

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
по итогам публичных слушаний
по проекту постановления администрации города Мончегорска
"О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка"

город Мончегорск

27 ноября 2023 г.

Публичные слушания организованы и проведены в соответствии с постановлением Главы города Мончегорска от 13.11.2023 № 26-ПМ по проекту постановления администрации города Мончегорска "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка".

Обсуждение вопроса, выносимого на публичные слушания: проект решения о предоставлении разрешения ИП Белоус С.И. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 51:11:0030101:619, площадью 2050 кв.м, расположенного в территориальной зоне Ж-2 "Зона застройки многоквартирными домами", категория земель "Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения", универсамы (супермаркеты) - "Магазины" (код 4.4): размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м.

Количество зарегистрированных участников: 6 человек.

Публичные слушания состоялись 27.11.2023 в 17:00 по адресу: Мурманская область, город Мончегорск, проспект Metallургов, дом 37, актовый зал администрации города Мончегорска.

В результате открытого голосования зарегистрированных участников публичных слушаний большинство голосов отдано за предоставление ИП Белоус С.И. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 51:11:0030101:619, площадью 2050 кв.м, расположенного в территориальной зоне Ж-2 "Зона застройки многоквартирными домами", категория земель "Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения": универсамы (супермаркеты) - "Магазины" (код 4.4): размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м.

По проведению публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний от 27.11.2023.

По результатам публичных слушаний принято решение:

1) Рекомендовать администрации города Мончегорска:

- с учетом мнения подавляющего большинства голосов предоставить ИП Белоус С.И. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 51:11:0030101:619, площадью 2050 кв.м, расположенного в территориальной зоне Ж-2 "Зона застройки

многоквартирными домами", категория земель "Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения": универсамы (супермаркеты) - "Магазины" (код 4.4): размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м.

2) Комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Мончегорск с подведомственной территорией:

- опубликовать заключение по итогам публичных слушаний в газете "Мончегорский рабочий" и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Мончегорска;

- направить рекомендации и материалы по итогам публичных слушаний Главе города Мончегорска для принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения.

**Председатель публичных слушаний,
Глава города Мончегорска**

А.В. Рудаков