



Совет депутатов муниципального округа город Мончегорск  
с подведомственной территорией Мурманской области  
(Совет депутатов города Мончегорска)

## РЕШЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_

Мончегорск

**О внесении изменений в решение Совета депутатов города  
Мончегорска от 28.03.2013 № 9  
"Об утверждении порядка организации  
формирования (образования)  
и бесплатного предоставления земельных участков  
в собственность многодетным семьям  
для индивидуального жилищного строительства"**

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Мурманской области от 31.12.2003 № 462-01-ЗМО "Об основах регулирования земельных отношений в Мурманской области", постановлением Правительства Мурманской области от 28.02.2012 № 58-ПП "О правилах учета многодетных семей и правилах организации образования и бесплатного предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства", Совет депутатов города Мончегорска

### РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета депутатов города Мончегорска от 28.03.2013 № 9 "Об утверждении порядка организации формирования (образования) и бесплатного предоставления земельных участков в собственность многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства" (далее – решение) (в редакции решений Совета депутатов города Мончегорска от 27.10.2016 № 346, от 30.03.2017 № 378) следующие изменения:

1.1. В наименовании и по всему тексту решения слова "формирования (образования)" заменить словом "образования".

1.2. В преамбуле решения слова "государственной и муниципальной" заменить словами "государственной или муниципальной".

1.3. Внести в Порядок организации формирования (образования) и бесплатного предоставления земельных участков в собственность многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства (далее – Порядок), утвержденный вышеназванным решением, следующие изменения:

1.3.1. В наименовании и по всему тексту Порядка слова "формирования (образования)" заменить словом "образования", слово "формирование" заменить словом "образование", слова "сформированных (образованных)" заменить словом "образованных", слово "сформировать" заменить словом "образовать".

1.3.2. Пункт 1.1 Порядка изложить в следующей редакции:

"1.1. Настоящий Порядок организации образования и бесплатного предоставления земельных участков в собственность многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства (далее – Порядок) разработан в целях реализации статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, Закона Мурманской области от 31.12.2003 № 462-01-ЗМО "Об основах регулирования земельных отношений в Мурманской области" (далее – Закон) и постановления Правительства Мурманской области от 28.02.2012 № 58-ПП "О правилах учета многодетных семей и правилах организации образования и бесплатного предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства".".

1.3.3. В пункте 1.2 Порядка слова "участков, в собственность" заменить словами "участков в собственность".

1.3.4. В пункте 2.3 Порядка слова "кадастровых паспортов" заменить словами "выписок из Единого государственного реестра недвижимости".

1.3.5. Пункт 2.4 Порядка изложить в следующей редакции:

"2.4. Администрация в течение трех рабочих дней со дня получения выписок из Единого государственного реестра недвижимости и технических условий подключения к инженерно-техническим сетям объектов капитального строительства подготавливает и утверждает перечень земельных участков, предлагаемых к предоставлению бесплатно в собственность многодетным семьям (далее – Перечень), обеспечивает его размещение на официальном сайте органов местного самоуправления города Мончегорска по форме согласно приложению к настоящему Порядку".

1.3.6. Пункты 3.3 – 3.6 Порядка изложить в следующей редакции:

"3.3. Выбор земельных участков из Перечня осуществляется путем проведения жеребьевки в порядке установленной очередности.

Жеребьевка организуется и проводится в порядке, установленном Администрацией.

В случае, если на учете для предоставления земельного участка состоит одна многодетная семья, жеребьевка не проводится.

3.4. По результатам жеребьевки в соответствии с протоколом жеребьевки согласие заявителя на получение конкретного земельного участка или его отказ от предложенных земельных участков в течение двух рабочих дней оформляются заявителем в письменной форме за подписью заявителя.

В случае согласия заявителя на получение конкретного земельного участка при наличии в многодетной семье двух и более ее дееспособных членов заявитель в течение трех рабочих дней со дня проведения жеребьевки представляет в Администрацию их нотариально заверенные согласия на получение земельного участка в долевую собственность.

В случаях отказа заявителя от участия в жеребьевке либо от предлагаемых земельных участков очередность многодетной семьи на предоставление земельного

участка сохраняется до прекращения права многодетной семьи на предоставление земельного участка в собственность бесплатно.

3.5. Администрация в течение двух рабочих дней со дня оформления согласия заявителя на получение земельного участка подготавливает проект постановления администрации города Мончегорска о предоставлении земельного участка в собственность многодетной семье и согласовывает его в установленном порядке.

Решение о предоставлении земельного участка в собственность многодетной семье принимается Администрацией в двухнедельный срок со дня подготовки соответствующего проекта постановления.

3.6. Администрация в течение двух рабочих дней с даты принятия правового акта о предоставлении земельного участка направляет его заверенную копию заявителю, ксерокопию в Министерство труда и социального развития Мурманской области (далее – Минтрудсоцразвития) для внесения сведений в единую региональную информационную базу многодетных семей, поставленных на учет в целях бесплатного предоставления в собственность земельных участков, и многодетных семей, которым земельные участки предоставлены бесплатно в собственность (далее – Единая база данных).".

1.3.7. В пунктах 3.7, 3.8 Порядка слово "Минсоцразвития" заменить словом "Минтрудсоцразвития".

1.3.8. В пункте 3.8 Порядка слова "случае если" заменить словами "случае, если".

1.3.9. Пункты 3.9 – 3.11 Порядка изложить в следующей редакции:

"3.9. В случае отказа многодетных семей от получения конкретного земельного участка из Перечня по результатам трех жеребьевок (далее - невостребованный земельный участок), такой земельный участок не предлагается для распределения на жеребьевочной комиссии многодетным семьям и включается в отдельный раздел Перечня.

Администрация обеспечивает информирование многодетных семей, состоящих на учете в целях бесплатного предоставления в собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства в городе Мончегорске, о приеме согласий на предоставление невостребованного земельного участка для жилищного строительства, составленных по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку.

Извещение о приеме согласий на предоставление невостребованного земельного участка для жилищного строительства в двухнедельный срок со дня утверждения Перечня либо внесения в Перечень изменений размещается в газете "Мончегорский рабочий" и на официальном сайте органов местного самоуправления города Мончегорска с указанием:

- 1) кадастрового номера земельного участка;
- 2) местоположения земельного участка;
- 3) площади земельного участка;
- 4) разрешенного использования земельного участка.

Срок приема указанных согласий составляет тридцать календарных дней со дня опубликования извещения в газете "Мончегорский рабочий".

3.10. Предоставление невостребованного земельного участка многодетным семьям, состоящим на учете в целях бесплатного предоставления в собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства в городе

Мончегорске, осуществляется в порядке очередности, установленном журналом очередности многодетных семей в целях бесплатного предоставления земельных участков, с учетом требований пункта 4.6 Порядка бесплатного предоставления земельных участков в собственность многодетным семьям, предусмотренного приложением № 2 к Закону.

3.11. При поступлении от многодетных семей в срок, определенный в пункте 3.9 настоящего Порядка, согласий на предоставление невостребованного земельного участка для жилищного строительства Администрация в отношении многодетной семьи, давшей согласие на получение невостребованного земельного участка, которая ранее остальных многодетных семей, подавших такое согласие в установленный в извещении срок, поставлена на учет в целях бесплатного предоставления в собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства в городе Мончегорске, в том числе имеющей первоочередное право на получение земельного участка в соответствии с Законом, осуществляет действия, указанные в пунктах 3.5 и 3.6 настоящего Порядка.

Администрация уведомляет остальные многодетные семьи, подавшие согласие на получение невостребованного земельного участка, об отказе в предоставлении невостребованного земельного участка посредством почтовой связи."

1.3.10. В приложении № 1 к Порядку наименование изложить в следующей редакции:

"Перечень земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории города Мончегорка, образованных для бесплатного предоставления в собственность многодетным семьям".

1.3.11. Приложение № 2 к Порядку "Согласие на предоставление невостребованного земельного участка для индивидуального жилищного строительства" изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования в газете "Мончегорский рабочий".

4. Разместить настоящее решение на официальном сайте органов местного самоуправления города Мончегорска.

**Глава города Мончегорска**

**Д.Г. Староверов**

Приложение  
к решению Совета депутатов города Мончегорска  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Председателю комитета имущественных отношений  
администрации города Мончегорска

от \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество гражданина,

членов многодетных семей<sup>1)</sup>)

Адрес для корреспонденции: \_\_\_\_\_

Телефон: \_\_\_\_\_

E-Mail: \_\_\_\_\_

Паспортные данные: \_\_\_\_\_

### СОГЛАСИЕ

#### НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ НЕВОСТРЕБОВАННОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Многодетная семья, членом которой я являюсь, согласна на получение в  
собственность

бесплатно земельного участка с кадастровым \_\_\_\_\_, <sup>2,3</sup>

номером \_\_\_\_\_,

местоположение: \_\_\_\_\_, <sup>2,4</sup>

площадью: \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, <sup>2,4</sup> для  
\_\_\_\_\_ осуществления

индивидуального жилищного строительства.

Состав многодетной семьи:

N п/ п	Фамилия, имя, отчество членов многодетной семьи <sup>3</sup>	Степень родства <sup>3</sup>	Дата рождения <sup>3</sup>	Согласен(на) на получение земельного участка в общую долевую собственность <sup>5</sup>	
				подпись <sup>3</sup>	дата <sup>3</sup>
1	2	3	4	5	6

Подтверждаю достоверность представленной информации. Я предупрежден(а) об ответственности за представление ложных или неполных сведений. Настоящим во исполнение требований Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ "О персональных данных" даю (даем) свое согласие на обработку моих персональных данных, указанных в заявлении. С персональными данными может производиться автоматизированная и неавтоматизированная обработка. Настоящее согласие выдано без ограничения срока его действия. Я могу отозвать вышеуказанное согласие, предоставив в администрацию города Мончегорска заявление в простой письменной форме.

Приложение:

а) копия паспорта гражданина Российской Федерации заявителя (страницы с паспортными данными и регистрацией);

б) документ, подтверждающий полномочия представителя, и копия документа, удостоверяющего личность представителя, в случае подачи заявления представителем заявителя.

---

(дата)

---

(подпись)

---

(расшифровка подписи)

---

---

<sup>1</sup> Многодетные семьи, соответствующие требованиям Закона Мурманской области от 31.12.2003 N 462-01-ЗМО "Об основах регулирования земельных отношений в Мурманской области", состоящие на учете в целях бесплатного предоставления в собственность земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Мончегорска, для индивидуального жилищного строительства.

<sup>2</sup> Сведения из информационного сообщения о приеме заявлений на предоставление невостребованного земельного участка, опубликованного в газете "Мончегорский рабочий".

<sup>3</sup> Графы, обязательные для заполнения.

<sup>4</sup> Указывается заявителем по собственной инициативе.

<sup>5</sup> Графа заполняется дееспособными членами многодетной семьи.