



**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**  
**город Мончегорск с подведомственной территорией**  
**Мурманской области**  
**(Глава города Мончегорска)**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17.04.2023

№ 06-ПМ

Мончегорск

**О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка**

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о публичных слушаниях в городе Мончегорске, утвержденным решением Совета города Мончегорска от 06.04.2006 № 37, Уставом города Мончегорска, протоколом комиссии по правилам землепользования и застройки от 05.04.2023, рассмотрев заявление ООО "Развитие",

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить по инициативе исполняющего обязанности Главы города Мончегорска публичные слушания по прилагаемому проекту постановления администрации города Мончегорска "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка" на 12 мая 2023 года.

Вопросы, выносимые на публичные слушания:

Проект решения о предоставлении разрешения ООО "Развитие" на условно разрешенные виды использования земельного участка, предварительно согласованного распоряжением Министерства имущественных отношений Мурманской области от 21.03.2023 № 411, с кадастровым номером 51:10:0020503:23, площадью 1392 м<sup>2</sup>, расположенного в территориальной зоне Ж-2 "Зона застройки многоквартирными домами", категория земель "земли населенных пунктов":

- на условно разрешенный вид использования "Магазины" (код 4.4): размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м;

- на условно разрешенный вид использования "Общественное питание" (код 4.6): размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары);

- на условно разрешенный вид использования "Служебные гаражи" (код 4.9): размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо;

- на условно разрешенный вид использования "Автомобильные мойки" (код 4.9.1.3): размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли.

Место проведения - город Мончегорск, проспект Metallургов, дом 37, актовый зал администрации города Мончегорска.

Время начала публичных слушаний — 17 часов 00 минут по местному времени.

2. Установить, что публичные слушания по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, проводятся в виде собрания граждан.

3. Провести публичные слушания с участием правообладателей смежных земельных участков.

4. Установить, что прием заявок на участие в публичных слушаниях, предложений и замечаний по выносимому на публичные слушания проекту осуществляется до 16 часов 00 минут 12 мая 2023 года по адресу: Мурманская область, город Мончегорск, улица Ньюдовская, дом 14, кабинет 110, тел. 8 (815-36) 3-18-02. Ответственное лицо: начальник отдела архитектуры и градостроительства муниципального казенного учреждения "Управление жилищно-коммунального хозяйства города Мончегорска" Аленинская А.А.

5. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки обеспечить подготовку и проведение публичных слушаний.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит опубликованию в газете "Мончегорский рабочий" и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления города Мончегорска.

**Исполняющий обязанности  
Главы города Мончегорска**

**О.А. Островецкая**