

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**по итогам публичных слушаний**  
**"О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров**  
**разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального**  
**строительства"**

город Мончегорск

актовый зал администрации

Публичные слушания организованы и проведены в соответствии с постановлением главы города Мончегорска от 16.07.2018 № 15-ПМ "О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства".

Публичные слушания состоялись в городе Мончегорске 10.08.2018 в 16:00 по адресу: проспект Металлургов, 37, актовый зал администрации города Мончегорска.

В результате открытого голосования зарегистрированных участников публичных слушаний принято решение:

1. Рекомендовать администрации города, с учетом итогового документа публичных слушаний, предоставить Шахмарову Абдулаге Балага оглы, разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 51:10:0020902:46, площадью 344 м<sup>2</sup>, расположенного в территориальной зоне "Зона застройки многоквартирными домами" (Ж-2) в части:

- уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений с 3 метров до 0,5 метров;
- увеличение торговой площади магазина до 85 м<sup>2</sup>, без изменения площади земельного участка.

2. Оргкомитету публичных слушаний направить заключение по итогам публичных слушаний в газету "Мончегорский рабочий" для официального опубликования (обнародования), разместить их на официальном сайте органов местного самоуправления города Мончегорска.

В установленный срок, после окончания слушаний, от МБОУ "Образовательная школа №7" поступило письменное предложение отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по следующим причинам:

- не определено противопожарное расстояние от строящегося здания до стен общеобразовательного учреждения (включающего окна учебных кабинетов на 1, 2, 3 этажах) в соответствии с СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно планировочным и конструктивным решениям;

- каркас строящегося здания представляет собой деревянную конструкцию;
- крыша строящегося здания двускатная, внешний край ската крыши занесен над ограждением (забором) территории школы вдоль подъездного пути к зданию школы пожарной техники, мусороуборочного транспорта, транспорта, привозящего продукты в школьную столовую. Вследствие чего в зимнее время года (с октября по апрель учебного года) сход снежных масс с крыши строящегося магазина будет осуществляться на данные подъездные пути, что приведет к затруднению проезда вышеуказанного транспорта.

**Председатель публичных слушаний,**  
**Заместитель председателя комиссии по**  
**подготовке проекта правил землепользования**  
**и застройки**

**В.И. Железцов**