

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
по итогам публичных слушаний
по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный
вид использования земельного участка и объекта капитального
строительства

город Мончегорск

15 мая 2025 г.

Публичные слушания организованы и проведены в соответствии с постановлением Главы города Мончегорска от 23.04.2024 № 13-ПМ по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства.

Обсуждение вопроса, выносимого на публичные слушания: Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 51:10:0020506:9, расположенного по адресу: город Мончегорск, ул. Заводская в территориальной зоне ОД1 "Зона делового, общественного и коммерческого назначения": обеспечение занятий спортом в помещениях (размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях), код 5.1.2, в дополнение к существующему виду разрешенного использования "объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))".

Количество зарегистрированных участников: 7 человек.

Публичные слушания состоялись 15.05.2025 в 17:00 по адресу: Мурманская область, город Мончегорск, проспект Metallургов, дом 37, актовый зал администрации города Мончегорска.

В результате открытого голосования зарегистрированных участников публичных слушаний большинство участников воздержались от принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 51:10:0020506:9, расположенного по адресу: город Мончегорск, ул. Заводская в территориальной зоне ОД1 "Зона делового, общественного и коммерческого назначения": обеспечение занятий спортом в помещениях (размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях), код 5.1.2, в дополнение к существующему виду разрешенного использования "объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))".

По проведению публичных слушаний составлен **протокол публичных слушаний от 15.05.2025.**

По результатам публичных слушаний принято решение:

1) Рекомендовать администрации города Мончегорска:

- с учетом отсутствия решения подавляющего большинства участников публичных слушаний отказать в предоставлении разрешения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 51:10:0020506:9, расположенного по адресу: город Мончегорск, ул. Заводская в территориальной зоне ОД1 "Зона делового,

общественного и коммерческого назначения": обеспечение занятий спортом в помещениях (размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях), код 5.1.2, в дополнение к существующему виду разрешенного использования "объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))".

2) Комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Мончегорск с подведомственной территорией:

- опубликовать заключение по итогам публичных слушаний в газете "Мончегорский рабочий" и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Мончегорска;

- направить рекомендации и материалы по итогам публичных слушаний Главе города Мончегорска для принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения.

**Председатель публичных слушаний,
Глава города Мончегорска**

А.В. Рудаков