

## ОПОВЕЩЕНИЕ

### **о проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка**

#### **1. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях**

На основании постановления Главы города Мончегорска от 09.10.2024 № 38-ПМ, будут проводиться публичные слушания по проекту постановления администрации города Мончегорска "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка". Вопросы, выносимые на публичные слушания:

Проект решения о предоставлении разрешения ООО "АЙ ДА ИМАНДРА" на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 51:11:0030201:1538, расположенного в районе бывшего н.п. Риж-Губа: "Туристическое обслуживание" (размещение пансионатов, гостиниц, кемпингов, домов отдыха, не оказывающих услуги по лечению; размещение детских лагерей, код 5.2.1).

#### **2. Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний**

Порядок проведения публичных слушаний определен статьей 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации и включает в себя следующие этапы:

- 1) оповещение о начале публичных слушаний;
- 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции проекта;
- 3) проведение экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- 4) проведение собрания участников публичных слушаний;
- 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
- 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

#### **3. Информация о месте, дате открытия экспозиции проекта, о сроках проведения экспозиции проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение экспозиции**

Срок проведения публичных слушаний: с "12" октября 2024г. по "23" октября 2024г.

Проект представлен на экспозиции по адресу: г. Мончегорск, пр. Metallургов, д. 37 холл администрации города Мончегорска с понедельника по пятницу с 9:00 до 13:00 и с 14:00 до 17:00.

Консультации по теме публичных слушаний можно получить в отделе архитектуры и градостроительства МКУ УЖКХ (далее - ОАиГ) по адресу: г. Мончегорск, ул. Ньюдовская, д. 14, каб. 108 или по телефону 8 (815-36) 7-57-76, с понедельника по пятницу с 9:00 до 13:00 и с 14:00 до 17:00.

#### **4. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, рассматриваемого проекта**

В период размещения проекта и проведения экспозиции участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания по обсуждаемому проекту: посредством:

- официального сайта <http://monchegorsk.gov-turman.ru> в разделе "Обращения";
- в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний;
- в письменной форме в адрес ОАиГ – г. Мончегорск, ул. Ньюдовская, д. 14.

- внесения записи в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, рассматриваемого на публичных слушаниях;

- через форму на федеральной государственной информационной системе "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)".

Срок предоставления замечаний и предложений с момента опубликования проекта до 16 часов 00 минут 22 октября 2024 года.

Участниками публичных слушаний, являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны СХ1 "Зона сельскохозяйственного использования для ведения гражданами садоводства и огородничества", правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

**5. Информация об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, информацию о дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний**

Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования объекта капитального строительства и земельного участка размещен на сайте органов местного самоуправления города Мончегорска <http://monchegorsk.gov-turgan.ru> в разделе "Жителям\Публичные слушания\2024".

Собрание участников публичных слушаний состоится: **23 октября 2024г. в 17 часов 00 минут**, по адресу: г. Мончегорск, пр. Metallургов, д. 37, актовый зал. Время начала регистрации участников в **16 часов 30 минут**.