

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
по итогам публичных слушаний
по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от
предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции
объекта капитального строительства

город Мончегорск

19 сентября 2024 г.

Публичные слушания организованы и проведены в соответствии с постановлением Главы города Мончегорска от 02.09.2024 № 30-ПМ по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

Обсуждение вопроса, выносимого на публичные слушания: проект решения о предоставлении разрешения ООО "Реконструкция" на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 51:10:0020601:63 площадью 3161 м², расположенного: Мурманская обл., г. Мончегорск, в территориальной зоне ПК2 "Производственно-коммунальная зона 2-го типа" в части уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков до стен здания со стороны проездов и от других границ земельного участка до 1 м.

Количество зарегистрированных участников: 4 человек.

Публичные слушания состоялись 18.09.2024 в 17:00 по адресу: Мурманская область, город Мончегорск, проспект Metallургов, дом 37, актовый зал администрации города Мончегорска.

В результате открытого голосования зарегистрированных участников публичных слушаний большинство голосов отдано за отказ в предоставлении ООО "Реконструкция" разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 51:10:0020601:63 площадью 3161 м², расположенного: Мурманская обл., г. Мончегорск, в территориальной зоне ПК2 "Производственно-коммунальная зона 2-го типа" в части уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков до стен здания со стороны проездов и от других границ земельного участка до 1 м.

По проведению публичных слушаний составлен **протокол публичных слушаний от 18.09.2024.**

По результатам публичных слушаний принято решение:

1) Рекомендовать администрации города Мончегорска:

- с учетом отсутствия решения подавляющего большинства участников публичных слушаний отказать в предоставлении ООО "Реконструкция" разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 51:10:0020601:63 площадью 3161 м², расположенного: Мурманская обл., г. Мончегорск, в территориальной зоне ПК2 "Производственно-коммунальная зона 2-го типа" в части уменьшения

минимальных отступов от границ земельных участков до стен здания со стороны проездов и от других границ земельного участка до 1 м.

2) Комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Мончегорск с подведомственной территорией:

- опубликовать заключение по итогам публичных слушаний в газете "Мончегорский рабочий" и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Мончегорска;

- направить рекомендации и материалы по итогам публичных слушаний Главе города Мончегорска для принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения.

3) ООО "Реконструкция":

- согласовать с отделом надзорной деятельности и профилактической работы по городу Мончегорску, городу Оленегорску и Ловозерскому району УНДиПР Главного управления МЧС России по Мурманской области несоответствие минимального противопожарного расстояния (разрыва) между стенами соседних зданий склада и гаража требованиям, установленным СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям";

- обратиться в администрацию города Мончегорска с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) объекта капитального строительства.

**Председатель публичных слушаний,
Глава города Мончегорска**

А.В. Рудаков