

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по итогам публичных слушаний "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка"

город Мончегорск

01 июня 2023 г.

Публичные слушания организованы и проведены в соответствии с постановлением главы города Мончегорска от 15.05.2023 № 08-ПМ "О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка".

Обсуждение вопроса, выносимого на публичные слушания: проект решения о предоставлении разрешения ООО "МИР ДЕТСТВА" на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 51:10:0020804:692, площадью 3267 м², расположенного в территориальной зоне Ж-2 "Зона застройки многоквартирными домами", категория земель "земли населенных пунктов":

1.1. На условно разрешенный вид использования "Развлекательные мероприятия" (код 4.8.1): размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок.

1.2. На условно разрешенный вид использования "Магазины" ((код 4.4): размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м.

1.3. На условно разрешенный вид использования "Общественное питание" (код 4.6): размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары).

Количество зарегистрированных участников: 5 человек.

Публичные слушания состоялись 29.05.2023 в 17:00 по адресу: Мурманская область, город Мончегорск, проспект Metallургов, дом 37, актовый зал администрации города Мончегорска.

В результате открытого голосования зарегистрированных участников публичных слушаний большинство голосов отдано за предоставление ООО "МИР ДЕТСТВА" на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 51:10:0020804:692, площадью 3267 м², расположенного в территориальной зоне Ж-2 "Зона застройки многоквартирными домами", категория земель "земли населенных пунктов":

1.1. На условно разрешенный вид использования "Развлекательные мероприятия" (код 4.8.1): размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов

(кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок.

1.2. На условно разрешенный вид использования "Магазины" ((код 4.4): размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м.

1.3. На условно разрешенный вид использования "Общественное питание" (код 4.6): размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары).

По проведению публичных слушаний составлен **протокол публичных слушаний от 29.05.2023.**

По результатам публичных слушаний принято решение:

1) Рекомендовать администрации города Мончегорска:

- с учетом мнения подавляющего большинства голосов предоставить ООО "МИР ДЕТСТВА" на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 51:10:0020804:692, площадью 3267 м², расположенного в территориальной зоне Ж-2 "Зона застройки многоквартирными домами", категория земель "земли населенных пунктов":

1.1. На условно разрешенный вид использования "Развлекательные мероприятия" (код 4.8.1): размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок.

1.2. На условно разрешенный вид использования "Магазины" ((код 4.4): размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м.

1.3. На условно разрешенный вид использования "Общественное питание" (код 4.6): размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары).

2) Комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Мончегорск с подведомственной территорией:

- опубликовать заключение по итогам публичных слушаний в газете "Мончегорский рабочий" и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Мончегорска;

- направить рекомендации и материалы по итогам публичных слушаний главе администрации города Мончегорска для принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения.

**Председатель публичных слушаний,
Исполняющий обязанности
Главы города Мончегорска**

Островецкая О.А.