельный участок	-
2.	Здание картофелехранилища № 14, площадь 1577,1 кв.м, адрес объекта: г. Мончегорск, ул. Комсомольская, 1 (кадастровый номер 51:10:0020601:278), земельный участок	-

2027 год

1.	Помещение, назначение: нежилое, этаж: подвал, площадь 97,5 кв. м, номера на поэтажном плане I (9-13) адрес (местонахождение) объекта:	-
----	---	---

1	2	3
	Мурманская область, г.Мончегорск, ул. Бредова, д.7 (кадастровый номер 51:10:0020803:4268)	

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на официальном сайте органов местного самоуправления города Мончегорска.

**Председатель Совета депутатов
города Мончегорска**

О.А. Островецкая